



Свидетельство «Союз проектных организаций «ПроЭк»» СРО-П-185-16052013

Регистрационный номер в реестре членов: 636

Дата регистрации в реестре членов: 10.11.2017г.

**ЗАКАЗЧИК: УПРАВЛЕНИЕ ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ РАЗВИТИЮ
И МУНИЦИПАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДЕР.ТРЕПУЗОВО,
ДЕР.ХОРЬКОВО, ДЕР.НОВИНКИ, ДЕР.БАБАНЕГОВО, ДЕР.ЧЕРНЫЙ
ЯР ПРИМОРСКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**В границах муниципального образования Боброво-Лявленское
Приморского района Архангельской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

47-2021-П-ДПТ-1

Санкт-Петербург 2022



Свидетельство «Союз проектных организаций «ПроЭк»» СРО-П-185-16052013

Регистрационный номер в реестре членов: 636

Дата регистрации в реестре членов: 10.11.2017г.

**ЗАКАЗЧИК: УПРАВЛЕНИЕ ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ РАЗВИТИЮ
И МУНИЦИПАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДЕР.ТРЕПУЗОВО,
ДЕР.ХОРЬКОВО, ДЕР.НОВИНКИ, ДЕР.БАБАНЕГОВО, ДЕР.ЧЕРНЫЙ
ЯР ПРИМОРСКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**В границах муниципального образования Боброво-Лявленское
Приморского района Архангельской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

47-2021-П-ДПТ-1

Генеральный директор

Главный инженер проекта








Вишневский С.В.

Баранников Д.А.

Санкт-Петербург 2022

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	47-2021-П-ДПТ-1	Проект планировки территории. Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
2	47-2021-П-ДПТ-2	Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	47-2021-П-ДПТ-3	Проект межевания территории Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"

Взам. инв. №		Подпись и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Копуч	Лист	№ док	Под	Дата	47-2021-П-ДПТ-1			
	Разработал	Калашников					Проект планировки территории. Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Беджанян						ПП	3	36
	ГИП	Баранников						 Северо-Западная Инжиниринговая Компания		
	Н. контр.	Щетинюк								

Содержание

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	5
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.....	6
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	10
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	12
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	15
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	16
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	19
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	22
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	25
8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха	25
8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения.....	26
8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.....	27
8.4 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира.....	28
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	32

Приложение 1. Распоряжение администрации муниципального образования «Приморский Муниципальный район №406р от 18.11.2021г «О подготовке документации по планировке территории» с приложением задания на подготовку документации по планировке территории;

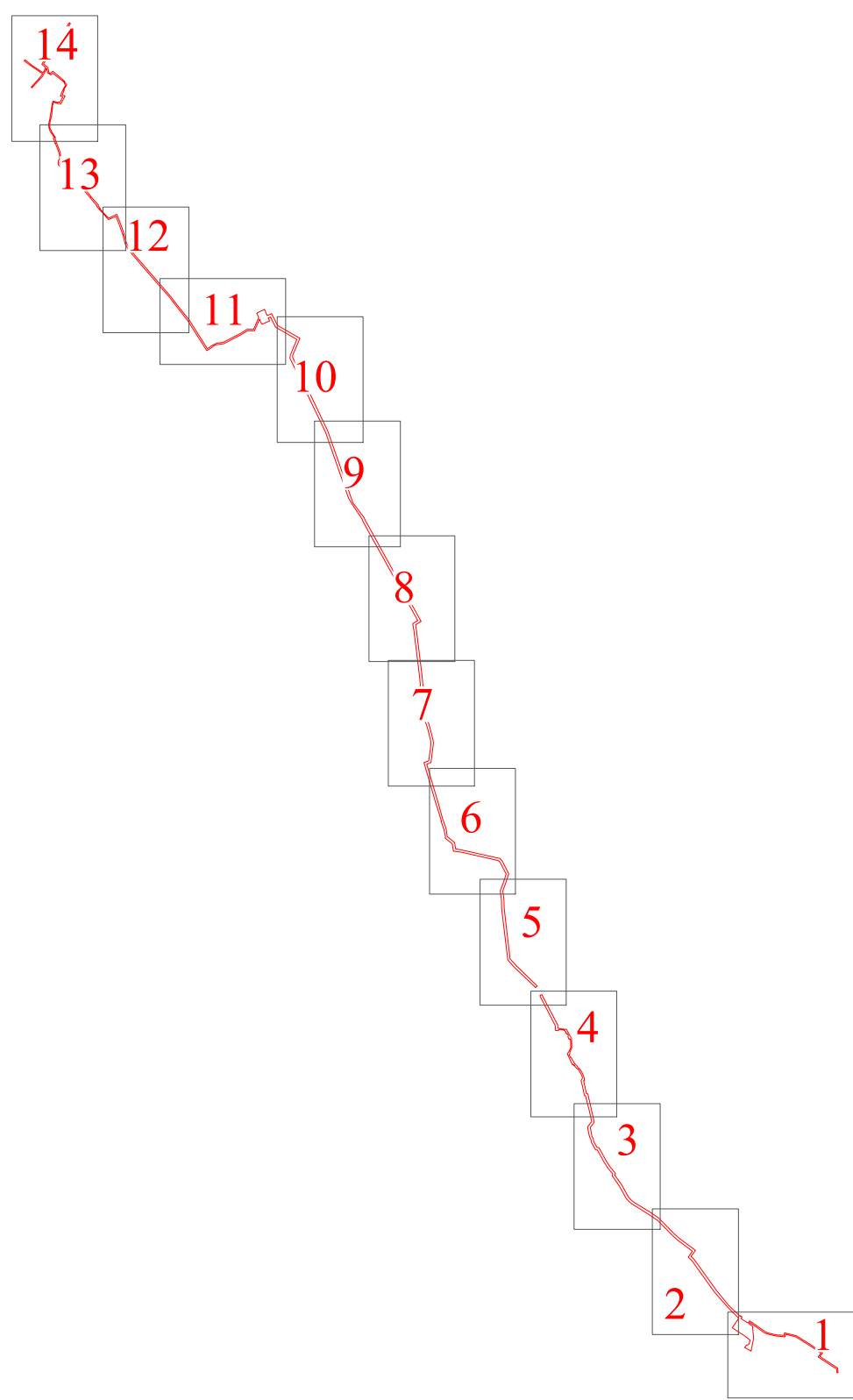
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

												47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
													4
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата								

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

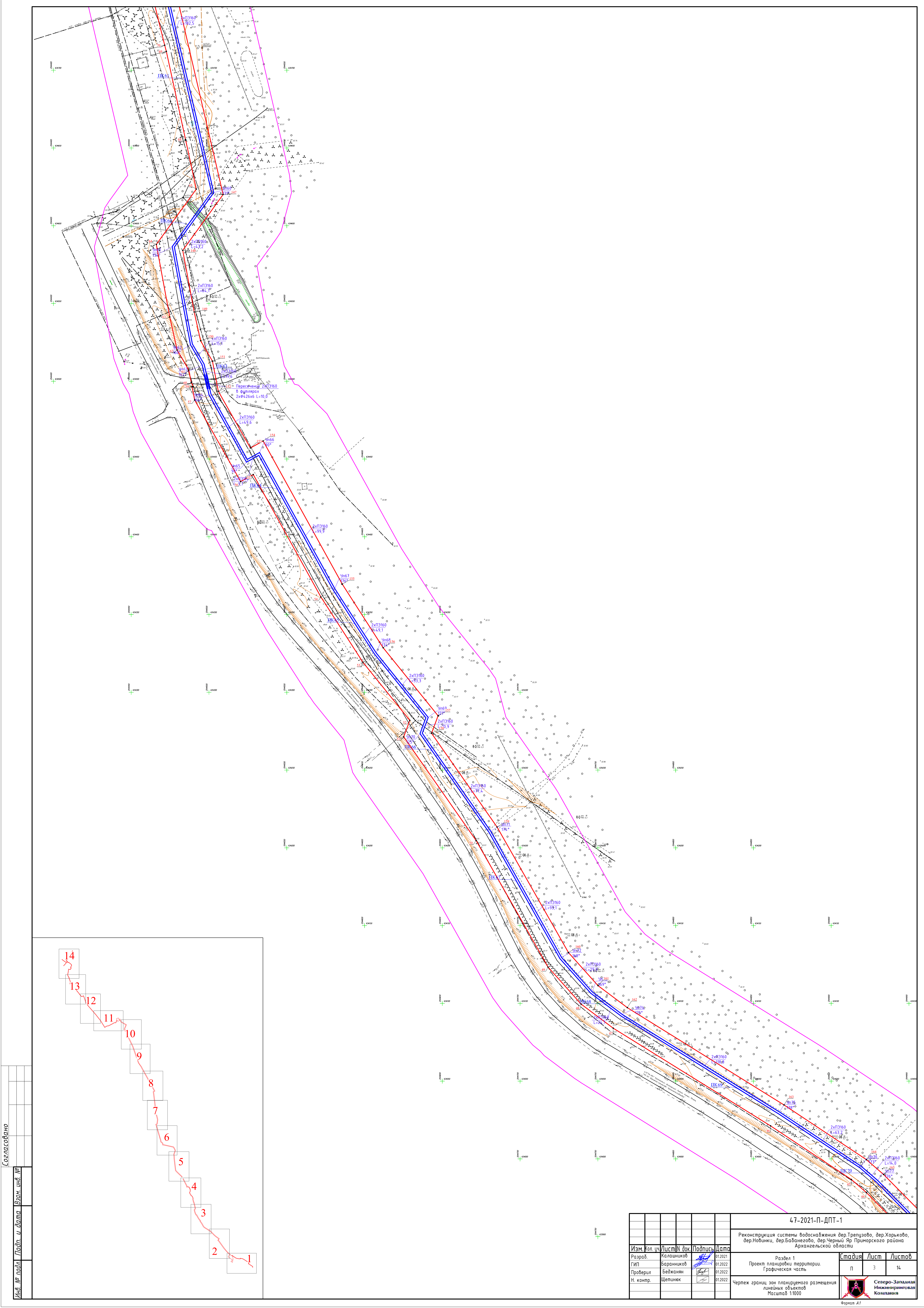
№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Примечание
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	Чертеж красных линий	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										5
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

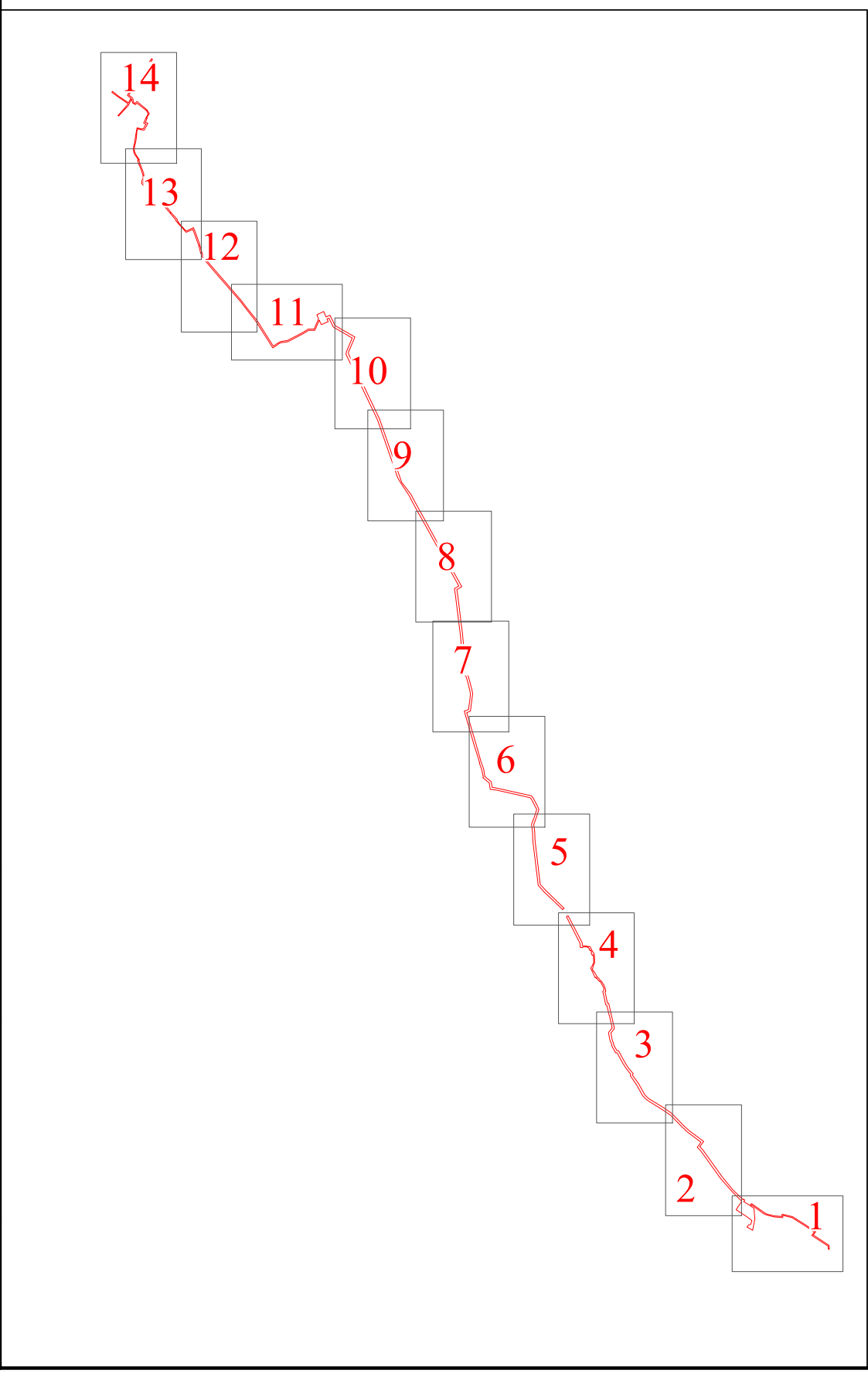





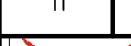
						47-2021-П-ДПТ-1						
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепезово, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Богданово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области						
Изм.	Кол.чл.	Лист	М.п.	подпись	Дата					Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Калашников			01.2021	Раздел 1						
ГИП		Баранчиков			01.2022	Проект планировки территории.				п	1	14
Проверил		Ведяхина			01.2022	Графическая часть						
Н. контр.		Щетиняк			01.2022	Чертеж границ зон планируемого размещения личных объектов Мащштаб 1:1000				Северо-Западная Инженерно-строительная Компания		

