Годовой отчет о выполнении

муниципальной программы

«Развитие имущественно - земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015 – 2021 годы»

по итогам за 2018 год

Реализация муниципальной программы Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015-2021 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 31.10.2014 № 914, (далее – Программа) в 2018 году осуществлялась ответственным исполнителем Программы – Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации МО «Приморский муниципальный район». Программа не имеет подпрограмм.

В ходе реализации мероприятий программы приняты постановления администрации МО «Приморский муниципальный район» от 21.02.2018 № 105а, от 30.10.2018 № 1052, от 26.12.2018 № 1302 «О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Приморский муниципальный район» «Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015-2021 годы».

За отчетный период ожидаемые результаты реализации муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015 – 2021 годы» выполнены по 8 мероприятиям из 8.

Запланированные средства районного бюджета освоены не в полном объеме. Из-за экономии заработной платы за счет больничных листов сотрудников и экономии при проведение процедур электронных аукционов.

Достигнута нормальная эффективность реализации муниципальной программы в отчетном периоде, о чем свидетельствует соответствующий расчет № 3. «Оценка эффективности реализации муниципальной программы».

Исполнение по мероприятием программы:

1.1. Проведены работы по оформлению документов для объединения автомобильных дорог с кадастровыми номерами 29:16:000000:5211 и 29:16:000000:5272, расположенных между деревнями Уна и Луда Приморского района Архангельской области.

1.2. В 2018 году зарегистрировано право собственности на 21 объектов, в том числе:

- 6 квартир приобретенных для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- 3 автомобильные дороги;

- доли жилых домов (211/1000, 789/1000);

- 10 земельных участков под объектами недвижимости.

2.1. Проведены работы по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка, расположенного в границах муниципального образования «Катунинское». Выделение земельных участков на данной территории предусматривает обеспечение порядка 71 многодетной семьи.

2.2 Проведены кадастровые работы по формированию 23 земельных участков с целью их продажи через процедуру аукциона.

2.3. Проведена оценка 2-х земельных участков сформированных с целью продажи с аукциона.

3.3 Проведена работа по внесению изменений в генеральные планы 6 муниципальных образований («Лисестровское», «Уемское», «Катунинское», «Пертоминское», «Заостровское», «Островное»). Подготовлены проекты по внесению изменений в правила землепользования и застройки 7 муниципальных образований.

3.4 В 2018 году проведены работы по установлению границ 157 населенных пунктов Приморского района.

2. ОТЧЕТ

об исполнении мероприятий муниципальной программы

«Развитие имущественно - земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015 – 2021 годы»

по итогам за 2018 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименованиемероприятий | Ответственныйисполнитель,соисполнитель, участники | Объем финансирования муниципальной программы в 2018 году13 079,80 тыс. руб. | Причины отклонения |
| всего | в том числе по источникам | освоено |
| федеральныйбюджет | областнойбюджет | районный бюджет | бюджет муниципальных образований сельских поселений | внебюджетныеисточники |
| планнагод | кассовыерасходы | % | планнагод | кассовыерасходы | планнагод | кассовыерасходы | планнагод | кассовыерасходы | планнагод | кассовыерасходы | планнагод | кассовыерасходы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Задача 1 Повышение эффективности управления муниципальным имуществом |
| 1.1 Инвентаризация, оформление документов технического учета муниципального имущества | КУМИ и ЗО  | 15,00 | 15,00 | 100 | - | - | - | - | 15,00 | 15,00 | - | - | - | - | 15,00 | Нет отклонений |
| 1.2. Регистрация права муниципальной собственности на недвижимое имущество | КУМИ и ЗО | 0,00 | 0,00 | 0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,00 | Нет отклонений |
| Задача 2 формирование земельного фонда муниципального образования, повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования |
| 2.1 Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, сформированных в целях предоставления многодетным семьям | КУМИ и ЗО | 280,00 | 280,00 | 100 | - | - | - | - | 0 | 0 | - | - | - | - | 280,00 | Нет отклонений |
| 2.2 Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, сформированных в целях продажи с аукциона | КУМИ и ЗО | 298,00 | 298,00 | 100 | - | - | - | - | 298,00 | 298,00 | - | - | - | - | 298,00 | Нет отклонений |
| 2.3 Оценка рыночной стоимости земельных участков, оценка права аренды и права собственности объектов, находящихся в муниципальной собственности сформированных в целях продажи с аукциона | КУМИ и ЗО | 8,00 | 8,00 | 100 | - | - | - | - | 8,00 | 8,00 | - | - | - | - | 8,00 | Нет отклонений |
| Задача № 3 Осуществление эффективной деятельности органов местного самоуправления МО «Приморский муниципальный район» в сфере развития земельно-имущественных отношений. |
| 3.1 Расходы на обеспечение функций в сфере имущественно - земельных отношений, оказание муниципальных услуг, кадровое и ресурсное обеспечение | КУМИ и ЗО | 9751,15 | 9748,73 | 99,98 | - | - | - | - | 9751,15 | 9748,73 | - | - | - | - | 9748,73 | Экономия в связи с б/листами сотрудников |
| 3.3. Разработка генеральных планов и правил землепользования | КУМИ и ЗО | 2235,60 | 2216,10 | 99,13 | - | - | 1058,00 | 1058,00 | 1177,60 | 1158,10 | - | - | - | - | 2216,10 | Экономия при проведении процедуры эл.аукцион согласно ФЗ-44ФЗ |
| 3.4. Установление границ населенных пунктов Приморского района | КУМИ и ЗО | 492,09 | 492,02 | 100 | - | - | - | - | 492,09 | 492,09 | - | - | - | - | 492,09 | Нет отклонений |
| **Всего по муниципальной программе** |  | **13079,84** | **13057,92** | **99,87** | **0,00** | **0,00** | **1058,00** | **1058,00** | **12021,84** | **11999,92** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **13057,92** |  |

