

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 29:16:250501

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "27" марта 2023 г. , 0124300013023000019

3. Дата подготовки карты-плана территории: "24" февраля 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области

основной государственный регистрационный номер: 1022901495143

идентификационный номер налогоплательщика: 2921001682

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): amo@primadm.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, 163000, г. Архангельск, пр-т Ломоносова, д. 206

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кузнецова Наталья Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 049-722-512 73

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-0135, 2016-04-19

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +79212985902

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 9212985902@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	04.09.2024	59-п	Правила землепользования и застройки	-
2	Кадастровый план территории	18.02.2025	КУВИ-001/2025-44150307	Кадастровый план территории кадастрового квартала 29:16:250501	-
3	ПРОЧИЕ	08.06.2023	170-18202/2023-В	ВЫПИСКА о пунктах государственной геодезической сети, государственной невилирной сети и государственной гравиметрической сети	-
4	ПРОЧИЕ	19.05.2023	170-15683/2023-В	ВЫПИСКА о пунктах государственной геодезической сети, государственной невилирной сети и государственной гравиметрической сети	-
5	Иной документ	19.02.2025	170-4259/2025 - В	Ответ	-
6	Иной документ	23.01.2025	КУМИиЗО-063400	Обращение Проиморского муниципального округа Архангельской области	-
7	Иной документ	23.01.2025	КУМИиЗО-06399	Обращение Проиморского муниципального округа Архангельской области	-
8	Иной документ	30.03.1993	007179	Свидетельство	-
9	Иной документ	30.03.1993	008068	Свидетельство	-
10	Иной документ	30.03.1993	005079	Свидетельство	-
11	Иной документ	30.03.1993	005077	Свидетельство	-
12	Иной документ	26.02.1993	004832	Свидетельство	-
13	Иной документ	30.03.1993	005065	Свидетельство	-
14	Иной документ	26.02.1993	004830	Свидетельство	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
<p>1. Данный карта-план территории подготовлен кадастровым инженером Кузнецовой Наталья Владимировна, являющейся работником ПКК «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, в рамках ранее выполненного муниципального контракта №0124300013023000019 от 27.03.2023 года, заключенного между Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» и Публично-правовой компанией «Роскадастр», с целью устранения выявленных нарушений, допущенных при выполнении комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 29:16:250501. Новый контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в кадастре квартале 29:16:250501 не заключался. Территория кадастрового квартала 29:16:250501 частично расположена в зонах с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами: 29:16-6.149, 29:16-6.125, 29:16-6.98. В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 29:16:250501 выполнено: - уточнение местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:250501:416, 29:16:250501:418, 29:16:250501:396, 29:16:250501:68, 29:16:250501:408, 29:16:250501:409, 29:16:250501:24, 29:16:250501:389, 29:16:250501:74. Границы земельных участков установлены в соответствии с планами границ земельных участков, предоставленных администрацией Приморского муниципального округа Архангельской области; Решением Приморского районного суда Архангельской области от 27.09.2021 №2-1070/2021 (вступило в</p>					

7. Пояснения к карте-плану территории

законную силу - 09.11.2021); Актами согласования местоположения границ земельных участков, местоположения границ смежных земельных участков; фактического использования земельных участков. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов. Границы земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:250501:396, 29:16:250501:418, 29:16:250501:408, 29:16:250501:409, 29:16:250501:74, 29:16:250501:24, 29:16:250501:389, 29:16:250501:68 определены в соответствии с их фактическим использованием. Границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416 определены в соответствии с Решением Приморского районного суда Архангельской области от 27.09.2021 №2 -1070/2021 (вступило в законную силу - 09.11.2021). Уточняемые земельные участки расположены в границах территориальной зоны – СХ2 - Зона садоводств (существующие СНТ). Предельные (минимальный и максимальный) размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки части территории Приморского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входят территории деревень Амосово, Большая Корзиха, Бутырки, Верхние Валдушки, Волохница, Заозерье, Заручей, Захарово, Исакогорка, Кривляево, Кукушка, Любовское, Малая Корзиха, Мелехово, Мыза, Негино, Нестерово, Никольское, Новое Лукино, Окулово, Первая Гора, Ригач, Саломат, Семеново, Слободка, Средняя Гора, Тараканово, Фельшинка, Часовенское, Ширша, поселков Васьково, Ширшинский, железнодорожных станций Брусеница, Илес, Тундра и населенного пункта Аэропорт Васьково" утвержденными Постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 04.09.2024 № 59-п и размещены на официальном сайте <http://publication.pravo.gov.ru/document/2901202409100002>. Предельные (минимальный и максимальный) размеры земельных участков для ведения садоводства, расположенных в зоне садоводств (существующие СНТ) (СХ2), составляют 400 - 2000 кв.м, для ведения огородничества – минимальный размер не установлен, максимальный размер – 400 кв.м. Для иных объектов капитального строительства, предусмотренных к размещению в данной территориальной зоне – не устанавливается Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации Кузнецовой Натальей Владимировной – 049-722-512 73. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 36108. Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров – А-0135 и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр – 19.04.2016.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "08" июня 2023 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Никольская, сигн.	МСК-29, зона 2	634099.12	2537194.90	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Усть-Заостровка, пир.	МСК-29, зона 2	648728.09	2518764.38	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	п. тр. Лесной, сигн.	МСК-29, зона 2	725519.07	2547944.93	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Trimble R3		49173-12		С-ГСХ/30-09-2022/189935008, выдано 30.09.2022			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:24 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	633042.73	2535784.94	633042.73	2535784.94	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
10	-	-	633066.90	2535776.89	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
н1У	-	-	633073.88	2535796.84	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
2	633049.61	2535804.99	633049.71	2535805.07	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
3	633025.70	2535813.76	-	-	-	0.20	-
4	633018.19	2535792.57	-	-	-	0.20	-
1	633042.73	2535784.94	633042.73	2535784.94	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:24 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	10	25.48	-	-
10	н1У	21.14	-	-
н1У	2	25.53	-	-
2	1	21.31	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:24 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 13-я линия, земельный участок 506
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:24 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	541 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,2*√541=16
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	559
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	18
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:24 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:24 установлены не в соответствии с их фактическим местоположением. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:24.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:68 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
5	632992.47	2535801.13	-	-	-	0.20	-
4	633018.19	2535792.57	633017.99	2535792.53	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
1	-	-	633042.73	2535784.94	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
2	-	-	633049.71	2535805.07	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
3	633025.70	2535813.76	633025.79	2535813.52	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
6	632999.37	2535823.57	-	-	-	0.20	-
5	632992.47	2535801.13	-	-	-	0.20	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:68 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	1	25.88	-	-
1	2	21.31	-	-
2	3	25.37	-	-
3	4	22.39	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:68 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 13-я линия, земельный участок 508
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:68 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	559 ± 17
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{559} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	634
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	75
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:68 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:68 установлены не в соответствии с их фактическим местоположением. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:68.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:74 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
7	-	-	632969.19	2535809.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
6	632999.37	2535823.57	632987.21	2535802.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
5	632992.47	2535801.13	632992.84	2535800.15	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
7	632969.19	2535809.17	632999.05	2535823.44	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
8	632977.17	2535831.49	632977.17	2535831.49	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
7	-	-	632969.19	2535809.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:74 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	6	19.13	-	-
6	5	6.20	-	-
5	7	24.10	-	-
7	8	23.31	-	-
8	7	23.70	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:74 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 13-я линия, земельный участок 512
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:74 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	574 ± 17
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,2*√574=17
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	568
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	6
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:74 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:74 установлены не в соответствии с их фактическим местоположением. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:74.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:389 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
9	633073.77	2535796.44	-	-	-	0.20	-
2	633049.61	2535804.99	633097.35	2535787.24	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)} = 0.20$	-
н1У	-	-	633073.88	2535796.84	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)} = 0.20$	-
10	-	-	633066.90	2535776.89	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)} = 0.20$	-
н2У	-	-	633066.77	2535776.60	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)} = 0.20$	-
1	633042.73	2535784.94	633090.67	2535768.48	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)} = 0.20$	-
10	633066.90	2535776.89	633090.93	2535768.99	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)} = 0.20$	-
9	633073.77	2535796.44	-	-	-	0.20	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:389 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	н1У	25.36	-	-
н1У	10	21.14	-	-
10	н2У	0.32	-	-
н2У	1	25.24	-	-
1	10	0.57	-	-
10	2	19.35	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:389 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 13-я линия, земельный участок 504

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:389 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	523 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{523} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	536
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	13
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:389 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:389 установлены не в соответствии с их фактическим местоположением. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:389.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:396 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
11	633375.23	2535642.02	633375.23	2535642.02	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
12	633351.82	2535650.00	633351.82	2535650.00	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
13	633350.07	2535644.49	633350.07	2535644.48	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
14	633345.07	2535631.34	633345.07	2535631.34	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
15	633344.78	2535630.57	-	-	-	0.20	-
16	633368.34	2535623.17	633368.34	2535623.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
11	633375.23	2535642.02	633375.23	2535642.02	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:396 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	12	24.73	-	-
12	13	5.79	-	-
13	14	14.06	-	-
14	16	24.66	-	-
16	11	20.07	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:396 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 14-я линия, земельный участок 520
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:396 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	491 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{491} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	501
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	10
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	29:16:250501:620
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:396 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:396 были определены без учета Решения Приморского районного суда Архангельской области от 27.09.20214 №2-1070/2021. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:396.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:408 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
4	633018.19	2535792.57	633017.99	2535792.53	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
5	632992.47	2535801.13	632992.84	2535800.15	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
17	632987.46	2535782.02	632987.46	2535782.02	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
18	633011.53	2535773.50	633011.53	2535773.50	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
4	633018.19	2535792.57	633017.99	2535792.53	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_p^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:408 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	5	26.28	-	-
5	17	18.91	-	-
17	18	25.53	-	-
18	4	20.10	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:408 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 14-я линия, земельный участок 549
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	505 ± 16