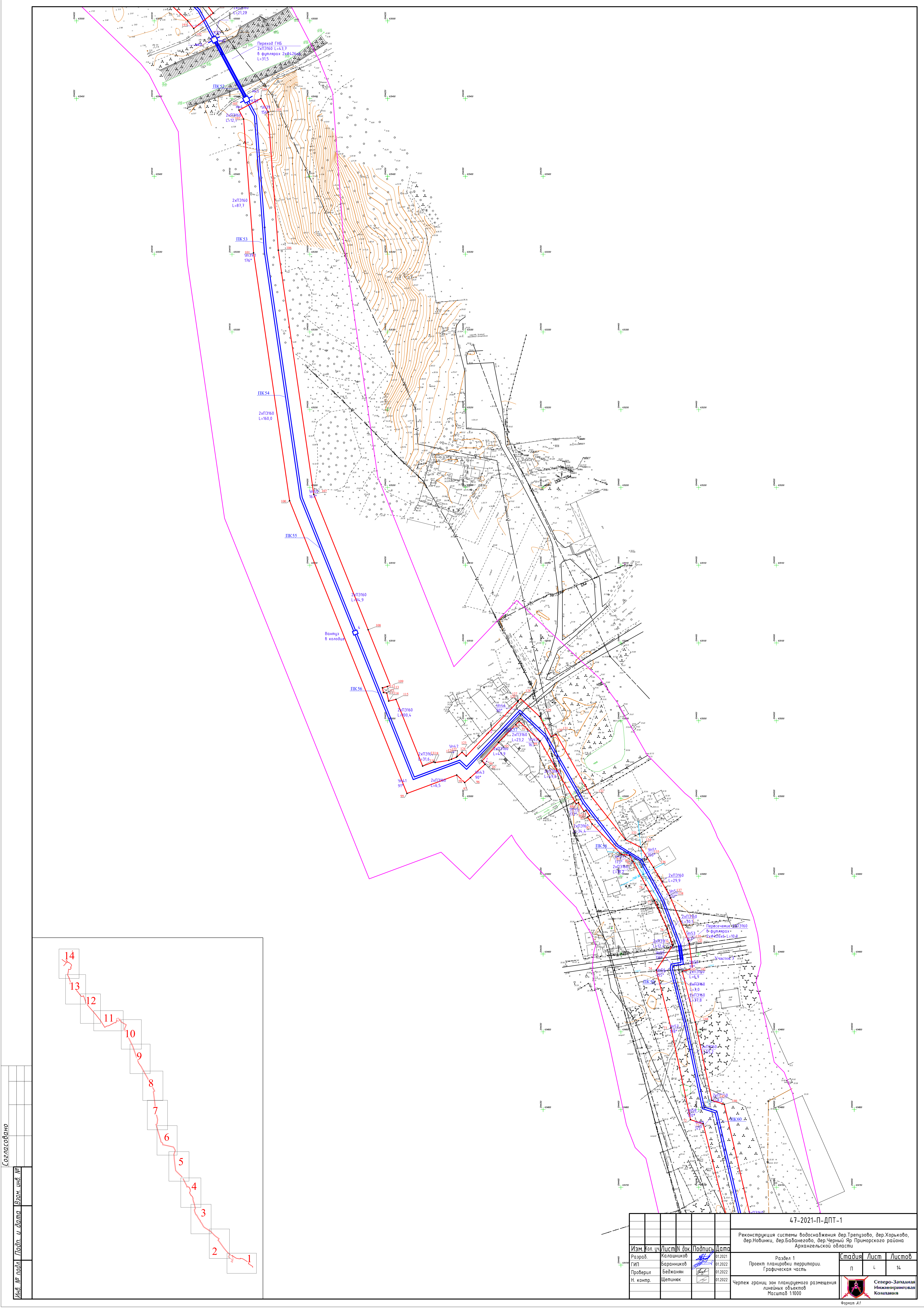
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------







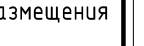
Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №
Согласовано			

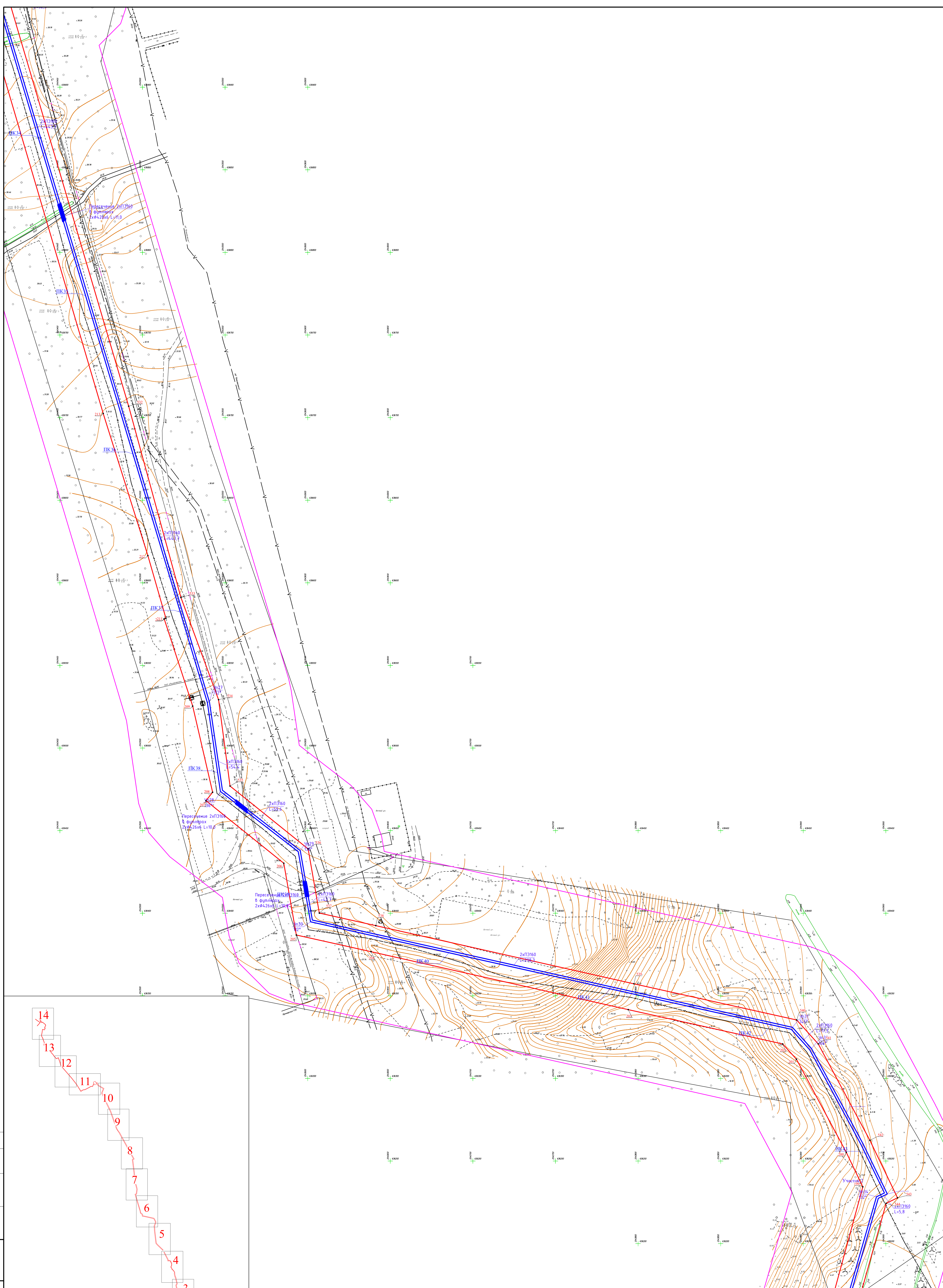






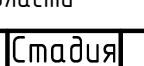
						47-2021-П-ДПТ-1				
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепцубо, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Баданево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области				
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Калашников		01.2021			П	3	14
ГИП			Баранников		01.2022					
Проверил			Беджанян		01.2022					
Н. контр.			Щетиник		01.2022	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000			Северо-Западная Инженерно-Строительная Компания	



Согласовано	
Инд. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

						47-2021-П-ДПТ-1		
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепцубо, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Баданево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области		
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.			Калашников		01.2021			
ГИП			Баранников		01.2022			
Проверил			Беджанян		01.2022			
Н. контр.			Щетиник		01.2022			
						Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000		
						Стадия	Лист	Листов
						П	4	14
								
						Северо-Западная Инженеринговая Компания		


[illegible]

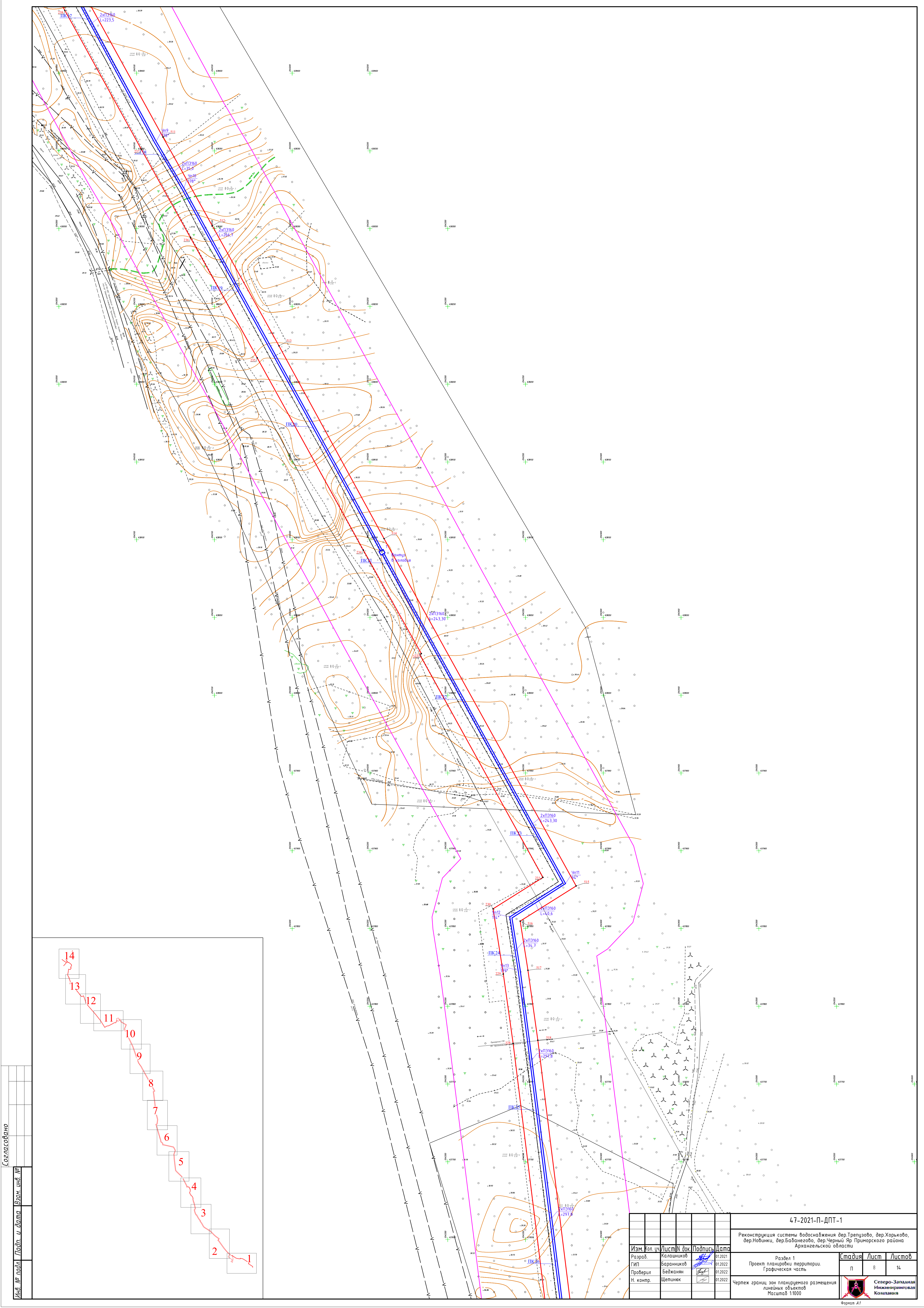
				47-2021-П-ДПТ-1			
				Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Баданево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Изм.	Кол. ч.	Листы	№ док.	Подпись	Дата		
	Разраб.	Калашников			01.2021	Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть	Стандарт
	ГИП	Баранников			01.2022		П
	Проверил	Беджанян			01.2022		6
	Н. контр.	Щетинник			01.2022		14
Чертеж границ зон планировочного размещения линейных объектов Масштаб 1:1000						 Северо-Западная Инженерная Компания	

Согласовано








Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Калашников			01.2021
ГИП		Баранников			01.2022
Проверил		Беджанян			01.2022
Н. контр.		Щетинник			01.2022

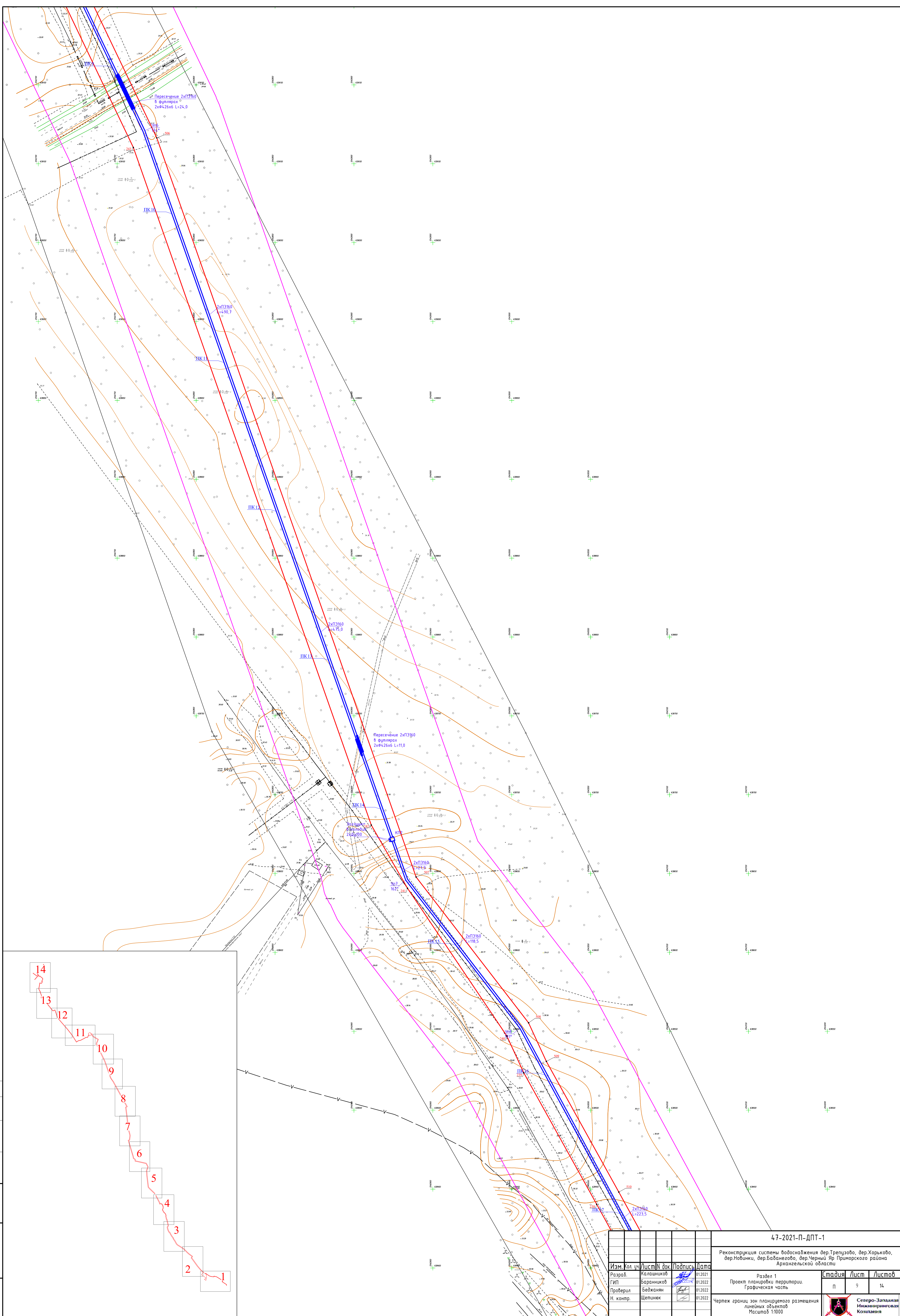
47-2021-П-ДПТ-1			
Реконструкция системы водоснабжения дер.Таленузово, дер.Хорьково, дер.Новикин, дер.Бабушкино, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		Студия	Лист
		п	14
Чертеж эраций зон планировочного размещения линейных объектов Масштаб 1:1000		 Северо-Западная Инженеринговая Компания	




