

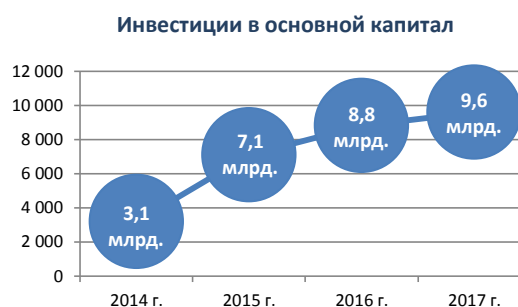
ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» НА 2018 ГОД

Уважаемые жители района,
инвесторы и предприниматели!



Начиная с 2017 года, мы ввели в практику представление Инвестиционного послания – программного документа, дополняющего Стратегию социально-экономического развития муниципального образования «Приморский муниципальный район» на период до 2030 года, главная цель которого – информирование участников инвестиционного процесса о проводимой инвестиционной политике, планируемых ключевых мерах по улучшению инвестиционного климата в нашем районе.

Приморский район успешно развивается и одним из ключевых факторов наращивания экономического потенциала является высокий уровень инвестиционной активности, демонстрирующий за последние четыре года устойчивый рост. Объем инвестиций в районе по итогам 2017 года составил 9,6 млрд. рублей, рост к уровню 2016 года в сопоставимой оценке – 108%. Объемы строительства по итогам 2017 года оцениваются органами федеральной статистики в сумме 9,2 млрд. рублей. При этом в Приморском районе реализуются проекты как федерального, так и регионального значения.



Это проект ПАО «Севералмаз» по строительству и эксплуатации горно-обогатительного комбината на месторождении алмазов им. М.В. Ломоносова, который в августе 2017 года включен в реестр приоритетных инвестиционных проектов Архангельской области. Проектом предусматривается отработка 3-х южных трубок (Архангельской, Карпинского-1 и частично Карпинского-2). Весь проект рассчитан на 12 лет

при проектной производительности 4 млн. тонн руды в год.

Близится к завершению строительство так называемого «Арктического трилистника» – второго уникального комплекса замкнутого цикла, возводимого в интересах Северного флота по заказу Спецстроя России в высокоширотных районах Арктики, предназначенный для обеспечения боевой готовности и жизнедеятельности личного состава Вооруженных Сил в условиях Арктической зоны.





В 2017 году компания «ТАНДЕР» приступила к строительству крупного распределительного центра для отбора, хранения и распределения продовольственных и непродовольственных товаров в магазины розничной сети «Магнит». Проект предусматривает полтора миллиарда рублей инвестиций и около тысячи рабочих мест.

Активизация инвестиционной деятельности крупных федеральных торговых сетей в районе – является одной из причин роста объема розничного товарооборота, показатель которого приближается к показателям малых городов и составляет более 5,0 млрд. рублей. И тенденция эта, по нашим оценкам, сохранится. Сегодня в розничную торговую сеть района входит более 140 торговых объектов, среди которых и представители крупных ритейлеров: МЕТРО кеш энд керри, Магнит, Бристоль, Пятерочка.

К основным направлениям инвестиционной активности хозяйствующих субъектов Приморского района, также относится сельское хозяйство. В 2017 году администрацией района проведена работа по привлечению государственной поддержки в объеме 39 млн. рублей нашим сельхозтоваропроизводителям. Кроме того, двумя начинающими фермерами получены гранты в сумме 1,5 млн. рублей каждому по направлениям «Растениеводство» и «Производство мяса овец».

Сегодня, крестьянские (фермерские), личные подсобные хозяйства, семейные фермы занимают особое место в производстве сельскохозяйственной продукции, реализуя и немало интересных инвестиционных проектов:

«Фермерская слобода» Владимира Будейкина успешно принимает туристов в своем гостевом подворье, где в ходе экскурсии гости дегустируют фермерскую продукцию. Еще один яркий объект фермерского туризма – КФХ Аллы Маликовой, конный клуб («Country Club»), который ориентирован на разведение, содержание и тренировку породистых лошадей, а также социальную работу с детьми, имеющими ограниченные возможности.