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:408 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{505} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	525
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	20
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	29:16:250501:608
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:408 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:408 установлены не в соответствии с их фактическим местоположением. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:408.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:409 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
7	632969.19	2535809.17	632969.19	2535809.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
19	632963.33	2535790.43	632963.33	2535790.43	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
17	632987.46	2535782.02	632987.46	2535782.02	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
5	632992.47	2535801.13	632992.84	2535800.15	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
6	-	-	632987.21	2535802.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
7	632969.19	2535809.17	632969.19	2535809.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:409 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	19	19.63	-	-
19	17	25.55	-	-
17	5	18.91	-	-
5	6	6.20	-	-
6	7	19.13	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:409 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 14-я линия, земельный участок 553
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:409 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	495 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	ΔP=3.5*Мt*√P=3.5*0,2*√495=16
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	493
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	2
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:409 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:409 установлены не в соответствии с их фактическим местоположением. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:409.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:416 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
16	633368.34	2535623.17	633368.34	2535623.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
15	633344.78	2535630.57	633344.83	2535631.41	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
20	633337.71	2535612.63	633337.80	2535612.50	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
21	633361.35	2535604.07	633361.35	2535604.07	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
16	633368.34	2535623.17	633368.34	2535623.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_b^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:416 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	15	24.91	-	-
15	20	20.17	-	-
20	21	25.01	-	-
21	16	20.34	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:416 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 15-я линия, земельный участок 563
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	506 ± 16

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{506} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	493
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	13
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:416 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416 были определены без учета Решения Приморского районного суда Архангельской области от 27.09.20214 №2-1070/2021. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:418 :**

Система координат 29.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точек
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
22	633296.88	2535647.93	633296.88	2535647.93	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_{\beta}^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
23	633289.72	2535629.34	633289.72	2535629.34	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_{\beta}^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
24	633315.39	2535620.72	633314.16	2535620.64	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_{\beta}^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
25	633321.82	2535639.96	633321.91	2535639.43	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_{\beta}^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-
22	633296.88	2535647.93	633296.88	2535647.93	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_d^2+m_{\beta}^2d^2/\rho^2)}=0.20$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:418 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
22	23	19.92	-	-
23	24	25.94	-	-
24	25	20.33	-	-
25	22	26.43	-	-

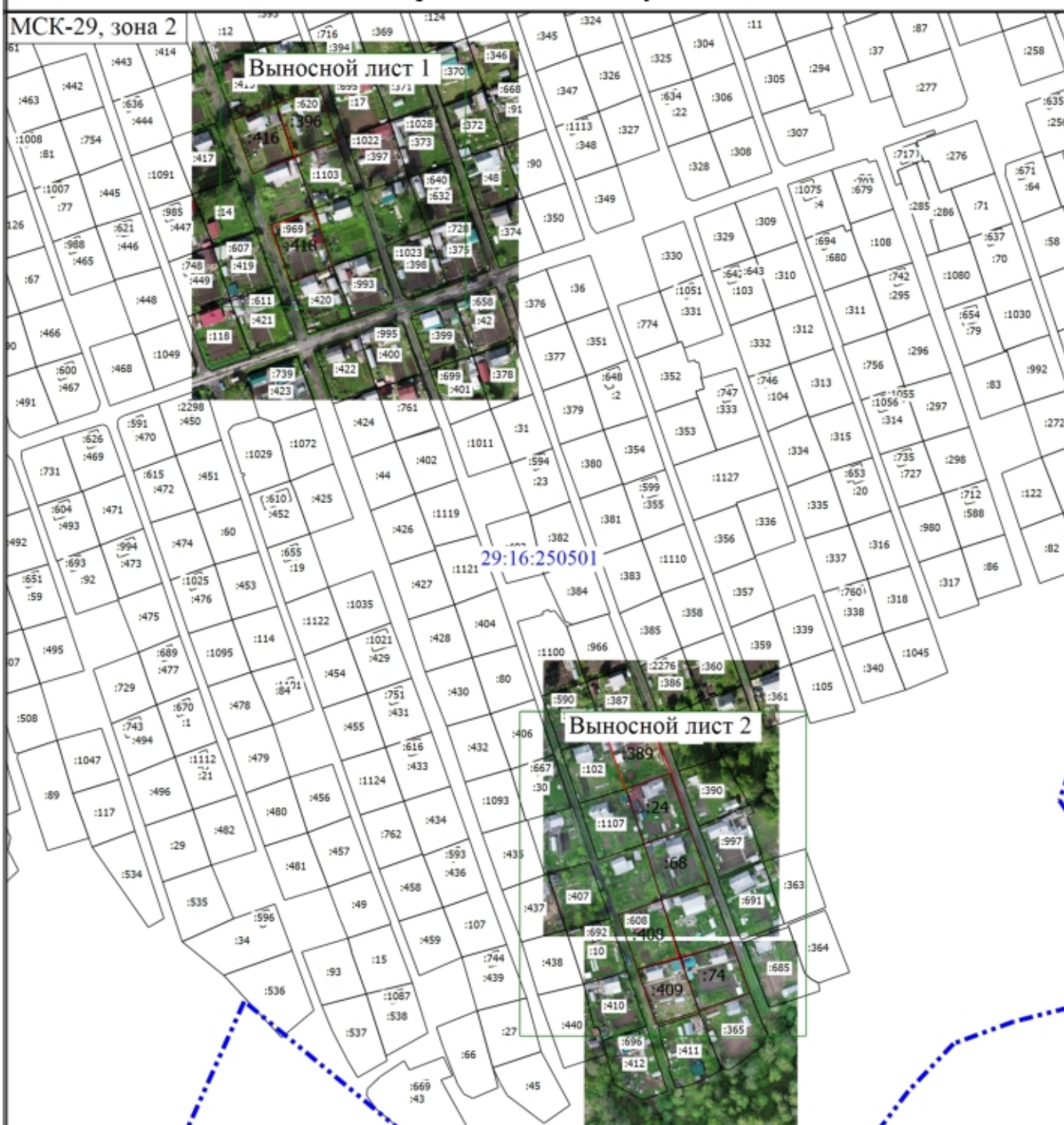
**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 29:16:250501:418 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, 164900, Архангельская область, м.о Приморский, территория снт Автомобилист, улица 15-я линия, земельный участок 567
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	526 ± 16

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{526} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	535
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	9
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	29:16:250501:969
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:16:250501:418 :		
1.	При проведении комплексных кадастровых работ было установлено, что границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418 установлены не в соответствии с их фактическим местоположением. В связи с этим требуется исправить реестровую ошибку в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418.	

Схема границ земельных участков

МСК-29, зона 2



29:16:250501

Выносной лист 2

Масштаб 1:2600

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- :24 - Исправляемый земельный участок
- :2276 - Кадастровый номер здания
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 29:16:250501 - Номер кадастрового квартала

Выносной лист 1

МСК-29, зона 2



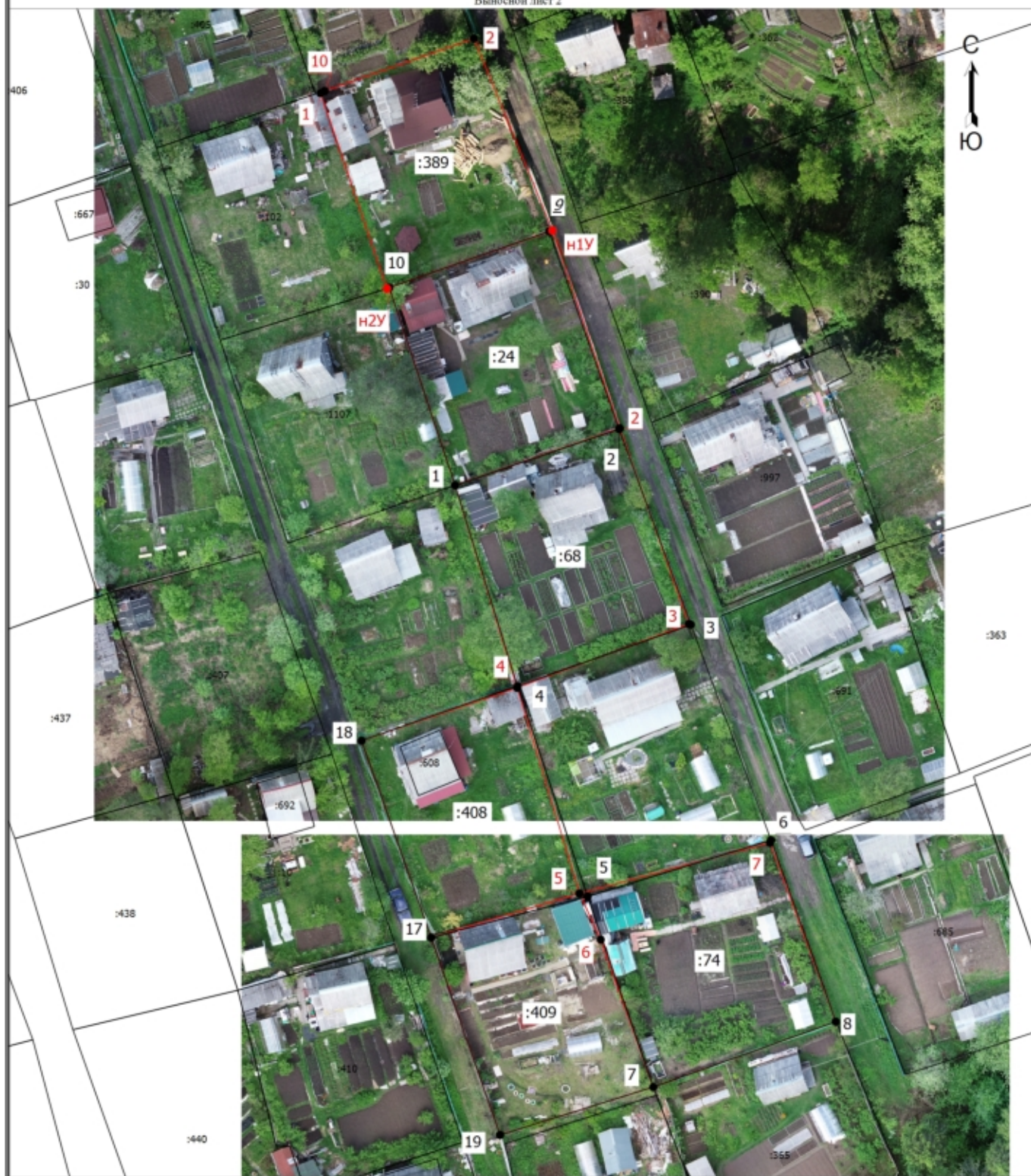
Масштаб 1:600

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 2 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- h1Y(6) - Обозначение новой характерной точки
- :14 - Кадастровый номер земельного участка
- :396 - Исправляемый земельный участок
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 29:16:250501 - Номер кадастрового квартала

Схема границ земельных участков

Выносной лист 2



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- :10 - Кадастровый номер земельного участка
- :608 - Кадастровый номер здания
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Обозначение новой характерной точки
- Исправляемый земельный участок
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Обозначение ликвидируемой характерной точки

