



Свидетельство «Союз проектных организаций «ПроЭк»» СРО-П-185-16052013

Регистрационный номер в реестре членов: 636

Дата регистрации в реестре членов: 10.11.2017г.

**ЗАКАЗЧИК: УПРАВЛЕНИЕ ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ РАЗВИТИЮ
И МУНИЦИПАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДЕР.ТРЕПУЗОВО,
ДЕР.ХОРЬКОВО, ДЕР.НОВИНКИ, ДЕР.БАБАНЕГОВО, ДЕР.ЧЕРНЫЙ
ЯР ПРИМОРСКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**В границах муниципального образования Боброво-Лявленское
Приморского района Архангельской области**

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»

47-2021-П-ДПТ-2

Санкт-Петербург 2022



Свидетельство «Союз проектных организаций «ПроЭк»» СРО-П-185-16052013

Регистрационный номер в реестре членов: 636

Дата регистрации в реестре членов: 10.11.2017г.

**ЗАКАЗЧИК: УПРАВЛЕНИЕ ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ РАЗВИТИЮ
И МУНИЦИПАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДЕР.ТРЕПУЗОВО,
ДЕР.ХОРЬКОВО, ДЕР.НОВИНКИ, ДЕР.БАБАНЕГОВО, ДЕР.ЧЕРНЫЙ
ЯР ПРИМОРСКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**В границах муниципального образования Боброво-Лявленское
Приморского района Архангельской области**

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»

47-2021-П-ДПТ-2

Генеральный директор

Главный инженер проекта




Вишневский С.В.

Баранников Д.А.

Санкт-Петербург 2022

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	47-2021-П-ДПТ-1	Проект планировки территории. Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
2	47-2021-П-ДПТ-2	Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	47-2021-П-ДПТ-3	Проект межевания территории Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									
			47-2021-П-ДПТ-2								
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Под	Дата			
			Разработал	Калашников					Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
			Проверил	Беджанян							
			ГИП	Баранников							
			Н. контр.	Щетинюк							
									Стадия	Лист	Листов
									ПП	3	29
									 Северо-Западная Инжиниринговая Компания		

Содержание

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	5
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	6
1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	6
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	19
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	20
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	21
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки	24
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	28
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	29

Приложения:

- Приложение 1. Распоряжение администрации муниципального образования «Приморский Муниципальный район №406р от 18.11.2021г «О подготовке документации по планировке территории» с приложением задания на подготовку документации по планировке территории;
- Приложение 2. Программа и задание на проведение инженерных изысканий;
- Приложение 3. Исходные данные;
- Приложение 4. Материалы инженерных изысканий;

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-2	лист
							4

Изм. № подл.

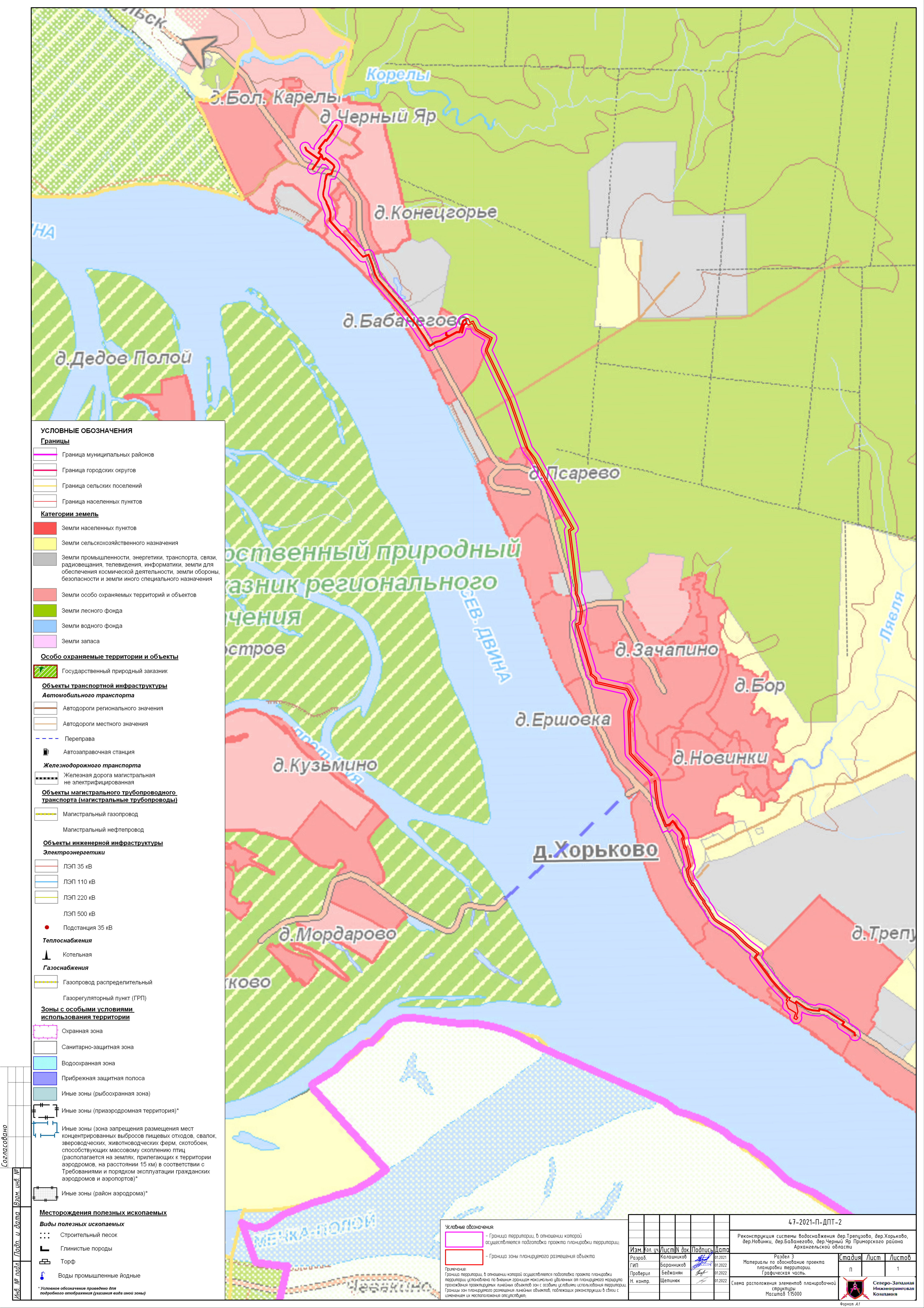
Подпись и дата

Взам. инв. №

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Примечание
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	—
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	—
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	<i>не требуется в соответствии с п.21 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»</i>
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	<i>не требуется в соответствии с п.22 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25.04.2017г. № 740/пр</i>
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	—
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств и схема конструктивных и планировочных решений	—
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	—

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

Граница муниципальных районов

Граница городских округов

Граница сельских поселений

Граница населенных пунктов

Категории земель

Земли населенных пунктов

Земли сельскохозяйственного назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли особо охраняемых территорий и объектов

Земли лесного фонда

Земли водного фонда

Земли запаса

Особо охраняемые территории и объекты

Государственный природный заказник

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильного транспорта

Автодороги регионального значения

Автодороги местного значения

Переправа

Автозаправочная станция

Железнодорожного транспорта

Железная дорога магистральная не электрифицированная

Объекты магистрального трубопроводного транспорта (магистральные трубопроводы)

Магистральный газопровод

Магистральный нефтепровод

Объекты инженерной инфраструктуры

Электроэнергетики

ЛЭП 35 кВ

ЛЭП 110 кВ

ЛЭП 220 кВ

ЛЭП 500 кВ

Подстанция 35 кВ

Теплоснабжения

Котельная

Газоснабжения

Газопровод распределительный

Газорегуляторный пункт (ГРП)

Зоны с особыми условиями использования территории

Охранная зона

Санитарно-защитная зона

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Иные зоны (рыбоохранная зона)

Иные зоны (приаэродромная территория)*

Иные зоны (зона запрещения размещения мест концентрированных выбросов пищевых отходов, свалок, звероводческих, животноводческих ферм, скотобоен, способствующих массовому скоплению птиц (располагается на землях, прилегающих к территории аэродромов, на расстоянии 15 км) в соответствии с Требованиями и порядком эксплуатации гражданских аэродромов и аэропортов)*

Иные зоны (район аэродрома)*

Месторождения полезных ископаемых

Виды полезных ископаемых

Строительный песок

Глинистые породы

Торф

Воды промышленные йодные

* Условное обозначение приведено для подробного отображения (указания вида иной зоны)

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;

- Граница зоны планируемого размещения объекта

Примечание:

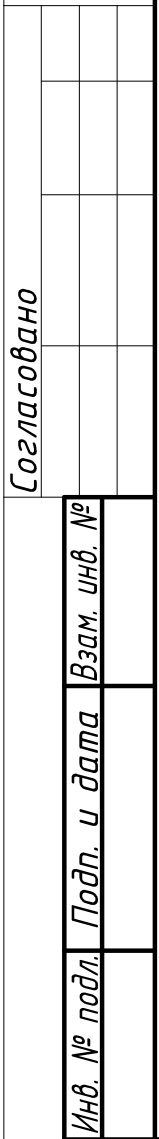
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по выделенным границам населенных пунктов на планировочной территории, проходящих проективных линейных объектов зон с особыми условиями использования территории; Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;

Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Калашников	01.2021			
ГИП	Баранников	01.2022			
Проверил	Бедякин	01.2022			
Н. контр.	Щетинник	01.2022			

47-2021-П-ДПТ-2		
Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Бабанегово, дер.Черный Яр Пригородного района Архангельской области		
Раздел 3	Стадия	Лист
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	П	1
Схема расположения элементов планировочной структуры		Масштаб 1:15000

Северо-Западная Инженерная Компания

Формат А1



Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения






Земли населенных
пунктов

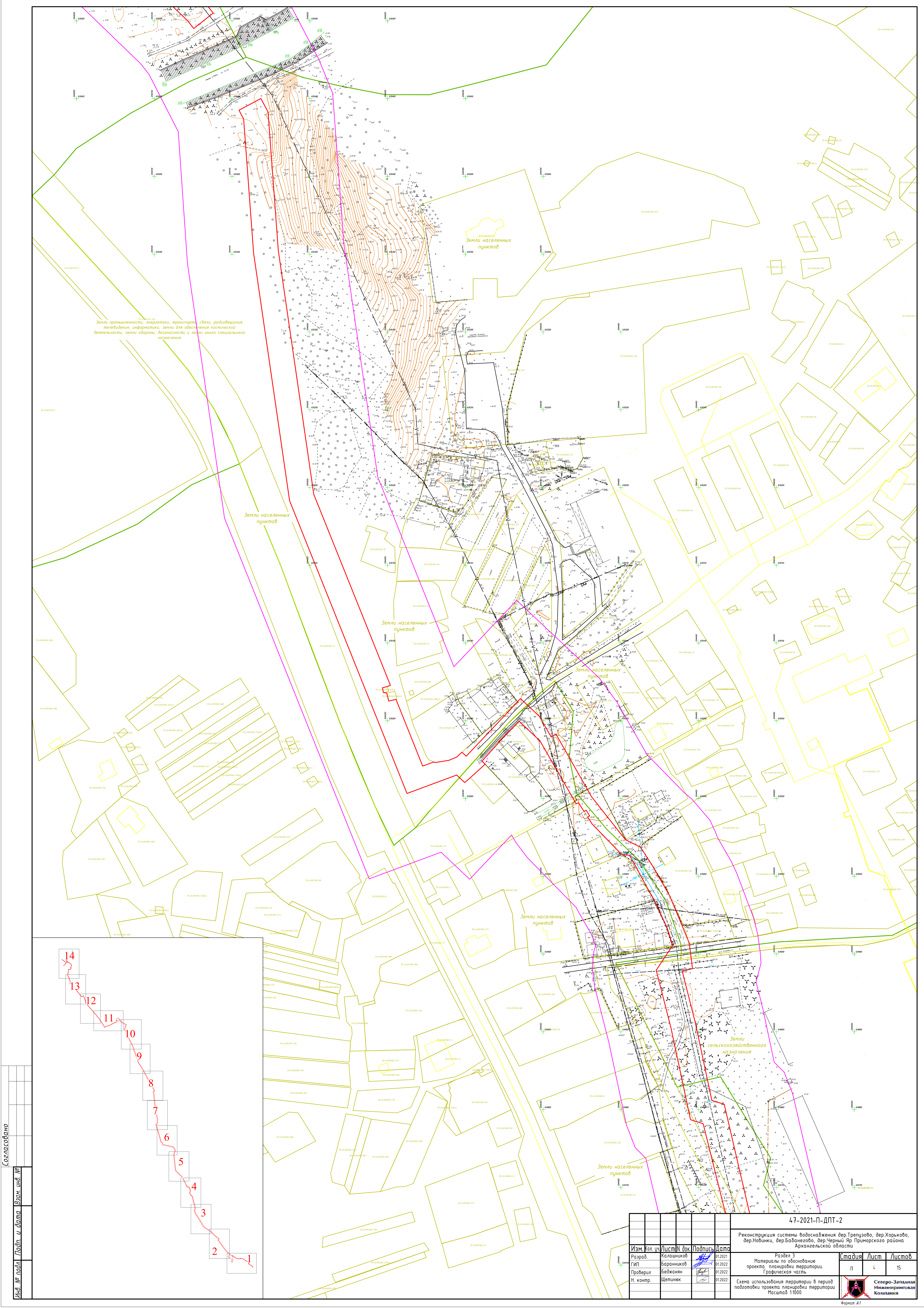
Земли населенных
пунктов

Земли населенных пунктов





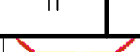
Земли населенных пунктов

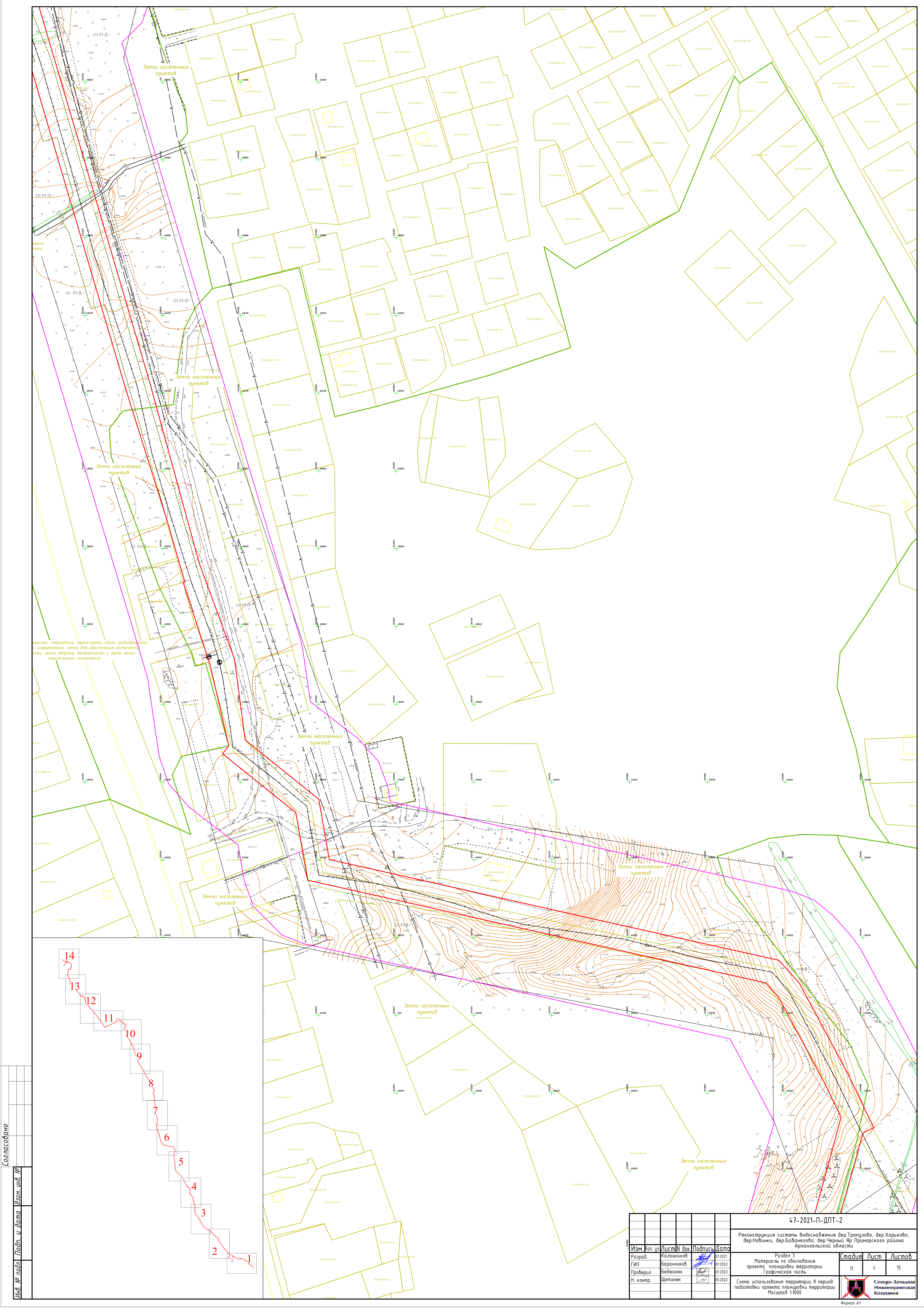
[illegible]

						47-2021-П-ДПТ-2					
						Реконструкция системы водоснабжения дер Тренузово, дер Хорьково, дер Новикин, дер Бабачево, дер Черны в Приморского района Архангельской области					
Изм.	Кол. чл.	Лист	N док	Подпись	Дата	Раздел 3			Стандарт	Лист	Листов
Разработчик			Калашников		01.2021	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.					
ГМП			Бараников		01.2022	Графическая часть			П	2	15
Проверил			Бедякина		01.2022						
Н. контр.			Щепиник		01.2022	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000				Северо-Западная Инженеринговая Компания	