Плодопитомник «Садовод» Валерия Рушакова на территории Заостровья выращивает более 1000 саженцев декоративных, плодовых деревьев, кустарников и цветочных культур, адаптированных к условиям Севера.

В ООО «АПК «Любовское» в особых условиях отсутствия фитопатогенной нагрузки выращивают семена для производства картофеля категории «суперэлита». Важно отметить, что «Любовское» – это второе в России хозяйство, которое применяет в своей работе современную технологию производства элитного семенного картофеля.



На волне экономической активности сегодня и наши рыболовецкие колхозы, которые строят на российских верфях и приобретают готовые рыболовецкие суда для ловли и переработки морских биоресурсов. Благополучие рыболовецких колхозов Приморья особенно важно для отдалённых территорий, где от успехов рыбаков напрямую зависит благополучие жителей прибрежных сёл.



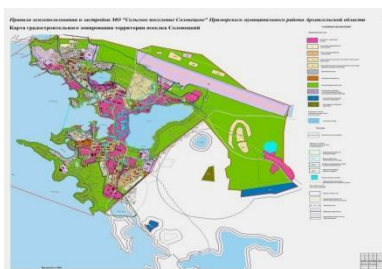
Малое предпринимательство - это особый рыночный институт, обеспечивающий формирование конкурентной среды и самозанятость населения. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Приморского района по данным статистики составляет 932 единицы.

В рамках реализации муниципальной программы «Экономическое развитие и инвестиционная деятельность в МО «Приморский муниципальный район» на 2014 - 2020 годы» субъектам малого и среднего предпринимательства оказана финансовая поддержка на сумму 720 тыс. рублей, в том числе: на компенсацию затрат на доставку муки и лекарственных средств в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности, транспортных расходов для обеспечения товарами первой необходимости жителей труднодоступных и малонаселенных пунктов Приморского района, расходов на обучение, повышение квалификации, подготовку и переподготовку кадров и на поддержку субъектов малых форм хозяйствования.

Одним из механизмов взаимодействия местной администрации и представителей малого и среднего бизнеса является Совет по малому предпринимательству, на котором обсуждаются наиболее актуальные вопросы, приглашаются представители федеральных и областных структур, общественных организаций.



Безусловно, у Приморского района есть потенциал, который необходимо активнее использовать. Это и наличие трудовых ресурсов, свободных незастроенных земель, незадействованных площадей, водные ресурсы и животный мир, богатое историческое наследие.



Наличие градостроительной документации является одним из первоочередных инструментов для привлечения инвестиций. В 2017 году проведена большая работа по разработке и утверждению документов градостроительной деятельности. На сегодня мы имеем схемы территориального планирования Приморского района и генеральные планы с правилами землепользования и застройки по всем десяти сельским

поселениям (все документы размещены на официальном информационном сайте администрации района в разделе «Градостроительство».

Одной из ключевых задач является создание условий, способствующих привлечению инвестиций. Сделано уже не мало:

- Весьма эффективным инструментом для муниципального образования, желающего заявить о себе, является **Инвестиционный паспорт**, работу по разработке, утверждению и размещению на сайте которого в Приморском районе удалось завершить к 2017 году. Инвестиционный паспорт - комплексный информационный бюллетень, рассчитанный на потенциальных инвесторов. Он систематизировал сведения о ресурсных возможностях муниципалитета и, безусловно, создает положительный имидж власти в глазах инвесторов.
- **Сокращены сроки** предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования с 10 до 7 рабочих дней.
- Информация о реализуемых в Приморском районе **проектах**, имеющихся **инвестиционных площадках**, свободных земельных участках с аэрофотосъемкой и качественными характеристиками опубликована на официальном информационном сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность».
- Пройдены первые шаги по внедрению института **оценки регулирующего воздействия** нормативных правовых актов, которая призвана выявлять положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Одной из главных задач, которую я, как Глава района, сегодня ставлю перед собой, является привлечение как государственных, так и частных инвестиций в различные сферы деятельности. В первую очередь, в те сферы, которые нам необходимо активно развивать и которые будут востребованы, как в ближайшее время, так и в перспективе. Приоритетные направления инвестиционного развития Приморского района определены в Стратегии социально-экономического развития МО «Приморский муниципальный район» до 2030 года и одно из них – это создание комфортной среды для проживания населения на территории района.

