

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по отбору заявок на благоустройство общественных и дворовых территорий многоквартирных домов на 2020 год в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды»

г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 30, каб. 1

01.11.2019 год

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Информация об участии администрации МО «Приморский муниципальный район» в национальном приоритетном проекте «Формирование комфортной городской среды» в период с 2018-2024 годы.

Докладчик: заместитель главы местной администрации, начальник Управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации МО «Приморский муниципальный район» Елфимов Ю.А.

2. Рассмотрение представленных заявок на благоустройство дворовых территорий МКД Приморского района в 2020 году и формирование адресных перечней дворовых территорий МКД .

Докладчик: инженер МКУ «Управление по капитальному строительству» Балашёва О.А.

3. Рассмотрение представленных заявок на благоустройство общественных территорий Приморского района в 2020 году и формирование адресных перечней общественных территорий.

Докладчик: инженер МКУ «Управление по капитальному строительству» Балашёва О.А.

4. Заключительное слово председателя комиссии – заместителя главы местной администрации, начальника Управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству Елфимова Ю.А.

На заседании общественной комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – заместитель главы местной администрации, начальник УИР и МХ администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» Елфимов Юрий Алексеевич;

Секретарь комиссии – инженер муниципального казенного учреждения «Управление по капитальному строительству» Балашёва Ольга Анатольевна.

Члены комиссии:

Авилов Александр Николаевич - председатель Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

Волова Елена Амликовна - начальник отдела жилищно-коммунальной политики Управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

Петухова Зоя Георгиевна - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

Бородина Светлана Витальевна - директор муниципального казенного учреждения «Управление по капитальному строительству»;

Старостин Алексей Юрьевич - инженер муниципального казенного учреждения «Управление по капитальному строительству»;

Смолина Галина Витальевна - координатор-инспектор региональной общественной организации «Народная инспекция Архангельской области» в Приморском районе;

Котцова Вера Эриховна - общественный представитель Губернатора Архангельской области в Приморском районе, председатель Общественного совета муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

Щепоткин Андрей Борисович - помощник председателя Архангельской областной организации всероссийского общества инвалидов (АОО ВОИ);

Полищук Роман Викторович - старший инспектор ОНДиПР Приморского и Холмогорского районов УНДиПР Главного управления МЧС России по Архангельской области капитан внутренней службы.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ: Елфимова Ю.А. – заместителя главы местной администрации, начальника Управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации МО «Приморский муниципальный район»

Информация об участии администрации МО «Приморский муниципальный район» в национальном приоритетном проекте «Формирование комфортной городской среды»

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ: Балашёву О.А. – инженера МКУ «Управление по капитальному строительству».

Согласно п. 7 и п. 8 Порядка проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству в 2020 году на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» №1638 от «20» августа 2019г. (далее – Порядок) администрации МО сельских поселений Приморского района принимают заявки на благоустройство дворовых территорий от заинтересованных лиц. В соответствии с п. 14 и п. 15 Порядка заявки заинтересованных лиц направляются сельскими поселениями Приморского района для дальнейшего отбора для проведения работ по благоустройству.

В Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству в период с 16 сентября по 1 ноября 2019 года поступило 5 заявок на благоустройство дворовых территорий в МО «Приморское», МО «Уемское».

Перечень заинтересованных лиц на участие в отборе и наличие документов в заявке указаны в приложении №1 к настоящему протоколу.

Комиссия рассмотрела предложения заинтересованных лиц на предмет выполнения условий, предусмотренных пунктом 8 Порядка проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству в 2020 году на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район», утвержденного Постановлением администрации МО «Приморский муниципальный район» №1638 от «20» августа 2019 года.

В соответствии с п. 16 Порядка общественная комиссия осуществляет отбор представленных заявок на благоустройство дворовых территорий посредством оценки заявок на участие в отборе по балльной системе. Результаты оценки заявок отражены в приложении №2 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: В результате рассмотрения предложений заинтересованных лиц на предмет выполнения условий, предусмотренных пунктами 7 и 8 Порядка. Общественная комиссия приняла решение об отсутствии отклоненных предложений заинтересованных лиц и оснований их отклонения.

Сформировать в результате оценки заявок на участие в отборе адресный перечень дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в МО «Приморский муниципальный район» с указанием набранных баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов (приложение № 3 к настоящему протоколу).