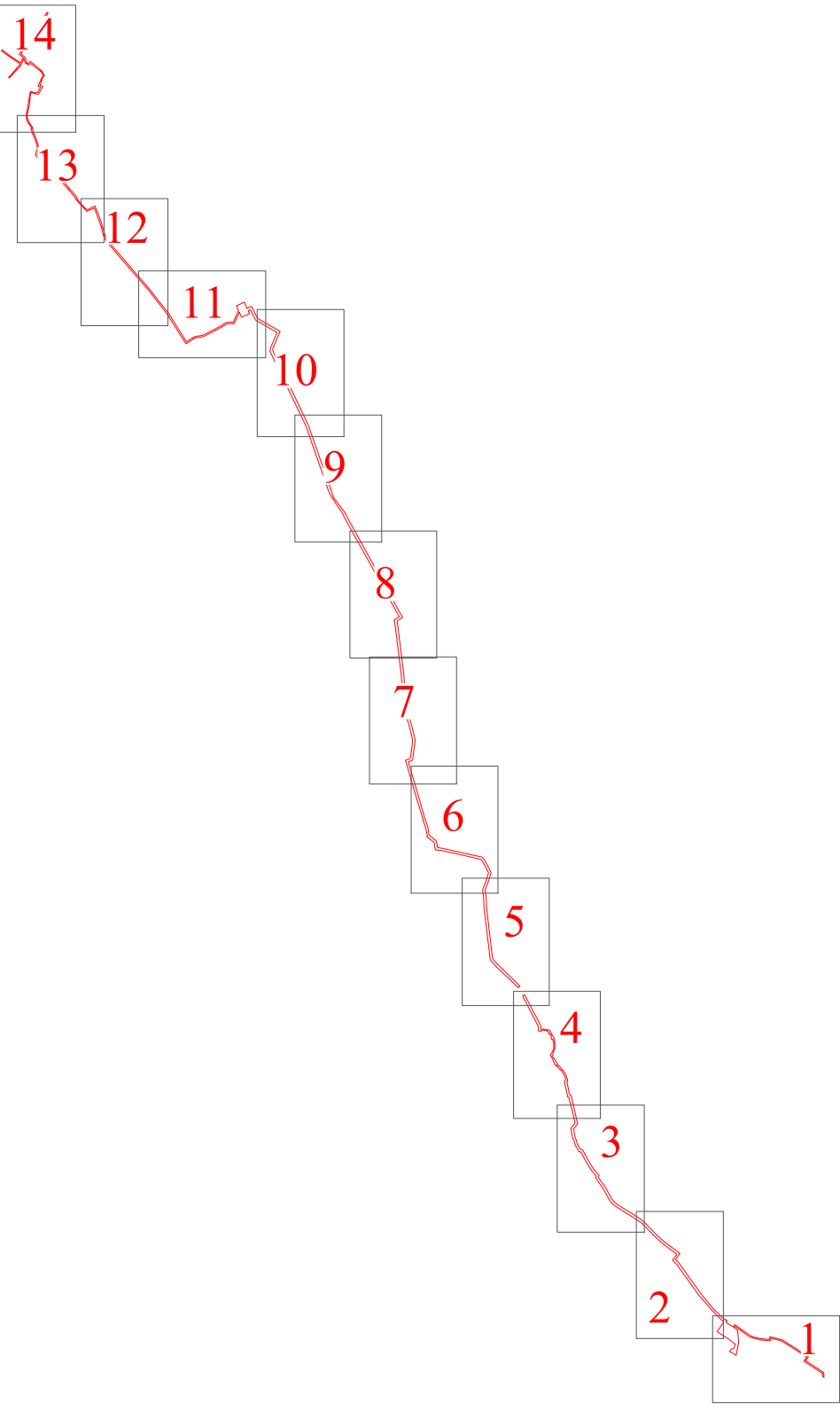
Согласовано	
Имя, № подл.	Подп. и дата. Взам. инв. №


					47-2021-П-ДПТ-2			
					Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Бабанево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Изм.	Кол. ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Калашников			01.2021	Раздел 3		
ГИП		Баранников			01.2022	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
Проверил		Бейжания			01.2022	Графическая часть		
Н. контр.		Щетиник			01.2022	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000		
						Стандия	Лист	Листов
						П	4	15
						 Северо-Западная Инжиниринговая Компания		

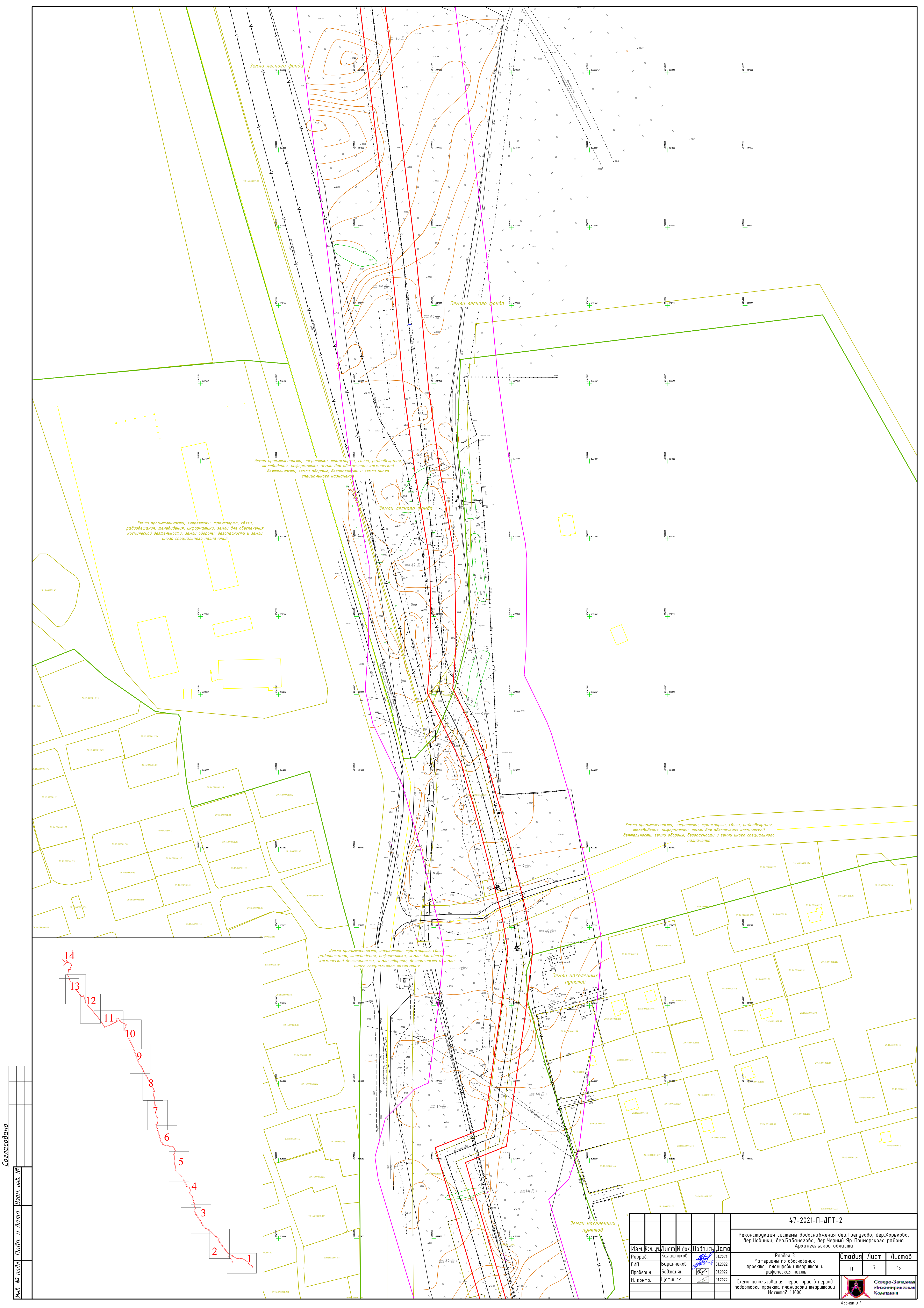


Согласовано

Идиф. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

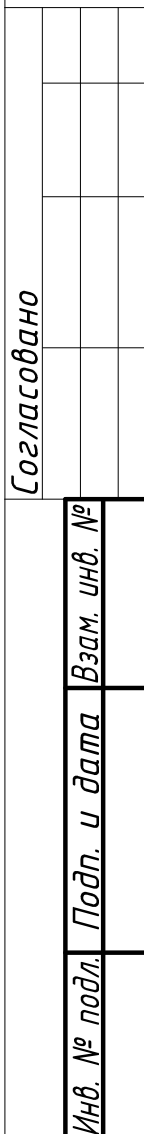


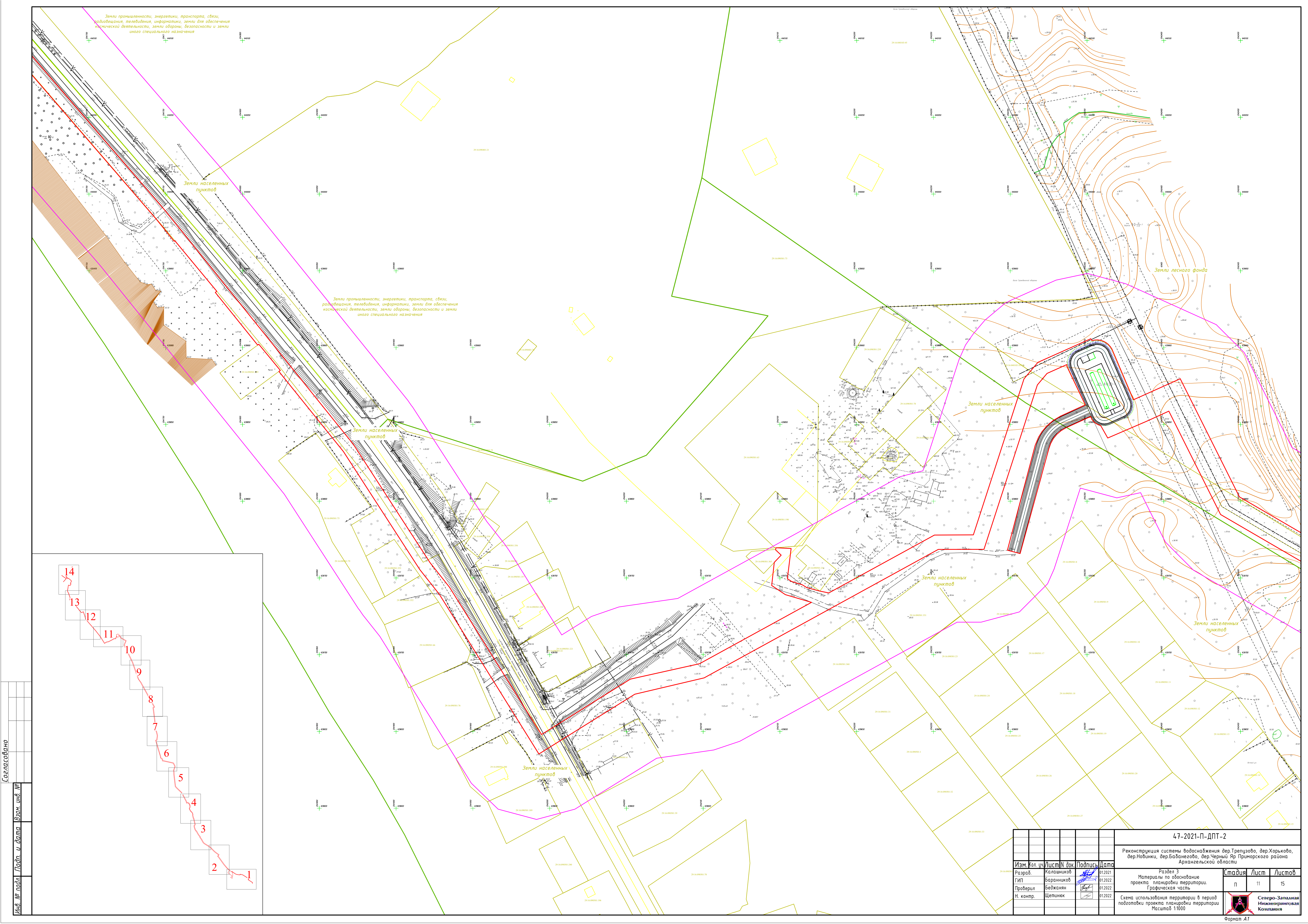
				47-2021-П-ДПТ-2		
				Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепцозово, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Бабанегово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области		
Изм.	Кол. ч.	Лист	М. док.	Подпись	Дата	Раздел 3
Разраб.	Калашников	01.2021				Материалы по обоснованию
ГИП	Баранников	01.2022				проекта планировки территории.
Проверил	Бейжанян	01.2022				Графическая часть
Н. контр.	Щетиник	01.2022				Схема использования территории в период
				подготовки проекта планировки территории		
				Масштаб 1:1000		
				Стадия	Лист	Листов
				П	6	15
				 Северо-Западная Инженеринговая Компания		
				Формат А1		



Изм. №	подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №






Изм. Кол. ч.				Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.				Калашников	01.2021		01.2021
ГИП				Баранников	01.2022		
Проверил				Бейжания	01.2022		
Н. контр.				Щетиник	01.2022		
<div>47-2021-П-ДПТ-2</div> <div>Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепцубо, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Баданегово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области</div> <div>Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть</div> <div>Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000</div>							
Стадия		Лист		Листов			
П		7		15			
		Северо-Западная Инженеринговая Компания					

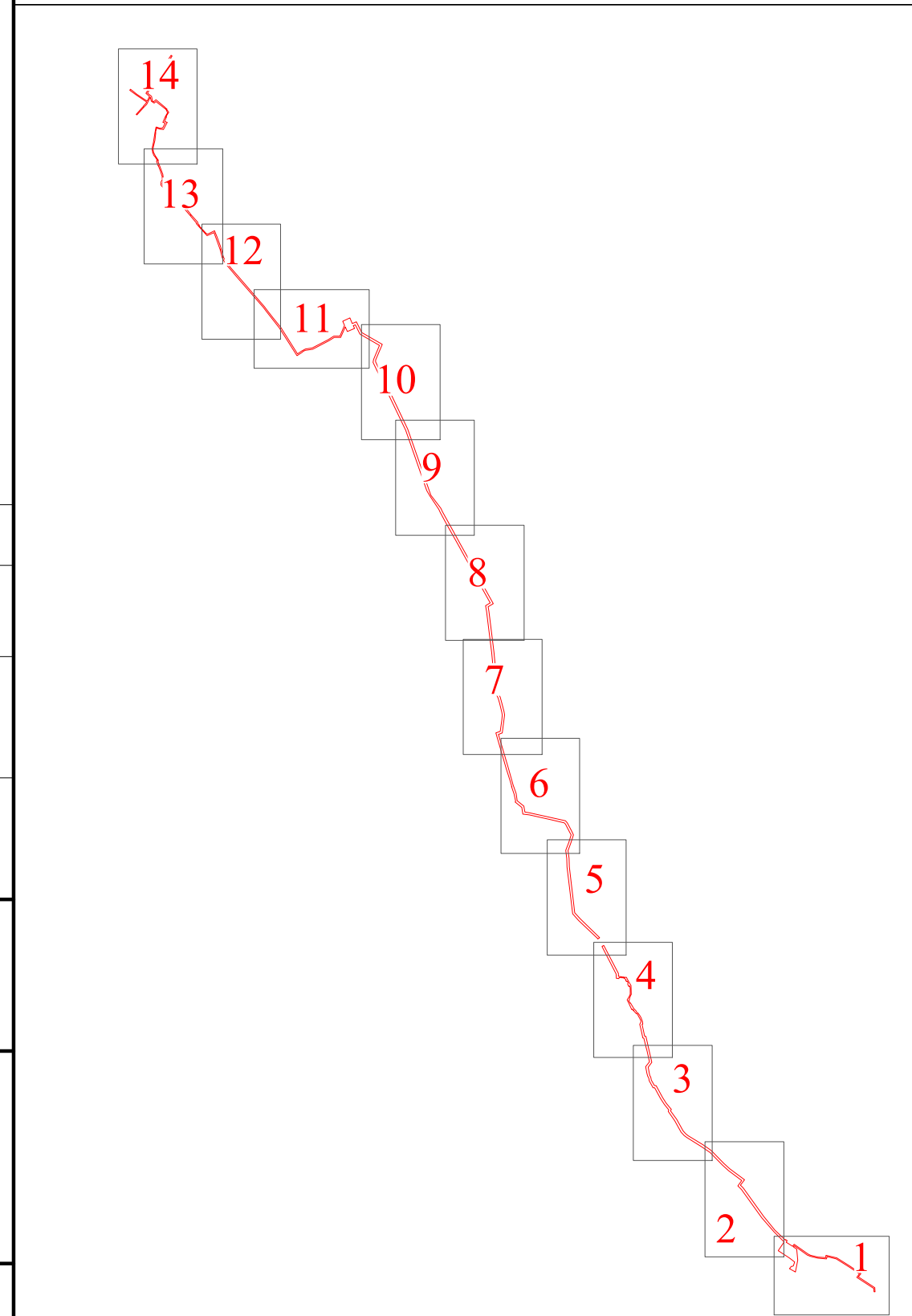
Формат А1

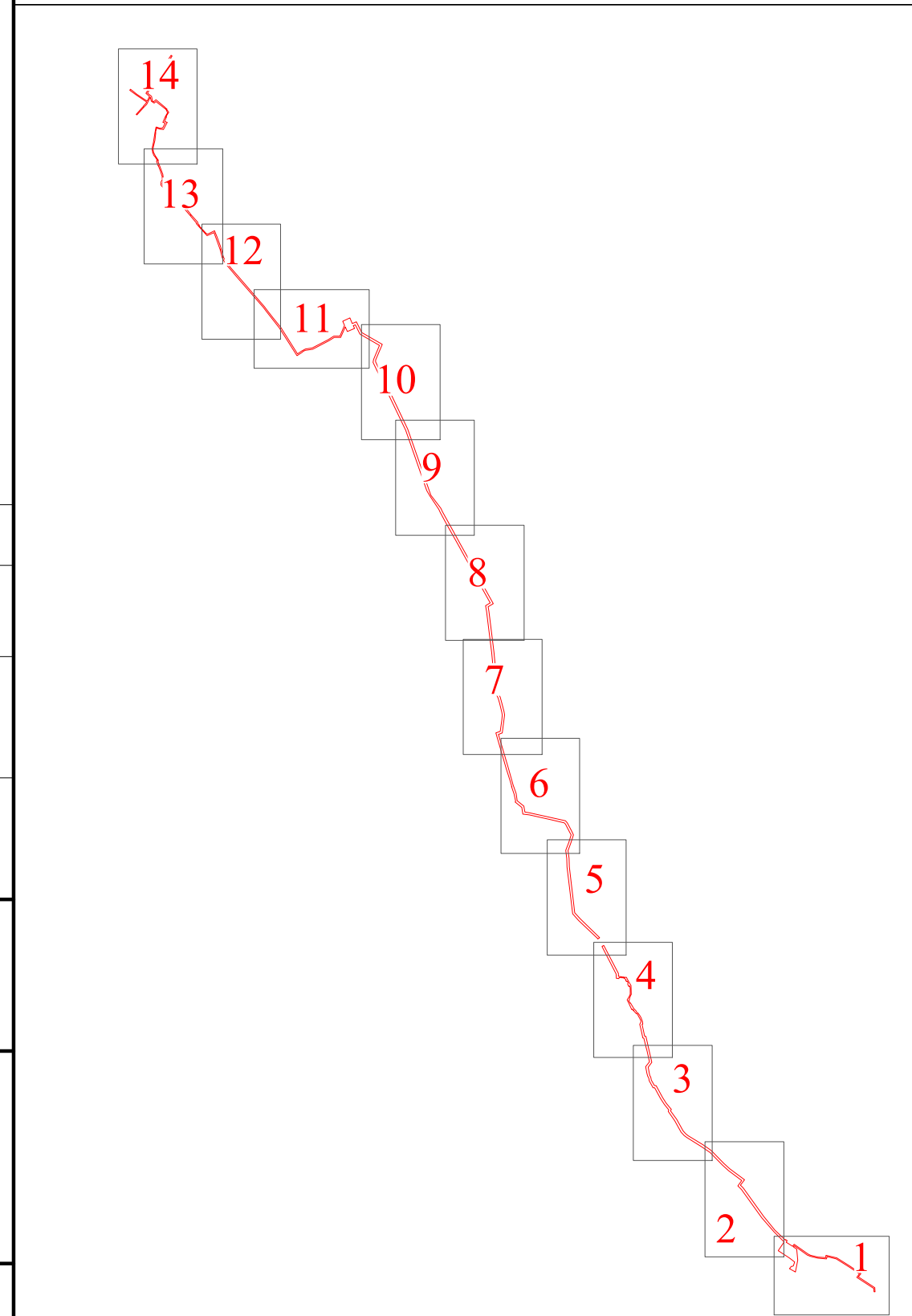


Изм. №	по	Подп. и дата	Взам. инв. №
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			

