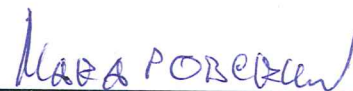


УТВЕРЖДАЮ

Председатель
общественных обсуждений
Макаровский Олег Анатольевич



17.11.2025

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
от 17.11.2025 года**

**по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

1. Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 1 (один).

2. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений № 276 от 17 ноября 2025 года подписан 17 ноября 2025 года председателем общественных обсуждений Макаровским О.А. и секретарем общественных обсуждений Архиповой Е.Г.

3. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений и аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний.

Предложения и замечания, поступившие на общественных обсуждениях	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Не поступало	
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Лисестровское территориальное управление администрации Приморского муниципального округа Архангельской области возражает в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:240901:154,	Учесть мнение Лисестровского территориального управления и рекомендовать не выдавать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для

расположенного в деревне Холм Приморского муниципального округа Архангельской области, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома до 550 кв. м. Земельный участок в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования в обязательном порядке обеспечивается доступом в виде прохода или проезда. Земельный участок, на котором имеются капитальные строения или право на их возведение, должен быть обеспечен проездом. Проезд к земельному участку с кадастровым номером 29:16:240901:154 отсутствует. На земельном участке, предоставленном для размещения проезда, произрастает древесно-кустарниковая растительность, отсыпка строительным материалом не проведена, отсутствует проезд для автотранспорта и специализированной техники (пожарная, скорая, строительная). Также земельный участок 29:16:240901:154 расположен вблизи озера Холмовское и в весенний период возможен подъем уровня воды и подтопление территории.	земельного участка с кадастровым номером 29:16:240901:154, расположенного в деревне Холм Приморского муниципального округа Архангельской области, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома до 550 кв. м.
--	--

4. Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе Приморского муниципального округа Архангельской области Рудкиной В.А. для принятия решения о предоставлении/не предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 29:16:240901:154, расположенного в деревне Холм Приморского муниципального округа Архангельской области, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома до 550 кв. м.

Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений подлежит официальному обнародованию.

Подпись: _____

секретарь общественных обсуждений Архипова Е.Г.