3. ОТЧЕТ

об исполнении целевых показателей муниципальной программы

«Развитие имущественно - земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015 – 2021 годы»

по итогам за 2018 год

Ответственный исполнитель КУМИ и ЗО»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиецелевогопоказателя | Единицаизмерения | Значенияцелевыхпоказателей | Абсолютноеотклонение | Относительноеотклонение, в% | Обоснованиеотклоненийзначений целевогопоказателя заотчетный период(год) |
| планна год | отчет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| «Развитие имущественно - земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015 – 2021 годы» |
| 1. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности района, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков. | тыс.руб | 13189,00 | 15678,40 | 2489,40 | 18,87 | Достигнуто увеличение полученных доходов |
| 2. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений | тыс.руб | 3229,00 | 12203,50 | 8974,50 | 277,93 | Достигнуто увеличение полученных доходов |
| 3. Количество земельных участков, проданных с аукциона | единиц | 7 | 22 | 15 | 214,29 | в 2018 году земельных участков проданных с аукциона больше запланированного, в связи с увеличением обращений заинтересованных лиц  |
| 4. Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям | единиц | 40 | 28 | -12 | -30,00 | многодетным семьям в 2018 году предоставлено меньше земельных участков чем запланировано, в связи с отказом многодетных семей от предлагаемых земельных участков из-за отсутствия инфраструктуры |
| 5. Площадь земельных участков, предоставленных многодетным семьям | тыс.кв.м | 43,50 | 35,30 | -8,20 | -18,85 |

4. ОЦЕНКА

эффективности реализации муниципальной программы

«Развитие имущественно - земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015 – 2021 годы»

за 2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «Показатели | Порядок расчета показателей | Диапазон оценки | Значение показателя (Zj) | Вес показателя (uj) | Итоговая оценка (Zj x uj) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Выполнение мероприятий муниципальной программы в отчетном периоде | отношение выполненных мероприятий к общему числу запланированных в отчетном периоде мероприятий | от 0 до 1 | 1 | 30 | 30 | Выполнено 8 из 8 |
| 2. Соответствие достигнутых в отчетном периоде целевых показателей (индикаторов) целевым показателям (индикаторам), утвержденным в муниципальной программе | отношение достигнутых целевых показателей к целевым показателям, запланированным программой | от 0 до 1 | 0,6 | 50 | 30 | Выполнено 3 из 5 |
| 3. Уровень эффективности расходования средств государственной программы в отчетном финансовом периоде | отношение фактического объема финансирования к объему финансирования, запланированному программой | от 0 до 1 | 0,99 | 20 | 19,8 | 99,87% |
| Значение интегрального (итогового) показателя оценки эффективности реализации муниципальной программы (F)» ***79,8*** |

Интегральная оценка эффективности реализации муниципальной программы за отчетный период определена по формуле:

|  |  |
| --- | --- |
| F = SUM (Zj x uj), где:  | F - интегральная оценка программы; Zj - значение показателя j;uj - вес показателя j. |

Интегральная оценка муниципальной программы составила 79,8 баллов.

Исходя из установленных постановлением местной администрации № 570 от 28.08.2013 критериев оценки эффективности реализации муниципальной программы – при исполнении за 2018 год муниципальной программы «Развитие имущественно - земельных отношений в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2015 – 2021 годы» достигнута нормальная эффективность реализации муниципальной программы.