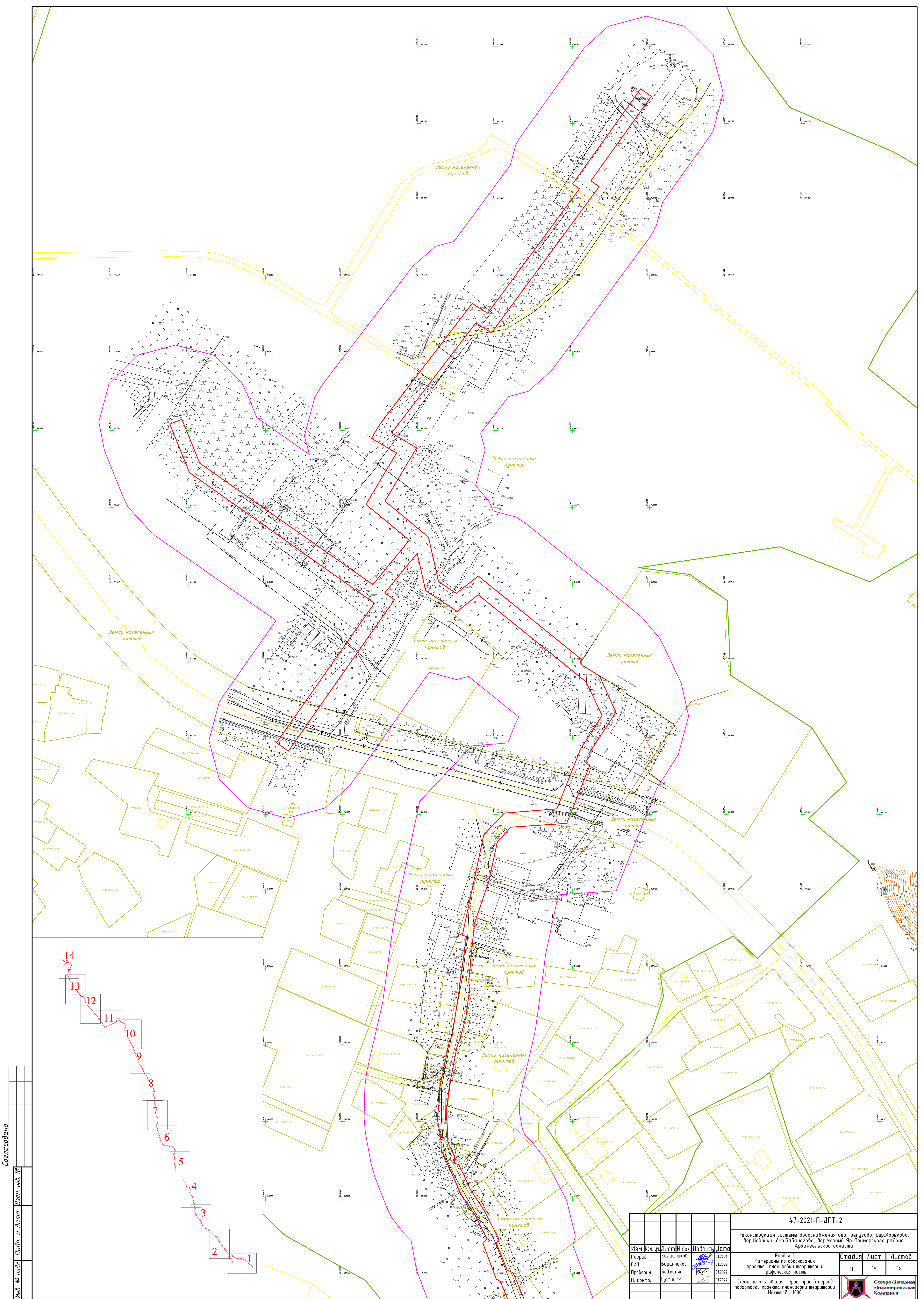
Согласовано






						47-2021-П-ДПТ-2					
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Баданево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области					
Изм.	Кол. ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Раздел 3			Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Калашников		01.2021	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.			п	11	15
ГИП			Баранников		01.2022	Графическая часть					
Проверил			Беджанян		01.2022						
И. контр.			Щетинник		01.2022						
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000					
									Северо-Западная Инженеринговая Компания		
									Формат: А1		

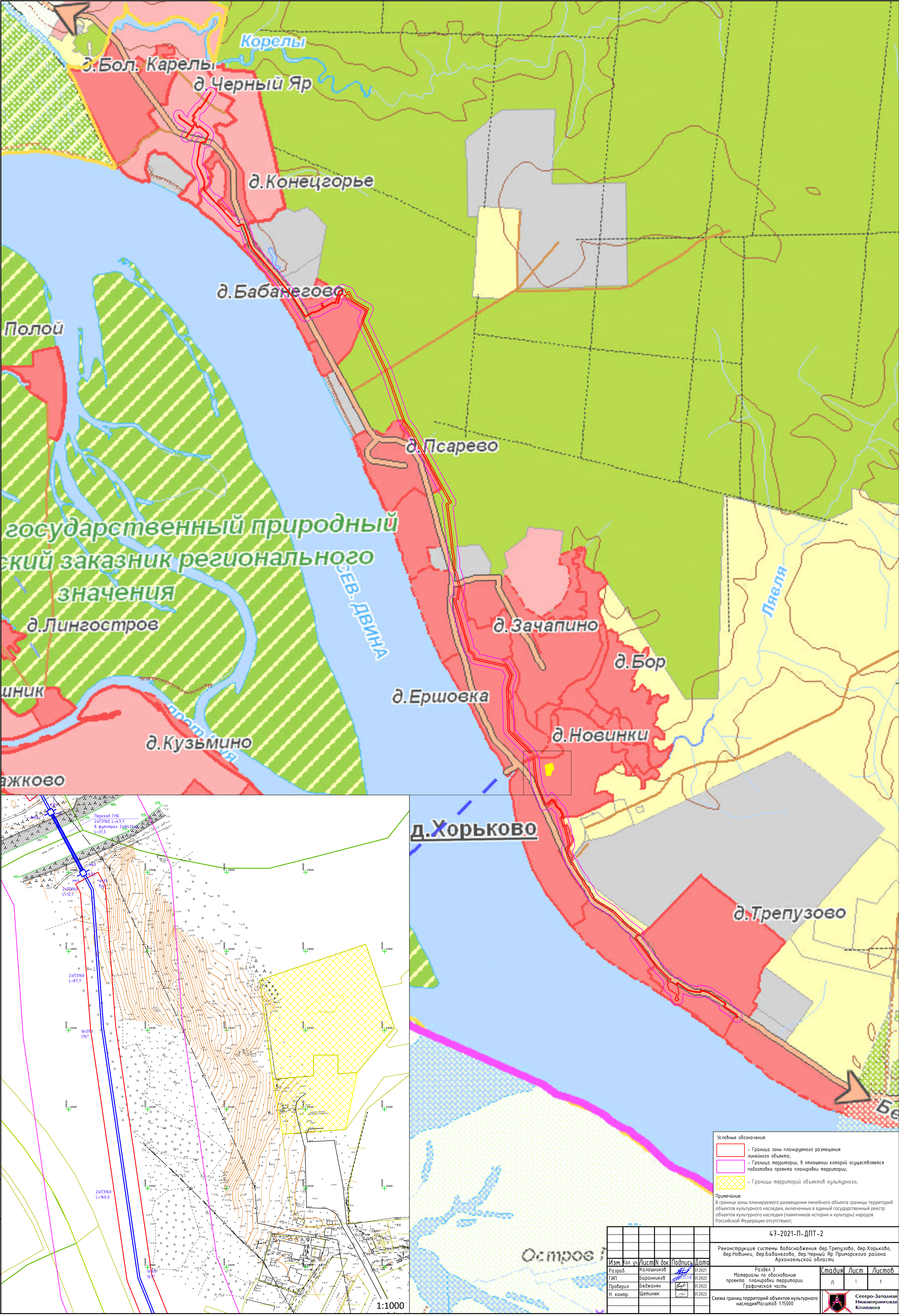
Form 43



						47-2021-П-ДПТ-2						
						Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новики, дер.Бабаево, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области						
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Станд	Лист	Листов
Разраб.				Калашников	01.01.21					п	13	15
ГИП				Баранничков	01.01.22							
Проверил				Бедяжина	01.01.22							
N контр.				Щетиник	01.01.22							
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000				Северо-Западная Инженерно-гизкольная Компания		

[illegible]

							47-2021-П-ДПТ-2					
							Реконструкция системы водоснабжения дер Третьеозво, дер Хорьково, дер Новики, дер Бабаново, дер Черный Яр Приморского района Архангельской области					
Изм.	кол. чл	Лист	№ док	Подпись	Дата		Раздел 3			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Калашников			01.2021		Материалы по обоснованию проекта планировки территории.					
ГПИ		Бараников			01.2022		Графическая часть				14	15
Проверил		Беджанян			01.2022							
Н. контр.		Шестиник			01.2022		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Масштаб 1:1000				Северо-Западная Инженеринговая Компания	



Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

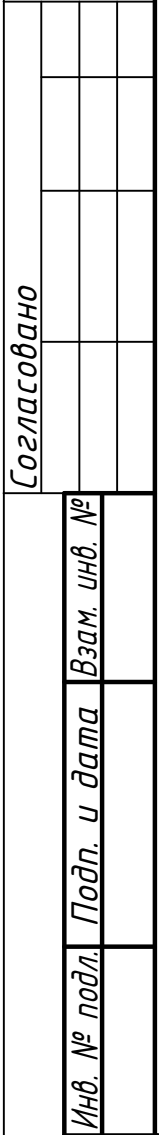
Условные обозначения:

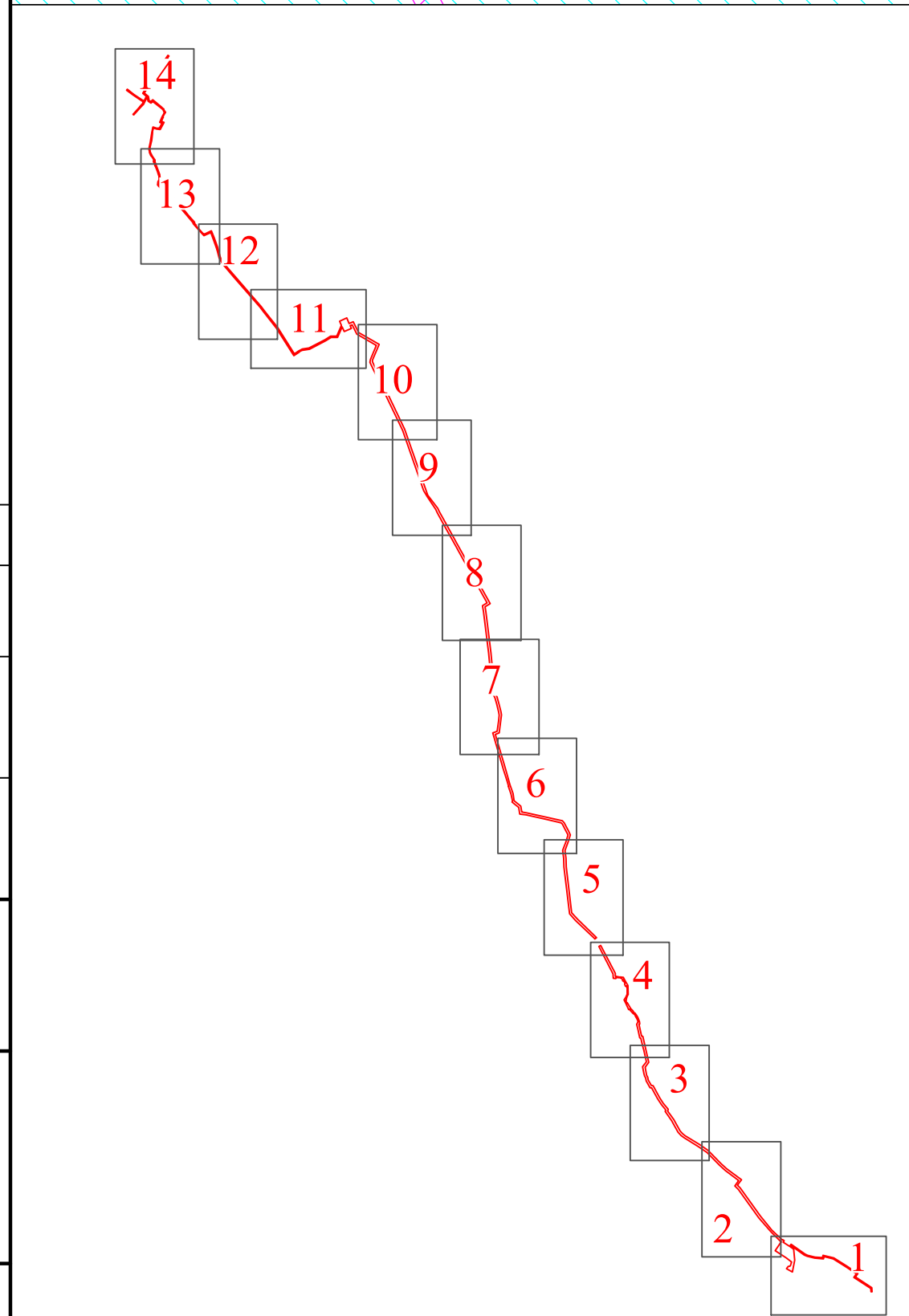
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- Границы территории объектов культурного;

Примечание:
В границах зоны планируемого размещения линейного объекта границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют;

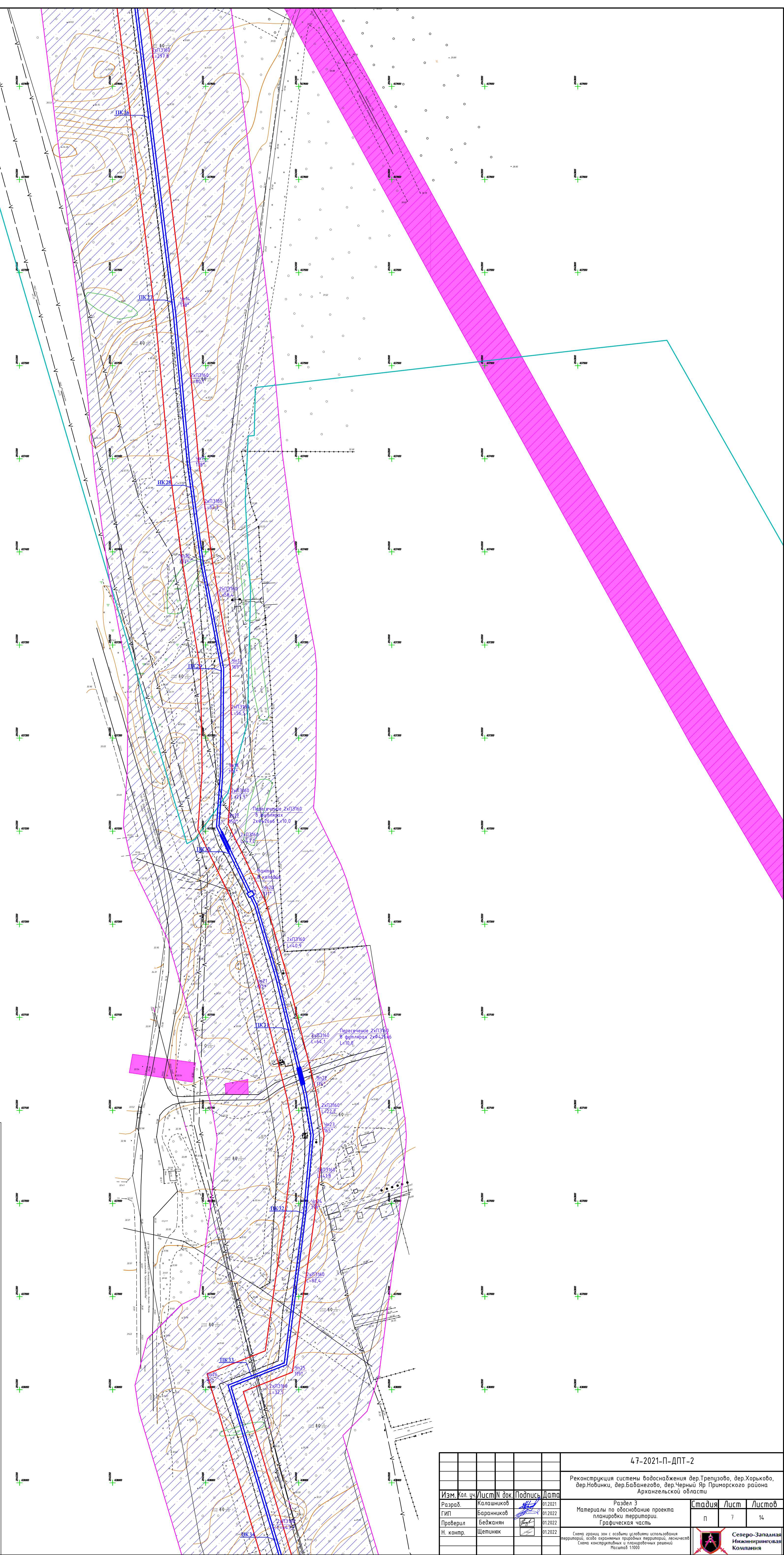
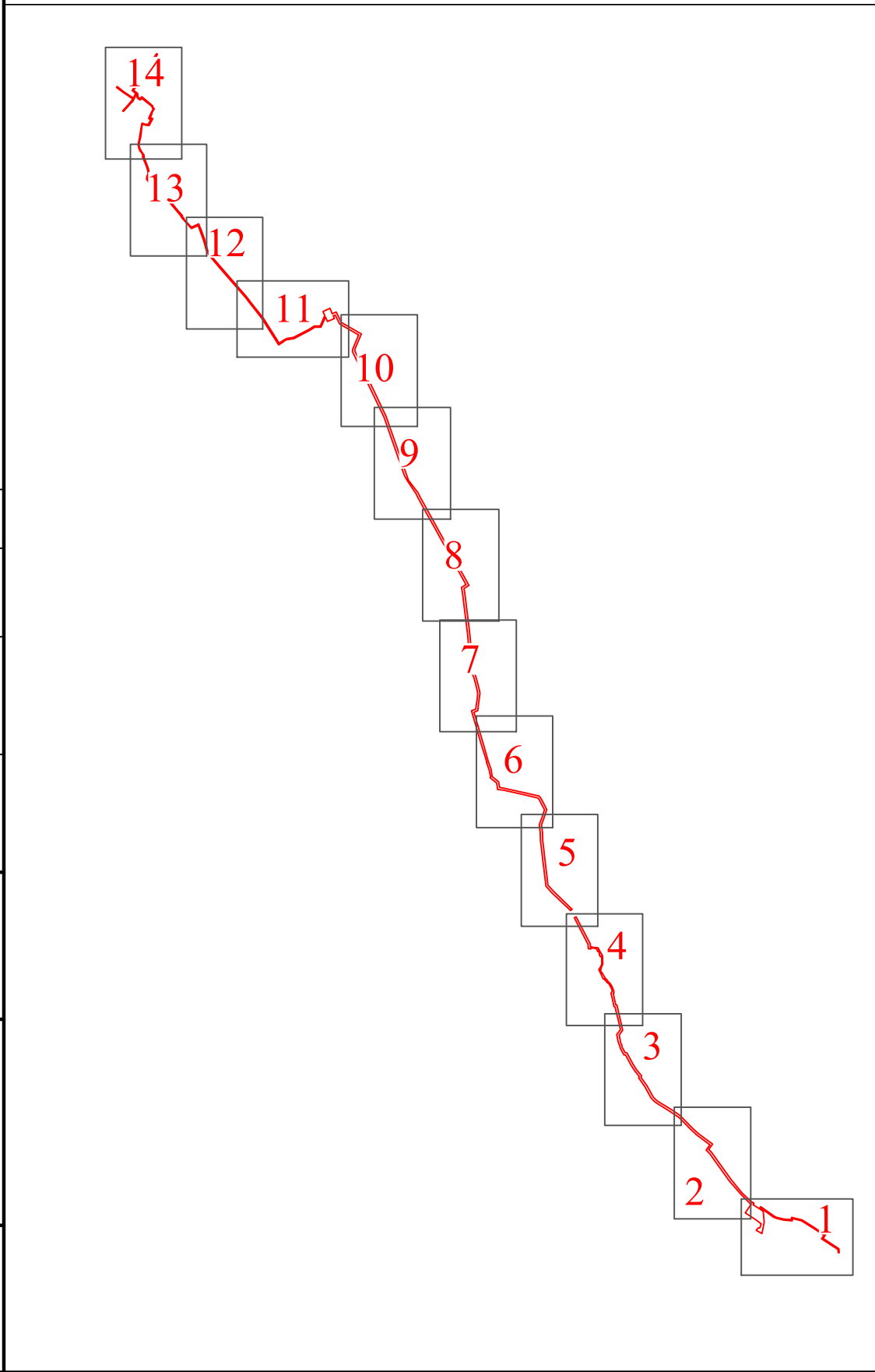
47-2021-П-ДПТ-2			
Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.
Разраб.	Калашников	01.2021	
Гип	Баранников	01.2022	
Проверил	Беджанян	01.2022	
Н. контр.	Щетиник	01.2022	
Раздел 3		Стадия	Лист
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		П	1
Схема границ территорий объектов культурного наследия Масштаб 1:15000		Северо-Западная Инженерно-Строительная Компания	