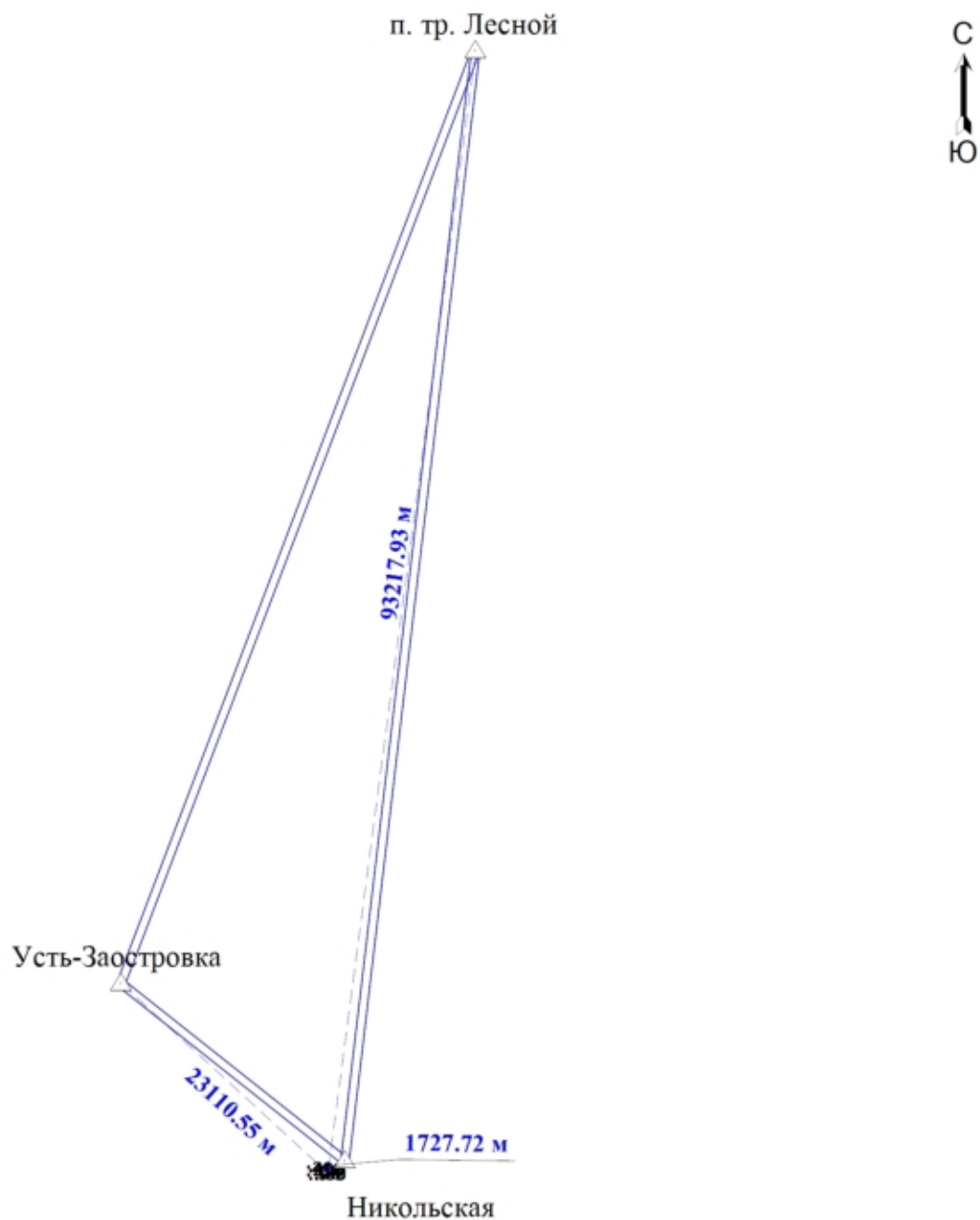
H1Y

:24

9

Схема геодезических построений

МСК-29, зона 2



Масштаб 1:577800

Условные обозначения

:24

- Исправляемый земельный участок



- Пункт государственной геодезической сети



- Векторы спутниковых измерений



- Направление геодезических построений при определении характерных точек объекта недвижимости

Никольская

- Название пункта геодезической сети



ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

Орликов пер., д. 10, стр. 1, Москва, 107078
тел. +7 (495) 587-80-80
e-mail: ros@kadastr.ru, <http://www.kadastr.ru>
ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/770801001

Заместителю начальника
отдела ведения реестра
границ Филиала ППК
«Роскадастр» по
Архангельской области и
Ненецкому автономному
округу

Махониной И.В.

mahonina@29.kadastr.ru

19.02.2025 № 170-4259/2025-B

На № _____ от _____

О предоставлении материалов на основании
заявления от 17.02.2025 № 170-4259/2025

Уважаемая Ирина Валентиновна!

В соответствии с заявлением о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственном фонде пространственных данных (регистрационный № 170-4259/2025 от 17.02.2025), направляем запрашиваемые материалы.

Указанные материалы размещены на сетевом ресурсе ППК «Роскадастр» по адресу: <https://nextcloud.cgkipd.ru/s/8ADbDaGJNb5jkY8>

Пароль: T5oYmhnUom9k

Обращаем внимание, что скачивание материалов будет доступно в течение 10 рабочих дней с даты направления настоящего письма.

Приложения:

- 1) Пространственные данные и материалы в электронном виде.
- 2) Перечень идентификационных данных пространственных данных и материалов федерального фонда пространственных данных.

Ответственный за размещение материалов на сетевом ресурсе:
Кузнецова Ольга Викторовна тел: 8 (495) 456-95-60.

И.о. начальника отдела предоставления
пространственных данных Управления
ведения ФФПД и предоставления
пространственных данных

А.К. Останин

Мухтарова Асият Мухтаровна
8 (495) 456-91-27

**Перечень идентификационных данных пространственных данных и материалов
федерального фонда пространственных данных**

№ п/п	Идентификационные данные пространственных данных и материалов	Дата съемки	Формат	Кол-во единиц хранения
	ЦОФП Масштаб 1:2 000			18 цофп
1.	Заозерье_Приморский_р-н_29-38-42-(187-з)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
2.	Заозерье_Приморский_р-н_Q-37-130-(235,236-в)_ЦОФП_2023_ГСК2011_зона_7	2023	tif	1
3.	Новодвинск_29-38-42-(186-д)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
4.	Новодвинск_29-38-42-(186-е)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
5.	Новодвинск_29-38-42-(186-з)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
6.	Новодвинск_29-38-42-(186-и)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
7.	Новодвинск_29-38-42-(187-г)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
8.	Новодвинск_29-38-42-(187-д)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
9.	Новодвинск_29-38-42-(187-ж)_ЦОФП_2023_МСК29_зона_2	2023	tif	1
10.	Новодвинск_Q-37-130-(219,220-з)_ЦОФП_2023_ГСК2011_зона_7	2023	tif	1
11.	Новодвинск_Q-37-130-(219,220-и)_ЦОФП_2023_ГСК2011_зона_7	2023	tif	1
12.	Новодвинск_Q-37-130-(235,236-а)_ЦОФП_2023_ГСК2011_зона_7	2023	tif	1
13.	Новодвинск_Q-37-130-(235,236-б)_ЦОФП_2023_ГСК2011_зона_7	2023	tif	1
14.	Новодвинск_Q-37-130-(235,236-в)_ЦОФП_2023_ГСК2011_зона_7	2023	tif	1
15.	29-2-316-1267-Б.tif	2023	tif,tab	1
16.	29-2-316-1267-Г.tif	2023	tif,tab	1
17.	29-2-316-1268-А.tif	2023	tif,tab	1
18.	29-2-316-1268-В.tif	2023	tif,tab	1
	дополнительные материалы			
19.	Паспорт АФС.pdf	2023	pdf	1
20.	Паспорт АФС.pdf.sig	2023	pdf.sig	1
21.	8_Сведения о метаданных.pdf	2023	pdf	1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01DE606800D2B1AAB4459034948F80ED61
Владелец: Останин Андрей Константинович

Действителен: с 20.08.2024 09:10:02 по 20.11.2025 09:20:02



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

просп. Ломоносова, 30, г. Архангельск, 163002,
тел. (8182) 68-22-17, тел./факс (8182) 68-20-19,
e-mail: amo@primadm.ru,
<http://www.primadm.ru>

Директору филиала ППК «Роскадастр» по
Архангельской области и Ненецкому
автономному округу

С.В.Дашкевичу

filial@29.kadastr.ru

пр-кт Ломоносова, д. 206, г. Архангельск,
Архангельская область

От 23.01.2025 № КУМИиЗО-063400

Уважаемый Станислав Васильевич!

В адрес администрации Приморского муниципального округа Архангельской области поступило обращение Подберезского Михаила Николаевича о выявлении реестровых ошибок, допущенных при уточнении границ земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:250501:68, 29:16:250501:408, 29:16:250501:74 в рамках проведения комплексных кадастровых работ на основании муниципального контракта от 27 марта 2023 года № 0124300013023000019.

В соответствии с частью 5 указанного муниципального контракта, подрядчик предоставляет гарантии качества на весь объем выполняемых работ, срок предоставления гарантий качества - 36 месяцев с даты подписания сторонами документа о приемке.

На основании вышеизложенного, просим проанализировать материалы и исправить (при наличии) выявленные реестровые ошибки, допущенные в рамках выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 29:16:250501 в соответствии с муниципальным контрактом от 27 марта 2023 года № 0124300013023000019.

Приложение: скан-копия заявления в эл. виде.

Заместитель главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председатель КУМИ и ЗО

О.А. Макаровский

Заместителю главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председателю КУМИ и ЗО
Макаровскому О.А.

Е.С. КТЭОЙ

Для рассмотрения

Макаровскому

Членов Комитета

Входящий №

ККМ/30

от Подберезского Михаила Николаевича
паспорт 1106 № 448206
выдан 31.08.2006 ОВД России
города Новодвинск Архангельской области

Архангельская обл., г. Новодвинск,
ул. Мира, д. 9, кв. 120
тел.: 89115733503

25.12.2024 063400

ЗАЯВЛЕНИЕ

Уважаемый Олег Анатольевич!

Я являюсь правообладателем земельного участка, расположенного по адресу: СНТ «Автомобилист», 13-я линия, участок № 510. Кадастровые работы в отношении своего земельного участка я начал в 2022 году.

В ходе выполнения кадастровых работ было обнаружено пересечение (наложение) границ моего земельного участка с декларированными границами земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:68, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, терр. СНТ «Автомобилист», ул. 13-я линия, земельный участок № 508.

Пересечение границ обусловлено значительным смещением декларированных координат характерных точек границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:68 относительно фактического местоположения участка: земельные участки № 504, № 506 и № 508 сдвинуты и расположены на месте участков № 506, № 508 и № 510 соответственно.

