УТВЕРЖДАЮ

Председатель

общественных обсуждений

Макаровский Олег Анатольевич

18.07.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**по вопросу рассмотрения документации по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта «Строительство многоквартирного жилого фонда со строительством многоквартирных домов специализированного жилищного фонда для расселения из ветхого и аварийного жилого фонда пос. Соловецкий, включая расселение из монастырских памятников истории и культуры. II этап»**

1.Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проектными решениями по планировке территории предусмотрено:

- размещение 15-18 двухэтажных жилых домов с хозяйственными блоками на 58 квартир общей площадью не менее 2222 кв.м. для удовлетворения потребности при расселении объектов культурного наследия;

- вариант планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры;

- благоустройство жилого квартала в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования «Сельское поселение Соловецкое», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами;

- размещение элементов благоустройства в соответствии с действующими нормативными документами;

- обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

- при организации дорожек и тротуаров учтена сложившаяся система пешеходного движения;

- парковочные места организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области;

- оборудование проектируемой территории специальными площадками общего пользования.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) – Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага.

3. Организация разработчик (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты) – ООО «АКСК», Юридический адрес: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 112, к. 2, помещение 3. Почтовый адрес: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 112, к. 2, помещение 3. Телефон (8182) 238018, e-mail: [ira-aksk@mail.ru](mailto:ira-aksk@mail.ru).

4. Сроки проведения общественных обсуждений

в период с 22 июня 2023 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 18 июля 2023 года. Предложения, замечания участников общественных обсуждений в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимались до 10 июля 2023 года.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Оповещение опубликовано в Бюллетене «Вестник Приморского района» № 23 (2) от 22.06.2023 года, размещено на официальном сайте администрации МО «Приморский муниципальный район» 22.06.2023 года, на досках объявлений в администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» и на территории сельского поселения «Соловецкое».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний).

Экспозиция материалов по вопросу обсуждения была организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, каб. 10. Консультирование посетителей экспозиции проводилось 28 июня 2023 года и 5 июля 2023 года с 16.00 до 17.00 специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Количество –0

Выводы – замечаний и предложений по проекту не поступило.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан)

Протокол общественных обсуждений № 216 от 18.07.2023 года подписан 18.07.2023 года председателем общественных обсуждений Макаровским О.А. и секретарем общественных обсуждений Архиповой Е.Г.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Считать общественные слушания состоявшимися.

Направить протокол и заключение по результатам общественных обсуждений главе муниципального образования «Приморский муниципальный район» В.А. Рудкиной для принятия решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта «Строительство многоквартирного жилого фонда со строительством многоквартирных домов специализированного жилищного фонда для расселения из ветхого и аварийного жилого фонда пос. Соловецкий, включая расселение из монастырских памятников истории и культуры. II этап».

Опубликовать заключение по результатам общественных обсуждений в Бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет – портал «Вестник Приморского района».

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь общественных обсуждений Архипова Е.Г.