Формат А1

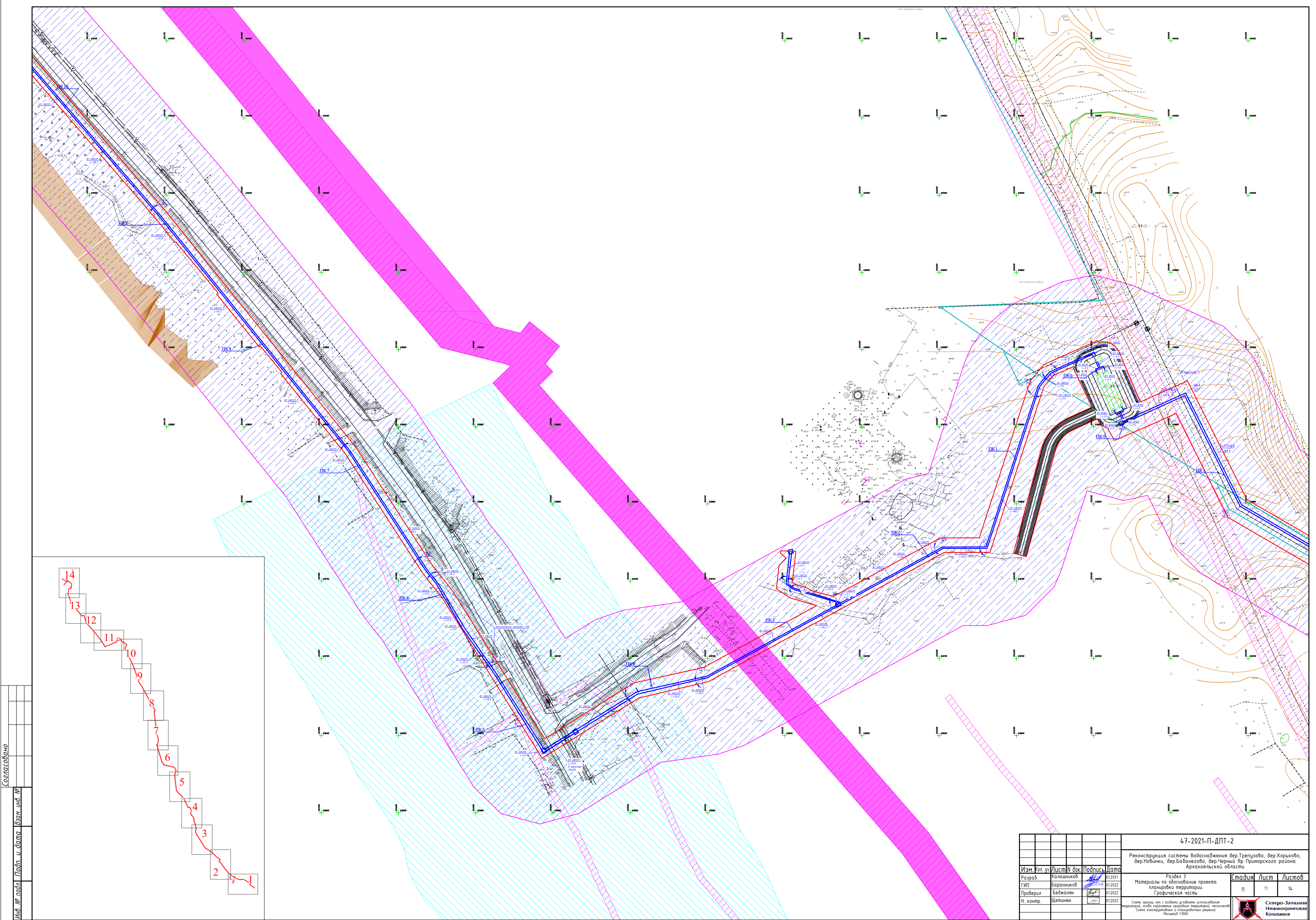




--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

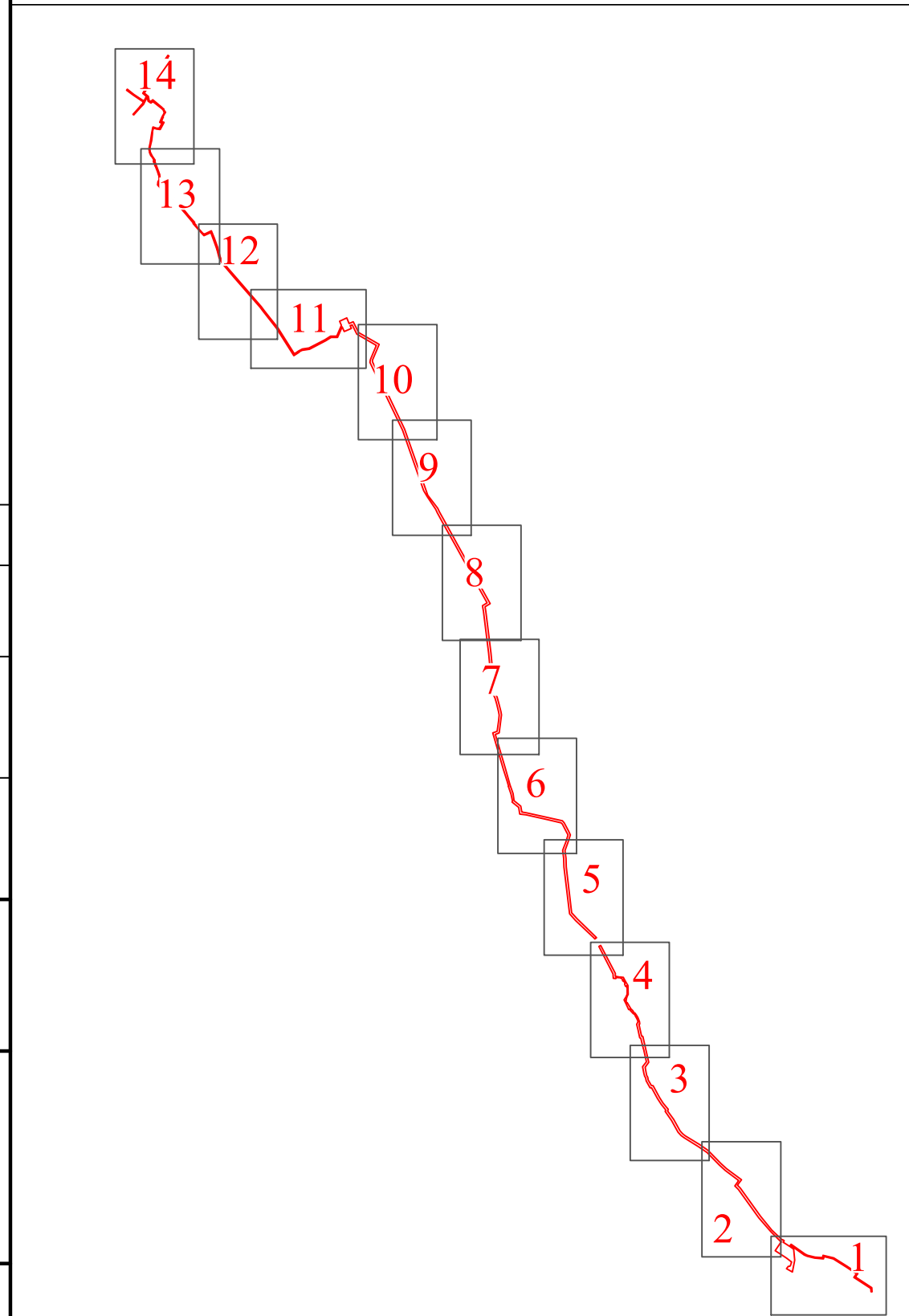
[illegible]

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

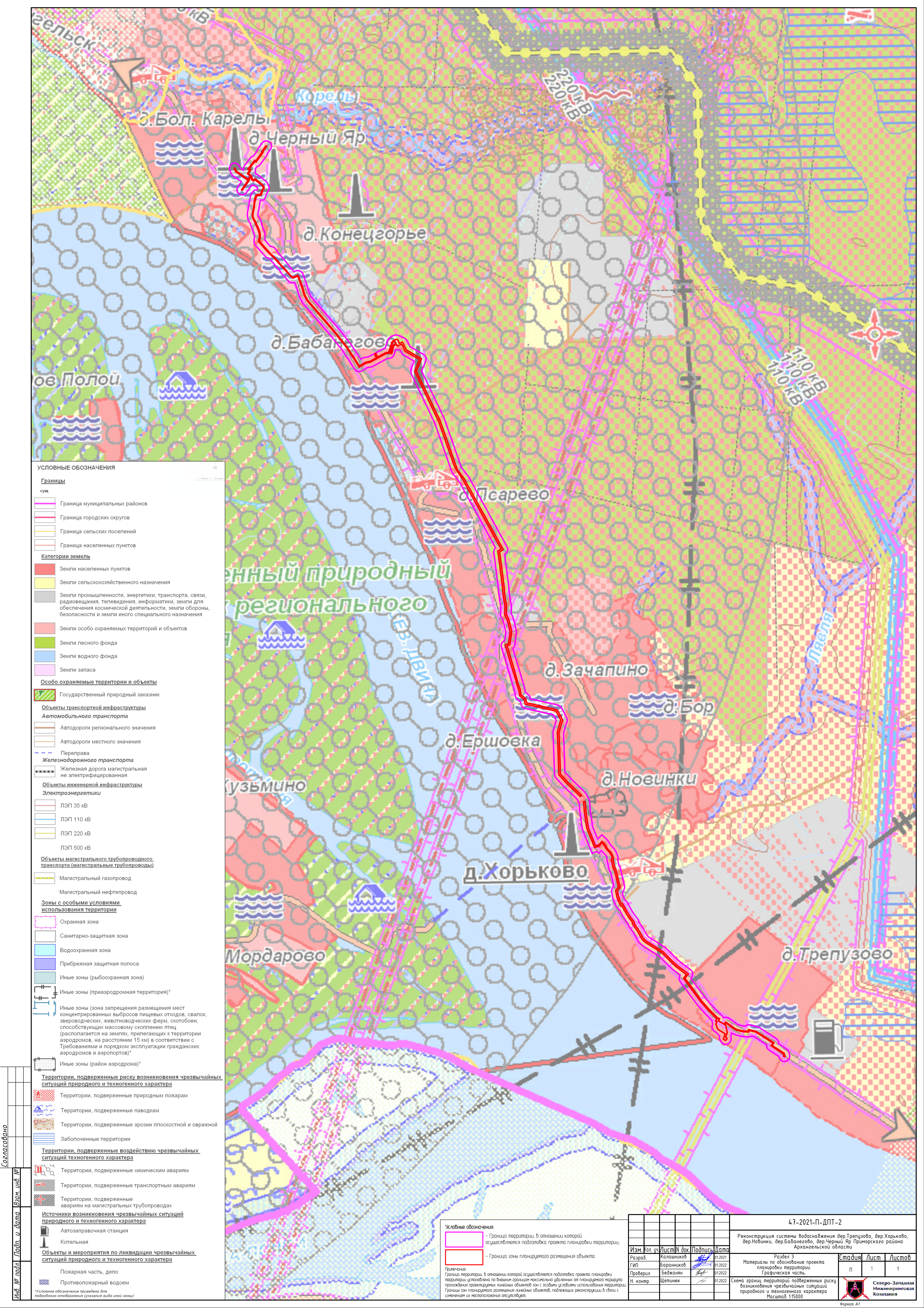


Изм. №	Подп.	Изм. №
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		

47-2021-П-ДПТ-2			
Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепужово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Бабанегово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области			
Изм.	Кол. ч.	Лист N	док. Подпись
Разраб.	Калашников	01.2021	
Гип	Баранников	01.2022	
Проверил	Бажанян	01.2022	
И. контр.	Щетиник	01.2022	
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесных земель. Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:5000			
Стадия	Лист	Листов	
П	11	14	
Северо-Западная Инженеринговая Компания			
Формат А1			



Формат А1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

сущ

Граница муниципальных районов

Граница городских округов

Граница сельских поселений

Граница населенных пунктов

Категории земель

Земли населенных пунктов

Земли сельскохозяйственного назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли особо охраняемых территорий и объектов

Земли лесного фонда

Земли водного фонда

Земли запаса

Особо охраняемые территории и объекты

Государственный природный заказник

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильного транспорта

Автомобильная дорога регионального значения

Автомобильная дорога местного значения

Переправа

Железнодорожного транспорта

Железная дорога магистральная не электрифицированная

Объекты инженерной инфраструктуры

Электроснабжения

ЛЭП 35 кВ

ЛЭП 110 кВ

ЛЭП 220 кВ

ЛЭП 500 кВ

Объекты магистрального трубопроводного транспорта (магистральные трубопроводы)

Магистральный газопровод

Магистральный нефтепровод

Зоны с особыми условиями использования территории

Охранная зона

Санитарно-защитная зона

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Иные зоны (рыбоохранная зона)

Иные зоны (приаэродромная территория)*

Иные зоны (зона запрещения размещения мест концентрированных выбросов пищевых отходов, свалок, звероводческих, животноводческих ферм, скотобоев, способствующих массовому скоплению птиц (расположенных на землях, прилегающих к территории аэродромов, на расстоянии 15 км) в соответствии с Требованиями и порядком эксплуатации гражданских аэродромов и аэропортов)*

Иные зоны (район аэродрома)*

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территории, подверженные природным пожарам

Территории, подверженные наводням

Территории, подверженные эрозии плоскостной и овражной

Заболоченные территории

Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Территории, подверженные химическим авариям

Территории, подверженные транспортным авариям

Территории, подверженные авариям на магистральных трубопроводах

Источники возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Автозаправочная станция

Котельная

Объекты и мероприятия по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пожарная часть, депо

Противопожарный водоем

*Условные обозначения приведены для подробного отображения (указания вида иной зоны)

Условные обозначения:

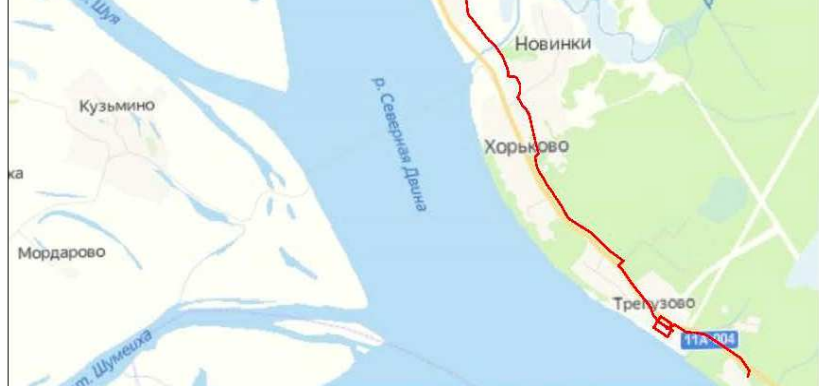
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;

Граница зоны планируемого размещения объекта

Примечание:

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по выделению границ территории, подлежащей планировке территории, прохождения проектных линейных объектов зон с особыми условиями использования территории; Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;

					47-2021-П-ДПТ-2		
					Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Бабаногово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области		
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3	Стадия
Разраб.	Калашников	01.2021				Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	Лист
Гип	Бараников	01.2022				Графическая часть.	Листов
Проверил	Бедякин	01.2022				Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1
Н. контр.	Щетинник	01.2022				Масштаб 1:15000	1
					Северо-Западная Инженерная Компания		

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	<div><p>— реконструируемая система водоснабжения</p><p>Рисунок 1.1. – Обзорная схема района работ</p></div>						ЛИСТ		
									6		
Изм.	Копуч	Лист	Подок	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-2					

Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях участка, на котором будет осуществляться строительство линейного объекта

Климат.