В рамках проведения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 29:16:250501 ошибка была продублирована, наличие на местности моего участка (№ 510) опять не было учтено, в результате земельные участки № 504 (29:16:250501:389), № 506 (29:16:250501:24) и № 508 (29:16:250501:68) уточнены с реестровыми ошибками.

Согласно п. 20 ч.1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" выявленное пересечение границ земельных участков будет являться препятствием для постановки на кадастровый учет моего земельного участка (№ 510), вследствие чего я не смогу реализовать свое право на приватизацию земельного участка.

Кроме того, проектная граница моего земельного участка была установлена по существующим на местности заборам между земельными участками и согласована в индивидуальном порядке с правообладателями смежных участков с кадастровыми номерами 29:16:250501:408, 29:16:250501:409 и 29:16:250501:74.

Прошу принять во внимание данный факт. Считаю, что уточненные границы земельных участков должны совпадать с фактическим положением границ участков на местности.

Входящий №

25.12.2024

Таким образом, для устранения препятствий в производстве кадастровых работ в отношении моего земельного участка прошу внести изменения в сведения ЕГРН - исправить реестровые ошибки в местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:250501:68, 29:16:250501:408 и 29:16:250501:74.

В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 "О персональных данных" подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных.


(подпись)

Подберезский М.Н.
(расшифровка подписи)

"25" 12 2024 г.

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер или обозначение земельного участка 3У1
Площадь земельного участка 636 кв. м

Местоположение границ земельного участка согласовано:

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Кадастровый номер смежного земельного участка	Сведения о лице, участвующем в согласовании			Подпись и дата	Способ и дата извещения
				Фамилия и инициалы	Реквизиты документа,			
от т.	до т.				удостоверяющего личность	подтверждающего полномочия представителя		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
НЗ	НЧ	24,10	29:16:250501:74	Матвеева Г.А.	Паспорт 4106 N 499788	-	<i>Матвеева</i> 28.05.22	Согласовано в индивидуальном порядке
НЧ	НЧ	-	29:16:250501:409	Гончарова Н.Л.	4118 5.244401	-	<i>Гончарова</i> 28.05.22	Согласовано в индивидуальном порядке

Лица, персональные данные которых содержатся в настоящем акте согласования местоположения границ, подтверждают свое согласие, а также согласие представляемого ими лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в целях предоставления государственной услуги.

**Наличие разногласий при согласовании местоположения
границы земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Содержание возражений о местоположении границ
1	2	3
-	-	-

**Сведения о снятии возражений о местоположении границы
земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, подпись	Способ снятия возражений о местоположении границ (изменение местоположения границ, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)
1	2	3	4
-	-	-	-

Кадастровый инженер:



Попова С.Н.

фамилия, инициалы

Кадастровый номер или обозначение земельного участка 391
Площадь земельного участка 636 кв. м

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Кадастровый номер смежного земельного участка	Сведения о лице, участвующем в согласовании		Подпись и дата	Способ и дата извещения	
				Фамилия и инициалы	Реквизиты документа,			
от т.	до т.				удостоверяющего личность	подтверждающего полномочия представителя		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			29:16:250501:506	Типисева О.А.	Паспорт			Согласовано в индивидуальном порядке
Н4	Н1	26,28	29:16:250501:408	Евдокимова И.В.	паспорт 11 07 541695	-	12.06.2022 <i>Евдокимова И.В.</i>	Согласовано в индивидуальном порядке

Наличие разногласий при согласовании местоположения
границы земельного участка:

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Содержание возражений о местоположении границ
1	2	3

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, подпись	Способ снятия возражений о местоположении границ (изменение местоположения границ, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)
1	2	3	4

Инженер:  М.П.

Попова С.Н.
фамилия, инициалы

448206



УЧЕТНЫЕ ДАННЫЕ

Фамилия Позднерский
Имя Михаил
Отчество Николаевич

Земельный участок 510 м² 13 м²
Домашний адрес: г. Новоград

ул. Мира
дом 9 кв. 120
Телефон 8-944-573-35-03

Участок (если приватизирован)

Каждый домик строится в отдельной части участка, в том числе
на улице, расстояние от фасада дома до границы с
улицей 5,5 метров. На участке обязательно иметь 10
деревьев

Подпись Позднерский
М.И. Позднерский



Дата вступления в силу 29 сентября 2021

участок 508
(фактическое
местоположение)

н2

н1

выгреб.яма

канавы

Н

Н

Н

Ж

510

Н

:3У1

участок 510
(фактическое
местоположение)

бес.

тепл.

29:16:250501:408
участок 549

29:16:250501:68
участок 508
(по сведениям ЕГРН)

тепл.

фунд.

выгреб.яма

н3

13 линия

канавы

н4

Н

Н

Н

Ж

512

тепл.

участок 512

29:16:250501:

14 линия

УТВЕРЖДЕНО:
Постановлением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области
№ _____ от _____ 2022 г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОДБЕРЕЗСКОГО МИХАИЛА НИКОЛАЕВИЧА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Система координат: местная МСК-29

Кадастровый квартал: 29:16:250501

Местоположение: Архангельская обл., Приморский мун. округ,
терр. СНТ "Автомобилист", 13-я линия, участок № 510

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: ведение садоводства

Территориальная зона: зона ведения садоводства (СХ-2)

Условный номер земельного участка:
29:16:250501:3У1

Площадь земельного участка: 636 кв. м

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	633017,99	2535792,53
н2	633025,79	2535813,52
н3	632999,05	2535823,44
н4	632992,84	2535800,15

Условные обозначения:

- граница земельного участка № 510, установленная при
проведении кадастровых работ
- - - граница земельного участка по состоянию на 2022 год,
установленная с недостаточной точностью (декларативная)
- уточненная граница земельного участка по состоянию на 2024 год

Масштаб 1 : 500
в одном сантиметре 5 метров

Дата выдачи: 25 декабря 2024 года
Кадастровый инженер





**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

просп. Ломоносова, 30, г. Архангельск, 163002,
тел. (8182) 68-22-17, тел./факс (8182) 68-20-19,
e-mail: amo@primadm.ru,
<http://www.primadm.ru>

Директору филиала ППК «Роскадастр» по
Архангельской области и Ненецкому
автономному округу

С.В.Дашкевичу

filial@29.kadastr.ru

пр-кт Ломоносова, д. 206, г. Архангельск,
Архангельская область

От 23.01.2025 № КУМИиЗО-06399

Уважаемый Станислав Васильевич!

В адрес администрации Приморского муниципального округа Архангельской области поступило обращение Грушихина Павла Владимировича о выявлении реестровой ошибки, допущенной при уточнении границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418 в рамках проведения комплексных кадастровых работ на основании муниципального контракта от 27 марта 2023 года № 0124300013023000019.

В соответствии с частью 5 указанного муниципального контракта, подрядчик предоставляет гарантии качества на весь объем выполняемых работ, срок предоставления гарантий качества - 36 месяцев с даты подписания сторонами документа о приемке.

На основании вышеизложенного, просим проанализировать материалы и исправить (при наличии) выявленную реестровую ошибку, допущенную в рамках выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 29:16:250501 в соответствии с муниципальным контрактом от 27 марта 2023 года № 0124300013023000019.

Приложение: скан-копия заявления в эл. виде.

Заместитель главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председатель КУМИ и ЗО

О.А. Макаровский

Заместителю главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председателю КУМИ и ЗО
Макаровскому О.А.

Е.С. Котовой

Для рассмотрения

от Грушихина Павла Владимировича
1119 № 267215
выдан 27.06.2019 УМВД России
по Архангельской области

Архангельская обл., г. Архангельск,
ул. Попова, д. 34, кв. 37
8-902-199-8477

*Макаровскому
О.А.*
Входящий №

Входящий № КУМИ 30-

ЗАЯВЛЕНИЕ

25.12.2024 06399 Уважаемый Олег Анатольевич!

Прошу исправить реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский муниципальный округ, терр. СНТ «Автомобилист», ул. 15-я линия, земельный участок № 567.

Ошибка допущена при проведении комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 29:16:250501.

Граница между моим участком (№ 565) и уточненным участком № 567 установлена неправильно.

Считаю необходимым пояснить:

Я являюсь правообладателем смежного земельного участка, расположенного по адресу: СНТ «Автомобилист», 15-я линия, участок № 565. Кадастровые работы в отношении своего земельного участка я начал в 2019 году.

Постановлением администрации МО «Приморский муниципальный район» от 09 июля 2019 года № 1235 испрашиваемый земельный участок был мне предоставлен в собственность и утверждена Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

При проведении кадастровых работ местоположение границ моего участка было согласовано:

- в индивидуальном порядке с правообладателями смежных участков с кадастровыми номерами 29:16:250501:418 и 29:16:250501:396;
- в судебном порядке с правообладателем смежного земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416.

Обращаю внимание, граница между моим участком и участком с кадастровым номером 29:16:250501:418 в натуре забором или иным образом не обозначена; местоположение точки н4 было определено на местности в присутствии собственника земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418 - Авдеенко Елены Александровны. Свое согласие с установленными границами от точки н3 до точки н4 Авдеенко Е.А. выразила посредством заверения личной подписью акта согласования местоположения границ.

В связи с тем, что судебные разбирательства затянулись и срок действия решения об утверждении Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории истек, мне необходимо актуализировать Схему расположения и повторно обратиться с заявлением об ее утверждении и предоставлении земельного участка в собственность.

Выявленная ошибка – пересечение границ земельного участка с границами земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418 – является помехой для продолжения кадастровых работ в отношении моего участка и реализации моих прав по его приватизации.

Таким образом, прошу уточнить местоположение границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:418, известить меня о проведении кадастровых съемок и провести согласование местоположения границ земельных участков со мной на местности.

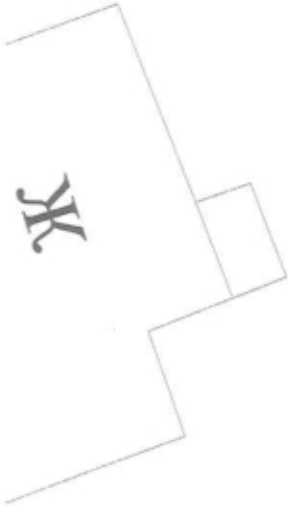
В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 "О персональных данных" подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных.


(подпись)

Грушихин П.В.
(расшифровка подписи)

" 25 " 12 2024 г.

