**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Извещение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования "Приморский муниципальный район", (Организатор) на основании распоряжения администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 30 октября 2018 года №2915р проводит аукцион.

Место проведения аукциона: г.Архангельск, Ломоносова, 30, каб.45.

Дата проведения аукциона: 06 декабря 2018 года в 14 часов 00 минут.

Форма проведения аукциона - открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Дата начала приема заявок на аукцион – с 01 ноября 2018 года.

Срок окончания приема заявок – 30 ноября 2018 года в 16 часов 00 минут.

Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора 03 ноября 2018 года.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола приема заявок - 04 декабря 2018 года.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды/право собственности земельного участка в соответствии с этой ценой;

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

При отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды/права собственности земельного участка в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права аренды/собственности земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, задатки подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма платежа – единовременно в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Получить дополнительную информацию можно по адресу: г.Архангельск, пр.Ломоносова, д.30, каб. 15а.

**ЛОТ № 1**

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Боброво-Лявленское», дер. Черный Яр.

Площадь земельного участка: 700 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:090201:348**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 199290 руб.

Шаг аукциона – 5978 руб.

Сумма задатка - 40000 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 162 114 060 2505 0000 430 |
| **ОКТМО** | 11652406 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ № 2**

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Боброво-Лявлевнское», дер.Хорьково.

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:091801:448.

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 419010 руб.

Шаг аукциона – 12570 руб.

Сумма задатка - 50000 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 162 114 050 2505 0000 430 |
| **ОКТМО** | 11652406 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 3**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 50 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4340

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

Обременения: **часть земельного участка площадью 20 кв.м. ограничена в использовании как зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона воздушной линии электропередач ВЛ 0,4 кВ».**

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 893 руб.

Шаг аукциона –26 руб.

Сумма задатка - 893 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 4**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 26 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4335

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

Обременения: **Часть земельного участка площадью 2 кв.м. ограничена в использовании как зона с особыми условиями использования территории «охранная зона водопроводных сетей».**

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 464 руб.

Шаг аукциона –13 руб.

Сумма задатка - 464 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 5**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино, ул.Маркина.

Площадь земельного участка: 18 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4337

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

Обременения: **Часть земельного участка площадью 8 кв.м. ограничена в использовании как зона с особыми условиями использования территории «охранная зона водопроводных сетей».**

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 322 руб.

Шаг аукциона –9 руб.

Сумма задатка - 322 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 6**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 27 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:2474

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 482 руб.

Шаг аукциона –14 руб.

Сумма задатка - 482 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 7**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 43 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4323

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 768 руб.

Шаг аукциона –23 руб.

Сумма задатка - 768 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 8**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 49 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4320

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 875 руб.

Шаг аукциона – 26 руб.

Сумма задатка - 875 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 9**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 50 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4331

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 893 руб.

Шаг аукциона –26 руб.

Сумма задатка - 893 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 10**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 35 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4333

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 625 руб.

Шаг аукциона –18 руб.

Сумма задатка - 625 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 11**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское»», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 20 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4332

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 357 руб.

Шаг аукциона –10 руб.

Сумма задатка - 357 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 12**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 22 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:225

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 274 руб.

Шаг аукциона –8 руб.

Сумма задатка - 274 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 13**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 39 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:227

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 486 руб.

Шаг аукциона –14 руб.

Сумма задатка - 486 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 14**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 55 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:226

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 685 руб.

Шаг аукциона –20 руб.

Сумма задатка - 685 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 15**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 64 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:233

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 797 руб.

Шаг аукциона –23 руб.

Сумма задатка - 797 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 16**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 43 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:232

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 536 руб.

Шаг аукциона –16 руб.

Сумма задатка - 536 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 17**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 56 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:228

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 698 руб.

Шаг аукциона –8 руб.

Сумма задатка - 698 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 18**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 33 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:235

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 411 руб.

Шаг аукциона –12 руб.

Сумма задатка - 411 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 19**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 61 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:239

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 760 руб.

Шаг аукциона –22 руб.

Сумма задатка - 760 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 20**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 22 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:231

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 274 руб.

Шаг аукциона –8 руб.

Сумма задатка - 274 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 21**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 33 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:236

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 411 руб.

Шаг аукциона – 12 руб.

Сумма задатка - 411 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 22**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 55 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:237

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 685 руб.

Шаг аукциона –20 руб.

Сумма задатка - 685 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 23**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 31 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:238

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 386 руб.

Шаг аукциона –11 руб.

Сумма задатка - 386 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 24**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 41 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:229

Разрешенное использование земельного участка: объект гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 511 руб.