Климат района работ умеренно-континентальный с продолжительной холодной зимой и коротким прохладным летом. Среднемесячная температура января -13,3°C. Среднемесячная температура июля +16,2°C. Средняя годовая температура воздуха +1,3°C. Годовая сумма осадков составляет 570 мм. Основные климатические характеристики района производства работ приведены в таблице а1. Данные согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология». Метеостанция г. Архангельск.

Таблица а.1

Средние месячные и годовые температуры воздуха. Метеостанция г. Архангельск

Месяц												Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Средняя месячная температура воздуха												
-13,3	-11,7	-5,7	0,3	6,9	12,8	16,2	13,4	8,2	1,9	-4,5	-9,4	1,3

Основные показатели климатических условий представлены в таблице а.2

Таблица а.2

Климатические характеристики района производства работ согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология». Метеостанция г. Архангельск.

Характеристика	Величина
Климатические параметры холодного периода года	
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-40 -38
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-37 -34
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94 в холодный период года	-20
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-45
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодно месяца, °С	8,3
Среднее количество суток с температурой <0 °С	175
Средняя месячная относительная влаж-ть воздуха наиболее холодного месяца, %	85
Количество осадков за ноябрь - март, мм	188
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	ЮВ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,8
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой 8°C	3,1
Климатические параметры теплого периода года	

Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-2	Лист
							7

Барометрическое давление, гПа	1011
Температура воздуха, °С, в теплый период года обеспеченностью 0,95	20
Температура воздуха, °С, в теплый период года обеспеченностью 0,98	24
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	22,1
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	34
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	73
Количество осадков за апрель – октябрь, мм	382
Преобладающее направление ветра за июнь - август	С

В геоморфологическом отношении площадка производства работ представляет собой долину реки Северной Двины, в пределах которой выделяются: первая надпойменная терраса р.Северная Двина и водораздельная пологоволнистая моренная равнина, которая отделяется от надпойменной террасы уступом высотой 5-10м.

Рельеф в пределах изучаемой территории характеризуется отметками поверхности земли от 2,23 до 35,71м (отметки устьев скважин) в Балтийской системе высот 1977г.

К гидрографии участка работ относятся реки Северная Двина и Лявля, протоки Шуя, Шумеиха, Дедов Полой, а также рукав Мечка. Река Лявля пересекает трассу проектируемого водопровода вблизи дер.Новинки. Остальные водные объекты расположены западнее участка производства работ.

Согласно ст.65 ВК РФ водоохранные зоны для водных объектов, находящихся неподалеку от площадки производства работ, составляют:

- для реки Северная Двина: 200м;
- для реки Лявля и рук. Мечка: 100м;
- для протоков Шуя, Шумеиха и Дедов Полой: 50м.

Геологическое строение площадки.

В геологическом строении площадки на исследуемую глубину 5,0-10,0м принимают участие следующие генетические типы отложений:

- современные болотные отложения (hIV);
- верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aIII);
- верхнечетвертичные ледниковые отложения Валдайского надгоризонта Осташковского ледникового горизонта (gIIIos).

С поверхности отложения перекрыты почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 -0,3м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										8
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

Современные болотные отложения на площадке производства работ представлены сильноразложившимся торфом землисто-черного цвета (ИГЭ-1). Отложения распространены локально, вскрыты в скв.№37. Мощность 0,3м. Ввиду локального распространения и малой мощности опробование болотных отложений не производилось.

Верхнечетвертичные аллювиальные отложения представлены следующими видами грунтов:

– песком мелким маловлажным и водонасыщенным средней плотности с гравием и прослоями суглинка тугопластичного (ИГЭ-2). Пески бурого и светло-бурого цвета. Вскрыты в скв.№1 -5,10-16,18-22,31-33,36-38,43-50,53-67,69-71. Мощность 0,4м (скв.№52)-4,9м (скв.№20,33,38,61,62).

– суглинком тяжелым тугопластичной консистенции с редким гравием (ИГЭ-3). Цвет грунтов серый, бурый. Отложения вскрыты в скв.№6,9-14, 16.18, 19, 26, 28, 39, 44-49, 60, 64-66, 69-71. Цвет грунтов серый, бурый. Мощность 0,6м (скв.№5,43) –4,9м (скв.№28)

– суглинком легким мягкопластичной консистенции с гнездами ожелезнения (ИГЭ-4). Цвет изменяется от бурого до светло-серого. Грунты вскрыты в скв.№6-12,23-26,34,40-43,49-58,66-68,70,71. Мощность 0,9м (скв.№6)-7,8м (скв.№23).

Верхнечетвертичные ледниковые отложения представлены легким моренным суглинком бурого цвета тугопластичной консистенции с примесью гравия до 10-15% (ИГЭ-5). Ледниковые отложения вскрыты в скв.№1-2,15,17,21,22,27,29,30-32,35,36,40-43,51 -59,68. Мощность изменяется от 0,7м (скв.№58) до 7,4м (скв.№6).

В соответствии с СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация», ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки» по результатам полевых и лабораторных исследований грунтов в геологическом разрезе площадки выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1. Торф сильноразложившийся (hIV);

ИГЭ-2. Песок мелкий маловлажный и водонасыщенный средней плотности с гравием и прослоями суглинка тугопластичного (aIII);

ИГЭ-3. Суглинок тяжелый тугопластичной консистенции с редким гравием (aIII);

ИГЭ-4. Суглинок легкий мягкопластичной консистенции с гнездами ожелезнения (aIII);

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										9
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ИГЭ-5. Суглинок легкий тугопластичной консистенции с примесью гравия до 10-15% (gIIIos).

Коррозионная агрессивность к углеродистой и низколегированной стали грунтов ИГЭ-2 по отношению к удельному электрическому сопротивлению – низкая, грунтов ИГЭ-3,4,5 по отношению к удельному электрическому сопротивлению и плотности катодного тока – средняя.

Гидрологические условия.

В гидрогеологическом отношении площадка изысканий является территорией Северо-Двинского артезианского бассейна (I порядок) в составе Восточно-Европейского артезианского бассейна платформенного типа (надпорядковый) (Карта прогнозных ресурсов подземных вод и степени их разведанности по гидрогеологическим структурам территории РФ, ФГУП «Гидроспецгеология», 2015 г.).

Гидрогеологические условия участка определяются литолого-генетическим строением территории. Значительное влияние на гидрогеологические условия оказывают антропогенные процессы, связанные с подсыпкой и застройкой территории. Водовмещающими породами являются все литологические разности. Буровые работы на площадке изысканий выполнялись в периоды 28.07.2021г.-03.08.2021г. и 01.10.2021г.-07.10.2021г.

В ходе буровых работ, выполненных в июле-августе 2021г., подземные воды вскрыты во всех выработках, за исключением скв.№14,17,18,21 -29,38,44,45. Появление и установление грунтовых вод зафиксировано на глубине 0,6-2,7м, что соответствует абсолютным отметкам 3,91-33,91м.

В ходе буровых работ, выполненных в октябре 2021г., подземные воды вскрыты во всех выработках, за исключением скв.№2,3,51 -53,57,59, 69. Появление грунтовых вод отмечено на глубине 0,7-4,9м (абсолютные отметки 17,42-31,86м), установление – на глубине 0,7-4,0м (абсолютные отметки 17,42-32,66м).

Режим подземных вод на исследуемой территории тесно связан с поверхностными водами. Повышение уровней наблюдается в период весенних и летне-осенних паводков, снеготаяния, интенсивных или продолжительных осадков, минимальные уровни устанавливаются в зимнюю межень (тип питания – атмосферно-паводковый). Годовая амплитуда колебания УГВ составляет 0,6-0,8м. Максимальное положение уровня грунтовых вод ожидается в периоды интенсивного снеготаяния, выпадения дождей, вскрытия и паводка рек и ручьев данного региона. В период максимума возможно повышение уровня грунтовых

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										10
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

вод на более высокие отметки, близкие к поверхности земли.

Геологические и инженерно-геологические процессы.

Из физико-геологических процессов на площадке развито сезонное промерзание и обусловленное им морозное пучение грунтов.

Глубина сезонного промерзания на участке производства работ составляет для суглинков и глин – 1,54м, для песков мелких – 1,87м.

Пучинистость грунтов, находящихся в зоне сезонного промерзания, принята согласно т.Б.27 ГОСТ 25100-95.

Грунты ИГЭ-2,3,5 – среднепучинистые, ИГЭ-4 – сильнопучинистые. Согласно СП 11 -105-97 (Часть II) участок изысканий по подтопляемости относится к категории I-A-2 – сезонно (ежегодно) подтапливаемые в естественных условиях.

Согласно карте ОСР-2016-С (СП 14.13330.2018, прил. А) сейсмическая интенсивность площадки строительства при вероятности возможного превышения интенсивности землетрясений в течение 50 лет 1% составляет 6 баллов.

При проведении рекогносцировочного обследования участка, проявлений карстовых процессов на дневной поверхности не обнаружено. В процессе бурения скважин провалы инструмента не отмечались, ослабленные зоны и карстовые полости не вскрывались.

Другие проявления опасных инженерно–геологических процессов (эрозия, оползни, оврагообразование и т.п.), которые могли бы негативно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов территории и отрицательно сказаться на процессе строительства и эксплуатации проектируемого сооружения, на дневной поверхности исследуемого участка не обнаружены.

Сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения линейного объекта (сейсмичность, мерзлые грунты, опасные геологические процессы и др.)

В районе изысканий к специфическим грунтам, согласно СП 11 -105-97, часть III, относится органоминеральный грунт, представленный сильноразложившимся торфом землисто-черного цвета (ИГЭ-1). Отложения распространены локально, вскрыты в скв.№37. Мощность 0,3м.

Ввиду особенностей физико-механических свойств, а также склонности к

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										11
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

разжижению и тиксотропному разупрочнению при динамических воздействиях, органоминеральный грунт не рекомендуется использовать в качестве основания при проектировании строительства. С течением времени следует ожидать существенное изменение деформационных, прочностных и фильтрационных свойств при нарушении их естественного сложения, а также под воздействием динамических и статических нагрузок.

Набухающие, просадочные, засоленные грунты не встретились.

Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта.

В соответствии с СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений», ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация», ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки» по результатам лабораторных и полевых исследований грунтов в геологическом разрезе площадки выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1. Торф сильноразложившийся (hIV);

ИГЭ-2. Песок мелкий маловлажный и водонасыщенный средней плотности с гравием и прослоями суглинка тугопластичного (aIII);

ИГЭ-3. Суглинок тяжелый тугопластичной консистенции с редким гравием (aIII);

ИГЭ-4. Суглинок легкий мягкопластичной консистенции с гнездами ожелезнения (aIII);

ИГЭ-5. Суглинок легкий тугопластичной консистенции с примесью гравия до 10-15% (gIIIos).

Изучение физико-механических свойств грунтов проводилось по результатам полевых и лабораторных испытаний, а также нормативным данным СП 22.13330.2016.

Основные физико – механические свойства грунтов, полученные различными методами, приведены в таблице в.1.

Таблице в.1

№ ИГЭ	Грунты, слагающие ИГЭ	Характеристика грунта	Лабораторные испытания	СП 22.13330.2016	Испытания статическим зондированием	Рекомендуемые значения
2	Песок мелкий маловлажный и водонасыщенный средней плотности с гравием и	Коэффициент пористости, д.е.	-	0,66	-	0,66
		Плотность грунта ρ , г/см ³	-	1,83	-	1,3
		Удельное сцепление C , кПа	-	2	-	2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ЛИСТ 12
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-2			

	прослоями суглинка тугопластичного	Угол внутреннего трения ϕ , град.	-	31	33	31
		Модуль деформации E , Мпа	-	25	26	25
3	Суглинок тяжелый тугопластичной консистенции с редким гравием	Коэффициент пористости, д.е.	0,519	-	-	0,519
		Плотность грунта ρ , г/см ³	2,09	-	-	2,09
		Удельное сцепление C , кПа	35	36	-	35
		Угол внутреннего трения ϕ , град.	31	23	-	23
		Модуль деформации E , Мпа	21	27	-	21
4	Суглинок легкий мягкопластичной консистенции с гнездами ожелезнения	Коэффициент пористости, д.е.	0,864	-	-	0,864
		Плотность грунта ρ , г/см ³	1,88	-	-	1,88
		Удельное сцепление C , кПа	22	16	-	16
		Угол внутреннего трения ϕ , град.	15	16	-	15
		Модуль деформации E , Мпа	10	8	-	8
5	Суглинок легкий тугопластичной консистенции с примесью гравия до 10-15%	Коэффициент пористости, д.е.	0,489	-	-	0,489
		Плотность грунта ρ , г/см ³	2,13	-	-	2,13
		Удельное сцепление C , кПа	30	37	-	30
		Угол внутреннего трения ϕ , град.	29	24	-	24
		Модуль деформации E , Мпа	29	46	-	29

Нормативные и расчетные характеристики грунтов представлены в таблице в2.

Таблице в.2

Таблица нормативных и расчетных значений характеристик грунтов					
№ п/п	Наименование характеристик грунтов	Номер и индекс инженерно-геологического элемента			
		2	3	4	5
	Индекс	aIII	aIII	aIII	gIIIos
	Классификация грунта по ГОСТ 25100-2020	Песок мелкий маловлажный и водонасыщенный средней плотности с гравием и прослоями суглинка тугопластичного	Суглинок тяжелый тугопластичной консистенции с редким гравием	Суглинок легкий мягкопластичной консистенции с гнездами ожелезнения	Суглинок легкий тугопластичной консистенции с примесью гравия до 10-15%
	А) Нормативные значения				
1	Влажность естественная (W), д.е	0,138	0,181	0,297	0,172
2	Влажность на пределе текучести (W_L), д.е	-	0,259	0,329	0,258
3	Влажность на пределе раскатывания (W_p), д.е	-	0,134	0,224	0,142
4	Число пластичности (I_p), д.е	-	0,125	0,105	0,116
5	Показатель текучести (IL), д.е	-	0,38	0,7	0,26
6	Коэффициент пористости (e), д.е	0,660	0,519	0,864	0,489
7	Плотность при естественной влажности (ρ), г/см ³	1,83	2,09	1,88	2,13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										13
			Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

8	Плотность минеральной части грунта (ρ_s), г/см ³	2,67	2,69	2,71	2,71
9	Плотность скелета грунта (ρ_d), г/см ³	1,61	1,77	1,45	1,82
10	Удельное сцепление (C), кПа	2	35	16	30
11	Угол внутреннего трения (ϕ), град.	31	23	15	24
12	Модуль деформации (E), МПа	25	21	8	29
13	Расчетное сопротивление (R_0), кПа	200	300	160	325
	Б) Расчетные значения				
14	Удельное сцепление (C), кПа при доверит. вероятности:				
	$\alpha=0,85$	2	34	16	28
	$\alpha=0,95$	1	32	11	27
15	Угол внутреннего трения (ϕ), град. при доверит. вероятности:				
	$\alpha=0,85$	31	23	15	24
	$\alpha=0,95$	28	20	15	21
16	Плотность (ρ), г/см ³ при доверит. вероятности:				
	$\alpha=0,85$	1,83	2,08	1,87	2,12
	$\alpha=0,95$	1,83	2,08	1,87	2,12
17	Потери при прокаливании, %	-	2,19	-	-
18	Коэффициент фильтрации (Кф), м/сут	3,1	0,05-0,005	0,05-0,10	0,05-0,1
19	Номер пункта по ГЭСН 81-02-01-2020 сб.1. Земляные работы	29б	35в	35а	10б

Сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности по отношению к материалам изделий и конструкций подземной части линейного объекта

В ходе буровых работ, выполненных в июле-августе 2021г., подземные воды вскрыты во всех выработках, за исключением скв.№14,17,18,21 -29,38,44,45.

Появление и установление грунтовых вод зафиксировано на глубине 0,6-2,7м, что соответствует абсолютным отметкам 3,91-33,91м.

В ходе буровых работ, выполненных в октябре 2021г., подземные воды вскрыты во всех выработках, за исключением скв.№2,3,51 -53,57,59, 69. Появление грунтовых вод отмечено на глубине 0,7-4,9м (абсолютные отметки 17,42-31,86м), установление – на глубине 0,7-4,0м (абсолютные отметки 17,42-32,66м).

Режим подземных вод на исследуемой территории тесно связан с поверхностными водами. Повышение уровней наблюдается в период весенних и летне-осенних паводков, снеготаяния, интенсивных или продолжительных осадков, минимальные уровни устанавливаются в зимнюю межень (тип питания – атмосферно-паводковый). Годовая амплитуда колебания УГВ составляет 0,6-0,8м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										14
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Максимальное положение уровня грунтовых вод ожидается в периоды интенсивного снеготаяния, выпадения дождей, вскрытия и паводка рек и ручьев данного региона. В период максимума возможно повышение уровня грунтовых вод на более высокие отметки, близкие к поверхности земли.

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатные кальциево-магниевые-кальциевые, пресные (согласно ГОСТ 27065-86) с минерализацией 431,53-1216,23 мг/л. Воды жесткие и очень жесткие, с величиной общей жесткости от 5,78 до 10,43 мг-экв/л. Реакция воды нейтральная, при величине pH=6,78-7,39. Воды бесцветные, прозрачные, без запаха.

По степени агрессивного воздействия на бетон и стальную арматуру грунты зоны аэрации по содержанию хлоридов (Cl⁻) и сульфатов (SO₄⁻) не агрессивны.

Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)

Особо охраняемые природные территории

Администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район» сообщает, что на участке работ отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения и зарезервированные с целью создания ООПТ ценные природные участки в районе производства инженерных работ.

ГБУ Архангельской области «Центр природопользования и охраны окружающей среды» сообщает, что объект не входит в границы существующих особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения, а также проектируемых особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Объект находится в непосредственной близости (на расстоянии около 50 м) от Беломорского государственного природного биологического заказника регионального значения.

По данным приложения к письму Минприроды России №15-47/10213 от 30.04.2020 г., объект не входит в границы особо охраняемых природных территорий федерального значения по перечню МО субъектов РФ.

Объекты историко-культурного наследия

В соответствии с письмом Инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, в зоне планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области», в границах муниципального

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										15
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области зоны охраны, выявленные объекты культурного наследия и объекты культурного наследия отсутствуют.

В непосредственной близости к проектируемому объекту, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, на территории дер. Новинки расположены объект культурного наследия федерального значения «Никольская церковь (деревянная)» и объект культурного наследия регионального значения «Церковь Успения».

ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Администрация муниципального образования «Приморский муниципальный район» сообщает, что в районе размещения объекта имеются поверхностные источники водоснабжения в дер. Черный Яр (ФГБУ «ЦЖКУ») и дер. Трепузово (ООО «Оникс», ГБУ АО «Трепузовский психоневрологический интернат»).

Распоряжением министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области №282р от 19.03.2020 г. установлена зона санитарной охраны для обслуживаемого ООО «Оникс» водозабора в дер. Трепузово.

Кроме того, дер. Малые Корелы, дер. Черный Яр, дер. Конецгорье, дер. Большие Корелы, дер. Бабанегово, дер. Псарёво, дер. Зачапино, дер. Бор, дер. Новинки, дер. Хорьково, дер. Трепузово относятся ко второму поясу зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения муниципального образования «Город Архангельск» (Центральные очистные сооружения (пр.Ленинградский, д.186), пос. Зеленец, пос. Кирпичный («Цигломень»), пос. Силикатчиков, о. Бревенник, о. Кего, о. Хаюарка).

Скотомогильники и биотермические ямы

Инспекция по ветеринарному надзору Архангельской области сообщает об отсутствии в районе объекта и в радиусе 1000 м от него в каждую сторону скотомогильников, сибиреязвенных захоронений, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных, а также их санитарно-защитных зон.

Растения и животные занесённые в Красную книгу

Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области сообщает, что информация, содержащаяся в Красных книгах РФ и Архангельской области, содержит сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения животных,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	лист
										16
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

растениях и других организмах, но не позволяет делать выводы о постоянном обитании или отсутствии таких видов на спрашиваемом участке.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Отдел водных ресурсов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу сообщает следующее.

Согласно сведениям государственного водного реестра **ширина водоохранной зоны** реки Северная Двина составляет **200 метров**, **ширина прибрежной защитной полосы 50 м.**

Согласно сведениям государственного водного реестра **ширина водоохранной зоны** реки Лявля составляет **100 метров**, **ширина прибрежной защитной полосы 50 м.**

Управление контроля, надзора и рыбоохраны Росрыболовства сообщает следующее, что в соответствии с приказом Росрыболовства от 20.11.2010 г. №943 «Об установлении рыбоохранных зон морей, берег которых полностью или частично принадлежат РФ, и водных объектов рыбохозяйственного значения Республики Адыгея, Амурской и

Архангельской областей» рыбоохранные зоны установлены:

- для реки Северная Двина – 200 м;
- для реки Лявля – 100 м.

Участок инженерных работ попадает в рыбоохранные зоны

р.Северная Двина и р.Лявля.

Защитные леса и защитные лесные полосы

Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области сообщает, что объект частично расположен, в границах земель лесного фонда, а именно в кварталах 61, 67 участка Архангельское Архангельского участкового лесничества, квартала 10 участка ГПЗ «Архангельский» Архангельского участкового лесничества Архангельского лесничества Архангельской области, а также земель не относящихся к лесному фонду.

По своему целевому назначению леса, входящие в состав земель лесного фонда отнесены к защитным лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов – лесам, расположенным в зеленых зонах, а также к эксплуатационным лесам.

В соответствии со ст.21 Лесного кодекса РФ Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ввод в эксплуатацию и вывод из эксплуатации объектов капитального

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										17
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда допускаются при использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										18
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Параметры объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области» в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области, разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

В основу объемно-планировочных решений данного проекта заложено рациональное использование отведенных площадей и трасс, технико-экономическая целесообразность.

В данном проекте зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается по границам отвода проектируемых объектов:

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов растительного и минерального грунта, трубы на период строительства в соответствии с технологической схемой укладки трубопроводов приведенной в томе 47-2001-ПОС1.1 предусмотрена полоса временного отвода земель шириной 16м.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории:

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. N 10, ширина санитарно-защитной полосы 50 м принимается по обе стороны от крайних линий проектируемых водоводов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата	47-2021-П-ДПТ-2		ЛИСТ 19

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										20
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов, определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

В соответствии с п.2 статьи 41 правил землепользования и застройки Муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области (Приложение к решению Собрания депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26 октября 2017 г. № 394) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Параметры объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области» в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области, разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Плита под здание ВОС.

Здание контейнерного тепа и поставляется на стройплощадку в готовом виде.

Подземная часть здания выполнена из монолитного железобетона и представляет собой плиту толщиной 300 мм уложенную по бетонной подготовке из бетона кл. В7.5 толщиной 100 мм. Размеры в плане 24.21х7,29. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 30.100 на генплане

Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*.

Крепление элементов здания к плите осуществляется при помощи химических анкеров.

Под бетонной подготовкой выполнено утепление из плит пеноплекса толщиной 100 мм с выступлением за края плиты на 1 метр.

Резервуар под емкости РЧВ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										21
			Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата		

Резервуар под емкости РЧВ представляет собой сооружение прямоугольное в плане с размерами 31.3х12.620 и высотой 5.6 м. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 25.400 на генплане.

Резервуар выполнена из монолитного железобетона и представляет собой фундаментную плиту толщиной 300 мм уложенную по бетонной подготовке из бетона кл. В7.5 толщиной 100 мм и стен толщиной 300мм.

Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*.

Стены – железобетонные толщиной 300 мм выполняются из бетона класса В25 ГОСТ26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости не менее F150, армированные стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ 5781-82*.

Жесткость резервуара обеспечивается за счет жесткости узлов монолитного каркаса, жесткого заземления с фундаментом монолитных железобетонных стен.

Расчет конструктивной системы выполнен с использованием сертифицированной программы Structure CAD версия 21.1 SCAD Group, Киев, Украина (Сертификат соответствия ГОСТ PVA 3011.1.3.02). Расчет несущей конструктивной системы произведен в пространственной постановке. Конечно-элементная модель построена путем комбинации оболочечных конечных элементов (для схематизации стен и плит объекта) и стержневых конечных элементов (для моделирования колонн и балок).

Расчет основания здания произведён в приложении «SCAD». «Кросс»

Коэффициент надежности по ответственности для зданий и сооружений -1.0

Склад коагулянтов

Склад коагулянтов представляет собой сооружение прямоугольное в плане с размерами 12х3 и высотой 4.5 м. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка 29.900 на генплане.

Склад каркасного типа из металлоконструкций, закрепленных к фундаментной плите толщиной 300 мм.

Фундаментная плита толщиной 300 мм выполняется из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2012, марка бетона по водонепроницаемости W6 и марке по морозостойкости F150, армированная стержнями из рабочей арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 и поперечной класса А240 по ГОСТ Р 5781-82*. Плита выполнена по бетонной подготовке из

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										22
			Изм.	Копуч	Лист	Нёдок	Подп.	Дата		

бетона класса В7.5. Под бетонной подготовкой выполнено утепление из плит пеноплекса толщиной 100 мм с выступлением за края плиты на 1 метр.

Каркас склада состоит из колонн металлических выполненных из двутавра колонного 20К1 по ГОСТ Р 57837-2017, балок - из двутавров горячекатаных с параллельными гранями полок по 30Б1 по ГОСТ Р 57837-2017, Прогоны из швеллеров горячекатаных с параллельными гранями полок №20П, связи вертикальные и горизонтальные из труб стальных гнутых замкнутых по ГОСТ 30245-2003. Стены склада зашиваются профлистом МП-20. Кровля выполнена из профлиста Н57-750-0.8. Крепление профлиста к металлоконструкциям выполнять самонарезающими болтами с неопреновой прокладкой через одну волну. Между собой соединять комбинированными заклепками с шагом 600 мм.

Пространственная жёсткость и геометрическая неизменяемость несущего каркаса достигается путём жёсткого сопряжения колонн с фундаментной плитой, шарнирного соединения балок с колоннами и шарнирного соединения прогонов с балками и наличием вертикальных и горизонтальных связей, образующих ядро жёсткости.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										23
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки приведена в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

№ п/п	Пикетажное значения пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации Адрес владельца или номер телефона
Трасса водопровода ПК00+00 - ПК78+77					
1	00+40	в.д. ПЭ225, гл.1,8	160	92	ООО "Газпром газораспределение Архангельск"
2	05+84	Дорога	160	64	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
3	09+16	каб.6кВ	160	86	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
4	29+63	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	21	ПАО "Ростелеком"
5	31+24	Дорога	160	98	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
6	32+97	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	82	ПАО "Ростелеком"
7	34+48	Дорога	160	75	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
8	38+26	Дорога	160	57	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
9	38+92	Дорога	160	72	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
10	39+30	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	60	ПАО "Ростелеком"
11	39+64	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	47	ПАО "Ростелеком"
12	43+29	в.д. ПЭ225, гл.1,8	160	90	ООО "Газпром газораспределение Архангельск"
13	48+48	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	40	ПАО "Ростелеком"
14	51+53	Дорога	160	86	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
15	52+03	Дорога	160	89	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
16	55+11	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	4	ПАО "Ростелеком"
17	55+85	Дорога	160	158	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
18	56+10	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	113	ПАО "Ростелеком"
19	56+69	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	143	ПАО "Ростелеком"
20	56+78	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	140	ПАО "Ростелеком"
21	56+89	Дорога	160	93	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
22	57+13	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	14	ПАО "Ростелеком"
23	57+27	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	162	ПАО "Ростелеком"
24	57+53	Теплосети	160	91	ООО "Оникс"

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч	Лист	Нодок	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

47-2021-П-ДПТ-2

ЛИСТ
24

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Трасса водопровода ПК00+00 - ПК32+30					
			54	02+67	Дорога	160	38	ГКУ АО "Дорожное агентство "Архангельскавтодор"
			55	03+31	Дорога	160	77	ГКУ АО "Дорожное агентство "Архангельскавтодор"
			56	04+16	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	89	ПАО "Ростелеком"
			57	04+61	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	87	ПАО "Ростелеком"
			58	04+63	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	87	ПАО "Ростелеком"
			59	04+67	Дорога	160	93	ГКУ АО "Дорожное агентство "Архангельскавтодор"
			60	05+32	Дорога	160	86	ГКУ АО "Дорожное агентство "Архангельскавтодор"
			61	05+46	Дорога	160	76	ГКУ АО "Дорожное агентство "Архангельскавтодор"
62	06+76	Водопровод	160	93	ООО "Оникс"			
						47-2021-П-ДПТ-2		ЛИСТ
								25
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

25	58+46	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	76	ПАО "Ростелеком"
26	58+72	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	90	ПАО "Ростелеком"
27	58+75	Дорога	160	89	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
28	58+78	Дорога	160	89	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
29	58+80	в.д. ПЭ225, гл.1,8	160	89	ООО "Газпром газораспределение Архангельск"
30	58+93	Водопровод	160	79	ООО "Оникс"
31	59+29	Дорога	160	151	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
32	59+90	Водопровод	160	121	ООО "Оникс"
33	61+49	Теплосети	160	68	ООО "Оникс"
34	61+73	Канализация	160	106	ООО "Оникс"
35	62+07	каб.6кВ	160	131	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
36	62+12	каб.6кВ	160	131	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
37	63+06	Дорога	160	104	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
38	63+06	каб.6кВ	160	14	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
39	63+09	Дорога	160	104	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
40	63+71	каб.6кВ	160	88	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
41	63+73	каб.6кВ	160	88	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
42	65+77	каб.6кВ	160	105	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
43	65+81	каб.6кВ	160	105	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
44	72+33	каб.6кВ	160	86	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
45	73+15	в.д. ПЭ225, гл.1,8	160	90	ООО "Газпром газораспределение Архангельск"
46	73+18	в.д. ПЭ225, гл.1,8	160	91	ООО "Газпром газораспределение Архангельск"
47	73+38	Дорога	160	87	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
48	73+45	Дорога	160	87	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
49	74+37	каб.6кВ	160	70	филиал "Северный" АО "ОборонЭнерго"
50	76+49	Тротуар	160	109	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
51	77+35	Дорога	160	93	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
52	77+78	Дорога	160	98	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
53	78+53	ЛЭП	160	174	
Трасса водопровода ПК00+00 - ПК32+30					
54	02+67	Дорога	160	38	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
55	03+31	Дорога	160	77	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
56	04+16	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	89	ПАО "Ростелеком"
57	04+61	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	87	ПАО "Ростелеком"
58	04+63	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	87	ПАО "Ростелеком"
59	04+67	Дорога	160	93	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
60	05+32	Дорога	160	86	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
61	05+46	Дорога	160	76	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
62	06+76	Водопровод	160	93	ООО "Оникс"

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							<div>47-2021-П-ДПТ-2</div> <div>ЛИСТ 26</div>
Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

63	07+23	Дорога	160	107	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
64	07+70	Дорога	160	65	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
65	08+84	Водопровод	160	6	ООО "Оникс"
66	9+05	Дорога	160	88	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
67	10+81	Водопровод	160	179	ООО "Оникс"
68	12+52	Дорога	160	68	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
69	14+04	Дорога	160	90	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
70	15+39	Дорога	160	90	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
71	15+53	Дорога	160	79	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
72	16+04	Дорога	160	111	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
73	17+11	Дорога	160	127	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
74	19+42	Водопровод	160	93	ООО "Оникс"
75	19+52	Дорога	160	93	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
76	21+09	Водопровод	160	50	ООО "Оникс"
77	21+18	Дорога	160	62	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
78	21+35	Дорога	160	16	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
79	21+85	Дорога	160	12	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
80	22+88	Дорога	160	104	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
81	23+29	Дорога	160	17	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
82	25+12	Дорога	160	8	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
83	25+37	Дорога	160	97	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
84	25+37	Теплосети	160	96	ООО "Оникс"
85	25+38	Канализация	160	83	ООО "Оникс"
86	25+70	Дорога	160	166	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
87	25+82	Канализация	160	126	ООО "Оникс"
88	25+83	Теплосети	160	54	ООО "Оникс"
89	26+00	Канализация	160	161	ООО "Оникс"
90	26+15	Канализация	160	49	ООО "Оникс"
91	26+15	Водопровод	160	170	ООО "Оникс"
92	26+57	Дорога	160	84	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
93	26+63	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	93	ПАО "Ростелеком"
94	26+68	Дорога	160	135	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
95	26+79	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	84	ПАО "Ростелеком"
96	26+99	ВОЛС магистр.кабель ОК717 по опорам (Бабанегово-Косково)	160	96	ПАО "Ростелеком"
97	28+83	Дорога	160	89	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
98	29+76	Теплосети	160	84	ООО "Оникс"
99	30+03	Теплосети	160	97	ООО "Оникс"
100	30+41	Дорога	160	166	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
101	30+56	Теплосети	160	103	ООО "Оникс"
102	30+60	Дорога	160	95	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
103	30+80	Дорога	160	91	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
104	30+90	Дорога	160	39	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
105	31+20	Теплосети	160	96	ООО "Оникс"
Трасса водопровода ПК00+00 - ПК08+33					

107	03+55	Дорога	160	85	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
108	06+01	Дорога	160	172	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"
109	06+41	Дорога	160	88	ГКУ АО "Дорожное агенство "Архангелькавтодор"

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										27
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморского района Архангельской области» в границах муниципального образования Боброво-Лявленское Приморского района Архангельской области не пересекают границы зон планируемого размещения объектов, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										28
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Трасса проектируемого магистрального водовода Трасса водопровода ПК00+00 - ПК78+77 пересекает р. Лявля. Ведомость пересечений приведена в таблице 7.1.

Таблица 7.1.

№ п/п	Пикетаж		Протяженность угодий, м	Примечание
	от	до	водная поверхность	
Трасса нефтегазосборного трубопровода ПК191+97-ПК193+27				
1	51+74,8	51+93,6	18,8	р.Лявля

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							47-2021-П-ДПТ-2	ЛИСТ
										29
			Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 ноября 2021 года

№ 406р

г. Архангельск

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии с частями 8, 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Градостроительного кодекса Архангельской области, на основании заявления управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 27 октября 2021 года № 01-05-2/1109:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» подготовить задание на разработку документации по планировке территории.

3. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области» в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений по вопросу рассмотрения документации по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

4. Опубликовать настоящее распоряжение в бюллетене «Вестник Приморского района» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского района».

Глава муниципального образования



В. А. Рудкина

В. А. Рудкина

Согласовано:

Заместитель министра – начальник
управления архитектуры и
градостроительства министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области

С.Ю. Строганова

«2» марта 2022 года

Утверждаю:

Глава МО «Приморский
муниципальный район»

В.А. Рудкина

«___» _____ 2022 года

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области»

1. Наименование (вид) градостроительной документации

Документация по планировке территории (проект межевания и проект планировки) для размещения линейного объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

2. Организация - заказчик

Управление по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»

3. Разработчик документа (документации)

Определяется заказчиком самостоятельно

4. Основание для разработки документа (документации)

Распоряжение администрации МО «Приморский муниципальный район» от 18.11.2021 № 406р «О подготовке документации по планировке территории»

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Проектными решениями по линейному объекту «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области», предусматривается:

Строительство водоочистных сооружений, насосной станции второго подъема с установкой системы водоподготовки в дер. Трепузово;

Строительство водовода от реконструируемого водозаборного сооружения первого подъема до строящихся водоочистных сооружений в дер. Трепузово;

Строительство водовода от реконструируемого ВНС-1 до проектируемой ВОС. Ориентировочная протяженность водопровода составляет 86,5 м.

Трубопровод на участке от ВНС-1 и до проектируемой ВОС, общей протяженностью 108,38 м, выполнен в две нитки диаметром Ф160 мм х 2 нитки. Тип материала и марка трубы – ПЭ100 SDR 17Ф160х10.7мм.

Строительство магистрального водопровода дер. Трепузово – дер. Бабанегово.

Магистральный трубопровод, общей протяженностью 8135 м.п., от технологической площадки «Трепузово» (ВНС 2 у.п.) до технологической площадки РЧВ, расположенной в дер. Бабанегово.

Строительство повысительной водонасосной станции третьего подъема в районе дер. Бабанегово и дер. Трепузово.

Строительство поселковых сетей водоснабжения дер. Черный Яр – дер. Бабанегово.

Сеть поселкового водопровода общей протяженностью 3593,87 м на участке населенных пунктов: дер. Бабанегово – Черный Яр.

Сеть поселкового водопровода общей протяженностью 830,88 м на участке населенного пункта: дер. Трепузово – ПНД.

Ориентировочные габаритные размеры площадки резервуаров чистой воды (далее – РЧВ) – 55х85 м.

Реконструкция водозаборных сооружений в дер. Трепузово.

Реконструкция разводящих сетей водоснабжения в дер. Трепузово.

Технологическая площадка системы водоподготовки, установка водоочистной станции, водонасосной станции второго подъема, четырех резервуаров чистой воды по 150 м³ каждая.

