



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

17 февраля 2021 г.

№ 330

г. Архангельск

**Об утверждении Порядка проведения отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству в 2022 году на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Приморский муниципальный район» «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 30 октября 2017 года № 803а, в целях повышения уровня благоустройства, создания комфортной и современной территории муниципального образования «Приморский муниципальный район», администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый порядок проведения отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству в 2022 году на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 1 апреля 2020 года № 688 «Об утверждении Порядков проведения отбора дворовых и общественных территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству в 2021 году на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования

Ю.А. Елфимов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Приморский муниципальный район»  
от 17 февраля 2021 г. № 330

**ПОРЯДОК**  
**проведения отбора дворовых территорий**  
**для формирования адресного перечня дворовых территорий**  
**на проведение работ по благоустройству в 2022 году на территории**  
**муниципального образования «Приморский муниципальный район»**  
**Архангельской области**

1. Настоящий Порядок проведения отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству в 2022 году на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области (далее – Порядок), определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее – отбор дворовых территорий МКД) для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» Архангельской области (далее по тексту – перечень дворовых территорий).

Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов (далее – МКД), претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

организатор отбора дворовых территорий МКД – Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район», который отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее – Организатор отбора);

участник отбора – администрации муниципальных образований сельских поселений Приморского района, организующие прием и регистрацию заявок на участие в отборе от кандидатов на участие в отборе;

кандидат на участие в отборе – физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме от их имени подготавливать заявку и участвовать в отборе дворовых территорий МКД;

заявка – заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» Архангельской области по форме, указанной в

приложении № 1 к настоящему Порядку;

акт обследования дворовой территории МКД – документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовых территорий, подписанный уполномоченным представителем управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), а также заверенный уполномоченным лицом администрации муниципального образования соответствующего сельского поселения.

дизайн-проект – проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Требования к составу и содержанию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории указаны в приложении №6 к настоящему Порядку.

3. Для участия в отборе дворовых территорий МКД участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в МКД осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом.

2) проведено обследование дворовой территории МКД, составлен и заверен представителем администрации муниципального образования сельского поселения акт обследования дворовой территории.

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение об участии в отборе дворовых территорий МКД на проведение работ по благоустройству дворовых территорий, в том числе:

дано согласие на проведение работ по благоустройству на земельном участке;

принято решение о назначении лица, уполномоченного на подачу заявки для участия в отборе;

принято решение об утверждении дизайн-проекта благоустройства;

принято решение об обязательном финансовом соучастии собственников помещений в части реализации работ минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству. Доля финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 5% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории из минимального перечня выполняемых работ (включая стоимость услуги по проведению технического контроля выполняемых работ, стоимость разработки проектно-сметной документации, стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству) и не менее 20% стоимости мероприятий из дополнительного перечня выполняемых работ;

принято решение об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений в многоквартирном доме для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании

соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания, а также для согласования проектно-сметной документации заинтересованными сторонами и получения положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству;

принято решение о включении после выполнения работ объектов благоустройства в состав общего имущества в многоквартирном доме, принадлежащего собственникам помещений на праве общей долевой собственности;

принято решение об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы, за счет средств собственников и нанимателей помещений в МКД;

определена необходимость выполнения видов работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД.

Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Указанные в пункте 3.3 настоящего Порядка решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, и оформляются протоколом по форме, указанной в приложении № 3 к настоящему Порядку.

4. Если предлагаемая для благоустройства территория ограничена несколькими многоквартирными домами, то уполномоченным лицом формируется и подается одна заявка от всех прилегающих МКД. При этом условия участия должны быть выполнены каждым МКД с приложением документов, определенных пунктом 8 настоящего Порядка.

5. Благоустройству в рамках реализации проекта «Формирование современной городской среды» на территории муниципального образования «Приморский муниципальный район» Архангельской области не подлежат следующие дворовые территории:

дома признаны в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

дома, которые расположены на не сформированных и не поставленных на кадастровый учет земельных участках.

6. Участники отбора готовят извещения о проведении отбора дворовых территорий МКД, которые подлежат размещению на официальных информационных сайтах муниципальных образований сельских поселений Приморского района.