Ж



К ○

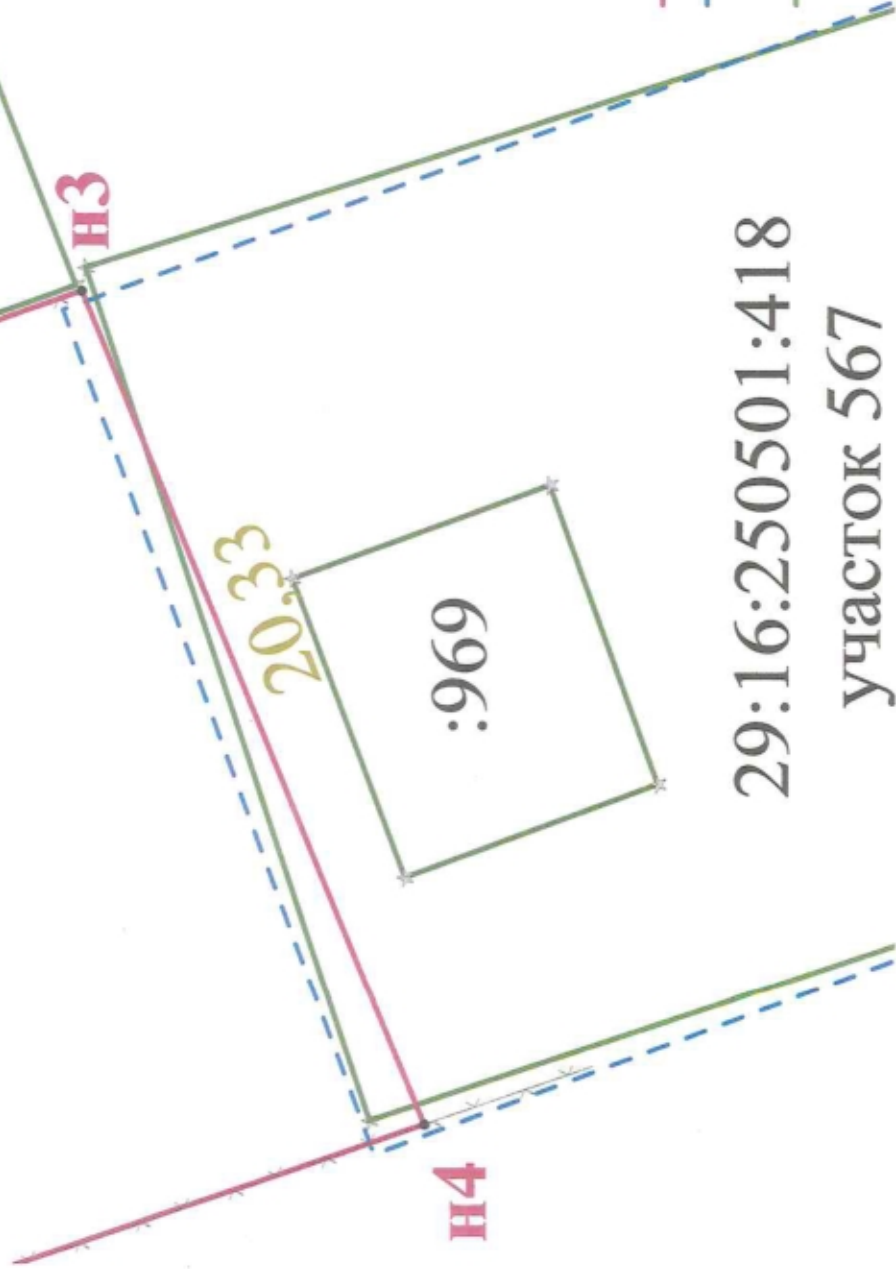
участок 522



24,28

участок 565

:3У1



Н3

20,33

:969

Н4

участок 524

29:16:250501:418

участок 567

- граница земельного участка № 565, установленная при проведении кад.
- - - граница земельного участка по состоянию на 2019 год, установленная с недостаточной точностью (декларативная)
- уточненная граница земельного участка по состоянию на 2024 год



УТВЕРЖДЕНА:
Распоряжением администрации
МО "Приморский муниципальный район"
№ 1235 от "09" июля 2019 г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ГРУШИХИНА ПАВЛА ВЛАДИМИРОВИЧА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

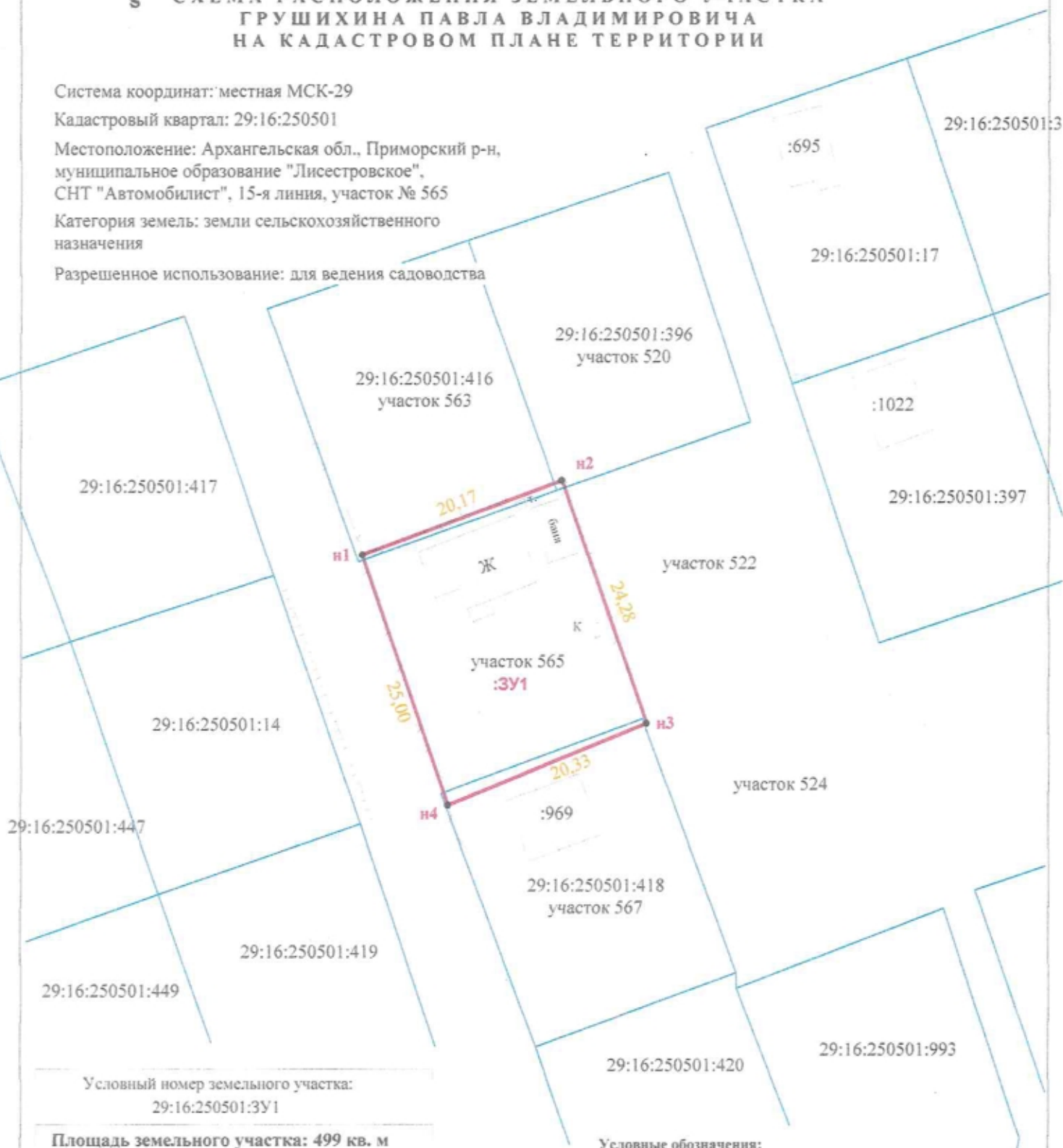
Система координат: местная МСК-29

Кадастровый квартал: 29:16:250501

Местоположение: Архангельская обл., Приморский р-н,
муниципальное образование "Лисестровское",
СНТ "Автомобилист", 15-я линия, участок № 565

Категория земель: земли сельскохозяйственного
назначения

Разрешенное использование: для ведения садоводства



Условный номер земельного участка:
29:16:250501:3У1

Площадь земельного участка: 499 кв. м

Обозначение
характерных
точек границы

Координаты

	X	Y
1	2	3
n1	633337,80	2535612,50
n2	633344,83	2535631,41
n3	633321,91	2535639,43
n4	633314,16	2535620,64

Условные обозначения:

- граница вновь образуемого земельного участка
- обозначение вновь образуемого земельного участка
- характеристическая точка границы вновь образуемого земельного участка

Масштаб 1 : 500

Кадастровый инженер





АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 июля 2019г.

№ 1235

г. Архангельск

**О предоставлении земельного участка в собственность для ведения садоводства
Грушихину Павлу Владимировичу**

Руководствуясь п. 2.7, п. 2.8 ст. 3, п. 2. ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 22 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подп.1 п.2 ст.14, подп.1 п.1 ст. 15 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пп.12 п.9 ст. 39.15. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 43.1. правил землепользования и застройки МО «Лисестровское», утвержденными решением Собрания депутатов муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 июня 2018г. №483, распоряжением администрации «О полномочиях по подписанию отдельных постановлений местной администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 30.04.2019 № 900р, учитывая материалы межевания, иные представленные документы и на основании личного заявления Грушихина П.В.:

1. Утвердить схему расположения земельного участка Грушихина Павла Владимировича на кадастровом плане территории, площадью 499 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в кадастровом квартале 29:16:250501, в зоне садоводства (СХ2), для ведения садоводства, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», СНТ «Автомобилист», 15-я линия, участок № 565.
2. Предоставить Грушихину Павлу Владимировичу члену СНТ «Автомобилист» земельный участок в собственность бесплатно, площадью 499 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в кадастровом квартале 29:16:250501 для ведения садоводства, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», СНТ «Автомобилист», 15-я линия, участок № 565.
3. Грушихин Павел Владимирович вправе обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка, а также с заявлением о государственной регистрации права собственности на испрашиваемый земельный участок.