Шаг аукциона –15 руб.

Сумма задатка - 511 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 25**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», пос.Луговой.

Площадь земельного участка: 41 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:201101:240

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 511 руб.

Шаг аукциона –15 руб.

Сумма задатка - 511 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 26**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», дер.Большое Анисимово.

Площадь земельного участка: 30 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:202601:900

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 374 руб.

Шаг аукциона –8 руб.

Сумма задатка - 374 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 27**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Заостровское», дер.Большое Анисимово.

Площадь земельного участка: 30 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:202601:901

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 374 руб.

Шаг аукциона –8 руб.

Сумма задатка - 374 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652408 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 28**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Талажское», пос.Талаги.

Площадь земельного участка: 35 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:064001:1223

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 436 руб.

Шаг аукциона –13 руб.

Сумма задатка - 436 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652460 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 29**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос.Соловецкий.

Площадь земельного участка: 100 кв.м.

Кадастровый номер: 29:17:010101:1235

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена –869 руб.

Шаг аукциона –8,5 руб.

Сумма задатка - 869 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 162 111 060 2505 0000 120 |
| **ОКТМО** | 11652458 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 30**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос.Соловецкий.

Площадь земельного участка: 100 кв.м.

Кадастровый номер: 29:17:010101:1232

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена –869 руб.

Шаг аукциона –8,5 руб.

Сумма задатка - 869 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 162 111 060 2505 0000 120 |
| **ОКТМО** | 11652458 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 31**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос.Соловецкий.

Площадь земельного участка: 69 кв.м.

Кадастровый номер: 29:17:010101:1440

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена –599 руб.

Шаг аукциона –17 руб.

Сумма задатка - 599 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652458 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ №32**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Сельское поселение Соловецкое», пос.Соловецкий.

Площадь земельного участка: 90 кв.м.

Кадастровый номер: 29:17:010101:1192

Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена –857 руб.

Шаг аукциона –25 руб.

Сумма задатка - 857 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 162 111 060 2505 0000 120 |
| **ОКТМО** | 11652458 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

**ЛОТ 33**

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 9 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:2153

Разрешенное использование земельного участка: для размещения погреба

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена –70 руб.

Шаг аукциона –2 руб.

Сумма задатка - 70 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

|  |  |
| --- | --- |
| **ИНН** | 2921001442 |
| **КПП** | 290101001 |
| **Полное наименование** | Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840) |
| **Наименование банка** | Отделение Архангельск |
| **БИК банка** | 041117001 |
| **Счет** | 40302810100003000086 |
| **КБК** | 16211105013051000120 |
| **ОКТМО** | 11652420 |

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Перечень документов, которые необходимо предоставить

для участия в аукционе:

1. Заявка установленной формы с указанием реквизитов для возврата задатка.
2. Платежное поручение на сумму задатка (квитанция).
3. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
4. Доверенность либо иной документ, удостоверяющий право действовать от имени заявителя при подаче заявки.

Адрес места приема заявок и документов, порядок ознакомления с земельным участком на местности, с условиями договора купли-продажи земельного участка, и получение дополнительной информации о проведении аукциона: г.Архангельск, пр. Ломоносова, 30, каб.15а, тел.64-31-58.

**ФОРМА ЗАЯВКИ**

ОРГАНИЗАТОРУ:

Комитет по управлению муниципальным

имуществом и земельным отношениям

администрации

МО «Приморский муниципальный район»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА/ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

(дата аукциона)

г. Архангельск

**Заявитель**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, ИНН, ОГРН или фамилия, имя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

отчество, дата рождения и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка/ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта, его местонахождение, кадастровый номер,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистрационный номер, площадь участка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**обязуется:**

* соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении торгов, опубликованном на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ.
* в случае признания победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона в день его проведения, оплатить в установленный срок сумму платежа за предмет торгов и заключить с продавцом договор купли-продажи/договор аренды земельного участка.

Заявитель согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его отказа от подписания протокола, от заключения договора купли-продажи/договора аренды земельного участка в установленный срок, аукцион признается несостоявшимся.

Адрес и банковские реквизиты заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. М.П.