В результате рассмотрения предложений заинтересованных лиц комиссия приняла решение об отборе и включении в резервный перечень дворовых территорий на проведение работ по благоустройству в 2020 году (Приложение №7).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ: Балашёву О.А. – инженера МКУ «Управление по капитальному строительству»

Согласно п. 4 и п. 5 Порядка проведения отбора общественных территорий для формирования адресного перечня общественных территорий на проведение работ по благоустройству в 2020 году на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» №1638 от «20» августа 2019 года (далее – Порядок) администрации МО сельских поселений Приморского района принимают заявки на благоустройство общественных территорий от заинтересованных лиц. В соответствии с п. 11 и п.12 Порядка заявки заинтересованных лиц направляются сельскими поселениями Приморского района для дальнейшего отбора для проведения работ по благоустройству.

В Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству в период с 16 сентября по 1 ноября 2019 года поступило 7 заявок на благоустройство общественных территорий в МО «Катунинское», МО «Боброво-Лявленское», МО «Талажское», МО «Уемское», МО «Заостровское».

Перечень заинтересованных лиц на участие в отборе и наличие документов в заявке указаны в приложении №4 к настоящему протоколу.

В соответствии с п. 13 Порядка общественная комиссия осуществляет отбор представленных заявок на благоустройство общественных территорий посредством оценки заявок на участие в отборе по балльной системе. Результаты оценки заявок отражены в приложении №5 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: В результате рассмотрения предложений заинтересованных лиц на предмет выполнения условий, предусмотренных п. 4 и п. 5 Порядка, общественная комиссия приняла решение об отсутствии отклоненных предложений заинтересованных лиц и оснований их отклонения.

Сформировать в результате оценки заявок на участие в отборе адресный перечень общественных территорий на проведение работ по благоустройству в МО «Приморский муниципальный район» с указанием набранных баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов (приложение №6 к настоящему протоколу).

В результате рассмотрения предложений заинтересованных лиц комиссия приняла решение об отборе и включении в резервный перечень общественных территорий на проведение работ по благоустройству в 2020 году (приложении №7).

ВЫСТУПИЛ: Щепоткин А.Б. - помощник председателя Архангельской областной организации всероссийского общества инвалидов (АОО ВОИ);

Предложил заменить скамейки без спинки на скамейки со спинками и подлокотниками.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению и внести изменения в эскизы и дизайн-проекты.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ СЛОВО председателя комиссии – заместителя главы местной администрации, начальника Управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству Елфимова Ю.А.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

Председатель: Елфимов Ю.А. _____

Секретарь: Балашёва О.А. _____

Приложение 1

№ заявки	ФИО участника отбора, организация	Дата и время приема заявки	Дворовые территории МКД, указанные в заявках	Наличие сведений и документов, в соответствии с пунктом 8 Порядка проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов							Примечание
				1	2	3	4	5	6	7	
Дворовые территории											
1	Кришталь Любовь Ленинстановна	25.06.2019	Архангельская область, Приморский район, пос. Уемский, ул. Заводская, д. 2	+	+	+	не требуется	+	+	+	1 - заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме; 2 - акт обследования дворовой территории; 3 - копия документа, удостоверяющего личность для участника отбора - физического лица; 4 - копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица; 5 - дизайн-проект благоустройства дворовой территории; 6 - локальный сметный расчет благоустройства дворовой территории. 7 - выписка из технического паспорта многоквартирных жилых домов с указанием срока эксплуатации жилых домов
2	Силимянкина И.В.	25.10.2019	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №13	+	+	+	не требуется	+	+	+	
3	Сланова Н.А.	25.10.2019	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №12	+	+	+	не требуется	+	+	+	
4	Пономарева Н.С.	25.10.2019	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №11	+	+	+	не требуется	+	+	+	
5	Крюкова М.Г.	25.10.2019	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №16	+	+	+	не требуется	+	+	+	