Заместитель главы местной администрации
по градостроительной деятельности,
председатель КУМИ и СО



А.В.Колесников

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер или обозначение земельного участка _____:3У1

Площадь земельного участка _____ 499 кв. м

Местоположение границ земельного участка согласовано:

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Кадастровый номер смежного земельного участка	Сведения о лице, участвующем в согласовании		Подпись и дата	Способ и дата извещения	
от т.	до т.			Фамилия и инициалы	Реквизиты документа,			
					удостоверяющего личность			подтверждающего полномочия представителя
1	2	3	4	5	6	7	8	9
и 2	и 2	-	29:16:250501:396	Семенова С.Е.	Паспорт 1104 124759 выд. 29.11.2003 ОБЛ. Ломоносов с/р. т. А.А.А.А.	-	Сем. - 26.05.19	Согласовано в индивидуальном порядке 26.05.2019
и 3	и 4	20,33	29:16:250501:418	Авдеев Е.А.	Паспорт 1108 и 6564 38 выд. 06.04.2009 УФМС России по Арх. обл. 62.06.000	-	Ав. - 01.06.2019	Согласовано в индивидуальном порядке 01.06.2019

Лица, персональные данные которых содержатся в настоящем акте согласования местоположения границ, подтверждают свое согласие, а также согласие представляемого ими лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в целях предоставления государственной услуги.

**Наличие разногласий при согласовании местоположения
границы земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Содержание возражений о местоположении границ
1	2	3
—	—	—

**Сведения о снятии возражений о местоположении границы
земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, подпись	Способ снятия возражений о местоположении границ (изменение местоположения границ, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)
1	2	3	4
—	—	—	—

Кадастровый инженер:



Попова С.Н.

фамилия, инициалы

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер или обозначение земельного участка :3У1

Площадь земельного участка 499 кв. м

Местоположение границ земельного участка согласовано:

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Кадастровый номер смежного земельного участка	Сведения о лице, участвующем в согласовании			Подпись и дата	Способ и дата извещения
от т.	до т.			Фамилия и инициалы	Реквизиты документа,			
					удостоверяющего личность	подтверждающего полномочия представителя		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1	н2	20,17	29:16:250501:416	Протопопова Н.И.	Паспорт		Извещение опубликовано в порядке, предусмотренном ст. 8 ст. 39 Закона о кадастре в издании 25.04.2014 № 16 (8297)	
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Лица, персональные данные которых содержатся в настоящем акте согласования местоположения границ, подтверждают свое согласие, а также согласие представляемого ими лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в целях предоставления государственной услуги.

**Наличие разногласий при согласовании местоположения
границы земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Содержание возражений о местоположении границ
1	2	3
—	—	—

**Сведения о снятии возражений о местоположении границы
земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, подпись	Способ снятия возражений о местоположении границ (изменение местоположения границ, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)
1	2	3	4
—	—	—	—

Кадастровый инженер:



м.п.

подпись

Попова С.Н.

фамилия, инициалы

OBJECTIVE

290-001

Paul

五

ГРУШИХИН.



ПАВЕЛ

ВЛАДИМИРОВИЧІ

09.06.1974

МУЖ $\lambda = 1.0$
Точка: 4.434

ГОР. КУЙВЫШЕВ

FNRUSGPU4IHIV<<PAVEL<VLADIMIROVI3<<<<<<<<<
1112672152RUS7406092M<<<<<<9190627290001<60

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

31 октября 2014 г.

Рег-н: ОБЛ. АРХАНГЕЛЬСКАЯ
Пункт: Г. АРХАНГЕЛЬСК

Район: -

Улица: УЛ. ПОПОВА

Д. 34, КВ. 37

ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ
УМВД РОССИИ ПО
Г. АРХАНГЕЛЬСКУ

(наименование подразделения по вопросам
миграции)

290-001

Заверил:



11 10 2014

Дело № 2-1070/2021 27 сентября 2021 года
УИД: 29RS0022-01-2021-001215-75

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

Приморский районный суд Архангельской области в составе председательствующего судьи Алексеевой Н.В., при секретаре судебного заседания Пугачевой Я.А., рассмотрев в открытом судебном заседании в городе Архангельске в помещении суда гражданское дело по исковому заявлению Грушихина Павла Владимировича к администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» об установлении границы земельного участка,

установил:

Грушихин П.В. обратился в суд с иском к администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» (далее – администрация МО «Приморский муниципальный район») об установлении границ земельного участка. В обоснование заявленных требований указал, что он является членом садового товарищества «Автомобилист», расположенном в границах МО «Лисестровское» Приморского района Архангельской области, на основании чего имеет в пользовании земельный участок СНТ «Автомобилист», участок № 565. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. В целях образования границ земельного участка и постановки его на кадастровый учет истец обратился к кадастровому инженеру Поповой С.Н. В ходе проведения кадастровых работ для установления границ была проведена кадастровая съемка участка, был подготовлен межевой план. Из акта согласования местоположения границы земельного участка следует, что граница земельного участка, в отношении которого составлен межевой план, не была согласована собственником смежного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416, в акте отсутствует подпись собственника земельного участка Протопоповой Н.И. При обращении в СНТ «Автомобилист» истцу стало известно, что собственник земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416 Протопопова П.И. умерла, наследники на данный земельный участок в правление СНТ «Автомобилист» не обращались. На основании вышеизложенного просил суд установить границы земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», СНТ «Автомобилист», 15-линия, № 565 в координатах поворотных точек согласно межевого плана от 01 сентября 2019 года, подготовленного кадастровым инженером Поповой С.Н.

В ходе рассмотрения дела к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования относительно предмета спора, привлечены администрация муниципального образования «Лисестровское»,

СНТ «Автомобилист».

Истец Грушихин П.В., надлежащим образом извещенный о времени и месте судебного заседания, в суд не явился.

Представитель истца Иванов А.В., надлежащим образом извещенный о времени и месте судебного заседания, в суд не явился, в представленном суу заявлении уточнил исковые требования, просил установить общую смежную границу земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», СНТ «Автомобилист», 15-линия № 565 с земельным участком, имеющим кадастровый номер 29:16:250501:416, в координатах поворотных точек согласно межевому плану от 01 сентября 2019 года, подготовленному кадастровым инженером Поповой С.Н. Уточнение требований судом принято.

Ответчик, надлежащим образом извещенный о времени и месте судебного заседания, в суд своего представителя не направил, в ранее представленном суу отзыве просил дело рассмотреть без своего участия.

Третье лицо администрация муниципального образования «Лисестровское», надлежащим образом извещенное о времени и месте судебного заседания, в суд своего представителя не направило, в представленном суу заявлении просило дело рассмотреть без своего участия.

Третье лицо СНТ «Автомобилист» о времени и месте судебного заседания извещалось, в суд своего представителя не направило, возражений по иску не представило.

По определению суда в силу ст. 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее – ГПК РФ) дело рассмотрено по существу при данной явке.

Суд, исследовав письменные материалы дела, оценив представленные доказательства в совокупности, приходит к следующему.

Согласно ч. 3 ст. 6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных настоящим Кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи.

В силу ч. 8 ст. 22 Федерального закона от 13.03.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ), местоположение границ земельного участка устанавливается посредством определения координат характерных точек таких границ, то есть точек изменения описания границ земельного участка и деления их на части.

Частью 3 ст. 22 Федерального закона № 218-ФЗ, установлено, что в случае, если в соответствии с федеральным законом местоположение границ земельных участков подлежит обязательному согласованию, межевой план должен содержать сведения о проведении такого согласования.

В силу ч. 3 ст. 39 Закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ), согласование местоположения границ проводится с лицами, обладающими смежными земельными

КОПИЯ

участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования или аренды.

Результат согласования местоположения границ оформляется кадастровым инженером в форме акта согласования местоположения границ на обороте листа графической части межевого плана (ч. 1 ст. 40 Закона № 221-ФЗ).

В соответствии с ч. 10 ст. 22 Закона № 218-ФЗ, при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определяющих местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка их местоположение определяется в соответствии с утвержденным в установленном законодательстве о градостроительной деятельности порядке проектом межевания территории. При отсутствии в утвержденном проекте межевания территории сведений о таком земельном участке его границами являются границы, существующие на местности пятнадцать и более лет и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.

Как установлено п. 5 ст. 40 Федерального закона № 221-ФЗ, споры, не урегулированные в результате согласования местоположения границ, после оформления акта согласования границ разрешаются в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке.

Судом установлено, следует из материалов дела, что в пользовании иста как члена СНТ «Автомобилист» находился земельный участок Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», СНТ «Автомобилист», 15-линия, участок № 565.

Постановлением администрации МО «Приморский муниципальный район» от 09 июля 2019 года № 1235 утверждена схема указанного земельного участка, земельный участок предоставлен Грушихину П.В. и собственности бесплатно.

Границы земельного участка иста Грушихина П.В. площадью 499 кв.м., в кадастровом квартале 29:16:250501, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для ведения садоводства, местоположение участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», СНТ «Автомобилист», 15-линия, участок № 565, в установленном законом порядке не установлены.

Согласно выписке из ЕГРН от 13 июля 2021 года, в качестве правообладателя смежного земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Приморский район, СТ «Автомобилист», участок № 563, указана Протопопова Н.И.

Границы земельного участка с кадастровым номером 29:16:250501:416 не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Протопоповой Н.И. земельный участок с кадастровым номером 29:16:250501:416, был предоставлен на основании постановления администрации Приморского района от 28 января 1993 года № 31.

Из материалов дела следует, что Протопопова Н.И. умерла, наследственное дело после ее смерти не заволось.

14 марта 2019 года истец Грушихин П.В. заключил договор с кадастровым инженером Поповой С.Н. на проведение кадастровых работ.

01 сентября 2019 года кадастровым инженером Поповой С.Н. подготовлен межевой план в связи с образованием земельного участка иста.

При выполнении кадастровых работ кадастровым инженером Поповой С.Н. было выявлено, что смежными земельными участками к земельному участку иста являются: земельный участок с кадастровым номером 29:16:250501:416, собственник Протопопова Н.И., земельный участок с кадастровым номером 29:16:250501:396, собственник Семенова С.Е., земельный участок с кадастровым номером 29:16:250501:418, собственник Авдеевко Е.А.

Собственники Семенова С.Е., Авдеевко Е.А. согласовали границу земельного участка иста.

Смежная граница земельного участка иста с земельным участком с кадастровым номером 29:16:250501:416 определена по координатам: и1 – Х633337,80, Y2535612,50; и2– 633344,83, Y2535631,41. Как следует из схемы расположения земельного участка иста, указанная смежная граница установлена по существующему забору.

Представителем ответчика, представителями третьих лиц возражений по иску не представлено. Таким образом, в судебном заседании не опровергнут факт пользования истцом земельным участком с учетом установленной кадастровым инженером Поповой С.Н. смежной границы земельного участка иста с земельным участком с кадастровым номером 29:16:250501:416, которую он просит установить, согласно межевому плану от 01 сентября 2019 года, подготовленному кадастровым инженером Поповой С.Н.