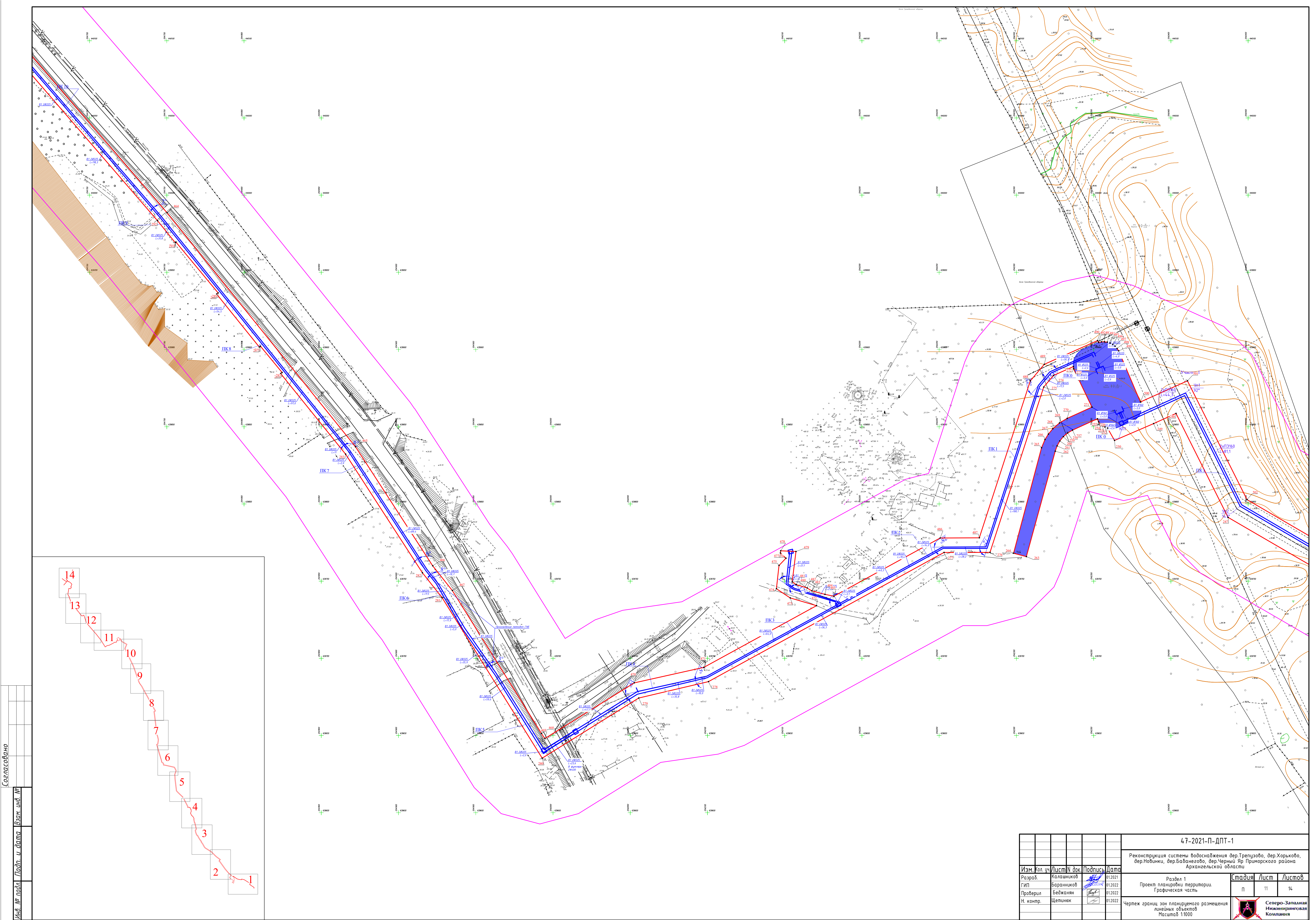
Согласовано

Изм.	№	подл.	Подп.	и	дата	Взам.	инж.	№

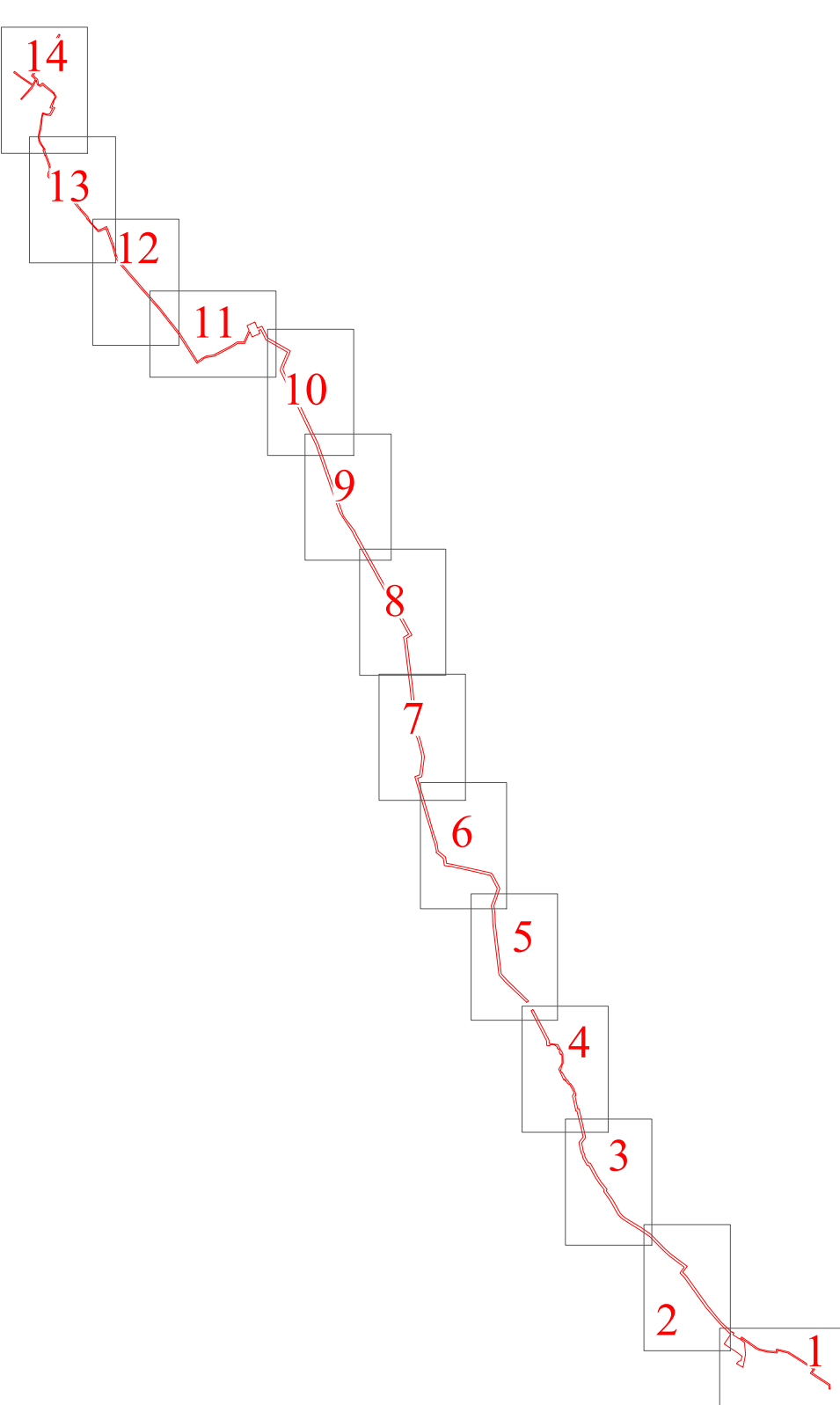
					47-2021-П-ДПТ-1			
					Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепцубо, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Баданегово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Изм.	Кол. ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разраб.			Калашников		01.2021	Раздел 1		Стадия
ГИП			Баранников		01.2022	Проект планировки территории.		Лист
Проверил			Беджанян		01.2022	Графическая часть		Листов
Н. контр.			Щетинев		01.2022	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000		8 14
						 Северо-Западная Инженеринговая Компания		

[illegible]

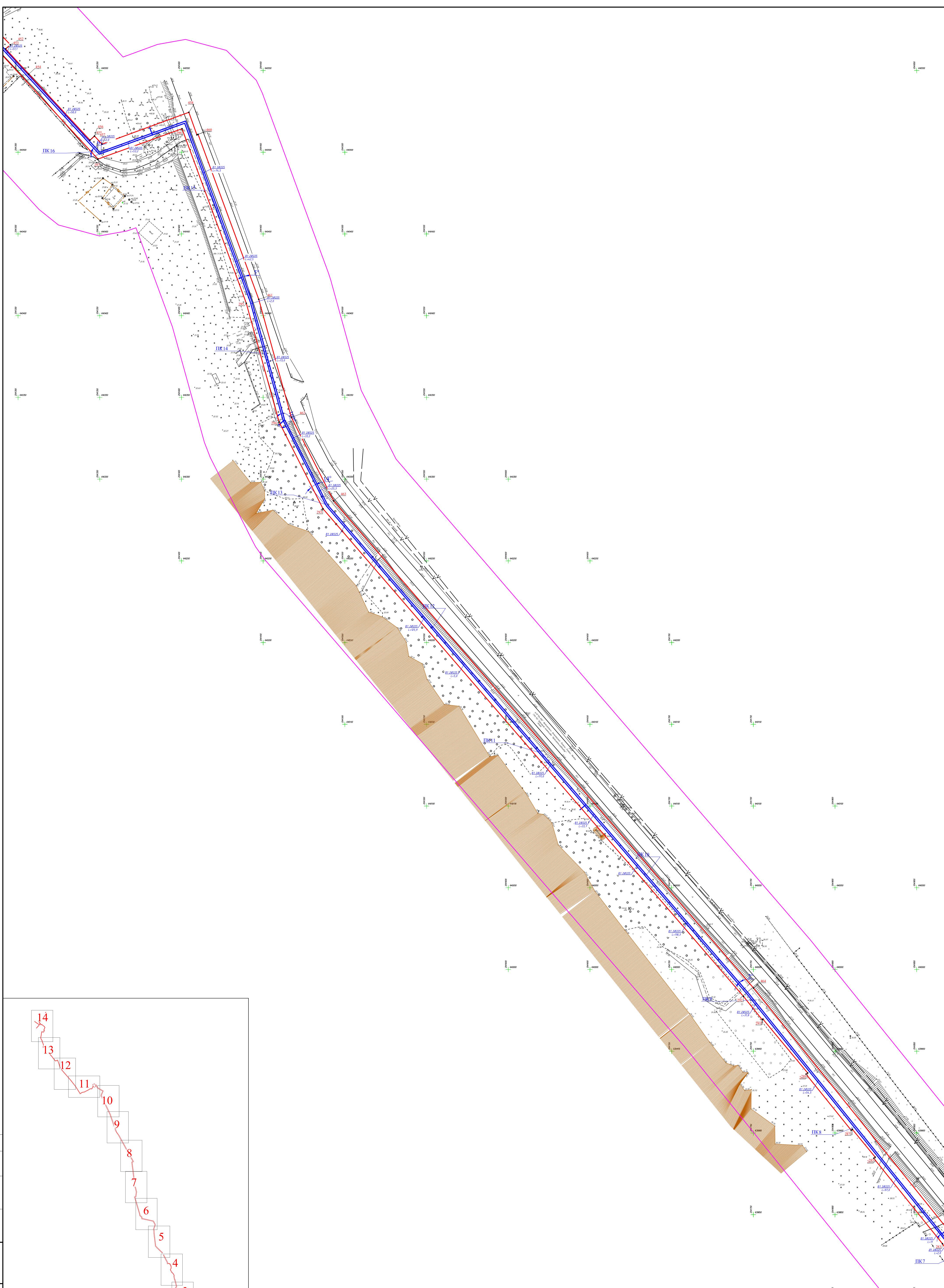
						47-2021-П-ДПТ-1					
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепубово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Бабаево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Баранчиков	01.01.21	Раздел 1					
ГПИ				Бараничук	01.02.22	Проект планировки территории.					
Проверил				Бежжаня	01.02.22	Графическая часть			П	9	14
Н. контр.				Щетинкев	01.02.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000			 Северо-Западная Инженерно-геолог. Компания		



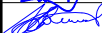




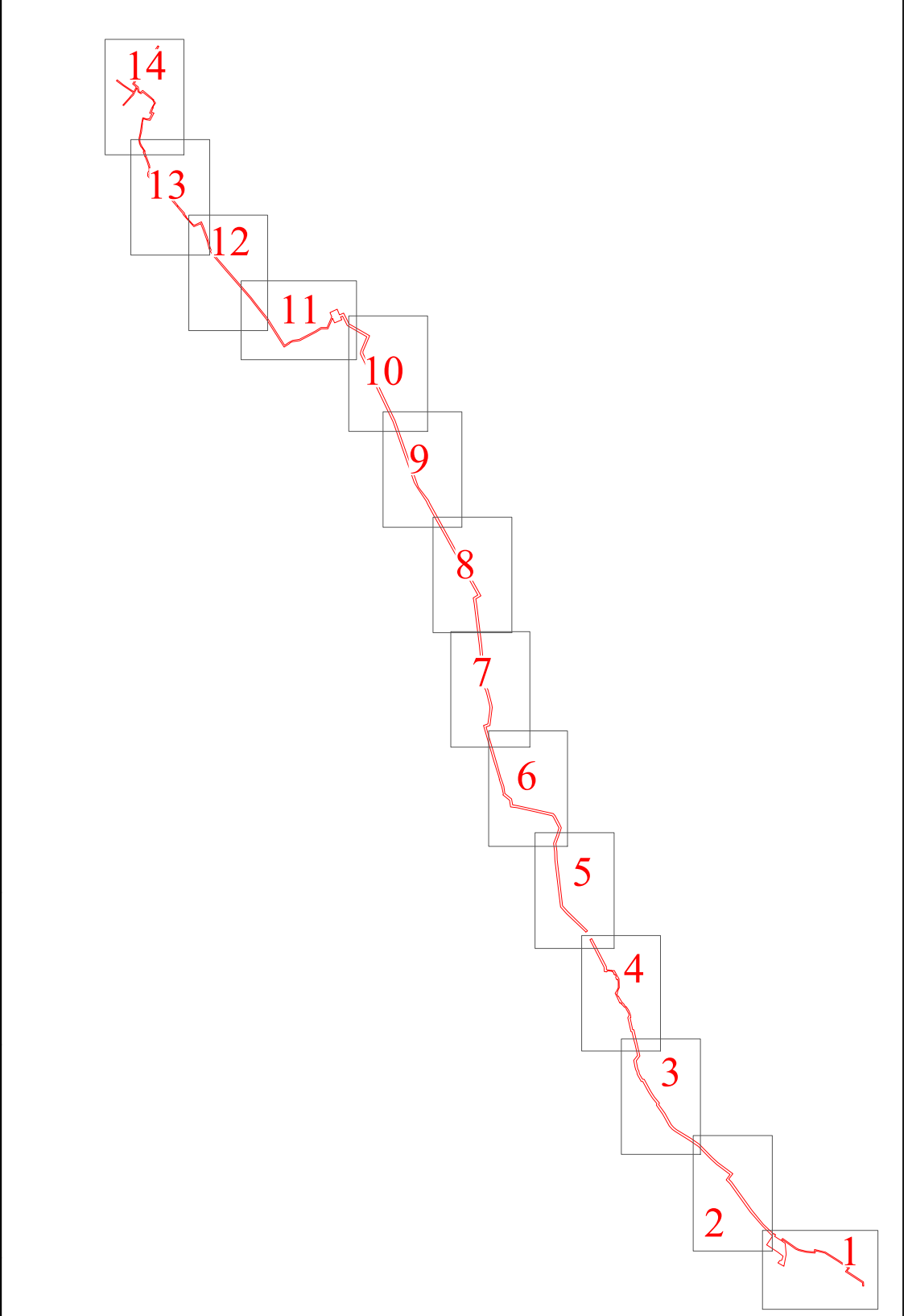
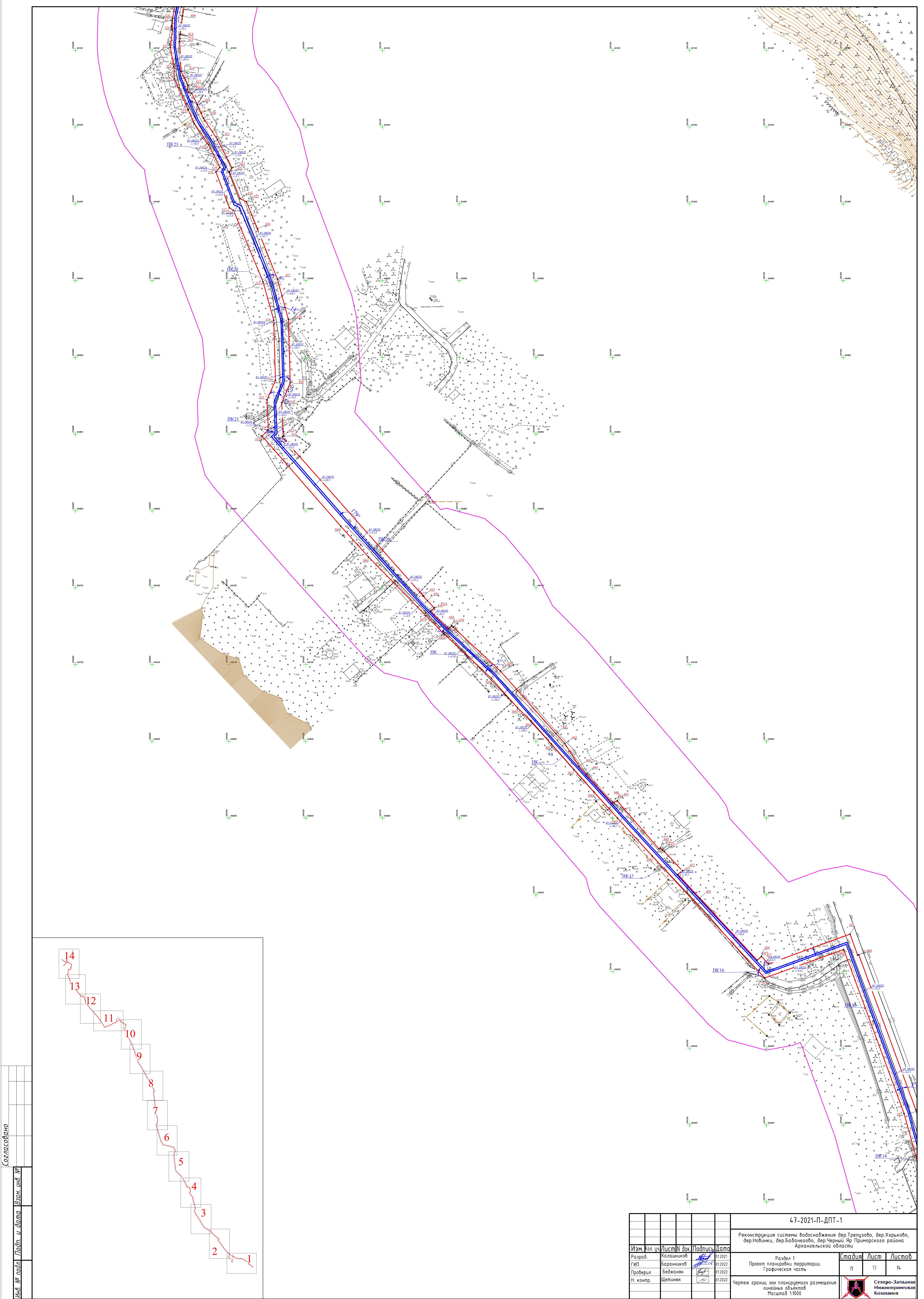
Согласовано	
Изм. №	Подп. и дата
Взам. инв. №	







47-2021-П-ДПТ-1			
Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепужово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Баданезово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Изм.	Кол. ч.	Лист	Док.
Разраб.	Калашников	01.2021	Подпись
ГИП	Бараников	01.2022	Дата
Проверил	Беджанян	01.2022	
Н. контр.	Щетиник	01.2022	
Раздел 1		Стадия	Лист
Проект планировки территории.		П	11
Графическая часть			14
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		Северо-Западная Инженеринговая Компания	
Масштаб 1:1000		Формат А1	

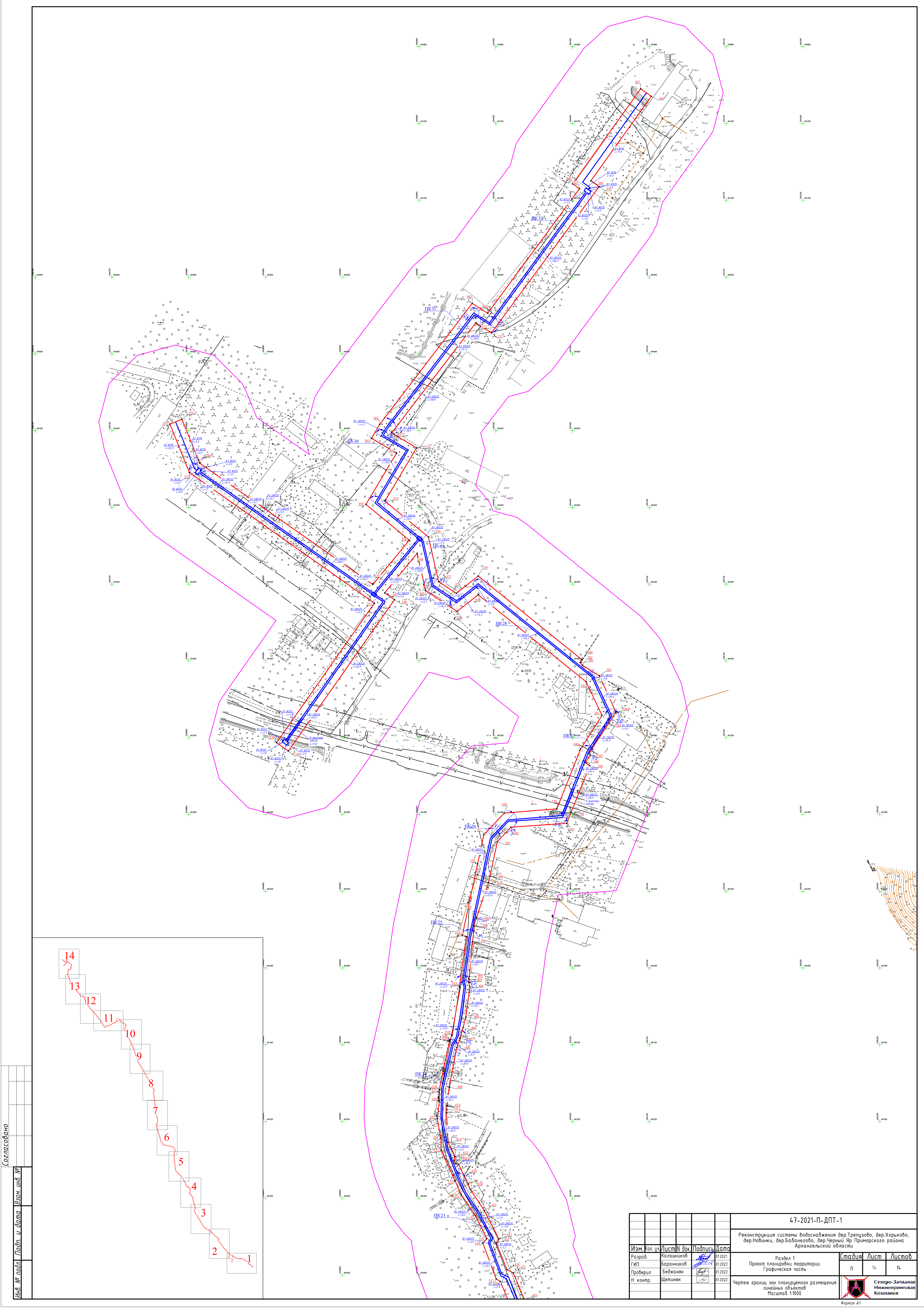
[illegible]

						47-02/ПД-ППТ-1					
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепубово, дер.Хорьково, дер.Новикин, дер.Баданьево, дер.Черны Яр Приморского района Архангельской области					
Изм.	Кол.ч.	Листы	N док.	Подпись	Дата				Страница	Лист	Листо́в
Разраб.		Калашников			01.2021						
ГИП		Бараников			01.2022	Раздел I Проект планировки территории. Графическая часть			II	12	14
Проверил		Бежжанян			01.2022						
H. контр.		Щетинник			01.2022	Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов Магистро 1:1000					Спецо-Западная Инжинирговая Компания








Согласовано			
Изм. №	подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					47-2021-П-ДПТ-1			
					Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепцубо, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Баданево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Калашников				01.2021			
ГИП	Баранников				01.2022			
Проверил	Беджанян				01.2022			
Н. контр.	Щетиник				01.2022			
Раздел 1						Стадия	Лист	Листов
Проект планировки территории. Графическая часть						П	13	14
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000						 Северо-Западная Инжиниринговая Компания		



Согласовано

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						47-2021-П-ДПТ-1						
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепцубо, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Баданево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области						
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов			
Разраб.		Калашников			01.2021	Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		14	14			
ГИП		Баранников			01.2022							
Проверил		Беджанян			01.2022	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000			Северо-Западная Инжиниринговая Компания			
Н. контр.		Щетинник			01.2022							

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого к размещению линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области».

В соответствии с заданием на проектирование, предусматривается прокладка параллельных линий магистральных водоводов от станции водоподготовки ВОС, расположенной в дер. Трепузово (технологическая площадка «Трепузово») до площадки РЧВ дер. Бабанегово, дер. Черный Яр (технологическая площадка «Бабанегово»).

Проектными решениями по линейному объекту «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Харькова, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области», предусматривается:

Строительство водоочистных сооружений, насосной станции второго подъема с установкой системы водоподготовки в дер. Трепузово;

Строительство водовода от реконструируемого водозаборного сооружения первого подъема до строящихся водоочистных сооружений в дер. Трепузово;

Строительство водовода от реконструируемого ВНС-1 до проектируемой ВОС. Ориентировочная протяженность водопровода составляет 86,5 м.

Трубопровод на участке от ВНС-1 и до проектируемой ВОС, общей протяженностью 108,38 м, выполнен в две нитки диаметром Ф 160 мм х 2 нитки. Тип материала и марка трубы - ПЭ100 SDR 17Ф160х10.7мм.

Строительство магистрального водопровода дер. Трепузово - дер. Бабанегово.

Магистральный трубопровод, общей протяженностью 8135 м.п., от технологической площадки «Трепузово» (ВНС 2 у.п.) до технологической площадки РЧВ, расположенной в дер. Бабанегово.

Строительство повысительной водонасосной станции третьего подъема в районе дер. Бабанегово и дер. Трепузово.

Строительство поселковых сетей водоснабжения дер. Черный Яр дер. Бабанегово.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										6
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

Сеть поселкового водопровода общей протяженностью 3593,87 м на участке населенных пунктов: дер. Бабанегово - Черный Яр.

Сеть поселкового водопровода общей протяженностью 830,88 м на участке населенного пункта: дер. Трепузово - ПНД.

Категория водоводов, пресекающих водные преграды (р.Лявля)-I.

Категория водоводов, пресекающих а/д «11А-004» «Архангельск-Белогорск-Пинега-Кимжа-Мезень» - I.

Категория остальных водоводов — III. По проектируемым сетям вода подается на заполнение резервуаров.

Расход воды, поступающий в магистральные сети определен по количеству жителей подключаемых поселков и представлен в разделе 47-2021-П- ИЛО-В1 и составляет в час максимального водопотребления 593 м3/сут; 24,7 м3/ч ; 6,86 л/с.

Режим работы проектируемого объекта круглосуточный.

Проектируемая система водоснабжения предусматривает забор воды из р. Северная Двина проектируемой насосной станцией 1-го уровня подъема, располагаемой на территории существующей станции водоподготовки. Производительность ВНС 1 у.п. $Q=24,7 \text{ м}^3/\text{ч}$.

Далее вода поступает на проектируемую станцию водоочистки (ВОС), совмещенную с насосной станцией 2 го уровня подъема. максимальная суточная производительность станции водоподготовки составляет 600 м3/сут.

Станция ВОС, совмещенная с ВНС 2 у.п., представляет собой одноэтажное здание контейнерного типа.

В станции будет предусмотрена система естественного и искусственного освещения, система общеобменной вентиляции, система автоматизации технологического процесса, система электроснабжения, система радиофикации, система видеонаблюдения, система структурированной кабельной сети/IP-телефонии.

Станция ВОС представляет собою технологию замкнутого цикла водоподготовки с исключением фактора загрязнения в окружающую среду, т.к. промывочные воды возвращаются обратно в отстойник.

Насосная станция второго уровня подъёма предусмотрена комплектной поставкой станции ВОС и входит в состав оборудования станции водоподготовки. Размещение проектируемой станция водоподготовки предусмотрено на технологической площадке (существующая) водоподготовки дер. Трепузово. Насосная станция второго уровня подъёма

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										7
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

размещается внутри помещения контейнерного типа станции водоподготовки. И обеспечивает подачу воды на РЧВ дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр.

Характеристики ВНС 2 у.п.: $Q=24,7$ м³/ч, $H=39,5$ м.

Для дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки запроектированы дополнительно 2 РЧВ $V=150$ м³ каждый. Данные РЧВ располагаются на проектируемой технологической площадке «Трепузово».

Для дер. Бабанегово, и дер. Черный Яр. запроектированы дополнительно 2 РЧВ $V=150$ м³ каждый. Данные РЧВ располагаются на проектируемой технологической площадке «Бабанегово».

Суммарный объем резервуаров чистой воды обеспечивает расход во время пожара в течение трех часов и хозяйственно -питьевой расход

Ёмкости РЧВ расположены на отметке ниже точки промерзания грунтов (не менее 2 м). Данная схема применена для исключения эксплуатационных затрат по теплоснабжению технологических площадок «Трепузово» и «Бабанегово» с исключением фактора загрязнения в окружающую среду (источник теплоснабжения и т. д.).

Обвязка проектируемых РЧВ – параллельно-последовательная с подключением существующих РЧВ.

На проектируемых технологических площадках «Трепузово» и «Бабанегово» располагаются насосные станции 3-го подъёма для подачи воды в населенные пункты.

Характеристики и подбор технологического оборудование водозабора, ВОС, ВНС 1 у.п., ВНС 2 у.п., ВНС 3 у.п., РЧВ представлены в разделах 47-2021-П -ТКР2, 47-2021-П- ИЛО-В1 и 45-2021-П- ИЛО-ТХ.

Проектируемые магистральные водоводы выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 PN10 160x9,6.

Технические характеристики труб.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										8
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

Плотность	(кг/м ³)	950 - 964
Индекс расплава	Г / 10 мин	0,4 – 0,7
Предел текучести при растяжении	МПа	20 – 25,5
Относительное удлинение при разрыве	О %	> 250
Температура хрупкости	С	< - 70
Модуль изгиба	МПа	1000 - 1200
Модуль упругости	МПа	800
Ударная прочность	кДж/м ²	Без разрыва
Коэффициент теплового расширения	мм / °С	0,15 – 0,19

Кольцевая жесткость SN= 22Н/м² (0,022 МПа)

На сети запроектирована установка колодцев водопроводных по ТПР 901-09-11.84 ал.П «Колодцы круглые водопроводные» и камер по ТПР 901-09-11.84 ал.IV «Колодцы прямоугольные из бетона». Тип колодцев В-2 для мокрых грунтов.

Водопроводная арматура -чугунная.

Настоящим проектом планировки реконструкция линейных объектов, в связи с изменением их местоположения, не предусматривается.

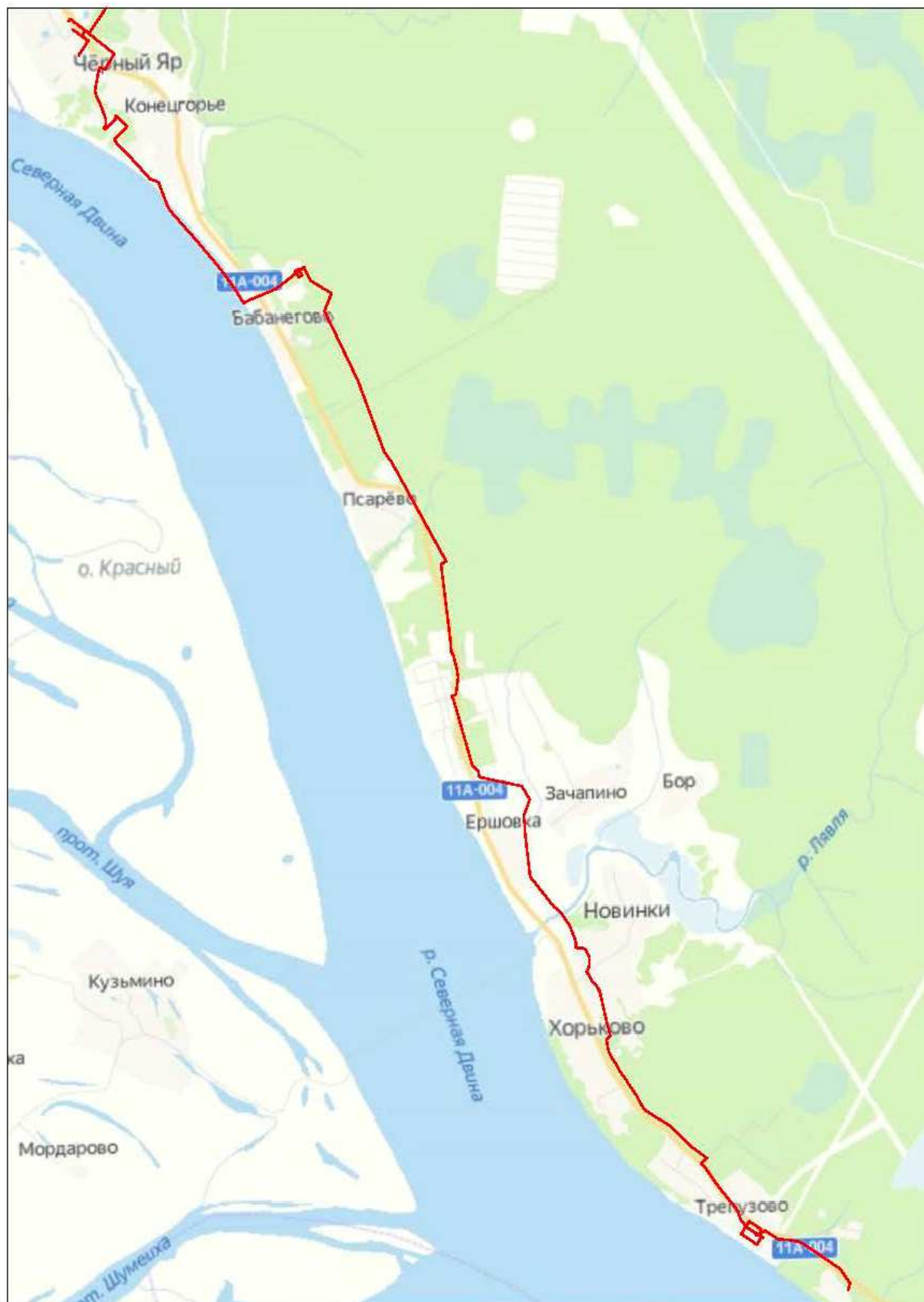
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										9
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области», устанавливается на территории дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Бабанегово, дер.Черный Яр, в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области.

Обзорная схема района работ представлена на Рисунке 2.1.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										10
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



— реконструируемая система водоснабжения

Рисунок 2.1 – Обзорная схема района работ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата

47-2021-П-ДПТ-1

ЛИСТ
11

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области» приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1– Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Система координат: МСК-29 зона 2

1	632992,51	2546100,13	38	633514,61	2545288,59	75	634905,51	2544433,30	112	635068,09	2544247,34
2	632985,00	2546096,28	39	633742,56	2545120,38	76	634916,60	2544429,83	113	635067,85	2544249,52
3	632990,65	2546084,96	40	633780,13	2545148,26	77	634934,32	2544421,66	114	635062,64	2544250,73
4	632997,55	2546087,67	41	633834,95	2545074,27	78	634944,19	2544416,06	115	635063,72	2544255,44
5	633013,51	2546085,51	42	633851,51	2545052,14	79	634959,41	2544407,88	116	635020,84	2544272,60
6	633092,09	2545965,16	43	633889,16	2545010,78	80	634963,46	2544405,53	117	635023,49	2544279,73
7	633118,04	2545982,10	44	633978,28	2544922,75	81	634963,98	2544400,53	118	635023,11	2544280,63
8	633223,57	2545819,56	45	633986,74	2544912,98	82	634983,64	2544381,48	119	635024,54	2544289,38
9	633239,32	2545753,25	46	634021,22	2544861,05	83	634988,05	2544378,66	120	635025,24	2544291,11
10	633223,68	2545750,36	47	634084,02	2544759,89	84	634988,84	2544379,92	121	635026,50	2544294,27
11	633228,14	2545688,10	48	634099,54	2544739,21	85	634992,49	2544377,64	122	635027,06	2544294,88
12	633241,25	2545634,83	49	634123,31	2544718,02	86	634991,69	2544376,33	123	635029,76	2544297,85
13	633250,73	2545613,64	50	634204,74	2544671,73	87	634997,32	2544372,73	124	635027,19	2544300,58
14	633311,23	2545529,10	51	634271,35	2544625,19	88	634996,53	2544371,30	125	635062,23	2544333,73
15	633297,25	2545517,83	52	634281,94	2544629,13	89	635037,02	2544348,03	126	635062,30	2544333,70
16	633291,72	2545527,58	53	634319,28	2544599,00	90	635049,65	2544334,61	127	635062,83	2544334,05
17	633221,83	2545541,86	54	634361,34	2544571,94	91	635047,37	2544332,45	128	635064,18	2544335,54
18	633211,59	2545540,17	55	634440,00	2544528,49	92	635036,16	2544321,23	129	635052,74	2544347,70
19	633201,31	2545536,02	56	634435,50	2544520,38	93	635035,89	2544321,47	130	635039,59	2544355,16
20	633173,02	2545526,70	57	634487,95	2544490,80	94	635024,12	2544310,73	131	635041,35	2544358,30
21	633163,89	2545541,09	58	634496,52	2544489,13	95	635021,94	2544312,69	132	635001,13	2544381,18
22	633150,39	2545533,67	59	634496,52	2544489,91	96	635013,42	2544303,29	133	634973,52	2544402,93
23	633144,24	2545525,73	60	634499,30	2544488,59	97	635010,26	2544299,57	134	634968,68	2544412,66
24	633144,59	2545524,77	61	634507,22	2544487,04	98	635015,09	2544294,46	135	634962,10	2544416,87
25	633156,40	2545504,63	62	634520,07	2544479,54	99	635003,22	2544262,51	136	634955,71	2544420,96
26	633166,28	2545507,43	63	634541,32	2544474,80	100	635191,42	2544187,03	137	634937,63	2544431,22
27	633203,39	2545520,33	64	634587,97	2544466,16	101	635350,79	2544163,86	138	634936,01	2544431,99
28	633208,33	2545522,05	65	634623,53	2544491,87	102	635436,84	2544157,50	139	634908,50	2544443,38
29	633251,14	2545451,28	66	634654,96	2544485,02	103	635442,55	2544154,47	140	634906,51	2544443,98
30	633280,35	2545439,68	67	634654,99	2544485,11	104	635450,05	2544168,60	141	634906,51	2544444,01
31	633302,36	2545431,75	68	634655,50	2544484,91	105	635441,37	2544173,21	142	634890,61	2544446,07
32	633323,11	2545443,61	69	634712,10	2544472,58	106	635352,54	2544179,78	143	634888,92	2544439,43
33	633325,62	2545439,30	70	634716,08	2544471,54	107	635195,61	2544202,59	144	634856,17	2544447,81
34	633331,19	2545429,63	71	634790,86	2544452,92	108	635108,48	2544237,53	145	634805,88	2544458,49
35	633352,27	2545441,73	72	634793,45	2544444,78	109	635072,72	2544251,84	146	634803,36	2544466,44
36	633414,81	2545379,45	73	634852,53	2544432,22	110	635071,99	2544249,84	147	634620,06	2544509,10
37	633440,55	2545354,35	74	634889,60	2544422,74	111	635071,19	2544246,66	148	634584,14	2544483,13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

149	634544,52	2544490,48
150	634526,02	2544494,60
151	634512,98	2544502,22
152	634493,57	2544506,01
153	634457,06	2544526,67
154	634461,60	2544534,84
155	634369,54	2544585,69
156	634328,66	2544611,99
157	634284,90	2544647,30
158	634273,63	2544643,11
159	634213,35	2544685,23
160	634132,69	2544731,10
161	634111,38	2544750,09
162	634097,24	2544768,93
163	634034,69	2544869,69
164	633999,50	2544922,68
165	633989,96	2544933,69
166	633900,70	2545021,87
167	633864,12	2545061,99
168	633847,80	2545083,80
169	633785,60	2545167,76
170	633742,37	2545135,68
171	633522,27	2545298,10
172	633448,79	2545362,82
173	633369,37	2545441,93
174	633351,43	2545459,81
175	633357,60	2545463,34
176	633354,21	2545468,55
177	633332,31	2545455,98
178	633301,36	2545510,58
179	633322,26	2545527,43
180	633257,71	2545617,64
181	633248,85	2545637,44
182	633236,07	2545689,35
183	633232,18	2545743,69
184	633248,98	2545746,83
185	633230,70	2545822,33
186	633169,69	2545917,21
187	633120,32	2545993,32
188	633094,28	2545976,29
189	633018,35	2546092,72
190	633000,46	2546095,16
1	632992,51	2546100,13
191	635504,99	2544137,95
192	635495,09	2544125,39
193	635499,98	2544121,53
194	635627,52	2543989,53
195	635706,22	2543918,11
196	636006,76	2543907,76
197	636066,82	2543905,19
198	636115,79	2543903,77
199	636234,35	2543936,13
200	636255,26	2543926,10

201	636311,63	2543895,91
202	636320,85	2543887,61
203	636341,63	2543794,08
204	636376,74	2543638,36
205	636386,81	2543593,17
206	636430,23	2543585,60
207	636468,12	2543538,46
208	636473,21	2543542,50
209	636525,35	2543530,44
210	636578,19	2543513,14
211	636578,50	2543514,19
212	636616,45	2543503,30
213	636702,49	2543476,24
214	636958,52	2543400,80
215	636970,88	2543432,12
216	637046,32	2543442,91
217	637085,86	2543447,51
218	637106,30	2543443,87
219	637168,11	2543428,41
220	637206,37	2543417,24
221	637250,74	2543395,84
222	637281,58	2543398,17
223	637336,40	2543397,29
224	637392,08	2543387,91
225	637392,43	2543387,84
226	637445,88	2543380,53
227	637525,72	2543373,10
228	637776,07	2543342,06
229	637820,74	2543335,74
230	637862,68	2543329,13
231	637882,84	2543361,22
232	638026,15	2543282,00
233	638026,74	2543283,03
234	638093,33	2543245,76
235	638216,90	2543177,52
236	638294,06	2543134,66
237	638351,12	2543102,95
238	638440,34	2543053,85
239	638523,69	2543007,65
240	638547,00	2542996,92
241	638640,70	2542933,94
242	638680,76	2542910,99
243	639110,30	2542760,23
244	639591,82	2542530,18
245	639611,55	2542532,61
246	639711,43	2542574,21
247	639791,29	2542436,97
248	639858,63	2542403,25
249	639852,03	2542388,77
250	639841,14	2542363,47
251	639849,16	2542358,94
252	639849,77	2542357,27
253	639850,67	2542355,72
254	639851,81	2542354,34

255	639853,17	2542353,18
256	639855,14	2542352,39
257	639847,78	2542336,26
258	639845,95	2542333,12
259	639843,58	2542330,35
260	639840,77	2542328,04
261	639837,58	2542326,28
262	639834,14	2542325,11
263	639765,85	2542306,41
264	639768,06	2542298,12
265	639836,34	2542316,24
266	639841,66	2542318,46
267	639845,18	2542320,62
268	639848,67	2542323,51
269	639852,46	2542327,85
270	639855,40	2542332,81
271	639862,70	2542348,87
272	639887,56	2542336,99
273	639888,94	2542336,80
274	639883,21	2542323,95
275	639875,70	2542317,62
276	639768,59	2542282,86
277	639768,55	2542253,12
278	639684,92	2542100,63
279	639674,26	2542055,46
280	639635,33	2541992,98
281	639739,30	2541928,21
282	639755,43	2541915,42
283	639832,26	2541865,72
284	639884,47	2541823,68
285	639885,15	2541824,59
286	639902,17	2541810,60
287	639901,63	2541809,87
288	639935,94	2541782,25
289	639936,67	2541783,24
290	639969,63	2541755,87
291	639969,25	2541755,42
292	639983,47	2541743,98
293	640281,87	2541486,63
294	640334,97	2541459,72
295	640407,59	2541439,64
296	640514,38	2541400,36
297	640495,79	2541348,90
298	640575,28	2541275,64
299	640599,91	2541253,01
300	640616,94	2541237,76
301	640631,61	2541224,63
302	640648,17	2541210,01
303	640663,18	2541196,78
304	640671,70	2541188,00
305	640691,00	2541170,83
306	640719,98	2541140,02
307	640731,80	2541128,24
308	640770,03	2541090,81

309	640790,12	2541072,76
310	640848,79	2541021,56
311	640852,64	2541025,59
312	640872,24	2541024,76
313	640885,05	2541030,27
314	640924,20	2541029,14
315	640949,19	2541022,22
316	640995,78	2541002,90
317	640997,39	2541000,27
318	641020,76	2540991,51
319	641023,73	2540994,11
320	641038,56	2540986,73
321	641052,47	2540977,35
322	641061,35	2540973,41
323	641081,67	2540964,36
324	641089,21	2540964,14
325	641101,98	2540961,80
326	641113,15	2540963,16
327	641119,09	2540963,14
328	641120,65	2540963,16
329	641152,10	2540969,68
330	641153,02	2540969,83
331	641156,08	2540971,58
332	641187,44	2540976,42
333	641188,17	2540976,22
334	641220,43	2540980,89
335	641221,35	2540978,16
336	641267,74	2540988,09
337	641286,65	2540992,13
338	641300,87	2541005,47
339	641303,67	2541039,68
340	641342,56	2541055,15
341	641364,49	2541069,11
342	641386,32	2541058,80
343	641443,10	2540988,48
344	641432,23	2540974,80
345	641445,78	2540954,25
346	641470,08	2540948,75
347	641444,31	2540927,63
348	641439,85	2540933,98
349	641341,26	2540864,90
350	641346,69	2540857,19
351	641437,55	2540920,89
352	641522,68	2540800,40
353	641554,23	2540787,72
354	641557,38	2540795,50
355	641530,75	2540806,31
356	641528,81	2540807,04
357	641449,72	2540919,91
358	641478,63	2540943,60
359	641501,93	2540915,41
360	641535,43	2540935,32
361	641544,94	2540919,00
362	641554,04	2540924,38

						47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ 13
Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

363	641632,81	2540984,55
364	641626,43	2540994,68
365	641707,52	2541054,45
366	641710,67	2541049,97
367	641772,63	2541094,31
368	641767,68	2541101,22
369	641712,69	2541061,86
370	641708,89	2541067,25
371	641613,68	2540997,17
372	641620,13	2540986,92
373	641548,39	2540932,08
374	641538,78	2540948,36
375	641504,07	2540927,74
376	641480,62	2540956,10
377	641451,60	2540962,68
378	641443,95	2540974,28
379	641455,27	2540988,52
380	641400,74	2541056,06
381	641398,98	2541054,89
382	641397,10	2541056,33
383	641390,22	2541067,46
384	641366,65	2541078,11
385	641359,64	2541073,66
386	641339,64	2541060,49
387	641338,82	2541061,45
388	641333,76	2541058,23
389	641331,70	2541061,06
390	641301,26	2541048,95
391	641294,23	2541046,15
392	641291,67	2541009,84
393	641282,24	2541000,98
394	641259,76	2540996,09
395	641255,61	2540995,21
396	641232,54	2540987,20
397	641227,25	2540985,50
398	641227,11	2540985,95
399	641217,14	2540984,81
400	641194,44	2540982,69
401	641192,66	2540982,38
402	641192,64	2540982,52
403	641190,57	2540982,33
404	641187,67	2540983,12
405	641168,11	2540980,46
406	641161,20	2540978,64
407	641154,35	2540976,77
408	641148,20	2540974,58
409	641122,22	2540969,54
410	641110,14	2540968,30

411	641110,27	2540967,95
412	641107,68	2540968,05
413	641105,66	2540967,84
414	641086,38	2540968,78
415	641077,14	2540973,27
416	641074,21	2540972,83
417	641072,48	2540973,72
418	641072,08	2540975,72
419	641064,62	2540979,34
420	641055,72	2540983,37
421	641042,01	2540992,42
422	641023,39	2541001,97
423	641020,88	2541000,25
424	641003,37	2541007,26
425	641001,44	2541011,28
426	640983,96	2541018,52
427	640950,92	2541031,54
428	640924,74	2541038,69
429	640883,42	2541039,91
430	640870,47	2541034,34
431	640848,74	2541035,27
432	640848,19	2541034,69
433	640744,46	2541126,57
434	640741,56	2541129,18
435	640736,90	2541133,71
436	640734,69	2541131,34
437	640722,95	2541142,89
438	640725,14	2541145,14
439	640724,23	2541146,03
440	640695,75	2541176,69
441	640654,95	2541212,97
442	640648,57	2541218,75
443	640633,71	2541228,03
444	640628,62	2541232,65
445	640609,62	2541249,61
446	640611,18	2541252,86
447	640611,15	2541252,82
448	640579,92	2541279,96
449	640580,54	2541280,99
450	640579,19	2541282,22
451	640578,13	2541283,58
452	640565,75	2541295,23
453	640563,28	2541292,36
454	640547,76	2541306,53
455	640507,39	2541344,01
456	640509,87	2541346,79
457	640504,95	2541351,32
458	640524,41	2541404,48

459	640510,62	2541409,43
460	640510,89	2541410,17
461	640410,01	2541447,27
462	640337,78	2541467,24
463	640286,68	2541493,13
464	639988,62	2541750,10
465	639837,01	2541872,15
466	639759,91	2541922,11
467	639743,91	2541934,83
468	639651,32	2541992,51
469	639648,03	2541994,72
470	639684,08	2542052,57
471	639694,11	2542097,63
472	639734,07	2542170,56
473	639739,11	2542153,55
474	639745,07	2542144,62
475	639760,11	2542146,29
476	639764,85	2542150,77
477	639768,23	2542147,19
478	639769,65	2542147,35
479	639769,18	2542157,24
480	639749,52	2542154,80
481	639747,71	2542157,47
482	639745,54	2542164,51
483	639743,63	2542167,57
484	639741,42	2542176,01
485	639740,22	2542181,79
486	639777,94	2542250,61
487	639778,06	2542275,94
488	639879,66	2542308,91
489	639890,39	2542317,96
490	639905,78	2542352,46
491	639904,55	2542353,12
492	639904,94	2542354,99
493	639905,01	2542356,90
494	639904,74	2542358,80
495	639904,16	2542360,62
496	639903,27	2542362,31
497	639902,11	2542363,83
498	639900,70	2542365,12
499	639899,10	2542366,16
500	639866,05	2542380,24
501	639879,72	2542410,69
502	639802,79	2542449,22
503	639718,25	2542594,49
504	639607,39	2542548,32
505	639594,51	2542546,74
506	639116,34	2542775,07

507	638647,81	2542939,41
508	638555,34	2543010,70
509	638530,92	2543021,93
510	638448,07	2543067,86
511	638358,86	2543116,95
512	638301,83	2543148,64
513	638224,61	2543191,54
514	638100,65	2543259,10
515	637877,34	2543382,55
516	637854,74	2543346,58
517	637823,11	2543351,57
518	637778,17	2543357,92
519	637527,44	2543389,01
520	637447,70	2543396,43
521	637395,09	2543403,62
522	637337,87	2543413,27
523	637281,10	2543414,18
524	637253,82	2543412,11
525	637212,13	2543432,22
526	637172,30	2543443,86
527	637109,64	2543459,53
528	637086,34	2543463,68
529	637044,26	2543458,78
530	636959,41	2543446,65
531	636949,01	2543420,29
532	636706,86	2543491,63
533	636591,07	2543523,32
534	636529,21	2543546,06
535	636476,95	2543553,01
536	636438,92	2543600,32
537	636400,09	2543607,10
538	636392,48	2543641,28
539	636357,24	2543797,57
540	636335,36	2543896,08
541	636320,89	2543909,10
542	636262,50	2543940,37
543	636227,69	2543957,13
544	636224,39	2543950,25
545	636115,93	2543919,78
546	636068,24	2543921,14
547	636008,03	2543923,72
548	635712,63	2543933,89
549	635638,66	2544001,02
550	635510,73	2544133,43
191	635504,99	2544137,95

						47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
							14
Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										15
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата					

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов, определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

В соответствии с п.2 статьи 41 правил землепользования и застройки Муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области (Приложение к решению Собрания депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26 октября 2017 г. № 394) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Параметры объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области» в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области, разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Плита под здание ВОС.

Здание контейнерного тепа и поставляется на стройплощадку в готовом виде.

Подземная часть здания выполнена из монолитного железобетона и представляет собой плиту толщиной 300 мм уложенную по бетонной подготовке из бетона кл. В7.5 толщиной 100 мм. Размеры в плане 24.21х7,29. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 30.100 на генплане

Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*.

Крепление элементов здания к плите осуществляется при помощи химических анкеров.

Под бетонной подготовкой выполнено утепление из плит пеноплекса толщиной 100 мм с выступлением за края плиты на 1 метр.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	30.100 на генплане					
			Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*.					
			Крепление элементов здания к плите осуществляется при помощи химических анкеров. Под бетонной подготовкой выполнено утепление из плит пеноплекса толщиной 100 мм с выступлением за края плиты на 1 метр.					
Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-1		лист
								16

Резервуар под емкости РЧВ

Резервуар под емкости РЧВ представляет собой сооружение прямоугольное в плане с размерами 31.3х12.620 и высотой 5.6 м. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 25.400 на генплане.

Резервуар выполнена из монолитного железобетона и представляет собой фундаментную плиту толщиной 300 мм уложенную по бетонной подготовке из бетона кл. В7.5 толщиной 100 мм и стен толщиной 300мм.

Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*.

Стены – железобетонные толщиной 300 мм выполняются из бетона класса В25 ГОСТ26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости не менее F150, армированные стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ 5781-82*.

Жесткость резервуара обеспечивается за счет жесткости узлов монолитного каркаса, жесткого защемления с фундаментом монолитных железобетонных стен.

Расчет конструктивной системы выполнен с использованием сертифицированной программы Structure CAD версия 21.1 SCAD Group, Киев, Украина (Сертификат соответствия ГОСТ РВА 3011.1.3.02). Расчет несущей конструктивной системы произведен в пространственной постановке. Конечно-элементная модель построена путем комбинации оболочечных конечных элементов (для схематизации стен и плит объекта) и стержневых конечных элементов (для моделирования колонн и балок).

Расчет основания здания произведён в приложении «SCAD». «Кросс»

Коэффициент надежности по ответственности для зданий и сооружений -1.0

Склад коагулянтов

Склад коагулянтов представляет собой сооружение прямоугольное в плане с размерами 12х3 и высотой 4.5 м. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 29.900 на генплане.

Склад каркасного типа из металлоконструкций, закрепленных к фундаментной плите толщиной 300 мм.

Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*. Плита выполнена по бетонной подготовке из

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Склад коагулянтов представляет собой сооружение прямоугольное в плане с размерами 12х3 и высотой 4.5 м. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 29.900 на генплане.</p> <p>Склад каркасного типа из металлоконструкций, закрепленных к фундаментной плите толщиной 300 мм.</p> <p>Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*. Плита выполнена по бетонной подготовке из</p>						
			47-2021-П-ДПТ-1						лист
			Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата	17

бетона класса В7.5. Под бетонной подготовкой выполнено утепление из плит пеноплекса толщиной 100 мм с выступлением за края плиты на 1 метр.

Каркас склада состоит из колонн металлических выполненных из двутавра колонного 20К1 по ГОСТ Р 57837-2017, балок - из двутавров горячекатаных с параллельными гранями полок по 30Б1 по ГОСТ Р 57837-2017, Прогоны из швеллеров горячекатаных с параллельными гранями полок №20П, связи вертикальные и горизонтальные из труб стальных гнутых замкнутых по ГОСТ 30245-2003. Стены склада зашиваются профлистом МП-20. Кровля выполнена из профлиста Н57-750-0.8. Крепление профлиста к металлоконструкциям выполнять самонарезающими болтами с неопреновой прокладкой через одну волну. Между собой соединять комбинированными заклепками с шагом 600 мм.

Пространственная жёсткость и геометрическая неизменяемость несущего каркаса достигается путём жёсткого сопряжения колонн с фундаментной плитой, шарнирного соединения балок с колоннами и шарнирного соединения прогонов с балками и наличием вертикальных и горизонтальных связей, образующих ядро жёсткости.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										18
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области» в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области не пересекают границы зон планируемого размещения объектов, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Реконструкция и изменение местоположения объектов капитального строительства в связи с размещением линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области» в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области не предусматривается.

Мероприятия по защите пересекаемых инженерных коммуникаций подробно прописаны в технических условиях и будут выполнены в соответствии с данными техническими условиями. Технические условия представлены в приложении к материалам по обоснованию проекта планировки территории.

При производстве работ в охранных зонах ВЛ работы выполняются под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, при условии соблюдения требований организационных и технических мероприятий по обеспечению электробезопасности по ГОСТ 12.1.019-79*.

Работа строительных и дорожных машин в охранной зоне ЛЭП разрешается при наличии у машинистов машин наряда-допуска и при полностью снятом напряжении организацией, эксплуатирующей данную линию электропередачи.

Наряд-допуск на производство строительно-монтажных работ в охранной зоне действующей воздушной ЛЭП должен быть подписан главным инженером строительно-монтажной организации и главным энергетиком.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										19
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

В случае невозможности снятия напряжения строительно-монтажные работы в охранной зоне ЛЭП допускаются только:

- при наличии письменного разрешения эксплуатирующей организации;
- при предварительной выдаче машинистам строительных машин и строителям наряда-допуска строительно-монтажной организацией;
- при руководстве и непрерывном надзоре ответственного лица из числа инженерно-технических работников, назначенного организацией, ведущей работы, и имеющего квалификационную группу по технике безопасности не ниже III;
- при наличии у машинистов строительных машин квалификационной группы по технике безопасности не ниже II;
- при заземлении грузоподъемных машин, кроме машин на гусеничном ходу;
- при условии, если все работающие в охранной зоне могут оказать первую доврачебную помощь пострадавшим от электрического тока.

При пересечении трассы проектируемого трубопровода с действующими подземными коммуникациями разработку грунта следует производить согласно техническим условиям, выданным организацией, эксплуатирующей данные коммуникации и в присутствии их представителя.

Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2,00 м по обе стороны от трубопровода, должны производиться вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

До начала производства работ по пересечению трубопровода с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация.

При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.

На период производства земляных работ в зоне расположения существующих коммуникаций необходимо выполнить следующие мероприятия:

Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>На период производства земляных работ в зоне расположения существующих коммуникаций необходимо выполнить следующие мероприятия:</p>
									<p>При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.</p>
									<p>До начала производства работ по пересечению трубопровода с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация.</p>
<p>Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2,00 м по обе стороны от трубопровода, должны производиться вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.</p>									
<p>При пересечении трассы проектируемого трубопровода с действующими подземными коммуникациями разработку грунта следует производить согласно техническим условиям, выданным организацией, эксплуатирующей данные коммуникации и в присутствии их представителя.</p>									
<p>В случае невозможности снятия напряжения строительно-монтажные работы в охранной зоне ЛЭП допускаются только:</p>									

47-2021-П-ДПТ-1

ЛИСТ
20

- срезку почвенно-растительного слоя выполнять ковшом экскаватора;
- запрещается складирование почвенно-растительного и минерального грунта на действующие трубопроводы;
- при попадании существующих кабелей в зону передвижения механизмов ремонтно-строительной колонны необходимо выполнить устройство вдольтрассового проезда из минерального грунта, полученного при разработке траншеи;
- в местах пересечения существующих кабелей и трубопроводов с проектируемой трассой, необходимо одновременно с разработкой траншеи выполнить защиту (подвеску) кабеля и существующего трубопровода.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										21
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. В связи с этим необходимо учитывать режим регулирования хозяйственной деятельности в зоне памятников, следовательно, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений. Хозяйственная и иная деятельность на территориях объектов культурного наследия производится по согласованию с государственными органами по охране культурного наследия.

В соответствии с письмом Инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области №409/1188 от 30.07.2021г. в зоне планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области», в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области зоны охраны, выявленные объекты культурного наследия и объекты культурного наследия отсутствуют.

В непосредственной близости к проектируемому объекту, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, на территории дер. Новинки расположены объект культурного наследия федерального значения «Никольская церковь (деревянная)» и объект культурного наследия регионального значения «Церковь Успения».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
			Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										22

В соответствии со статьей 36 Федерального закона № 73-ФЗ до начала проведения работ на земельных участках , непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов культурного наследия, необходимо разработать и представить для согласования в инспекцию раздел (разделы) об обеспечении сохранности указанных выше объектов культурного наследия, прошедший государственную историко-культурную экспертизу и имеющий положительное заключение.

Кроме того, Инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области не имеет данных об отсутствии на земельных участках, предполагаемых под размещение линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области», объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

В связи с вышеизложенным, в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ, до начала проведения работ необходимо:

1. Обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка подлежащего воздействию земляных строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов обладающих признаками объекта культурного наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации либо земельного участка).

3. В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										23
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или отдельный проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный выявленный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной инспекцией документации обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										24
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целях уменьшения загрязнения атмосферного воздуха в *период строительства* токсичными соединениями должны предусматриваться следующие мероприятия:

- обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время.

Для предупреждения негативного воздействия на поверхностные и подземные воды необходимо предусмотреть выполнение следующих мероприятий:

- исключение мойки и ремонта машин и механизмов в непредусмотренных для этих целей местах;
- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой;
- исключение хранения топлива на строительной площадке;
- при случайном или аварийном разливе нефтепродукта на грунт механическое удаление пролитой жидкости, смешивание загрязненного грунта с сорбирующим материалом с последующим вывозом смеси в специальные места захоронения отходов, согласованные с местными контролирующими органами.

Воздействие на атмосферный воздух будет максимальным в период проведения работ в результате выбросов строительной и транспортной техники. В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна загрязняющими веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники, предусматриваются следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т. д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация в составе каждого строительного потока ремонтных служб с отделением по контролю за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностированию их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездов;

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.		47-2021-П-ДПТ-1					лист
					25						
Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата						

- снижение шума от техники за счет усовершенствования конструкции глушителей;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов.

В целях уменьшения загрязнения атмосферного воздуха в период строительства токсичными соединениями должны предусматриваться следующие мероприятия:

- обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;
- запуск и прогрев двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время.

8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения

Водоснабжение на период строительства необходимо на производственные, хозяйственно-питьевые и противопожарные цели. Согласно п.5.2 общий расход воды на объекте составляет 0,08 л/с.

Питьевая вода доставляется по мере необходимости в бутылках, согласно договору, на поставку питьевой воды с организациями-поставщиками с предоставлением необходимого оборудования, обслуживанием и возвратом тары. Питьевая вода должна быть сертифицирована.

Водоотведение. Для отвода поверхностных и грунтовых вод, поступающих в котлован, а также в места производства работ устраивают специальные приямки, обеспечивающие сбор воды в пониженные места, на поверхности устанавливаются перемещаемые водоприемные емкости (не менее 3 м³). Сбор ливневых стоков в ёмкости предусмотрен с помощью погружного насоса ГНОМ 10-10. Откачка и вывоз сточных вод будет осуществляться «РВК-Архангельск».

Хозяйственно-бытовые сточные воды в пределах строительных площадок накапливаются в гидроизолированных накопителях бытовых сточных вод и вывозятся из емкостей «РВК-Архангельск».

Временное канализование от санитарно-бытовых помещений предусматривается с использованием биотуалетов типа «Санекс».

Биотуалеты планируется арендовать по договору аренды с полным обслуживанием арендодателем, в т.ч. транспортировка, установка, техническое обслуживание туалетных кабин, сбор и вывоз отходов.

Мероприятия по устройству системы организованного отведения поверхностных и сезонно-талых вод на участке на период реконструкции должны быть проведены в подготовительный период при подготовке полосы строительства и (или) до наступления периода весеннего снеготаяния и паводка.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										26
Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата					

Водопотребление из поверхностных и подземных источников и водоотведение со строительных площадок в водные объекты на период строительства не предусмотрены.

В качестве организационных мероприятий с целью снижения загрязнения дождевых стоков на участке предусматривается регулярная уборка территории. Складирование строительных материалов и отходов производства и потребления при проведении строительных работ ведется за пределами водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы, с учетом природоохранных требований, что также исключает возможность загрязнения дождевых стоков.

Укладка трубопроводов производится открытым способом, за исключением:

пересечение с федеральной дорогой «11А-004» «Архангельск-Белогорск-Пинега-Кимжа-Мезень» - закрытым способом - методом ГНБ. Трубопроводы укладываются в футляры из труб стальных электросварных прямошовных по ГОСТ 10704-91 Ø426х6,0 с весьма усиленной изоляцией по ГОСТ9.603-2016.;

пересечение с р. Лявля - закрытым способом - методом ГНБ. Трубопроводы укладываются в футляры из труб стальных электросварных прямошовных по ГОСТ 10704-91 Ø426х6,0 с весьма усиленной изоляцией по ГОСТ9.603-2016. С двух сторон перехода устанавливаются камеры переключения.

Строительство подземных трубопроводов методом ГНБ повышает экологическую безопасность при строительстве и эксплуатации выполненного перехода, не нарушает состояния берегов и русел рек, не нарушает экологически уязвимые поверхности, а также фауну пересекаемых водотоков.

При строительстве подводных переходов методом ГНБ водоток не подвергается воздействию строительной техники.

8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для предотвращения и снижения негативного воздействия на почву на период строительства проектом предусматривается комплекс мероприятий:

- устройство площадок с твёрдым покрытием;
- оборудование временных автодорог с применением бетонных плит и площадки для отстоя строительной техники с твердым покрытием;
- хранение строительных материалов, конструкций и оборудования только на территории специально оборудованных складов;
- обеспечение постоянного визуального контроля с целью не допущения захламления участка строительства и прилегающих территорий строительными отходами;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										27
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

- запрещается закапывать, сбрасывать в воду и сжигать строительные отходы и бракованные бетонные и железобетонные элементы;
 - необходимо регулярно выполнять сбор всех строительных отходов на специально оборудованных местах временного хранения и периодический их вывоз для захоронения или переработки;
 - при эксплуатации двигателей внутреннего сгорания строительных машин категорически запрещается слив масел и горючего на поверхность почвы и подъездных дорог;
 - при производстве работ допускается использование строительных машин только серийного производства, в технически исправном состоянии, исключающем утечку топлива и масла;
 - обеспечение при аварийном проливе топлива или масла их сбор с использованием песка, снятие загрязненного грунта на глубину не менее 25 см с последующим их вывозом для захоронения и последующей рекультивацией грунта;
 - выполнение после окончания строительных работ разборку всех временных сооружений и очистку стройплощадки от строительных отходов с последующим их вывозом;
 - выполнение срезки существующего почвенно-растительного слоя до начала строительных работ (с дальнейшим использованием при устройстве газонов);
- выполнение рекультивации территорий, согласно проектным решениям, с использованием необходимого количества чистого растительного грунта и последующим высевом травы.

8.4 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Мероприятия по охране объектов растительного мира и среды их обитания

Основное воздействие при ремонте проектируемых объектов происходит на почвенно-растительный покров.

При проведении строительных работ возможно вытеснение и уничтожение отдельных видов растений (вытаптывание, уничтожение лекарственных трав и т.п.), деградация растительного покрова при перестройке структуры растительных сообществ, их вырубке, подтоплении, иссушении, эрозии, дефляции и механическом повреждении поверхности.

В целях минимизации отрицательного влияния на почвенно-растительный покров проектом предусматривается:

- соблюдение границ землеотвода;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительномонтажных средств;
- запрещение хранения горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в непредусмотренных для этих целей местах;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										28
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- запрещение разведения костров;
- уборка строительного мусора, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- рекультивация нарушенных земель;
- сбор строительного мусора и отходов в инвентарные контейнеры, складирование строительных материалов и отходов строительства осуществлять на специально отведенных бетонированных площадках с последующим вывозом для утилизации;
- запрещение несанкционированных свалок на строительных площадках и за территорией строительства;
- утилизация отходов на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.

Мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания

В аспекте воздействия на условия воспроизводства животных все строительные работы, связанные с подготовкой испрашиваемых площадей, в весенне-летний период должны быть запрещены. Это связано с естественной сезонной цикличностью жизнедеятельности животных: при производстве подготовительных работ в период размножения животных могут погибнуть все гнезда и потенциальные выводки птиц, часть молодых млекопитающих новых генераций, размножающихся на территории площадок. Кроме того, фактор беспокойства будет оказывать наибольшее влияние также только на первых этапах намечаемых работ. Воздействие будет минимальным при условии проведения первых этапов работ в осенне-зимний период, когда у животных уже закончился период размножения, а молодые особи подросли и способны самостоятельно и уверенно передвигаться. В этом случае подавляющее большинство видов животных покинут территории воздействия еще на первых этапах намечаемых работ.

Основными видами воздействий на животный мир в районе проектируемого объекта можно считать следующие факторы:

- шумовое воздействие и другие факторы беспокойства (временное отпугивание птиц от насиженных мест, особенно неблагоприятно это может отразиться при проведении строительных работ в период яйцекладки);
- засорение территории строительным мусором и бытовыми отходами;
- загрязнение среды обитания, произошедшее во время аварий или вызванное работой двигателей транспорта, утечкой ГСМ;
- гибель животных от столкновения с транспортом;
- возникновение пожаров и, как следствие, выгорание растительного покрова и гибель животных;
- рост пресса охоты и браконьерства.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										29
			Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата		

Проектом предусмотрены мероприятия по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;
- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;
- запрещение выжигания растительности, хранение и применение ядохимикатов, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- запрещается сброс любых сточных вод и отходов в места нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
- утилизация отходов на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;
- запрет несанкционированной охоты;
- ограждение площадочных объектов;
- возмещение ущерба животному миру.

Небольшие участки газонов вдоль набережных, попадающие в границу временного отвода земли не нуждаются в рекультивации, так как проектом предусмотрены защитные мероприятия (уложен деревянный настил по деревянным брускам, по которому происходит движение пешеходов на время проведения ремонтных работ).

Мероприятия по сохранению водных биоресурсов

- заправка транспортных средств за пределами водоохранной и прибрежной зон;
- проведение мойки, ремонта и технического обслуживания техники, хранение горюче-смазочных материалов организуется на специальных базах вне территории строительной площадки;
- стоянка техники организуется на площадке с твердым покрытием из ж/б плит, на максимально удаленном расстоянии от ВОЗ.
- площадки для складирования отходов строительства должны быть расположены за пределами водоохранной зоны;
- после окончания производства работ необходимо восстановить растительный слой грунта;
- запрет на проведение строительных работ в русловых частях и пойме водного объекта в период нереста весеннее-нерестующих видов рыб с 20.04-20.06 и осеннее-нерестующих с 1.10-30.11.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	лист
										30
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

- строгое соблюдение календарного плана работ при доставке строительной техники к месту производства работ;

- все стационарные механизмы, работающие на двигателях внутреннего сгорания, и емкости с нефтепродуктами устанавливаются на металлические поддоны для сбора масла, конденсата и дизельного топлива. Поддоны периодически очищаются в специальные емкости и вывозятся для утилизации;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										31
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект не категорирован по гражданской обороне, прекращает деятельность в военное время, расположен за пределами зон возможных опасностей.

Проектируемые объекты не являются пожаро-, взрывоопасными.

Угрозу представляют аварии в системах электроснабжения и террористические акты.

Данные аварии имеют локальный характер.

Рядом с проектируемым объектом проходит автомобильная дорога, аварии на которой могут привести к ЧС.

На участке автомобильной дороги возможна транспортировка опасных грузов – легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (нефтепродукты), сжиженных углеводородных газов (пропан, бутан).

Помимо ЛВЖ (ГЖ) и СУГ, на транспортных коммуникациях возможна транспортировка аварийно химически опасных веществ (АХОВ) – хлор и аммиак.

На проектируемом объекте, поражающими факторами могут являться аварии, связанные с возникновением пожароопасных ситуаций на территории автовокзала:

- При нарушении правил пожарной безопасности на объекте может возникнуть пожар, а огонь распространиться по территории. Несущие и ограждающие конструкции здания не пострадают. Могут пострадать оборудование помещений, люди могут получить легкие травмы и ожоги, а также отравления окисью углерода.

- При возникновении крупного пожара на объекте рядом расположенные строения могут оказаться в зоне задымления и повышенного содержания в воздухе окиси углерода (от продуктов горения).