Предварительные габаритные размеры площадки для размещения резервуаров чистой воды составляют 25х20 м. Ориентировочная протяженность водопровода составит 831 м. Водопровод будет проложен до ГБСУ АО «Трепузовский психоневрологический интернат»

Водопровод проходит по территории муниципального образования сельского поселения «Боброво-Лявленское» по землям населенных пунктов, по землям лесного фонда, по землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов документа территориального планирования, документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы

6.1 Проект планировки территории для строительства водопровода (далее – проект планировки территории) подготовить в составе:

- 1) основной части (подлежит утверждению);
- 2) материалов по обоснованию основной части проекта планировки.

Основная часть проекта планировки территории должна включать в себя:

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Графическая часть включает в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На чертеже красных линий отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;

г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;

д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения,

на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Графическая часть содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

- контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

На этой схеме отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- категории улиц и дорог;

- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

- остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

- объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

- хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

- основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

- направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

- иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов

и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

- горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

- поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». На этой схеме отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы зон с особыми условиями использования территорий:

установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого

размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

з) схема конструктивных и планировочных решений.

На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;

- ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;

- конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

6.2. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;

раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого

размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

- условные номера образуемых земельных участков;
- номера характерных точек образуемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;
- площадь образуемых земельных участков;
- способы образования земельных участков;
- сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;
- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории,

применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;

раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

з) местоположение существующих объектов капитального строительства;

и) границы особо охраняемых природных территорий;

к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;

л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:

а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;

б) обоснование способа образования земельного участка;

в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;

г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

6.3 Основные требования к форме предоставляемых материалов:

Проект планировки и проект межевания территории предоставляются разработчиком в Правительство Архангельской области на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре, в сброшюрованном виде по томам в соответствии с настоящим заданием;

- на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Каждый том должен содержать лист утверждения со всеми необходимыми согласованиями с органами государственной власти и органами местного самоуправления.

После утверждения документации проект планировки и проект межевания предоставляются разработчиком заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

- на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD - 3 экз.

Текстовые материалы должны быть предоставлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.

Графические материалы должны быть предоставлены:

- в векторном виде в форматах ГИС MAPINFO (TAB) или AutoCAD (DWG, DXF);

- в растровом формате в одном из форматов: JPEG, IPG или TIF, TIFF, PDF.

Информация должна быть представлена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1 экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра

недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона № 218-ФЗ.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержания дисков должны соответствовать комплекту документации. Каждый раздел комплекта (том) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Строительство линейного объекта необходимо осуществлять в соответствии с генеральным планом МО «Боброво-Лявленское», Правилами землепользования и застройки МО «Боброво-Лявленское» и Схемой территориального планирования Приморского муниципального района.

- схемы территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденной решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 25.12.2014 № 118 (с изменениями);

- проекта внесения изменений в схему территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.12.2019 № 416-р);

- генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденного решением Собрании депутатов МО «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области от 27.12.2018 № 43;

- проекта генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 60-р);

- правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 394;

- проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 111-р);

- требований технических регламентов, сводов правил с учётом материалов и результатов инженерных изысканий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Учесть требования, установленные Положением о Беломорском государственном природном биологическом заказнике регионального значения, утвержденным постановлением администрации Архангельской области от 11 декабря 2006 года № 49па.

Документация по планировке территории разрабатывается в целях:

- устойчивого развития территории;

- установления границ земельных участков, на которых размещен линейный объект;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для строительства и размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- формирование охранных зон линейных объектов;
- обеспечение условий эксплуатации линейных объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (документации)

Сроки и порядок предоставления исходной информации заказчиком проектировщику определяется самостоятельно.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих данный вид документа (документации)

9.1. Согласование документации проводит разработчик документации.

9.2. Согласование документации по планировке территории с заинтересованными органами и землепользователями, интересы которых могут быть затронуты при формировании земельных участков.

Получение согласований документации по планировке территории с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район»;
- акционерным обществом «Воентелеком»;
- публичным акционерным обществом «Россети Северо-Запад»;
- государственным казенным учреждением Архангельской области «Дорожное агентство «Архангельскавтодор»;
- публичным акционерным обществом «Ростелеком»;
- администрацией МО «Боброво-Лявленское»;
- другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Разработчик получает письменные согласия правообладателей земельных участков (арендаторов, частных собственников, землепользователей) на использование земельных участков (частей земельных участков) для строительства объекта на безвозмездной, либо возмездной основе с приложением расчетов.

10. Требования к разрабатываемому виду документа (документации)

Документацию выполнить в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации,
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

- генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденного решением Собрании депутатов МО «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области от 27.12.2018 № 43;

- проекта генерального плана муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 60-р);

- правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденных решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 394;

- проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.03.2021 № 111-р);

- местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Боброво-Лявленское» Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденными решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 26.10.2017 № 396 (с изменениями);

- региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп;

- схемой территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области, утвержденной решением Собрании депутатов МО «Приморский муниципальный район» от 25.12.2014 № 118 (с изменениями);

- проектом внесения изменений в схему территориального планирования Приморского муниципального района Архангельской области (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 16.12.2019 № 416-р);

- положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564;

- иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Приморский муниципальный район», муниципального образования «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области.

11. Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Материалы инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий предоставляются Заказчиком. При проектировании могут быть использованы имеющиеся материалы изысканий.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории», с учетом требований СП 47.13330.2016 «Свод правил.

Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

12. Порядок проведения согласования документации

Проверку проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласование документации проводит разработчик документации с заинтересованными органами и землепользователями, интересы которых могут быть затронуты при формировании земельных участков.

Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейных объектов, подлежит согласованию в порядке, установленном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта Заказчиком, готовит аргументированные обоснования учёта или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект планировки территории и проект межевания территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

14.1. Изменения в настоящее задание оформляются новым заданием, согласовываются министерством строительства и архитектуры Архангельской области и утверждаются главой МО «Приморский муниципальный район».

14.2. Разработанная с использованием компьютерных технологий документация должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

От заказчика:

Заместитель главы местной администрации, начальник управления по инфраструктурному развитию и муниципальному хозяйству администрации муниципального образования «Приморский муниципальный район

«___» _____ 2021 г.

От органов архитектуры и градостроительства:

И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Приморский муниципальный район»

«___» _____ 2021 г.

Ю.А.Елфимов

А.В.Ершова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на подготовку документации
по планировке территории для размещения
линейного объекта
«Реконструкция системы водоснабжения
дер. Трепузово, дер. Хорьково,
дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр
Приморского района Архангельской области»



СОГЛАСОВАНО:

Глава управления по
инфраструктурному развитию и
муниципальному хозяйству
администрации муниципального
образования «Приморский
муниципальный район»

/Ю.А. Елфимов/

(подпись)

«16» июля 2021 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Коммерческий директор
ООО «ГСИ»

/Е.А. Морозов/

(подпись)

«16» июля 2021 г.

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «СЗИК»

/С.В. Вишневский/

(подпись)

«16» июля 2021 г.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение инженерно-геодезических изысканий

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Наименование объекта	Инженерные изыскания и подготовка проектной и рабочей документации в целях строительства (реконструкции) объекта капитального строительства «Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер.Хорьково, дер.Новинки, дер.Бабанегово, дер.Черный Яр Приморского района Архангельской области»
2	Местоположение объекта	Приморский район, Архангельской области
3	Карта ОСР, принятая для выполнения работ. Сведения о сейсмичности района строительства	Определить при выполнении изысканий в соответствии с действующим законодательством. Сейсмичность площадки строительства должна быть установлена в соответствии с результатами сейсмического микрорайонирования, выполняемого в составе инженерных изысканий (п.4.4 СП 14.13330.2018).
4	Сведения о принятой системе координат и высот, уровне ответственности	Определить при выполнении изысканий в соответствии с действующим законодательством
5	Характеристика ожидаемых опасных природных процессов, воздействующих на объекты строительства согласно СП 115.13330.2016	Определить при выполнении изысканий в соответствии с действующим законодательством
6	Цель и виды инженерных изысканий	Состав и объем проводимых изысканий определяется Подрядчиком, с учетом требований по соответствию действующему законодательству, а также достаточности для прохождения государственной экспертизы выполненных работ и иных необходимых согласований. Цель работы – изыскания для проектирования стадии проектная и рабочая документация.
7	Объемы работ	1. Водопроводные сети – ориентировочно 12,8 км. (см. прилагаемое задание на проектирование);

№	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>2. Сооружения водоснабжения (ВНС-1 подъема – 2 шт, Очистные сооружения – 1 шт., ВНС-2 подъема – 2 шт., резервуар чистой воды, водонапорная башня). – характеристики см. прилагаемое задание на проектирование</p>
8	Требования к изысканиям	<p>Общие требования Разработать и согласовать с заказчиком программу инженерных изысканий в объеме, необходимом для обоснования и принятия проектных решений.</p> <p>Инженерно-геологические изыскания выполнить в объеме, необходимом для разработки проектных решений. Инженерно-геологические изыскания должны выполняться в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; - ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация; - ГОСТ 12071-2000. Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов; - ГОСТ 30416-2012. Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения; - ГОСТ 5180-84. Грунты. Методы лабораторных определений физических характеристик; - ГОСТ 20276-2012. Грунты. Методы полевого определения характеристик прочности и деформируемости; - ГОСТ 20522-2012. Методы статистической обработки результатов испытаний; - Другие обязательные нормативные документы в соответствии с законодательством РФ и вспомогательные/справочные нормативно-методические документы, обоснованно используемые при производстве изыскательских работ. <p>Глубину бурения и количество скважин уточнить в соответствии с СП 11-105-97.</p> <p>Состав работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проходка горных выработок; - Лабораторные исследования грунтов и подземных вод; - Камеральная обработка материалов и составление технического отчета. <p>Количество, глубину скважин и прочие технические параметры определить исходя из требований нормативных документов. Обеспечить прохождение государственной экспертизы и иные необходимые согласования.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания выполняются в соответствии с «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-102-97 свод правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p> <p>Состав работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сбор, обработка и анализ фондовых и опубликованных материалов ИЭИ прошлых лет; - Рекогносцировочное геоэкологическое обследование участка работ; - Исследование и оценка радиационной обстановки территории;

№	Перечень основных требований	Содержание требований
		<ul style="list-style-type: none"> - Химические, микробиологические и паразитологические исследования почвогрунтов; - Биотестирование почвогрунтов (токсикологическое исследование); - Гидрохимические и микробиологические исследования грунтовых и поверхностных вод; - Санитарно-химическое исследование атмосферного воздуха. - Газогеохимические исследования . <p>Представить информацию уполномоченных органов по территории проектируемого объекта о наличии, либо отсутствии:</p> <ul style="list-style-type: none"> • особо охраняемых территорий местного, регионального и федерального значения; • объектов культурного наследия местного, регионального и федерального значения включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия, предоставленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; • месторождений полезных ископаемых; • поверхностных и подземных источников водоснабжения и их зон санитарной охраны; • растений, занесенных в Красную книгу РФ и Белгородской области; • видов животных, в том числе охотничьих и не относящихся к объектам охоты, обитающих в районе изысканий и животных, занесенных в Красные книги РФ и Белгородской области, путей их миграции; • сведения о наличии захоронений животных (скотомогильников); • лесов, обладающих статусом «защитные» (земли ГЛФ, а также леса, расположенные на землях иных категорий, которые могут быть отнесены к защитным лесам), расположенных в районе размещения проектируемого объекта. <p>Получить платные справки местного ФГБУ «УГМС»</p> <p>I. метеорологические условия и коэффициенты рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере района расположения объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А; b) коэффициент рельефа местности; c) средняя максимальная температура воздуха (С₀) наиболее жаркого месяца; d) средняя температура воздуха (С₀) наиболее холодного месяца; e) скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5 %, м/с; f) повторяемость направлений ветра и штилей за год, в % (в табличной форме). <p>II. фоновые концентрации загрязняющих веществ (NO₂, СО, SO₂, взвешенные вещества) в атмосфере района расположения объекта изысканий.</p> <p>Перечень контролируемых показателей, методы исследований, виды и объемы работ определить в программе</p>

№	Перечень основных требований	Содержание требований
		инженерно-экологических изысканий
9	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях	Заказчик не имеет материалов о ранее выполненных работах. На усмотрение исполнителя, возможен запрос в архивах городских инстанций.
10	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические;
11	Сведения о границах и площадях создания и (или) обновления инженерно-топографических планов	<p>Топографическую съемку выполнить в масштабе 1:500 и объеме, достаточном для проектирования.</p> <p>Допускается выполнение съемки в масштабе М 1:1000 или М 1:2000, переходы и значимые места М1:500, при условии соответствия такого масштаба съемки действующим нормативным требованиям и обеспечении получения подрядчиком положительного заключения государственной экспертизы на инженерные изыскания.</p> <p>Результаты инженерных изысканий подлежат передаче в ИСОГД; Инженерно-геодезические изыскания провести согласно графическим приложениям к техническому заданию с учетом размещения проектируемого объекта, а также сетей инженерных коммуникаций до точки подключения.</p>
12	Цели инженерных изысканий	12.1 Инженерно-геодезические изыскания: получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности для составления инженерно-топографического плана, обеспечение других видов инженерных изысканий;
13	Основные требования к инженерным изысканиям	<p>13.1 Инженерно-геодезические изыскания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - топографическую съемку площадки выполнить в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в соответствии с требованиями актуальных и действующих на момент проведения работ нормативных документов; - топографический план составить в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м, с составлением цифровой модели местности, в электронном виде в программах «AutoCAD» не ниже 2010 г. - Допускается выполнение съемки в масштабе М 1:1000 или М 1:2000, переходы и значимые места М1:500, при условии соответствия такого масштаба съемки действующим нормативным требованиям и обеспечении получения подрядчиком положительного заключения государственной экспертизы на инженерные изыскания. - на материалах топографической съемки нанести подземные и наземные коммуникации, согласовать их трассирование с эксплуатирующими службами, с последующим составлением плана подземных коммуникаций и указанием их собственников; - на материалах топографической съемки нанести границы всех пересекающих, прилегающих к территории топографической съемки земельных участков и указанием их собственников. При необходимости Исполнитель самостоятельно производит пересчет координат границ земельных участков в требующуюся систему координат; - текстовые и графические приложения составить в

№	Перечень основных требований	Содержание требований
		соответствии с СП 47.13330.2012.
14	Дополнительные требования к инженерным изысканиям	<p>14.1 Требования к составу, качеству, точности и надежности изысканий, величины коэффициентов доверительной вероятности (обеспеченности) расчетных характеристик: в соответствии с действующими нормативными документами.</p> <p>14.2 Требования к оценке опасности и риска от природных и техноприродных процессов: в соответствии с требованиями СП 115.13330.2016.</p> <p>14.3 Требования к стационарным геодезическим наблюдениям в районах развития опасных природных и техноприродных процессов: не требуется.</p> <p>14.4 Требования к выполнению инженерно-гидрографических работ, включая требования к содержанию инженерно-топографических планов дна водных объектов: не требуется.</p> <p>14.5 Специальные требования к составлению и содержанию прогноза изменений природных и техногенных условий: не требуется.</p> <p>14.6 Дополнительные работы по сейсмомикрорайонированию: провести расчет для проектного (ПЗ) и максимального расчетного землетрясений (МРЗ), согласно п. 5.2 СП 14.13330.2014.</p> <p>14.7 Необходимость выполнения специальных исследований: не требуется.</p> <p>14.8 Выдача промежуточных материалов: по требованию Заказчика.</p> <p>14.9 Требование о составлении и предоставлении в составе документации Программ инженерных изысканий на согласование Заказчику: разработать Программы по каждому виду изысканий и предоставить на согласование Заказчику.</p> <p>14.10 В отчете по инженерным изысканиям представить приложения с фотоматериалами характерных участков с возможностью идентификации местоположения (все фотоматериалы, выполненные в полевых условиях, приложить к электронному виду отчета по инженерным изысканиям).</p> <p>14.11 По окончании инженерных изысканий земельные участки и конструкции должны быть приведены в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению.</p> <p>14.12 При проведении топогеодезических изысканий выполнить подеревный план территории с указанием вида деревьев и их размеров (для их возможной пересадки или сохранения на прежнем месте)</p>
15	Требования к составу и содержанию инженерных изысканий	<p>На основании требований п. 4.1 ст. 47, Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ) результатом инженерных изысканий должен стать технический отчет, т.е. документ, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой расположен объект, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, для оценки работ по благоустройству и после их завершения.</p> <p>Состав текстовой и графической части томов отчетов по инженерным изысканиям и их содержание должны быть достаточными для прохождения государственной</p>

№	Перечень основных требований	Содержание требований								
		экспертизы и получения положительного заключения результатов инженерных изысканий.								
16	Особые условия заказчика: прохождение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий	<p>16.1 Исполнитель обязан организовать и обеспечить выполнение инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для прохождения государственной экспертизы и последующей реализации проекта.</p> <p>16.2 Исполнитель обязан участвовать без дополнительной оплаты в защите результатов инженерных изысканий в органах экспертизы, предоставлять пояснения, документы и обоснования, вносить в результаты инженерных изысканий изменения и дополнения, не противоречащие данному Заданию.</p> <p>16.3 При наличии замечаний у органа государственной экспертизы к разработанной документации Исполнитель обязан устранять такие замечания до получения положительного заключения государственной экспертизы.</p> <p>16.4 Первичное прохождение государственной экспертизы оплачивает Заказчик. В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий по вине Исполнителя, повторные прохождения государственной экспертизы оплачивает организация-исполнитель инженерных изысканий до получения положительного заключения государственной экспертизы.</p> <p>Результатом работы Исполнителя в части проведения инженерных изысканий считается положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.</p>								
17	Форма и порядок предоставления результатов инженерных изысканий	<p><u>1 этап - для проведения государственной экспертизы:</u></p> <p>- на электронном носителе в виде скомпонованных по разделам в полном объеме томов по каждому виду инженерных изысканий в формате pdf (а не отдельными листами, частями);</p> <p>- после устранения в документации каждого тома всех несоответствий нормативным требованиям и недоработок и предоставления Заказчику откорректированных томов результатов инженерных изысканий в обязательном порядке, в ведомости «Состав отчетной документации по результатам инженерных изысканий», выполненной по форме 14 (ГОСТ Р 21.1101-2013, приложение С), приводятся сведения об изменениях, внесенных в документацию:</p> <table><tr><th>№ тома</th><th>Обозначение</th><th>Наименование</th><th>Примечание</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> <p>- предоставление томов результатов инженерных изысканий в электронном виде для загрузки в личный кабинет госэкспертизы осуществляется в следующих форматах:</p> <p>✓ pdf – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические, а также документов с графическим содержанием;</p> <p>При этом к формированию таких документов установлен ряд требований, в соответствии с которыми они должны:</p> <p>✓ формироваться способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе;</p> <p>✓ состоять из одного или нескольких файлов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую</p>	№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание				
№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание							