Оценив представленные доказательства, отсутствие возражений со стороны ответчика относительно установления смежной границы земельного участка, суд приходит к выводу об установлении смежной границы земельного участка иста в соответствии с межевым планом кадастрового инженера Поповой С.Н. от 01 сентября 2019 года.

Таким образом, искские требования Грушихина П.В. об установлении смежной границы земельного участка площадью 499 кв.м., в кадастровом квартале 29:16:250501, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для ведения садоводства, местоположение участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Лисестровское», СНТ «Автомобилист», 15-линия, участок № 565, по координатам характерных точек, указанным в

межеом плане от 01 сентября 2019 года, выполненном кадастровым инженером Поповой Снежаной Николаевной (и1 – Х633337,80, У2535612,50; и2 – 633344,83, У2535631,41), подлежат удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, суд

решил:

исковые требования Грушихина Павла Владимировича к администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» об установлении границы земельного участка удовлетворить.

Установить границу между земельным участком по адресу: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Инсестровское», СНТ «Автомобилист», 15-линия, участок № 565, принадлежащим Грушихину Павлу Владимировичу, и земельным участком с кадастровым номером 29:16:250501:416 по адресу: Архангельская область, Приморский район, СТ «Автомобилист», 563, по координатам характерных точек, указанным в межевом плане от 01 сентября 2019 года, выданном кадастровым инженером Поповой Снежаной Николаевной (и1 – Х633337,80, У2535612,50; и2 – 633344,83, У2535631,41).

Решение может быть обжаловано в Архангельском областном суде через Приморский районный суд Архангельской области в течение месяца со дня вынесения решения в окончательной форме.

Мотивированное решение изготовлено 04 октября 2021 года.

Председательствующий

Н.В. Алексеева

КОПИЯ ВЕРНА

Подлинная хранится в архиве районного суда Архангельской области

Судья

Секретарь

Решение вступило в законную силу
 09. октября 2021 года
 Секретарь

Садоводческое некоммерческое
товарищество «Автомобилист»

164900, Архангельская область,
Приморский район, дер. Заозерье,
СНТ «Автомобилист», 9-я линия
ИНН/КПП 2921003094/292101001
vk.com/snt_avtomobilist

По месту требования

СПРАВКА

26.08.2018

№

11

об отсутствии претензий
по границе участка

Дана

Грушихину Павлу Владимировичу

в том, что он(а) имеет земельный участок номер 565 на территории
СТ «Автомобилист. Претензий по границам участка нет.

Председатель



В. П. Ведерников

Садоводческое некоммерческое
товарищество «Автомобилист»

164900, Архангельская область,
Приморский район, дер. Заозерье,
СНТ «Автомобилист», 9-я линия.
ИНН/КПП 2921003094/292101001
vk.com/snt_avtomobilist

По месту требования

СПРАВКА

26.08.2018

№

11

об отсутствии задолженности

Дана

Грушихину Павлу Владимировичу

в том, что он(а) имеет земельный участок номер 565 на территории
СТ «Автомобилист. Задолженности по членским, целевым взносам и
электроэнергии нет.

Главный бухгалтер



Е. Г. Виноградова

УЧЕТНЫЕ ДАННЫЕ

Фамилия

Трушкин

Имя

Лавен

Отчество

Владимиров

Земельный участок

565 улица 15 км

Домашний адрес:

Архангельск

ул. Толстова, д. 34, кв. 34

Площадь

500 кв. м

Садовый домик строится в северной части участка лицом на улицу, расстояние от фасада домика до границы с улицей 5,5 метров. На участке обязательно оставить 10 деревьев

Председатель СНТ

В. В. Векерин

Главный бухгалтер

В. В. Виноградова

МП

Дата вступления

10 августа 2008 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности на землю,
~~бессрочного (постоянного) пользования землей~~

Свидетельство выдано Викторовой Павле Васильевне
(наименование или фамилия, имя, отчество)

СОТ "Автомобилист", уч. № 567

собственника земли, землепользователя, его местоположение или адрес)

в том, что указанному собственнику, землепользователю решением от Постановлением Главы

28-01-1993 года № 31 администрации Приморского
(наименование органа местной

района для садоводства
администрации) (целевое назначение использования

земель) предоставлено:

Вид пользования землей	Всего, га	В т. ч. с/х угодий	Из них:					Прочих угодий
			пашни	многол. насажд.	залежей	сенокосов	пастбищ	
В собственности	0,0520	-	-	-	-	-	-	0,0520
из них бесплатно	0,0520	-	-	-	-	-	-	0,0520
в бессрочное (постоянное) пользование								

Итого: 0,0520 - - - - - 0,0520

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Викторовой Павле Васильевне

(наименование или ф., и., о. собственника земли, землепользователя)

второй хранится в администрации Приморского района
(наименование органа, выдавшего Свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи государственного акта на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей.

М. П. Виктор
(подпись)

Глава администрации

(наименование органа, выдавшего

Приморского района

свидетельство)

/А.М. Селиванов/

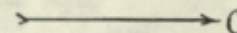
(должность, ф., и., о.)

30, 03 1993 года

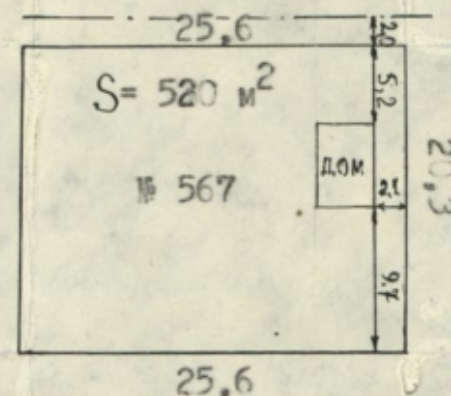
П Л А Н
дачного участка

линия № 15

участок № 567



ось линии № 15



№ 524

Масштаб 1:500

СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности
на землю

Аро-16-1-007179

Архангельск
1992

СВИДЕТЕЛЬСТВО

на право собственности на землю,
бессрочного (постоянного) пользования землей

Свидетельство выдано Протопоповой Нине Ивановне
(наименование или фамилия, имя, отчество)

СОТ "Автомобилист", уч. № 563
(собственника земли, землепользователя, его местоположение или адрес)

в том, что указанному собственнику, землепользователю решением от Престановлением Главы

28.09.1993 года № 31 администрации Приморского
(наименование органа местной)

района для садоводства
(целевое назначение использования)

предоставлено:

Вид пользования землей	Всего, га	В т. ч. с/х угодий	Из них:					Прочих угодий
			пашни	многол. насажд.	за-ле-жей	сено-косов	пастбищ	
В собствен-ность	0,0499	-	-	-	-	-	-	0,0499
из них бесплатно	0,0499	-	-	-	-	-	-	0,0499
в бессрочное (постоянное) пользование								

Итого: 0,0499 - - - - - 0,0499

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Протопоповой Нине Ивановне

(наименование или ф., и., о. собственника земли, землепользователя)

второй хранится в администрации Приморского района
(наименование органа, выдавшего Свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи государственного акта на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей.

М. П. [подпись]

Глава администрации
(наименование органа, выдавшего)

Дата выдачи Свидетельства

Приморского района
(свидетельство)

/А.М. Селиванов/
(должность, ф., и., о.)

30, 03 1993 года

ПЛАН

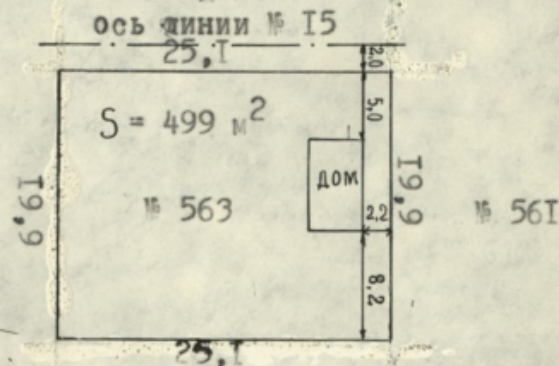
дачного участка

линия № 15

участок № 563

→ С

№ 565



№ 520

Масштаб 1:500

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности
на землю**

Аро-І6-І- 008068

Архангельск
1992

СВИДЕТЕЛЬСТВО

на право собственности на землю,

~~бессрочного (постоянного) пользования землей~~

Свидетельство выдано Завьялову Владимиру Анатольевичу
(наименование или фамилия, имя, отчество)

СОТ "Автомобилист", уч. № 553
собственника земли, землепользователя, его местоположение или адрес)

в том, что указанному собственнику, землепользователю решением от Постановлением Главы

29.08.1993 года № 31 администрации Приморского

(наименование органа местной

района

для

садоводства

администрации)

(целевое назначение использования

предоставлено:

земель)

Вид пользования земель	Всего, га	В т. ч. с/х угодий	Из них:					Прочих угодий
			пашни	многол. насажд.	залежей	сенокосов	пастбищ	
В собственности	0,0493	-	-	-	-	-	-	0,0493
из них бесплатно	0,0493	-	-	-	-	-	-	0,0493
в бессрочное (постоянное) пользование								

Итого: 0,0493 - - - - - 0,0493

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Завьялову Владимиру Анатольевичу

(наименование или ф. и. о. собственника земли, землепользователя)

администрации Приморского района

второй хранится в

(наименование органа, выдавшего Свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи государственного акта на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей.

М. П.

(подпись)

Глава администрации

(наименование органа, выдавшего

Дата выдачи Свидетельства

Приморского района

свидетельство)

/А.М. Селиванов/

(должность, ф. и. о.)

30.03 1993 года

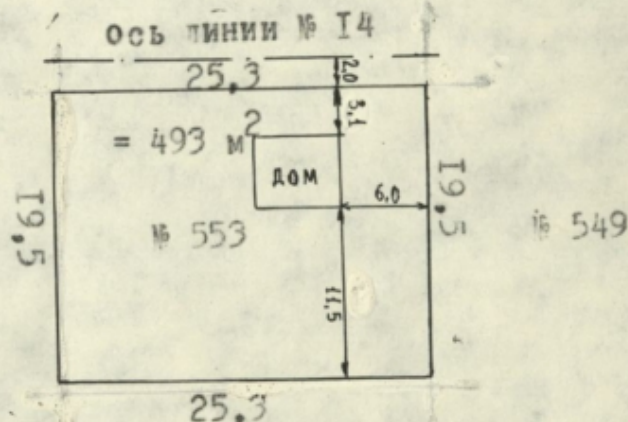
ПЛАН

дачного участка

линия № 14

→ С

участок № 553



№ 512

Масштаб 1:500



СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности
на землю

Аро-І6-І- 005079

Архангельск
1992

СВИДЕТЕЛЬСТВО

на право собственности на землю,

~~бессрочного (постоянного) пользования землей~~

Свидетельство выдано

Евдокимовой Алисе Сергеевне

(наименование или фамилия, имя, отчество)

ОТ "Автомобилист", уч. № 549

собственника земли, землепользователя, его местоположение или адрес)

в том, что указанному собственнику, землепользователю решением от

28.01.1993 года № **31**

Постановлением Главы администрации Приморского района

(наименование органа местной

района

садоводства

администрации) для

(целевое назначение использования

предоставлено:

земель)

Вид пользования землей	Всего, га	В т. ч. с/х угодий	Из них:					Прочих угодий
			пашни	многол. насажд.	за-ле-жей	се-но-косов	пастбищ	
В собственности	0,0503	-	-	-	-	-	-	0,0503
из них бесплатно	0,0503	-	-	-	-	-	-	0,0503
в бессрочное (постоянное) пользование								

Итого: 0,0503

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Евдокимовой Алисе Сергеевне

(наименование или фамилия собственника земли, землепользователя)

второй хранится в

(наименование органа, выдавшего Свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи государственного акта на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей.

М. П. *(подпись)*

Дата выдачи Свидетельства

Глава администрации

(наименование органа, выдавшего

Приморского района

свидетельство)

/А.И. Иванов/

(должность, ф., и., о.)

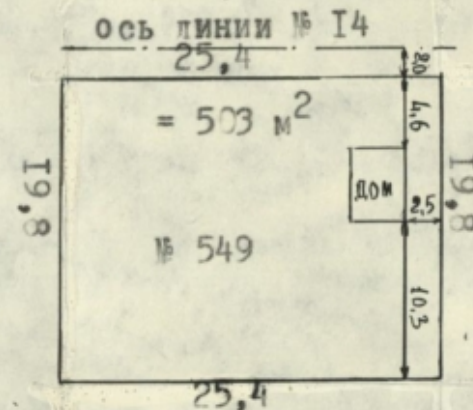
30.03 1993 года

ПЛАН дачного участка

линия № **I4**

участок № **549**

→ С



№ 510

Масштаб 1:500

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности
на землю**

Аро-16-1-005077

Архангельск
1992

СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности на землю,
~~бессрочного (постоянного) пользования землей~~

Свидетельство выдано Корельской Таисии Ивановне

(наименование или фамилия, имя, отчество)

СОТ "Автомобилист", уч. №520

собственника земли, землепользователя, его местоположение или адрес)

в том, что указанному собственнику, землепользователю решением от Постановлением Главы

28.01 199 3 года № 31 Администрации Приморского

(наименование органа местной

района

садоводства

администрации) для

(целевое назначение использования

земель)

предоставлено:

Вид пользования землей	Всего, га	В т. ч. с/х угодий	Из них:					Прочих угодий
			пашни	многол. насажд.	залежей	сенокосов	пастбищ	
В собственности	0,0492	--	-	-	-	-	-	0,0492
из них бесплатно	0,0492	-	-	-	-	-	-	0,0492
в бессрочное (постоянное) пользование								

Итого: 0,0492 - - - - - 0,0492

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Корельской Таисии Ивановне

(наименование или ф., и., о. собственника земли, землепользователя)

второй хранится в администрации Приморского района

(наименование органа, выдавшего Свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи государственного акта на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей.

М. П. _____
(подпись)

Дата выдачи Свидетельства

Глава администрации

(наименование органа, выдавшего

Приморского района

(подпись)

/А.М. Сетиванов/

(полжность, ф., и., о.)

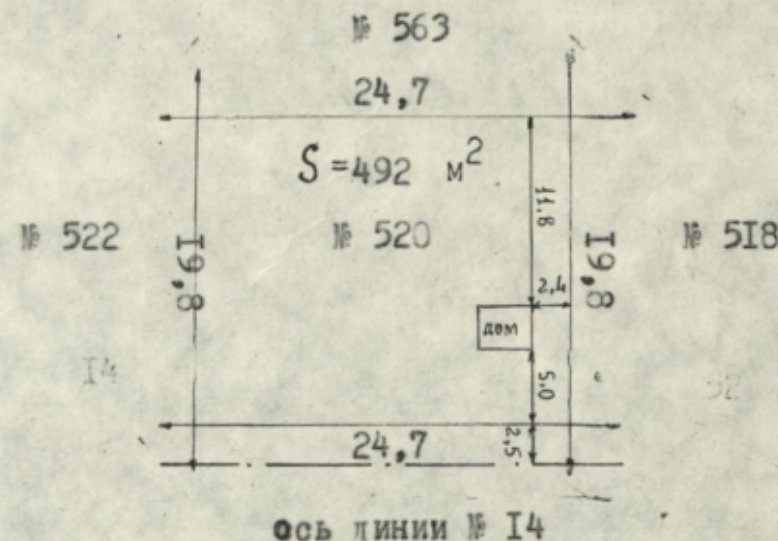
26. 02 199 3 года

ПЛАН
дачного участка

линия № I4

участок № 520

→ С



Масштаб 1:500

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности
на землю**

Архангельск

1992

А-00-10-1-004832

СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности
на землю

Аро-16-1- 005065

Архангельск
1992

СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности на землю,
бессрочного (постоянного) пользования землей

Свидетельство выдано Зайцеву Александру Григорьевичу
(наименование или фамилия, имя, отчество)

собственника земли, землепользователя, его местоположения или адреса

в том, что указанному собственнику, землепользователю решением от

28.08.1993 года № 31

района (наименование органа местной

администрации) для (целевое назначение использования

земель) предоставлено:

Вид пользования землей	Всего, га	В т. ч. с/х угодий	Из них:					Прочих угодий
			пашни	многол. насажд.	залежей	сенокосов	пастбищ	
В собственности	0,0529	-	-	-	-	-	-	0,0529
из них бесплатно	0,0529	-	-	-	-	-	-	0,0529
в бессрочное (постоянное) пользование								
Итого:	0,0529							0,0529

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Зайцеву Александру Григорьевичу
(наименование или ф. и. о. собственника земли, землепользователя)

второй хранится в (наименование органа, выдавшего Свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи государственного акта на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей.

М. П. (подпись)

Глава администрации

(наименование органа, выдавшего

свидетельство)

(должность, ф. и. о.)

30.03 1993 года

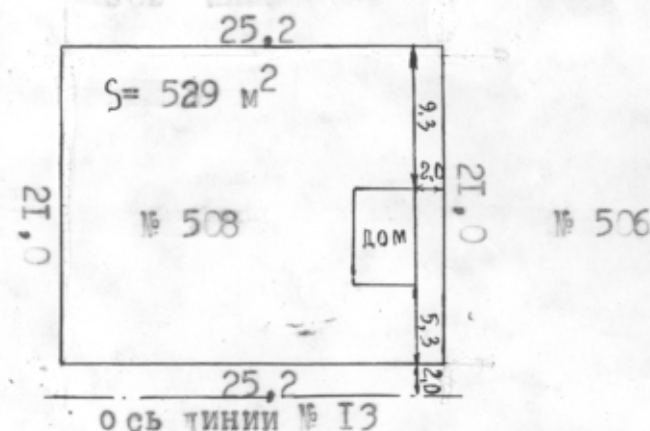
ПЛАН
дачного участка

линия № 13

участок № 508

№ 547

№ 510



Масштаб 1:500

ОТСКАНИРОВАНО
7 ОКТЯБРЯ 2010
ФНО Хромцова Т.Ю.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
№ 75
05 февраля 2002 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

на право собственности на землю,

~~бессрочного (постоянного) пользования землей~~

Свидетельство выдано Иваденко Сании Каюмовне

ОТ "Автомобилист", ул. № 506

собственника земли, землепользователя, его местоположения Правы

в том, что указанному собственнику, землепользователю, решением от

28.01.1993 года № 31

(наименование органа местной

администрации) для садоводства

предоставлено:

Вид пользования землей	Всего, га	В т. ч. с/х угодий	Из них:					Прочих угодий
			пашни	многол. насажд.	залежей	сенокосов	пастбищ	
В собственности	0,0528	4	-	-	-	-	-	0,0528
из них бесплатно	0,0528	-	-	-	-	-	-	0,0528
в бессрочное (постоянное) пользование								
Итого:	0,0528	-	-	-	-	-	-	0,0528

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Иваденко Сании Каюмовне

(наименование и т. п. и. землевладельца, землепользователя)

второй хранится в (наименование органа, выдавшего Свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи государственного акта на право собственности на землю, бессрочное (постоянное) пользование землей.

М. П. (подпись)

Дата выдачи Свидетельства

(наименование органа, выдавшего

свидетельство)

(должность, ф. и. о.)

ПЛАН дачного участка

линия № 13

участок № 506

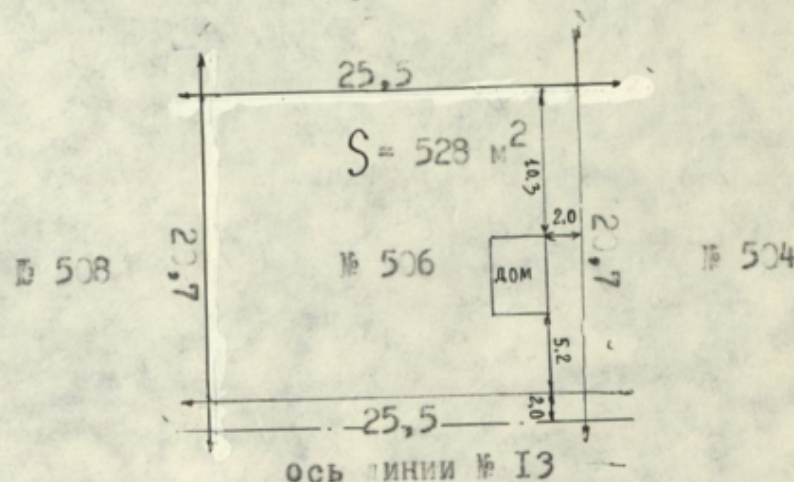
→ С

Удостоверено
Комитетом по земельным ресурсам
и землеустройству Приморского района

Per. № 887 от 14.04.00

номер 29°16'290000° 0055

№ 545



Масштаб 1:500

ТАБ.
№ 1

СВИДЕТЕЛЬСТВО
на право собственности
на землю

Аро-16-1-004830

Архангельск
1992