УТВЕРЖДАЮ

Председатель общественных обсуждений

Колесников Алексей Владимирович

05.12.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по проекту планировки земельного участка с кадастровым номером 29:16:203401:75 для застройки индивидуальными жилыми домами в д. Малая Корзиха**

**МО «Лисестровское» Приморского района Архангельской области.**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Сформированный земельный участок с кадастровым номером 29:16:203401:75, входящий в границы населенного пункта деревня Малая Корзиха, расположен по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское».

Общая площадь земельного участка составляет: 36000,00 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Инженерные сети, расположенные на земельном участке: отсутствуют.

Земельный участок свободен от застройки. Растительность представлена в виде кустарников и

низкорослых трав. Рельеф участка относительно ровный, участок имеет неправильную форму.

Абсолютные отметки поверхности - отсутствуют.

Проектом планировки и застройки предусмотрена разбивка территории земельного участка на земельные участки под индивидуальное строительство. На отдельно отведенном участке собственником допустимо размещение жилого дома (усадебного типа) и хозяйственных построек. Проектом планировки предусмотрено устройство улицы шириной 15 м и организация проезда вдоль береговой линии озера Корзиха, ширина дорожного полотна предусмотрена 6м.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – Томилов В. Д.

3. Организация разработчик - общество с ограниченной ответственностью «АКСК», 163000 г. Архангельск, Набережная Северной Двины, д. 120, корп. 2, офис 3.

4. Сроки проведения общественных обсуждений

В период с 01 ноября 2018 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 05 декабря 2018 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 27 ноября 2018 года.

В установленный срок предложений и замечаний не поступило.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 47 (1) от 01.11.2018, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 01.11.2018 года, на досках объявлений в администрации МО «Приморский муниципальный район» и на территории МО «Приморское».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 07, 14, 21, 28 ноября 2018 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество - 0

Выводы – замечаний и предложений по проекту не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 11 от 05.12.2018 подписан 05.12.2018 года председателем общественных обсуждений Колесниковым А. В. и секретарем общественных обсуждений Ершовой А. В.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе МО «Приморский муниципальный район» В. А. Рудкиной для принятия решения об утверждении проекта планировки земельного участка с кадастровым номером 29:16:203401:75 для застройки индивидуальными жилыми домами в д. Малая Корзиха МО «Лисестровское» Приморского района Архангельской области в представленном на общественное обсуждение варианте.

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить на официальном информационном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь общественных обсуждений А. В. Ершова