7. Кандидат на участие в отборе формирует пакет документов в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка и направляет его в адрес администрации муниципального образования сельского поселения (участнику отбора) по месту нахождения дворовой территории, планируемой к благоустройству, в письменном или электронном виде в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий. Заявка регистрируется

специалистом администрации муниципального образования сельского поселения, который делает отметку в журнале регистрации заявок и на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения. Журнал регистрации заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью администрации муниципального образования сельского поселения.

Срок подачи заявок должен составлять не менее 10 календарных дней с момента опубликования извещения о проведении отбора на сайте участника отбора.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий МКД должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью кандидата отбора (при наличии печати) и подписана уполномоченным лицом кандидата отбора.

8. К заявке прилагаются следующие документы:

1) заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений в МКД, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями:

о выборе способа управления МКД,

об участии в отборе дворовых территорий МКД на проведение работ по благоустройству дворовых территорий;

об утверждении дизайн-проекта благоустройства;

об обязательном финансовом соучастии собственников помещений в части реализации работ минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству. Доля финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 5% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории из минимального перечня выполняемых работ (включая стоимость услуги по проведению технического контроля выполняемых работ, стоимость разработки проектно-сметной документации, стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству) и не менее 20% стоимости мероприятий из дополнительного перечня выполняемых работ;

о включении после выполнения работ объектов благоустройства в состав общего имущества в многоквартирном доме, принадлежащего собственникам помещений на праве общей долевой собственности;

об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы, за счет средств собственников и нанимателей помещений в МКД;

об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ.

2) выписка из технического паспорта МКД с указанием срока эксплуатации жилых домов;

3) акт обследования дворовых территорий МКД, составленный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Акт обследования дворовой

территории в обязательном порядке должен содержать отметку уполномоченного должностного лица администрации муниципального образования соответствующего сельского поселения;

4) копия документа, удостоверяющего личность для претендента на участие в отборе – физического лица;

5) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора – юридического лица;

6) утвержденный главой администрации муниципального образования соответствующего сельского поселения дизайн-проект благоустройства;

7) пояснительная записка о планируемых мероприятиях и видах работ по благоустройству дворовой территории;

8) копия кадастровой выписки для земельного(-ых) участка(-ов), на котором (-ых) расположены многоквартирный дом и дворовая территория;

9) проектно-сметная документация, положительное заключение государственной экспертизы (при отсутствии необходимости государственной экспертизы проектной документации – положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий).

9. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется отдельно.

10. Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

11. Отбор представленных заявок проводит общественная комиссия по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район» Архангельской области (далее – общественная комиссия) посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий МКД для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальных образованиях сельских поселений Приморского района, установленные Порядками сельских поселений.

Положение об общественной комиссии и её состав утверждается правовым актом администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район».

12. Организатор отбора готовит извещение о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подлежит размещению в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

13. Участники отбора направляют поступившие заявки (оригиналы на бумажном носителе и материалы в электронном виде) организатору отбора дворовых территорий МКД для дальнейшего отбора, в сроки, указанные в извещении о проведении отбора.

Срок приема заявок составляет не менее 30 календарных дней с момента опубликования извещения о проведении отбора на информационных площадках.

14. Отбор представленных администрациями муниципальных образований сельских поселений заявок проводит общественная комиссия посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД по

балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий МКД для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район», указанных в приложении № 4 к настоящему Порядку.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

15. Общественная комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов и предельного объема финансирования.

Меньший порядковый номер присваивается кандидату на участие в отборе, набравшему большее количество баллов.

В случае если кандидаты на участие в отборе набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе от которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из кандидатов на участие в отборе в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

Общественная комиссия может проводить проверку данных, предоставленных участниками отбора, путем визуального осмотра при выезде на дворовую территорию.

Протокол оценки подписывается председателем и секретарем общественной комиссии и размещается в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района» в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

16. По результатам проведения отбора протоколом общественной комиссии утверждается адресный перечень дворовых территорий с указанием предельных объемов финансирования.

17. Заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД отклоняется общественной комиссией в следующих случаях:

представления документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, не в полном объеме;

невыполнения кандидатом на участие в отборе условий, установленных в пункте 3 настоящего Порядка;

представления недостоверных сведений;

представленный протокол общего собрания содержит в себе некорректные сведения, в соответствии с которым невозможно провести балльную оценку заявки;

собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение об обязательном финансовом участии собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и в рамках

дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории или принято решение о соответствующих меньших долях финансового участия.

18. Отбор дворовых территорий МКД признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки;
- не подано ни одной заявки;
- подана только одна заявка.

19. В случае если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, общественная комиссия признает отбор дворовых территорий МКД несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

20. В случае, если заявок по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение комиссии поступит на сумму большую нежели предусмотрено программой, общественная комиссия формирует резервный перечень таких заявок для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на 2018 - 2024 годы либо для финансирования в 2022 году, в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

21. В случае возникновения экономии денежных средств после проведения конкурсной процедуры возможно выполнение дополнительных мероприятий по благоустройству дворовых территорий, отобранных на 2022 год.

---



**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

к порядку проведения отбора  
дворовых территорий для формирования  
адресного перечня дворовых территорий  
на проведение работ по благоустройству в  
2022 году  
на территории муниципального образования  
«Приморский муниципальный район»  
Архангельской области

В администрацию муниципального образования сельского поселения

от \_\_\_\_\_  
(наименование кандидата на участие в отборе)

**ЗАЯВКА**  
**на участие в отборе дворовых территорий**  
**для формирования адресного перечня на проведение работ**  
**по благоустройству дворовых территорий в 2022 году**  
**на территории муниципального образования " \_\_\_\_\_ "**

Дата:

Местонахождение кандидата на участие в отборе (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства):

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица):

Паспортные данные (для физического лица): \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса): \_\_\_\_\_

Изучив Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории муниципального образования " \_\_\_\_\_ ", \_\_\_\_\_

(наименование кандидата на участие в отборе)

в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

Предлагаем включить \_\_\_\_\_

(вид работ, адрес территории многоквартирного дома)

Дополнительно сообщаем, что дворовая территория прошла в 2017 (2018, 2019, 2020, 2021) году отбор дворовых территорий МКД, но в рамках муниципальной программы проведены работы не в полном объеме, который был указан в заявке. Не было выполнено следующее:

(виды работ, объем работ)

В случае если наша дворовая территория будет отобрана / не отобрана для выполнения работ по комплексному благоустройству дворовой территории в 2022 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования "Приморский муниципальный район", просим вас письменно уведомить уполномоченного представителя собственников помещений:

(Ф.И.О. представителя, адрес)

К настоящей заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ л.

Должность \_\_\_\_\_

(подпись, фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ**  
(представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
и т.д.		

Заявка зарегистрирована: \_\_\_\_\_  
(адрес регистрации заявки)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**  
к порядку проведения отбора  
дворовых территорий для формирования  
адресного перечня дворовых территорий  
на проведение работ по благоустройству в  
2022 году  
на территории муниципального образования  
«Приморский муниципальный район»  
Архангельской области

**АКТ**  
**обследования дворовой территории многоквартирных домов**

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

населенный пункт

Наименование участника отбора (Ф.И.О.): \_\_\_\_\_

произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

№ п/п	Наименование видов работ по благоустройству	Объем		Отметка о необходимости проведения работ по благоустройству (заполняется должностным лицом администрации сельского поселения)
		Всего	В т.ч. требует ремонта	
<b>Минимальный перечень</b>				
1.	Ремонт дворовых проездов			
2.	Обеспечение освещения дворовых территорий			
3.	Установка скамеек			
4.	Установка урн			
5.	Создание новых детских игровых и спортивных площадок			
<b>Дополнительный перечень (перечислить)</b>				
1.	Проезд к территориям, прилегающим к многоквартирному дому			
2.	...			

Представители собственников жилья:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ №3**  
к порядку проведения отбора  
дворовых территорий для формирования  
адресного перечня дворовых территорий  
на проведение работ по благоустройству в  
2022 году  
на территории муниципального образования  
«Приморский муниципальный район»  
Архангельской области

**ФОРМА ПРОТОКОЛА**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Протокол № \_\_\_\_\_  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном  
на территории муниципального образования «\_\_\_\_\_» по адресу: Архангельская  
область, Приморский район, \_\_\_\_\_

проводимого в форме общего собрания в очной форме " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания  
или Ф.И.О. членов инициативной группы,

№ их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения \_\_\_\_\_.

Место проведения \_\_\_\_\_.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме –  
\_\_\_\_\_ голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, –  
\_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной)  
собственности, – \_\_\_\_\_.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих  
\_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании  
(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,  
подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – \_\_\_\_\_

(указать имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений – \_\_\_\_\_

(указать правомочно/не правомочно)



11. Об определении необходимости выполнения видов работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

12. Об определении места хранения протокола решения общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за \_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня – \_\_\_\_\_

(указать принято/не принято)

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

секретарем собрания \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

счетную комиссию в количестве \_\_\_\_\_ человек в составе:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня:

С информацией о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2020 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования

« \_\_\_\_\_ » с привлечением средств федерального, областного и городского бюджетов, выступил

\_\_\_\_\_.

Выступающий представил присутствующим информацию:

о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;

о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта дворовых проездов, установке малых архитектурных форм и т.д. Также необходимо собственникам помещений принять к сведению, что функции заказчика по выполнению работ по благоустройству дворовой территории и проведение торгов по отбору подрядной организации будет осуществлять Администрация муниципального образования « \_\_\_\_\_ »

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2021 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования « \_\_\_\_\_ ».

3. По третьему вопросу повестки дня:

О согласовании проведения работ по благоустройству на земельном участке выступил \_\_\_\_\_,

который внес предложение о согласовании собственниками помещений проведения работ по благоустройству на земельном участке.

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

Решение по третьему вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о согласовании проведения работ по благоустройству на земельном участке.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов, выступил \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

который внес предложение по вопросу определения представителя собственников помещений, уполномоченного подать заявку на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов. Предложена кандидатура:

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

Решение по четвертому вопросу:

По результатам обсуждения определить уполномоченным лицом от собственников помещений многоквартирного дома на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу утверждения дизайн – проекта объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ выступил \_\_\_\_\_,

который внес предложение по вопросу утверждения схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории.

Наименование видов работ: \_\_\_\_\_  
(перечислить)

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

Решение по пятому вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение об утверждении схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории (обязательное приложение к протоколу), видов планируемых работ и согласовании схемы размещения объектов департаментом градостроительства Администрации муниципального образования  
« \_\_\_\_\_ »

6. По шестому вопросу повестки дня:

С информацией об обязательном финансовом участии собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с Порядком финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования  
« \_\_\_\_\_ » выступил \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, указал, что доля финансового участия собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 5% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (включая стоимость услуги по проведению технического контроля выполняемых работ, стоимость разработки проектно-сметной документации, стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству) и не менее 20% стоимости мероприятий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории и предложил \_\_\_\_\_

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

Решение по шестому вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение обеспечить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере \_\_\_\_\_% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (выполняемые работы относятся к видам работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов) и в размере \_\_\_\_\_% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой



территории (выполняемые работы относятся к видам работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов).

7. По седьмому вопросу повестки дня:

По вопросу об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории многоквартирного дома, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания, а также для согласования проектно-сметной документации заинтересованными сторонами и получения положительного заключения достоверности сметной стоимости работ по благоустройству, выступил \_\_\_\_\_, который внес предложение по вопросу определения уполномоченных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

---

---

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

---

---

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по седьмому вопросу принято/не принято.

Решение по седьмому вопросу:

По результатам обсуждения определены уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания, а также для согласования проектно-сметной документации заинтересованными сторонами и получения положительного заключения достоверности сметной стоимости работ по благоустройству:

---

---

8. По восьмому вопросу повестки дня:

По вопросу о необходимости включения после выполнения работ объектов благоустройства в состав общего имущества в многоквартирном доме, принадлежащего собственникам помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности, выступил \_\_\_\_\_.