Наименование критерия отбора	Дворовые территории					Приложение 2
	Архангельская область, Приморский район, пос. Уемский, ул. Заводская, д. 2	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №13	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №12	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №11	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №16	
Отсутствие проведения работ по благоустройству на дворовых территориях в рамках государственных и муниципальных программ за последние 5 лет	20	20	20	20	20	
Количество многоквартирных домов, находящихся на территории, подлежащей благоустройству	а) 3 и более					
	б) 2					
	в) 1					
Продолжительность эксплуатации общего имущества после ввода в эксплуатацию или последнего капитального ремонта МКД до 10 лет (включительно)						
от 10 до 20 лет (включительно)						
от 20 до 30 лет (включительно)						
от 30 до 40 лет (включительно)						
более 40 лет	25	25	25	25	25	
Потребность в элементах благоустройства, необходимых для устройства на дворовой территории	Потребность в уличном освещении					
	Устройство/ремонт асфальтового покрытия проезжей части дворовой территории					
	25					
	20	20	20	20	20	
	Необходимость в детских игровых и спортивных площадках					
	5					
	Потребность в установке скамеек, лавочек, урн, беседок, иных элементов благоустройства					
	5					
Размер финансового соучастия собственников в проведении мероприятий по благоустройству	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере более 10 % от стоимости работ					
	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере от 7 до 10 % от стоимости работ					
	5	5	5	5	5	
Размер финансового соучастия собственников в проведении мероприятий по благоустройству	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере более 10 % от стоимости работ					
	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере от 7 до 10 % от стоимости работ					
	7					
	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере от 5 до 7 % от стоимости работ					
		5	5	5	5	5
Наличие в составе заявки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	Представленная заявка содержит дизайн-проект благоустройства дворовой территории и сметную документацию с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории					
	3					
	Представленная заявка содержит дизайн-проект благоустройства дворовой территории или сметную документацию с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории					
		2	2	2	2	
	В составе заявки отсутствует дизайн-проект и сметная документация на выполнение работ по благоустройству дворовой территории					
Наличие сформированного и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом**	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет, и в границах данного земельного участка предусмотрено выполнить благоустройство дворовой территории					
	10	0	0	0	0	0
	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет, дворовая территория, подлежащая благоустройству, расположена за пределами границ сформированного для эксплуатации МКД земельного участка					
	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, не сформирован					
ИТОГО баллов	140	97	97	97	97	97

Приложение 3

Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2020 год

№ п/п	Адрес дворовой территории	Общее количество набранных баллов
1	Архангельская область, Приморский район, пос. Уемский, ул. Заводская, д. 2	140
2	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №13	97
3	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №12	97
4	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №11	97
5	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №16	97

№ заявки	ФИО участника отбора, организация	Дата и время приема заявки	Общественные территории указанные в заявках	Наличие сведений и документов, в соответствии с пунктом 5 Порядка проведения отбора общественных территорий					Примечание
				1	2	3	4	5	
Общественные территории									
1	Яковлева Вера Николаевна	23.10.2019	Архангельская область, Приморский район, деревня Хорьково, около д. 38 (детская площадка)	+	+	не требуется	+	+	
2	Председатель Совета депутатов Кошко Владимир Вячеславович	20.09.2019	Архангельская область, Приморский район, п. Катунино, Аллея Героев (ул. Маркина)	+	+	не требуется	+	+	
3	Морозова Галина Сергеевна	25.06.2019	Архангельская область, Приморский район, п. Уемский, ул. Заводская, д. 7	+	+	не требуется	+	+	
4	ТОС "Удача" Гаврилов Александр Станиславович	10.10.2018	Архангельская область, Приморский район, пос. Талаги, около д. 35	+	+	не требуется	+	+	
5	Порохова Светлана Александровна	30.10.2019	Архангельская область, Приморский район, дер. Повракулльская, около стр. 7а	+	+	не требуется	+	+	
6	Окулова Анастасия Андреевна	30.10.2019	Архангельская область, Приморский район, дер. Часовенское	+	+	не требуется	+	+	
7	Глебов Владимир Вениаминович	30.10.2019	Архангельская область, Приморский район, д. Рикасово, парк Победы	+	+	не требуется	+	+	

1 - заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
 2 - акт обследования дворовой территории;
 3 - копия документа, удостоверяющего личность для участника отбора - физического лица;
 4 - копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица;
 5 - дизайн-проект благоустройства дворовой территории;
 6 - локальный сметный расчет благоустройства дворовой территории.
 7 - выписка из технического паспорта многоквартирных жилых домов с указанием срока эксплуатации жилых домов

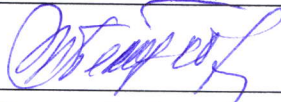
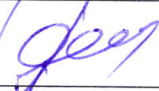
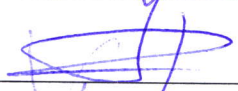
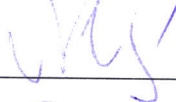
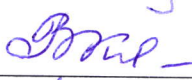
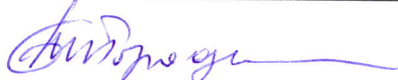
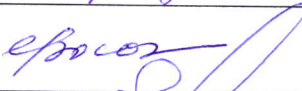