Из аварий на внутренних инженерных коммуникациях наибольшую опасность представляют аварии на системах электроснабжения. Согласно статистическим данным, неисправности электрического оборудования и электрических сетей, нарушение требований безопасности при их эксплуатации являются наиболее частой причиной гибели людей в результате поражения электрическим током. Неисправности электрических сетей и электрооборудования, кроме того, наряду с нарушениями правил пожарной безопасности, стоят на первом месте среди причин возникновения чрезвычайных ситуаций, источником которых являются пожары (2,8х10⁻¹ случаев в год).

Все аварии носят локальный характер.

При расчетах принимаются следующие объемы:

нефтепродукты (ЛВЖ, ГЖ)	- бензин, диз.топливо	-1 цистерна	52 т;
сжиженные углеводородные газы (СУГ)	-пропан, бутан	1 цистерна	24 т.

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-1	лист
							32

В результате аварий на транспорте проектируемый объект попадает в зоны разрушения при взрыве ВВ.

Аварии на автотранспорте при перевозке ЛВЖ

В качестве сценария возможных чрезвычайных ситуаций рассмотрен сценарий аварии при перевозке ЛВЖ в количестве 25 т по автодороге: столкновение автотранспорта → разрушение емкости, содержащей ЛВЖ → практически мгновенный выброс ЛВЖ + наличие источника зажигания → воспламенение (взрыв), тепловое поражение.

Расчет поражающих факторов при разливе нефтепродуктов проводился по методике «Оценка опасности, связанной с возможными авариями при транспортировке нефтепродуктов», ГОСТ Р 12.3.047-98 «Пожарная безопасность технологических процессов» приложение В, ПБ 09-170-97 приложения 1, 2. За расчетный принят случай полного сброса топлива из емкости (25 т) при нарушении ее герметичности (разрушении) в результате аварии. Сброс топлива происходит со свободным растеканием по рельефу местности.

Аварии на автотранспорте при перевозке АХОВ

При перевозке АХОВ автотранспортом возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с разрушением емкостей и загрязнением окружающей природной среды и поражения населения на больших расстояниях.

Прогнозирование масштабов заражения АХОВ осуществляется в соответствии с РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте» и СП 165.1325800.2014 «Свод правил Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» приложение Б.

Сценарий № 1.1 (аммиак): разрушение контейнера с АХОВ --- выброс газовой фазы АХОВ --- образование пролива АХОВ с последующим испарением--- образование токсичного облака --- распространение токсического облака --- интоксикация людей.

Сценарий 1.2: разгерметизация контейнера с АХОВ --- постепенное истечение АХОВ с образованием незначительного пролива АХОВ с последующим испарением, либо продолжительный выброс газовой фазы АХОВ (до 10 % от емкости транспортировки) --- образование токсичного облака --- рассеивание выбросов в атмосфере --- локализация аварии.

Сценарии с частичным выбросом вещества 10% и 30 % аналогичны рассматриваемым.

Исходные данные:

Справочные данные и модели расчетов приведены в СП 165.1325800.2014 «Свод правил Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» приложение Б и В.

При заблаговременном прогнозировании масштабов возможного химического заражения на случай возможных производственных аварий в качестве исходных данных рекомендуется принимать:

- за величину выброса АХОВ (Q0) - количество АХОВ в максимальной по объему единичной емкости – Аммиак – 8т, хлор – 8т;

- метеорологические условия - изотермия, скорость ветра - 3 м/с; температура воздуха - 20 °С;

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
							33

- Время после начала аварии - 1 час.

Принятые допущения:

- емкости, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью;
- толщину слоя жидкости h для АХОВ, разлившихся свободно на подстилающей поверхности, принимают равной 0,05 м по всей площади разлива

Прогнозирование глубины зоны возможного химического заражения АХОВ

Расчет глубины зоны возможного химического заражения АХОВ ведут с помощью данных Приложения В (таблицы В.2 - В.5).

Определение количественных характеристик выброса АХОВ

Количественные характеристики выброса АХОВ для расчета масштабов возможного химического заражения определяются по их эквивалентным значениям.

Глубина зоны возможного химического заражения от аммиака через 1 ч после аварии на автодороге составит 0,65 км

Глубина зоны возможного химического заражения от хлора через 1 ч после аварии на ж/д составит 5,695 км.

Рядом с объектом проектирования проходит улицы Кирова в среднем на расстоянии 525 м.

Вывод по результатам расчетов:

при авариях на автотранспорте возможно поражение различной степени тяжести людей, а также зданий и технологического оборудования в зонах действия поражающих факторов ЧС.

Пожар пролива ЛВЖ (ГЖ) и СУГ:

- при авариях, развивающихся с горением пролива опасных веществ на автотранспорте проектируемый объект, не попадает в зоны действия поражающих факторов теплового излучения пожара пролива;
- рассматриваемая территория попадает в зону воздействия вредных продуктов горения, выделяемых при горении нефтепродуктов;

Взрыв ТВС ЛВЖ (ГЖ) и СУГ:

- при авариях на автотранспорте, развивающихся со взрывным превращением облаков ТВС автомобильного бензина и пропана участки территории вдоль дороги попадают в зону действия поражающих факторов ЧС различной степени разрушения.

Развитие аварии с образованием огненного шара:

- поражение тепловым излучением;
- при аварии на автотранспорте рассматриваемая территория попадает в зону получения людьми ожогов II и III степени;
- поражение избыточным давлением;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	ЛИСТ
										34
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

- при аварии на автотранспорте часть территории объекта попадает в зону действия поражающих факторов ЧС и в зоны временной потери слуха или травм в результате вторичных эффектов ВУВ (косвенные потери – зона 50%растекления).

При аварии на автодороге с АХОВ территория оказывается в зоне химического заражения от аммиака и хлора. Имеется возможность использования людьми простейших средств защиты (марлевых повязок). Однако основным способом защиты людей в описываемой ситуации является экстренная эвакуация людей в безопасные районы. Имеется возможность использования людьми простейших средств защиты (марлевых повязок). Однако основным способом защиты людей в описываемой ситуации является экстренная эвакуация людей в безопасные районы.

Период строительства

При строительстве аварийные ситуации чаще всего возникают вследствие:

выхода из строя оборудования и коммуникаций

пролива нефтепродуктов (дизельного топлива)

Максимальный разлив дизельного топлива может составить 15,0 м3 (объем цистерны топливозаправщика) на площади 152 м2.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-1	Лист
										35
			Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата		



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 ноября 2021 года

№ 406р

г. Архангельск

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии с частями 8, 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Градостроительного кодекса Архангельской области, на основании заявления управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 27 октября 2021 года № 01-05-2/1109:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» подготовить задание на разработку документации по планировке территории.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области» в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений по вопросу рассмотрения документации по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

4. Опубликовать настоящее распоряжение в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

Глава муниципального образования



В. А. Рудкина

В. А. Рудкина

Согласовано:

Заместитель министра – начальник
управления архитектуры и
градостроительства министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области

С.Ю. Строганова

«2» марта 2022 года

Утверждаю:

Глава МО «Приморский
муниципальный район»

В.А. Рудкина

«___» _____ 2022 года

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области»

1. Наименование (вид) градостроительной документации

Документация по планировке территории (проект межевания и проект планировки) для размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

2. Организация - заказчик

Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»

3. Разработчик документа (документации)

Определяется заказчиком самостоятельно

4. Основание для разработки документа (документации)

Распоряжение администрации МО «Приморский муниципальный район» от 18.11.2021 № 406р «О подготовке документации по планировке территории»

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Проектными решениями по линейному объекту «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области», предусматривается:

Строительство водоочистных сооружений, насосной станции второго подъема с установкой системы водоподготовки в дер. Трепузово;

Строительство водовода от реконструируемого водозаборного сооружения первого подъема до строящихся водоочистных сооружений в дер. Трепузово;

Строительство водовода от реконструируемого ВНС-1 до проектируемой ВОС. Ориентировочная протяженность водопровода составляет 86,5 м.

Трубопровод на участке от ВНС-1 и до проектируемой ВОС, общей протяженностью 108,38 м, выполнен в две нитки диаметром Ф160 мм х 2 нитки. Тип материала и марка трубы – ПЭ100 SDR 17Ф160х10.7мм.

Строительство магистрального водопровода дер. Трепузово – дер. Бабанегово.

Магистральный трубопровод, общей протяженностью 8135 м.п., от технологической площадки «Трепузово» (ВНС 2 у.п.) до технологической площадки РЧВ, расположенной в дер. Бабанегово.

Строительство повысительной водонасосной станции третьего подъема в районе дер. Бабанегово и дер. Трепузово.

Строительство поселковых сетей водоснабжения дер. Черный Яр – дер. Бабанегово.

Сеть поселкового водопровода общей протяженностью 3593,87 м на участке населенных пунктов: дер. Бабанегово – Черный Яр.

Сеть поселкового водопровода общей протяженностью 830,88 м на участке населенного пункта: дер. Трепузово – ПНД.

Ориентировочные габаритные размеры площадки резервуаров чистой воды (далее – РЧВ) – 55х85 м.

Реконструкция водозаборных сооружений в дер. Трепузово.

Реконструкция разводящих сетей водоснабжения в дер. Трепузово.

Технологическая площадка системы водоподготовки, установка водоочистной станции, водонасосной станции второго подъема, четырех резервуаров чистой воды по 150 м³ каждая.

Предварительные габаритные размеры площадки для размещения резервуаров чистой воды составляют 25х20 м. Ориентировочная протяженность водопровода составит 831 м. Водопровод будет проложен до ГБСУ АО «Трепузовский психоневрологический интернат»

Водопровод проходит по территории муниципального образования сельского поселения «Боброво-Лявленское» по землям населенных пунктов, по землям лесного фонда, по землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов документа территориального планирования, документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы

6.1 Проект планировки территории для строительства водопровода (далее – проект планировки территории) подготовить в составе:

- 1) основной части (подлежит утверждению);
- 2) материалов по обоснованию основной части проекта планировки.

Основная часть проекта планировки территории должна включать в себя:

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Графическая часть включает в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На чертеже красных линий отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;

д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения,

на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Графическая часть содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

- контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

На этой схеме отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- категории улиц и дорог;

- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

- остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

- объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

- хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

- основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

- направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

- иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов

и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

- горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

- поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». На этой схеме отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы зон с особыми условиями использования территорий:

установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого

размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

з) схема конструктивных и планировочных решений.

На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;

- конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

6.2. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;

раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого

размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

- условные номера образуемых земельных участков;
- номера характерных точек образуемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;
- площадь образуемых земельных участков;
- способы образования земельных участков;
- сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;
- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории,

применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;

раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

з) местоположение существующих объектов капитального строительства;

и) границы особо охраняемых природных территорий;

к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;

л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:

а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;

б) обоснование способа образования земельного участка;

в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;

г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

6.3 Основные требования к форме предоставляемых материалов:

Проект планировки и проект межевания территории предоставляются разработчиком в Правительство Архангельской области на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре, в сброшюрованном виде по томам в соответствии с настоящим заданием;

- на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Каждый том должен содержать лист утверждения со всеми необходимыми согласованиями с органами государственной власти и органами местного самоуправления.

После утверждения документации проект планировки и проект межевания предоставляются разработчиком заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

- на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD - 3 экз.

Текстовые материалы должны быть предоставлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.

Графические материалы должны быть предоставлены:

- в векторном виде в форматах ГИС MAPINFO (TAB) или AutoCAD (DWG, DXF);

- в растровом формате в одном из форматов: JPEG, IPG или TIF, TIFF, PDF.

Информация должна быть представлена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1 экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра

недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона № 218-ФЗ.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержания дисков должны соответствовать комплекту документации. Каждый раздел комплекта (том) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Строительство линейного объекта необходимо осуществлять в соответствии с генеральным планом МО «Боброво-Лявленское», Правилами землепользования и застройки МО «Боброво-Лявленское» и Схемой территориального планирования Приморского муниципального района.

- схемы территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденной решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 25.12.2014 № 118 (с изменениями);

- проекта внесения изменений в схему территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.12.2019 № 416-р);

- генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденного решением Собрании депутатов МО «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области от 27.12.2018 № 43;

- проекта генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 60-р);

- правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 394;

- проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 111-р);

- требований технических регламентов, сводов правил с учётом материалов и результатов инженерных изысканий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Учесть требования, установленные Положением о Беломорском государственном природном биологическом заказнике регионального значения, утвержденным постановлением администрации Архангельской области от 11 декабря 2006 года № 49па.

Документация по планировке территории разрабатывается в целях:

- устойчивого развития территории;

- установления границ земельных участков, на которых размещен линейный объект;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для строительства и размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- формирование охранных зон линейных объектов;
- обеспечение условий эксплуатации линейных объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (документации)

Сроки и порядок предоставления исходной информации заказчиком проектировщику определяется самостоятельно.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих данный вид документа (документации)

9.1. Согласование документации проводит разработчик документации.

9.2. Согласование документации по планировке территории с заинтересованными органами и землепользователями, интересы которых могут быть затронуты при формировании земельных участков.

Получение согласований документации по планировке территории с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»;
- акционерным обществом «Воентелеком»;
- публичным акционерным обществом «Россети Северо-Запад»;
- государственным казенным учреждением Архангельской области «Дорожное агентство «Архангельскавтодор»;
- публичным акционерным обществом «Ростелеком»;
- администрацией МО «Боброво-Лявленское»;
- другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Разработчик получает письменные согласия правообладателей земельных участков (арендаторов, частных собственников, землепользователей) на использование земельных участков (частей земельных участков) для строительства объекта на безвозмездной, либо возмездной основе с приложением расчетов.

10. Требования к разрабатываемому виду документа (документации)

Документацию выполнить в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации,
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

- генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденного решением Собрании депутатов МО «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области от 27.12.2018 № 43;

- проекта генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 60-р);

- правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 394;

- проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 111-р);

- местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденными решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 396 (с изменениями);

- региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп;

- схемой территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденной решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 25.12.2014 № 118 (с изменениями);

- проектом внесения изменений в схему территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.12.2019 № 416-р);

- положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564;

- иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Приморский муниципальный район», муниципального образования «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области.

11. Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Материалы инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий предоставляются Заказчиком. При проектировании могут быть использованы имеющиеся материалы изысканий.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории», с учетом требований СП 47.13330.2016 «Свод правил.

Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

12. Порядок проведения согласования документации

Проверку проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласование документации проводит разработчик документации с заинтересованными органами и землепользователями, интересы которых могут быть затронуты при формировании земельных участков.

Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейных объектов, подлежит согласованию в порядке, установленном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта Заказчиком, готовит аргументированные обоснования учёта или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

14.1. Изменения в настоящее задание оформляются новым заданием, согласовываются министерством строительства и архитектуры Архангельской области и утверждаются главой МО «Приморский муниципальный район».

14.2. Разработанная с использованием компьютерных технологий документация должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

От заказчика:

Заместитель главы местной администрации, начальник управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район

«___» _____ 2021 г.

От органов архитектуры и градостроительства:

И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Приморский муниципальный район»

«___» _____ 2021 г.

Ю.А.Елфимов

А.В.Ершова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на подготовку документации
по планировке территории для размещения
линейного объекта
«Реконструкция системы водоснабжения
дер. Трепузово, дер. Хорьково,
дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр
Приморского района Архангельской области»