Выступающий предложил \_\_\_\_\_.

---

---

В прениях по восьмому вопросу повестки дня выступили:

---

---

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по восьмому вопросу принято/не принято.

Решение по восьмому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включения после выполнения работ объектов благоустройства, расположенных на земельном участке, сформированном и поставленном на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного дома, в состав общего имущества в многоквартирном доме.

9. По девятому вопросу повестки дня:

По вопросу об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования « \_\_\_\_\_ », за счет платы за содержание жилого помещения, вносимой собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме, выступил

Выступающий предложил \_\_\_\_\_

В прениях по девятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по девятому вопросу принято/не принято.

Решение по девятому вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования « \_\_\_\_\_ », за счет платы за содержание жилого помещения, вносимой собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме.

10. По десятому вопросу повестки дня:

О выборе лица, уполномоченного обратиться с заявлением о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства.

Выступающий предложил \_\_\_\_\_

В прениях по десятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по девятому вопросу принято / не принято.

Решение по девятому вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение уполномочить

---

(Ф.И.О. управляющая организация, товарищество собственников недвижимости)

на обращение с заявлением о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства в департамент градостроительства Администрации муниципального образования

« \_\_\_\_\_ », согласно утвержденной схеме размещения объектов благоустройства на дворовой территории.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Об определении необходимости выполнения видов работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

В прениях по одиннадцатому вопросу повестки дня выступили:

---

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

11.1. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Ремонт дворовых проездов" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по вопросу 11.1 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.1:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Ремонт дворовых проездов" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

11.2. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Обеспечение освещения дворовых территорий" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по вопросу 11.2 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.2:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Обеспечение освещения дворовых территорий" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

11.3. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка скамеек" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по вопросу 11.3 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.3:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка скамеек" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

11.4. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка урн" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по вопросу 11.4 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.4:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка урн" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня.

Об определении места хранения протокола общего собрания.

По вопросу выступил \_\_\_\_\_ и предложил определить место хранения протокола общего собрания \_\_\_\_\_.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ %

Решение по двенадцатому вопросу принято/не принято.

Решение по двенадцатому вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение об определении места хранения протокола общего собрания \_\_\_\_\_.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на \_\_\_\_\_ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на \_\_\_\_\_ листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания на \_\_\_\_\_ листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на общем собрании.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_ штук.
6. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на общем собрании на \_\_\_\_\_ листах.
7. Схема размещения объектов благоустройства.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №4**  
к порядку проведения отбора  
дворовых территорий для формирования  
адресного перечня дворовых территорий  
на проведение работ по благоустройству в  
2022 году  
на территории муниципального образования  
«Приморский муниципальный район»  
Архангельской области

**КРИТЕРИИ**  
**отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых**  
**территорий на проведение работ по благоустройству**  
**в муниципальном образовании «Приморский муниципальный район»**

№ п/п	Наименование критериев отбора	Количество баллов, присваиваемое заявке в соответствии с критерием отбора
1.	<b>Отсутствие проведения работ по благоустройству на дворовых территориях в рамках государственных и муниципальных программ за последние 5 лет</b>	20
2.	<b>Количество многоквартирных домов, находящихся на территории, подлежащей благоустройству</b>	
2.1	а) 3 и более	20
2.2	б) 2	15
2.3	в) 1	10
3.	<b>Продолжительность эксплуатации общего имущества после ввода в эксплуатацию или последнего капитального ремонта МКД</b>	
3.1	до 10 лет (включительно)	5
3.2	от 10 до 20 лет (включительно)	10
3.3	от 20 до 30 лет (включительно)	15
3.4	от 30 до 40 лет (включительно)	20
3.5	более 40 лет	25
4.	<b>Потребность в элементах благоустройства, необходимых для устройства на дворовой территории</b>	
4.1	Потребность в уличном освещении	25

4.2	Устройство/ремонт асфальтового покрытия проезжей части дворовой территории	20
4.3	Необходимость в детских игровых и спортивных площадках	5
4.4	Потребность в установке скамеек, лавочек, урн, беседок, иных элементов благоустройства	5
<b>5.</b>	<b>Размер финансового соучастия собственников в проведении мероприятий по благоустройству</b>	
5.1	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере более 10 % от стоимости работ	10
5.2	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере от 7 до 10 % от стоимости работ	7
5.3	Финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ по благоустройству в размере от 5 до 7 % от стоимости работ	5
<b>6</b>	<b>Наличие в составе заявки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории</b>	
6.1	Представленная заявка содержит дизайн-проект благоустройства дворовой территории и сметную документацию с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	3
6.2	Представленная заявка содержит дизайн-проект благоустройства дворовой территории или сметную документацию с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	2
6.3	В составе заявки отсутствует дизайн-проект и сметная документация на выполнение работ по благоустройству дворовой территории	0
<b>7</b>	<b>Наличие сформированного и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом**</b>	
7.1	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет, и в границах данного земельного участка предусмотрено выполнить благоустройство дворовой территории	10
7.2	Земельный участок, на котором расположен	0

	многоквартирный дом, сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет, дворовая территория, подлежащая благоустройству, расположена за пределами границ сформированного для эксплуатации МКД земельного участка.	
7.3	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, не сформирован	Заявка отклоняется

\*\* В случае представления заявки от двух и более многоквартирных домов, оценка заявки по данному критерию проводится по среднему количеству баллов, приходящихся на один дом.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №5**  
к порядку проведения отбора  
дворовых территорий для формирования  
адресного перечня дворовых территорий  
на проведение работ по благоустройству в  
2022 году  
на территории муниципального образования  
«Приморский муниципальный район»  
Архангельской области

**Минимальный перечень  
видов работ по благоустройству дворовых территорий  
многоквартирных домов**

Ремонт дворовых проездов.  
Обеспечение освещения дворовых территорий.  
Установка скамеек.  
Установка урн.

**Дополнительный перечень  
видов работ по благоустройству дворовых территорий  
многоквартирных домов**

Проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.  
Обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой).  
Установка бордюрных камней.  
Установка песочниц.  
Установка качелей.  
Устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки).  
Освещение детских и спортивных площадок.  
Оборудование детской (игровой) площадки.  
Оборудование спортивной площадки.  
Озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы).  
Устройство газонов.  
Газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб.  
Обрезка деревьев и кустов.  
Уборка сухостойных деревьев.  
Демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев.  
Отсыпка дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью.  
Устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников  
Устройство площадок для выгула животных.  
Устройство велопарковок.  
Иные виды работ.



**ПРИЛОЖЕНИЕ №6**  
к порядку проведения отбора  
дворовых территорий для формирования  
адресного перечня дворовых территорий  
на проведение работ по благоустройству в  
2022 году  
на территории муниципального образования  
«Приморский муниципальный район»  
Архангельской области

**СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА  
по благоустройству дворовой территории**

1. Текстовая часть - пояснительная записка.
2. Техничко-экономические показатели (в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:
  - площадь территории благоустройства, площади площадок дворового благоустройства;
  - площадь тротуаров, пешеходных дорожек;
  - площадь проездов;
  - площадь озеленения;
  - площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей;
  - иные показатели.
3. Схема благоустройства наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (рекомендуемый масштаб схемы 1:500), на которой отображаются:
  - новые проезжие части, тротуары, пешеходные дорожки;
  - новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей;
  - участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проезжих частей, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки(ов) временного хранения личного автотранспорта жителей;
  - территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);
  - места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, а также опор (конструкций) наружного освещения);
  - площадки для выгула животных;
  - размещение носителей информации (при необходимости);
  - устройство ограждений (при необходимости устройства таковых);
  - временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых).
4. Разбивочный чертеж с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной (при наличии) топооснове в М 1:500.
5. Чертежи (схемы) на отдельные ( типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения.
6. Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий.
7. 3-D визуализация в цвете для более полного, реалистичного восприятия жителями предлагаемых дизайн-проектных решений (желательно).
8. Иные схемы, чертежи при необходимости.