(дата подачи заявки)

Заявка принята организатором:

Час.\_\_\_ мин.\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. за №\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора:

гл.специалист отдела земельных отношений КУМИиЗО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Приложение № 1

к заявке на участие в аукционе

по продаже земельного участка/ права на заключение договора

аренды земельного участка

**ОПИСЬ**

**ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЯВИТЕЛЕМ**

**ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА/**

**ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

(дата аукциона)

г. Архангельск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или фамилия, имя, отчество физического лица)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись заявителя Принято организатором

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, время, N заявки)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**ДОГОВОР**

**купли-продажи земельного участка**

Город Архангельск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Мы, нижеподписавшиеся, **Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»**, действующий от имени и в интересах муниципального образования «Приморский муниципальный район», именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемая(ый) в дальнейшем «Покупатель», заключили договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» приобрел в собственность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью – \_\_\_\_\_\_ кв.м., для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель — \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На земельном участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Цена проданного земельного участка, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе, задаток — \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2. «Покупатель» перечислил денежные суммы на счета:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. ОБРЕМЕНЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

3.1. Приобретаемый "Покупателем" земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.**

4.1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил по настоящему договору земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора «Продавец» и «Покупатель» не могли не знать.

4.2. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» принять земельный участок, указанный в п. 1.1 настоящего Договора.

4.3. Расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего Договора оплачивает «Покупатель».

**5.ОТВЕТСВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Право собственности на земельный участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Первый экземпляр передан "Покупателю", второй – "Продавцу", третий – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

6.3. "Настоящий договор одновременно является передаточным актом земельного участка

Продавец: **Комитет по управлению муниципальным имуществом**

**и земельным отношениям администрации муниципального образования**

**«Приморский муниципальный район»,**

163002, г. Архангельск, пр. Ломоносова 30,

ИНН 2921001442, КПП 290101001,

ОГРН 1022901496551

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

М.П.

Покупатель:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Д О Г О В О Р**

**аренды земельного участка**

**г. Архангельск** «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

*Арендодатель* ***Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования “Приморский муниципальный район“ в лице заместителя председателя по правовым и организационным вопросам Макаровского Олега Анатольевича, действующего на основании Положения и приказа от 20.04.2016 года №18к,*** *с одной стороны и* Арендатор ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*** *с другой стороны,**в соответствии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* ***от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_*** *заключили настоящий договор*о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м. с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   2. Местоположение: Архангельская область, Приморский район, МО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   3. На земельном участке: объектов нет.

**1.4.** Категория земель: земли населенных пунктов.

**1.5**. Арендодатель передает Арендатору земельный участок одновременно с подписанием настоящего договора.

* 1. Настоящий договор заключен сроком на \_\_\_\_\_\_ года.

1. **Арендная плата**
   1. Ежегодный размер арендной платы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально до 15 числа месяца следующего за отчетным кварталом, а за IV квартал до 15 декабря текущего года путем перечисления суммы ***на расчетный счет*** *Управления Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 04243000840) р/с 40101810500000010003 в отделение Архангельск, БИК 041117001, ИНН 2921001442, КПП 290101001, ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_, КБК 162 1 11 05013 05 1000 120.*
2. **Права и обязанности Арендодателя и Арендатора**

**3.1.** Арендодатель имеет право:

* + 1. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании земельного участка, при использовании земельного участка не по целевому назначению, при использовании способами, приводящими к его порче, а также при систематическом невнесении арендной платы.
    2. На беспрепятственный доступ в любое время на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
  1. Арендодатель обязан:
     1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
     2. Передать Арендатору земельный участок одновременно с подписанием настоящего Договора.
     3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.
     4. вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земли, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству Российской Федерации.
     5. По окончании срока аренды или прекращения договора по другим основаниям принять у Арендатора земельный участок по передаточному акту.
  2. Арендатор имеет право:
     1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.
  3. Арендатор обязан:
     1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
     2. земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
     3. Обеспечить арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.
     4. Не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка и в субаренду третьему лицу, не вносить в залог в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества или паевого взноса в производственный кооператив.
     5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой территории; соблюдать природоохранные и санитарные нормы.
     6. В случае изменения адреса или иных реквизитов, в десятидневный срок направлять Арендодателю уведомление об этом.

**3.5.** Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

1. **Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

4.2. В случае просрочки уплаты платежей в сроки оговоренные в п. 2.2. договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от общей суммы задолженности за каждый день просрочки.

1. **Рассмотрение споров**

**5.1**. Любые споры, возникшие из реализации настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

1. **Заключительные положения**

**6.1.** Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменном виде и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

**6.2**. Сторонами установлено, что Договор вступает в силу со дня государственной регистрации и распространяется на правоотношения, возникшие с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

**6.3**. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр выдан Арендатору, второй хранится в администрации муниципального образования “Приморский муниципальный район“, третий – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

**6.4.** Настоящий договор одновременно является передаточным актом земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель**  М .П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Арендатор М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |