

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования "Приморский муниципальный район", (Организатор) на основании постановления администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 14 мая 2019 года №616 проводит аукцион.

Место проведения аукциона: г.Архангельск, Ломоносова, 30, каб.45.

Дата проведения аукциона: 20 июня 2019 года в 14 часов 00 минут.

Форма проведения аукциона - открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Дата начала приема заявок на аукцион – с 16 мая 2019 года.

Срок окончания приема заявок – 14 июня 2019 года в 14 часов 00 минут.

Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора 17 июня 2019 года.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором протокола приема заявок - 18 июня 2019 года.

Порядок проведения аукциона: участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право на заключение договора аренды/право собственности земельного участка в соответствии с этой ценой;

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

При отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды/права собственности земельного участка в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права аренды/собственности земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, задатки подлежат возврату в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма платежа – единовременно в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Получить дополнительную информацию можно по адресу: г.Архангельск, пр.Ломоносова, д.30, каб. 15а.

ЛОТ № 1

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Заостровское", дер.Нижнее Ладино

Площадь земельного участка: 1915 кв.м.

Кадастровый номер: [29:16:203101:614](#)

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 394000 руб.

Шаг аукциона – 11820 руб.

Сумма задатка - 79000 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	16211105013051000120
ОКТМО	11652408

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 2

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Боброво-Лявленское", дер.Бабанегово

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:090501:358**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 282560 руб.

Шаг аукциона – 8476 руб.

Сумма задатка - 57000 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	162 114 060 2505 0000 430
ОКТМО	11652406

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ № 3

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Лисестровское", дер.Часовенское, между земельными участками с кадастровыми номерами 29:16:210501:40 и 29:16:210501:178

Площадь земельного участка: 1100 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:210501:395**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 323774 руб.

Шаг аукциона – 9713 руб.

Сумма задатка - 65000 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	162 114 060 2505 0000 430
ОКТМО	11652436

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ 4

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Лисестровское", дер.Большая Корзиха, между земельными участками 29:16:203701:133 и 29:16:203701:15.

Площадь земельного участка: 1250 кв.м.

Кадастровый номер: **29:16:203701:561**

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия

технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 366712,50 руб.

Шаг аукциона – 11000 руб.

Сумма задатка - 74000 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	162 114 060 2505 0000 430
ОКТМО	11652436

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ 5

Предмет аукциона: Право собственности на земельный участок.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование "Приморское", дер.Чужгоры

Площадь земельного участка: 700 кв.м.

Кадастровый номер: [29:16:192901:208](#)

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 198114 руб.

Шаг аукциона – 5943 руб.

Сумма задатка - 40000 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001

Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	162 114 060 2505 0000 430
ОКТМО	11652452

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ 6

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино, ул.Катунина.

Площадь земельного участка: 28 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4384

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 519 руб.

Шаг аукциона –16 руб.

Сумма задатка - 519 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	16211105013051000120
ОКТМО	11652420

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ 7

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 10 лет

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Катунинское», пос.Катунино.

Площадь земельного участка: 43 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:240601:4385

Разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта гаражного назначения

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 797 руб.

Шаг аукциона – 23 руб.

Сумма задатка - 797 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	16211105013051000120
ОКТМО	11652420

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

ЛОТ 8

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка: 3 года

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Приморский район, муниципальное образование «Бобров-Лявленское», дер.Ценовец.

Площадь земельного участка: 367 кв.м.

Кадастровый номер: 29:16:101801:359

Разрешенное использование земельного участка: для спорта.

В соответствии с пунктом 6 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, в случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в

организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

Если правообладатель земельного участка не имеет сведений об организации, выдающей технические условия, он обращается в орган местного самоуправления с запросом о представлении сведений о такой организации, а орган местного самоуправления представляет в течение 2 рабочих дней с даты обращения сведения о соответствующей организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

Начальная цена – 5977 руб.

Шаг аукциона – 179 руб.

Сумма задатка - 5977 руб.

Задаток предмета аукциона должен быть перечислен:

ИНН	2921001442
КПП	290101001
Полное наименование	Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Архангельская область) (КУМИ и ЗО, л/с 05243000840)
Наименование банка	Отделение Архангельск
БИК банка	041117001
Счет	40302810100003000086
КБК	16211105013051000120
ОКТМО	11652406

Внесенный задаток возвращается в полном объеме в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Перечень документов, которые необходимо предоставить
для участия в аукционе:

1. Заявка установленной формы с указанием реквизитов для возврата задатка.
2. Платежное поручение на сумму задатка (квитанция).
3. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
4. Доверенность либо иной документ, удостоверяющий право действовать от имени заявителя при подаче заявки.

Адрес места приема заявок и документов, порядок ознакомления с земельным участком на местности, с условиями договора купли-продажи земельного участка, и получение дополнительной информации о проведении аукциона: г.Архангельск, пр. Ломоносова, 30, каб.15а, тел.64-31-58.