Для наиболее качественного подхода к реализации указанной задачи в Приморском районе внедряются принципы проектного управления, наибольшей эффективности от применения которого можно достичь при реализации крупных проектов. В 2017 году Приморский район стал пилотным муниципалитетом по внедрению проектного управления, что позволило направить приобретенный в результате обучения и сертификации опыт молодых специалистов, в первую очередь, на решение практических задач в социальной сфере.

В рамках проектного метода мы запустили два крупных проекта:

1) По строительству социокультурного комплекса в поселке Лайский Док для создания единого социокультурного пространства и оказания населению услуг многопрофильного характера (в одном здании будут сосредоточены клуб, библиотека, ФАП). При этом проект предусматривает возможность его повторного применения в других населенных пунктах.



2) Капитальный ремонт здания бывшего Дома офицеров в поселке Катунино и создание в нем современного культурного пространства. Это решит вопрос качественного оказания услуг населению и снизит уровень социальной напряженности в подростковой среде, обеспечив их занятость и развитие творчества.



Подготовлены земельные участки, согласованы эскизные проекты, ведется разработка проектно-сметной документации. Проведены необходимые конкурентные процедуры на частичное осуществление работ. Мы очень рассчитываем на поддержку органов государственной власти и включение в государственные программы.



Параллельно с внедрением проектного метода на районном уровне начата работа по перестройке подходов к решению задач у глав сельских поселений. В качестве пилотного выбрано одно из крупных поселений района – муниципальное образование «Талажское», где успешно удалось реализовать проект «Чистая питьевая вода в деревне Повракульская», который решил проблему

обеспечения жителей деревни качественной питьевой водой. Реализация этого проекта стала возможна и благодаря государственно-частному партнерству: в рамках соглашения Губернатора Архангельской области и ПАО «Севералмаз» приобретена станция водоочистки.

Первозданная природа, культурные и исторические памятники, в том числе старинные православные храмы, наличие на территории района национальных парков «Русская Арктика» и «Онежское Поморье», музея мирового значения «Малые Карелы», Соловецкого архипелага, уникального музея народных промыслов и ремесел в Уйме, многочисленных туристических баз, спортивных объектов – все это открывает прекрасные возможности для развития практически всех видов туризма и привлечения инвестиций на



территорию района. Это исторический, арктический, паломнический, экологический, спортивный, гастрономический и агротуризм.



С этой целью в 2017 году создан Центр развития туризма Приморского района, который ведет работу по предоставлению туристических услуг как жителям района, так и приезжим туристами, разрабатывает проекты для участия в конкурсах для привлечения инвестиций в сферу туризма. Совместно с домами культуры Центр разработал 12 туристических маршрутов выходного дня, рассчитанных на любого желающего приехать в Приморский район.

Благодаря сотрудничеству с администрацией Кенозерского парка, филиалом которого является «Онежское Поморье» совместно с ТОСами реализуются проекты, посвященные развитию местных промыслов, созданию фольклорных коллективов, концертных площадок. В рамках сотрудничества мы будем решать вопросы сохранения памятников истории, транспортной доступности, сбора и утилизации мусора. Планируется строительство визит-центров и другой инфраструктуры Кенозерского парка на побережье Белого моря в деревнях Приморского района.

Администрация района стремится к тому, чтобы проблем у инвесторов возникало как можно меньше. Необходимо еще активнее развивать сотрудничество власти с бизнесом и общественностью. Результатом совместной с заинтересованными сторонами работы должно стать формирование комфортных условий для старта и ведения бизнеса на территории Приморского муниципального района.

Добро пожаловать в Приморский район!