

УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных
обсуждений

Колесников Алексей Владимирович

08.10.2018

Протокол
Общественных обсуждений № 4 от 08.10.2018

**по проекту внесения изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Катунинское» Приморского района
Архангельской области**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Необходимость принятия Решения «О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области» связана с приведением утвержденных правил землепользования и застройки МО «Катунинское» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации и сложившимся землепользованием территории п. Катунино.

В новой редакции подготовлены пункт 1 статьи 43.9, в основные виды разрешенного использования добавлен вид «2.7.1 Объекты гаражного назначения», что позволит местным жителям оформить земельные участки под гаражами в территориальной зоне «ЖЗ Зона застройки среднеэтажными жилыми домами». Для этого вида не ограничиваются минимальные размеры земельных участков, а максимальные устанавливаются 100 кв. м.

Глава 10 дополняется статьей 43.17 «Производственная зона П», данная зона обозначена на карте градостроительного зонирования территории МО «Катунинское», но для нее в действующей редакции правил землепользования и застройки не был установлен регламент.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) - нет

3. Организация разработчик (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты) – Администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район», 163002 Архангельск, пр. Ломоносова, 30, тел. 68-25-20, grad@primadm.ru

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 13 сентября 2018 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 08 октября 2018 года.

Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 01 октября 2018 года.

В установленный срок предложений и замечаний не поступило.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 39 (1) от 13 сентября 2018, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 13.09.2018 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район», на территории МО «Катунинское».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний).

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 19, 26 сентября и 03 октября 2018 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложений и замечаний не поступило.

7.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Не поступило		

Подпись: Ершова

секретарь общественных обсуждений А. В. Ершова