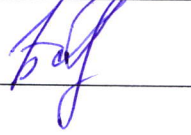
№	Дворовые территории	Архангельская область, Приморский район, деревня Хорьково, около д. 38 (детская площадка)	Архангельская область, Приморский район, п.Катунино, Аллея Героев (ул. Маркина)	Архангельская область, Приморский район, п. Умский, ул. Заводская, д. 7	Архангельская область, Приморский район, пос. Талаги, около д. 35	Архангельская область, Приморский район, дер. Повракульская, около стр. 7а	Архангельская область, Приморский район, дер. Часовенское	Архангельская область, Приморский район, д. Рикасово, парк Победы	Приложение 5
1	Наименование критериев отбора	Архангельская область, Приморский район, деревня Хорьково, около д. 38 (детская площадка)	Архангельская область, Приморский район, п.Катунино, Аллея Героев (ул. Маркина)	Архангельская область, Приморский район, п. Умский, ул. Заводская, д. 7	Архангельская область, Приморский район, пос. Талаги, около д. 35	Архангельская область, Приморский район, дер. Повракульская, около стр. 7а	Архангельская область, Приморский район, дер. Часовенское	Архангельская область, Приморский район, д. Рикасово, парк Победы	
	Отсутствие проведения работ по благоустройству на общественных территориях в рамках государственных и муниципальных программ за последние 5 лет	20	20	20	20	20	20	20	
2	Количество населения, постоянно пользующегося общественной территорией	10	15	10	10	10	10	10	
2.1	До 1000 человек								
2.2	От 1000 до 3000 человек								
2.3	От 3000 до 5000 человек								
3.	Продолжительность эксплуатации общественной территории	20	20	20	20	20	20	20	
3.1	до 10 лет (включительно)								
3.2	от 10 до 20 лет (включительно)								
3.3	от 20 до 30 лет (включительно)								
3.4	от 30 до 40 лет (включительно)				15			15	
3.5	более 40 лет								
4	Потребность в элементах благоустройства общественной территории	25	25	25	25	25	25	25	
4.1	Потребность в уличном освещении	25	25	25	25	25	25	25	
4.2	Устройство/ремонт асфальтового покрытия проезжей части дворовой территории	20	20	20	20	20	20	20	
4.3	Устройство/ремонт тротуаров								
4.4	Потребность в установке скамеек, лавочек, урн, беседок, иных элементов благоустройства	10	10	10	10	10	10	10	
4.5	Необходимость в детских игровых и спортивных площадках	5	5	5	5	5	5	5	
4.6	Необходимость устройства парковочных карманов	5	5	5	5	5	5	5	
4.7	Устройство/ремонт ограждений (заборы, ограды и т.п.)	1	1	1	1	1	1	1	
	Наличие в составе заявки дизайн-проекта благоустройства общественной территории, сметной документации с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству общественной территории	1	1	1	1	1	1	1	
	Утвержденный дизайн-проект, утвержденный главой администрации сельского поселения	3	3	3	3	3	3	3	
	Положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству общественной территории								
	В составе заявки отсутствует дизайн-проект								
	В составе заявки отсутствует сметная документация на выполнение работ по благоустройству общественной территории								
	Итоговое количество баллов	114	129	98	114	98	98	109	

Балльная оценка критериев отбора общественных территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2020 год

№ п/п	Адрес дворовой территории	Общее количество набранных баллов
1	Архангельская область, Приморский район, деревня Хорьково, около д. 38 (детская площадка)	114
2	Архангельская область, Приморский район, п.Катунино, Аллея Героев (ул. Маркина)	129
3	Архангельская область, Приморский район, п. Уемский, ул. Заводская, д. 7	129
4	Архангельская область, Приморский район, дер. Повракульская, около стр. 7а	114
5	Архангельская область, Приморский район, пос. Талаги, около д. 35	98
6	Архангельская область, Приморский район, дер. Часовенское	98
7	Архангельская область, Приморский район, д. Рикасово, парк Победы	109

Приложение 7		
Адресный перечень резервных дворовых и общественных территорий на проведение работ по благоустройству в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» на 2020 год		
№ п/п	МО	Адрес
Общественные территории		
1	МО "Лисестровское"	Архангельская область, Приморский район, дер. Часовенское
2	МО "Талажское"	Архангельская область, Приморский район, пос. Талаги, около д. 35
3	МО " Заостровское"	Архангельская область, Приморский район, д. Рикасово, парк Победы
Дворовые территории		
1	МО "Приморское"	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №13
2	МО "Приморское"	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №12
3	МО "Приморское"	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №11
4	МО "Приморское"	Архангельская область, Приморский район, дер. Рикасиха, д. №16

Список присутствующих членов комиссии заседания общественной комиссии по отбору заявок на благоустройство общественных и дворовых территорий МКД в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды»

№	ФИО	Подпись
1	Темухова Зоя Георгиевна	
2	Жуков Александр Сергеевич	
3	Симонова Галина Викторовна	
4	Полухин Иван Владимирович	
5	Щепоткин Андрей Борисович	
6	Жуцова Вера Эриковна	
7	Бороздин Светлана Владимировна	
8	Золотов Елена Александровна	
9	Сурин Юри Александрович	
10	Староселин Алексей Юрьевич	
11	Балашева Ольга Анатольевна	
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		