

ПРОТОКОЛ

рабочей группы по формированию перечня объектов муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Приморский муниципальный район»

29 июня 2021 г.

№ 2

Председатель рабочей группы: Макаровский Олег Анатольевич – заместитель главы местной администрации по градостроительной деятельности, председатель КУМИ и ЗО;

Заместитель председателя комиссии: Анисимова Мария Николаевна - начальник управления экономики и прогнозирования;

Секретарь комиссии: Водолазова Юлия Римовна – начальник отдела имущественных отношений КУМИ и ЗО;

Члены комиссии:

Сицинская Юлия Леонидовна - начальник отдела прогнозирования доходов и муниципального долга финансового управления администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

Бурьянова Ирина Алексеевна - начальник отдела предпринимательства и торговли управления экономики и прогнозирования администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»;

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО.

Рассмотрены следующие вопросы:

1. Утверждение рабочей группой прогнозных планов дополнения перечней и предоставления объектов, включенных в такие перечни, субъектам МСП.

2. Проведение маркетинговой компании для бизнеса.

3. Вовлечение в имущественную поддержку с целью предоставления во владение и (или) пользование субъектам МСП, самозанятым гражданам нестационарных торговых объектов.

Выступили: Макаровский О.А., Водолазова Ю.Р., Бурьянова И.А., Котова Е.С.

Решили:

1. Объекты имущественной поддержки: здание спортивного клуба, расположенное по адресу: Архангельская область, Приморский район, пос. Талаги, д.24 и нежилое помещение, расположенное по адресу: Архангельская область, Приморский район, пос. Беломорье, включить в прогнозный план предоставления объектов, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам

малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам (далее – Перечень) на 3 квартал 2021 года.

2. Презентация маркетинговой компании для бизнеса по предоставлению объектов, включенных в Перечень, будет представлена на ближайшем заседании Совета по развитию предпринимательской и инвестиционной деятельности при главе муниципального образования "Приморский муниципальный район" Архангельской области, в последующем - по мере включения объектов в Перечень.

3. С 1 марта 2015 года в соответствии с пунктом 6 ст. 39.33 Земельного кодекса РФ использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в следующих случаях: размещение нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также иных объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

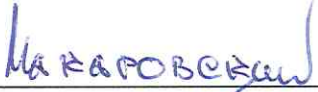
Пунктом 1 статьи 39.36. Земельного кодекса РФ определен порядок использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации".

На территориях муниципальных образований - поселений Приморского муниципального района, утверждены соответствующие Порядки и схемы.

Таким образом, разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в случаях размещения нестационарных торговых объектов не выдается: данные объекты могут размещаться в силу утвержденных схем размещения нестационарных торговых объектов без оформления прав на земельные участки.

Председатель
рабочей группы



О.А. Макаровский

Секретарь



Ю.Р. Водолазова