№	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>информацию;</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ обеспечивать возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста (за исключением случаев, когда текст является частью графического изображения); ✓ содержать оглавление (для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные) и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам; ✓ не превышать предельного размера в 80 мегабайт (в случае превышения предельного размера, документ делится на несколько, название каждого файла дополняется словом «Фрагмент» и порядковым номером файла, полученного в результате деления); ✓ каждый том / фрагмент тома, а также программы инженерных изысканий и пр. должны быть должным образом подписаны и заверены печатью организации-исполнителя. <p><u>2 этап - после устранения Исполнителем замечаний государственной экспертизы и получения Заказчиком положительного заключения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе (3 комплектных экземпляра); - на электронном носителе (1 экземпляр) в виде скомпонованных по разделам в полном объеме томов в формате pdf, Microsoft Word для текстовой части и формате pdf для графической части.
18	Требования к точности, надёжности, достоверности необходимых данных	<p>Инженерно-геодезические работы выполнить в соответствии с СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>Инженерно-геологические работы выполнить в соответствии с СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические работы выполнить в соответствии с СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».</p> <p>Инженерно-экологические работы выполнить в соответствии с СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p>
19	Требования к составу, срокам, порядку и форме представления изыскательской продукции Заказчику	<p>В результате выполненных работ должны быть предоставлены технические отчеты по инженерным изысканиям, отвечающие требованиям СП 47.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»)</p> <p>Отчёт должен содержать копии допуска/допусков к выполняемым видам работ на осуществление инженерных изысканий, копии актов поверки средств измерений;</p> <ul style="list-style-type: none"> • количество экземпляров передаваемой документации: на бумажном носителе – 4 экз. • электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске в 2-х экземплярах. Диск должен быть защищен от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, название комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. <p>Оформление графических материалов должно соответствовать</p>

№	Перечень основных требований	Содержание требований
		общепринятым для проектирования образцам.
20	Требования о составлении и представлении программы инженерных изысканий и заданий на изыскания	Требуется. Разработать и согласовать с Заказчиком программы изысканий не позже 10 дней с момента начала выполнения работ.
21	Требования о прохождении госэкспертизы инженерных изысканий	Требуется. Стоимость экспертизы оплачивает заказчик. Исполнитель обеспечивает получение локального положительного заключения на выполняемые виды работ (изыскания), что является результатом работы.
22	Особые требования	<ul style="list-style-type: none"> - выход на площадку работ допускается только по согласованию с заказчиком (письменный ответ с электронной почты info@szik.pro - Исполнитель два раза в неделю в конце дня направляет Заказчику фото площадки и выполненных работ (в объеме достаточном для подтверждения выполненных работ) на электронную почту info@szik.pro - любая переписка считается официальной только в случае обмена оригиналами бумажных писем путем вручения нарочно (подтверждается отметкой о получении на копии письма) либо отправкой почтовым уведомлением (подтверждается квитанцией об отправке и квитком почтовой службы о получении адресатом). Письмо должно быть оформлено на бланке компании, иметь номер и подпись должностного лица. Иная переписка, в том числе переписка между сотрудниками организаций по электронной почте, официальной перепиской не признается.
23	Наименование и местонахождение организации Заказчика, фамилии, инициалы и номер телефона, электронный адрес ответственного его представителя.	ООО «Северо-западная инжиниринговая компания» 8 (812) 611-08-48 info@szik.pro
24	Формат графических и текстовых материалов	Передать заказчику после окончания работ: - Технические отчеты по инженерным изысканиям в 4 экз. и 2 экз. на цифровом носителе в оригинальных форматах «AutoCAD», «Word» и «Excel», PDF и пр.

СОГЛАСОВАНО:

Глава управления по
инфраструктурному развитию и
муниципальному хозяйству
администрации муниципального
образования «Приморский
муниципальный район»

/Ю.А.Елфимов/

(подпись)

«16» июля 2021 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Коммерческий директор
ООО «ГСИ»

/Е.А.Морозов/

(подпись)

«16» июля 2021 г.

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «СЗИК»

/С.В.Вишневский/

(подпись)

«16» июля 2021 г.

М.П.

ПРОГРАММА ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

по объекту: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово,
дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр
Приморского района Архангельской области»

Стадия: Проектная документация, рабочая документация

г. Вологда 2021 г.

Общие сведения

Наименование объекта – «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

Месторасположение объекта – Архангельская область, Приморский район.

Заказчик – ООО «СЗИК».

Исполнитель – ООО «ГСИ».

Право на выполнение инженерных изысканий – выписка №ЛИ-2255/21 от 14.07.2021г. из реестра членов саморегулируемой организации, «Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ», СРО-И-013-25122009.

Вид строительства – реконструкция.

Стадия проектирования – Проектная, рабочая документация.

Идентификационные сведения об объекте:

Водопроводные сети – ориентировочно 12,8 км.

Сооружения водоснабжения:

- ВНС-1 подъема – 2шт
- Очистные сооружения – 1 шт
- ВНС-2 подъема – 2шт
- Резервуар чистой воды
- Водонапорная башня

Уровень ответственности – II (нормальный).

Сведения о заказчике

Заказчик: ООО «Северо-западная инжиниринговая компания»

Генеральный директор: Вишневский Сергей Викторович

ИНН: 7810699534

Юр.(фактический) адрес: 196006, Санкт-Петербург, Балтийская пл., д.5, лит. АД, ТК Балтийский 1, оф 817

Тел./факс: 8 (812) 960-36-97

E-mail: info@szik.su

Сведения об исполнителе:

Подрядчик: ООО «ГСИ»

Генеральный директор: Щукин Сергей Николаевич

ИНН 3525281011

Юр.(фактический) адрес: 160009, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д.32, оф.801

Тел./факс: 8 (8172) 78-78-68

E-mail: office@gsi35.ru

Цель инженерно-экологических изысканий – получение данных, необходимых для обоснования проектных решений по объекту «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр Приморского района Архангельской области».

Изученность территории

Ранее на исследуемой площадке ООО «ГСИ» инженерно-геодезические изыскания не выполняли. Сведения о материалах изысканий, выполненных другими организациями, отсутствуют.

Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении участок производства работ находится по адресу: Приморский район, Архангельская область, деревни Трепузово, Хорьково, Новинки, Бабанегово, Черный Яр.

Рельеф площадки холмистый. Абсолютные отметки поверхности земли – $-0,74 - 37,23\text{м}$ (Балтийская, 1977г.).

Согласно СП 131.13330.2020 территория района работ располагается во II климатическом районе, IIВ климатическом подрайоне. Климат района работ умеренно-континентальный с холодной зимой и умеренно-теплым летом.

Расстояние от базы ООО «ГСИ», расположенной в г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 32, до места производства работ составляет 745 км.

Состав и виды работ, организация их выполнения

Инженерно-геодезические изыскания выполнить в соответствии с действующими нормативными документами и техническим заданием на выполнение работ.

Съемку выполнить в системе координат МСК-29 и Балтийской системе высот 1977 г.

Выполнить рекогносцировочное обследование пунктов государственной геодезической сети.

Определение координат базовой станции.

Работы произвести оборудованием фирмы EFT в режиме RTK с использованием двух спутниковых геодезических приемников. В качестве подвижного приемника использовать «EFT M2 GNSS», в качестве референцной базовой станции использовать БС Архангельск.

Топографическая съемка с применением спутникового геодезического оборудования

Наблюдения при определении координат и высот съемочных точек выполнить в режиме RTK. Передачу и прием корректирующих поправок в формате RTCM 3.0 осуществить на спутниковые геодезические приемники внутренними GSM модемами. Далее навигационный компьютер подвижного приемника, имея вычисленные координаты, высоту и поправку на заданную эпоху, вычислит свое точное местоположение на эту эпоху и фиксирует атрибуты измеренной точки во внутреннюю память.

Съемку выполнить в масштабе 1:500.

В пределах границ съемки определить положение и глубину заложения подземных коммуникаций. Инженерно-топографический план с нанесенными подземными коммуникациями согласовать в эксплуатирующих службах.

Выполнить разбивку и привязку геологических скважин.

Камеральные работы

Составление топографического плана выполнить в программе AutoCAD. При составлении плана обратить внимание на полноту представления элементов ситуации и рельефа и

соответствие плана требованиям технического задания. На инженерно-топографическом плане показываются:

- все наземные здания и сооружения;
- наземные, надземные и подземные коммуникации (с указанием материала, диаметра и глубины заложения).

Полнота выполненных изысканий должна удовлетворять требованиям СП 11-104-97.

Общую площадь определить на месте, замерять камерально.

Виды и объемы инженерно-геодезических работ приведены в таблице 1.

Объемы могут корректироваться в ходе работ в зависимости от конкретных условий местности и принятых проектных решений.

Таблица 1 – Виды и объемы инженерно-геодезических работ

№ п/п	Наименование вида работ	Единицы измерения	Объем работ
1	Рекогносцировка участка	га	70
2	Спутниковая съемка в масштабе 1:500	га	70
3	Поиск и съемка подземных коммуникаций	га	70
4	Разбивка и привязка геологических скважин	шт	32
5	Заложение реперов	шт	10

Полевые работы по данному объекту, выполнить полевым подразделением из 2 человек, в состав которого входят: инженер-геодезист и водитель.

Все используемые измерительные средства должны быть своевременно поверены, иметь поверочные свидетельства.

Не допускается производство измерений неисправными приборами и измерительными средствами с просроченной датой поверки.

Свидетельства о поверке прикладываются к Техническому отчету о выполненных инженерно-геодезических изысканиях.

Техника безопасности

Особое значение должно придаваться подбору кадров по состоянию здоровья и медицинским показаниям для работы в полевых условиях.

Начальнику полевого подразделения перед началом работ выявить возможные на объекте опасности и риски и определить необходимые меры безопасности.

Каждый работающий должен строго соблюдать регламент работы в полевых условиях.

Всем членам полевых подразделений в период полевых работ строго запрещается употребление алкоголя.

Все работы должны выполняться в строгом соответствии с действующими нормативными документами в области ОТ и ПБ.

Полевые подразделения обеспечиваются полевым снаряжением, средствами связи, коллективными и индивидуальными средствами защиты, спецодеждой, согласно перечню, утверждаемому руководителем предприятия, с учетом состава и условий работы.

Охрана окружающей среды

Изыскания будут выполняться в соответствии с требованиями природоохранного законодательства Российской Федерации и другими действующими нормами и правилами Российской Федерации в области охраны окружающей среды и рационального природопользования.

К основным регламентирующим мероприятиям, обеспечивающим снижение и/или исключение возможного негативного воздействия на окружающую среду при изысканиях, относятся:

- соблюдение правил и профилактических мер пожарной безопасности, наличие первичных средств пожаротушения на участке работ;
- движение автомобильных транспортных средств и техники должно предусматриваться по существующим дорогам;
- заправка техники должна производиться в специально отведенных местах, случайные проливы ГСМ оперативно ликвидируются со сбором и утилизацией загрязненного грунта.
- весь производственный и бытовой мусор, образующийся при выполнении работ, собирается и вывозится - для накопления мусора используются специальные закрытые контейнеры.

Контроль качества и приемка работ

Полевой контроль будет производиться инженером-геодезистом в процессе выполнения полевых работ и после их окончания.

Целью полевого контроля является предоставление объективных данных для оценки качества работ, а также предупреждение брака в работе и оказание необходимой помощи при выполнении работ.

При полевом контроле проверяется:

- соответствие результатов выполненных работ и их оформления требованиям технического задания и действующих нормативных документов;
- степень завершенности работ;
- состояние приборов и вспомогательных инструментов, правильность их эксплуатации и хранения.

Контроль качества камеральных работ осуществляется в процессе их проведения исполнителем (самокорректур) и начальником отдела инженерных изысканий.

В процессе камеральных работ используются следующие методы контроля:

- входной контроль поступающих данных;
- проверка согласованности с материалами ранее выполненных работ;
- непосредственные наблюдения за ходом работ с целью контроля технологического процесса и соблюдением требований нормативной документации.

Завершенные работы представляются исполнителем для приемки главному специалисту, который в процессе приемки работ устанавливает соответствие предъявляемых материалов требованиям технического задания и действующей нормативной документации.

Используемые нормативные документы

1. СП 47.13330.2016 – «Инженерные изыскания для строительства»;
2. СП 11 - 104 - 97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
3. ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям». Москва, 2014 г.;
4. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. ПТБ-88. Москва. «Недра». 1989 г.;
5. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Ред. 1986г. Москва. ФГУП «Картгеоцентр». 2005 г.

Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

Итогом выполненных инженерно-геодезических изысканий является технический отчет, предоставляемый в соответствии с требованием нормативных документов, технического задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий.

Технический отчет передается Заказчику изысканий на бумажном носителе в количестве 3 (трех) экземпляров и 1 (одного) экземпляра на электронном носителе.

Структура Технического отчета на электронном носителе должна соответствовать структуре Технического отчета на бумажном носителе.

Документация на электронном носителе предоставляется в следующих форматах:

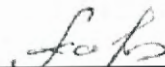
- в программе Adobe Reader (формат *.pdf) и Word (формат *.doc) для текстовых частей отчетов;

- в программе Adobe Reader (формат *.pdf) и AutoCAD (формат *.dwg,) для графических приложений.

Сроки (даты) выполнения работ определяются календарным планом к договору.

Разработал:

Начальник отдела инженерных изысканий


(подпись)

Калинин С.А.



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Выучейского, д. 18, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 20-77-76, факс (8182) 20-98-08
E-mail: lesdep@dvinaland.ru

ООО «ГеоСтройИзыскания»

14 .07.2021 № 204-04/ 4034

На № 1043/21 от 30.06.2021

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (далее – министерство), рассмотрев запрос о предоставлении информации о наличии защитных лесов, сообщает следующее.

В соответствии с представленной схемой расположения, объект изысканий «Реконструкция системы водоснабжения дер.Трепузово, дер. Хорьково, дер.Новинки, дер. Бабанегово, дер.Черный Яр Приморский район, Архангельская область» (далее – объект изысканий) расположен в границах земель лесного фонда, а именно в кварталах 61, 67 участка Архангельское Архангельского участкового лесничества, квартала 10 участка ГПЗ «Архангельский» Архангельского участкового лесничества Архангельского лесничества Архангельской области, а также земель не относящимся к лесному фонду.

По своему целевому назначению леса, входящие в состав земель лесного фонда отнесены к защитным лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов – лесам, расположенным в зеленых зонах, а также к эксплуатационным лесам.

Сведениями о категориях защитных лесов в границах земель иных категорий министерство не располагает.

Заместитель министра

И.А. Шаталин



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ
ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. / факс (8182) 288-521,
e-mail: iokn@dvinaland.ru

30 ИЮЛ 2021 № 409/188
На № 1040/21 от 30.06.2021

ООО «ГеоСтройИзыскания»

Челюскинцев ул., д. 32, оф. 801,
г. Вологда,
160009
skv@gsi35.ru

Об отсутствии ОКН

Инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области (далее – инспекция) сообщает, что на территории объекта: «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр», указанного в схеме расположения объекта, приложенной к запросу о предоставлении информации, зоны охраны, выявленные объекты культурного наследия и объекты культурного наследия отсутствуют.

Обращаем внимание, что на территории д. Новинки (точки на приложенной схеме 30/17 и 31/12) трасса водоснабжения проходит в защитной зоне объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь (деревянная)» и объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Успения», на расстоянии менее 50 метров от указанных объектов.

Постановлением инспекции от 29 декабря 2020 года № 66-п утверждены границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь (деревянная)».

Таким образом, в соответствии со статьей 36 Федерального закона № 73-ФЗ до начала проведения работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов культурного наследия, необходимо разработать и представить для согласования в инспекцию раздел (разделы) об обеспечении сохранности указанных выше объектов культурного наследия, прошедший государственную историко-культурную экспертизу и имеющий положительное заключение.

Дополнительно сообщаем, что инспекция не имеет данных об отсутствии на земельных участках, предполагаемых под реконструкцию трассы водоснабжения, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

В связи с вышеизложенным заказчику работ в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1

Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если участки будут подвергаться воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, до начала проведения вышеуказанных работ необходимо:

1. Обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

3. В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или отдельный проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный выявленный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Обращаем внимание, что на основании пункта 56 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ), до утверждения в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции Федерального закона № 342-ФЗ) границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-

культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым статьи 28, абзацем третьим статьи 30, пунктом 3 статьи 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Приложение: Постановление инспекции от 29.12.2020 № 66-п
в формате *.pdf.

Исполняющий обязанности
руководителя



Е.Д. Коротенкова



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

пр. Ломоносова, 30,
г. Архангельск, 163002,
тел./факс (8182) 68-22-17,
amo@primadm.ru
<http://www.primadm.ru>
12.07.2021 № 01-18/1042
на № 1031/21 от 30.06.2021

ООО «ГеоСтройИзыскания»

Коммерческому директору
Е.А. Морозову

160009, РФ, Вологодская обл.,
г. Вологда, ул. Челюскинцев,
д.32, оф.801
skv@gsi35.ru

Уважаемый Евгений Анатольевич!

На Ваш запрос сообщаем следующее:

На участке изысканий объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморский район Архангельской области» отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения и зарезервированные с целью создания ООПТ ценные природные участки в районе производства инженерных изысканий.

Заместитель главы местной администрации

Ю.А. Елфимов



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И
ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЦЕНТР ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

**(ГБУ Архангельской области
«Центр природопользования и охраны
окружающей среды»)**

ул. Павла Усова, 14, г. Архангельск, 163002,
тел./факс (8182) 68-50-81, e-mail: eco@eco29.ru
сайт учреждения: <http://www.eco29.ru>

на № 07.07.2021 № 1062
1035/21 от 30.06.2021

О предоставлении информации

Коммерческому директору
ООО «ГеоСтройИзыскания»

Морозову Е.А.

ул. Челюскинцев, д. 32, офис 801
г. Вологда, 160009
E-mail: skv@gsi35.ru

Уважаемый Евгений Анатольевич!

ГБУ Архангельской области «Центр природопользования и охраны окружающей среды» (далее – Учреждение) рассмотрело Ваш запрос от 30.06.2021 № 1035/21 о предоставлении информации в отношении объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Черный Яр» (далее – Объект), расположенного в Приморском районе Архангельской области.

Учреждение сообщает, что Объект не входит в границы существующих особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения, а также в границы проектируемых особо охраняемых природных территорий регионального значения.

За получением информации о проектируемых особо охраняемых природных территориях местного значения в районе расположения Объекта Вам необходимо обратиться в Администрацию муниципального образования «Приморский муниципальный район» по адресу: пр. Ломоносова, д. 30, Архангельск, Архангельская обл., 163002.

Объект находится в непосредственной близости (на расстоянии около 50 м) от Беломорского государственного природного биологического заказника регионального значения. Границы и режим особой охраны территории Беломорского заказника утверждены постановлением администрации

Архангельской области от 11.12.2006 № 49-па «Об утверждении Положения о Беломорском государственном природном биологическом заказнике регионального значения» (в редакции постановлений Правительства Архангельской области от 26.05.2015 № 197-пп, от 04.02.2020 № 61-пп, от 24.11.2020 № 778-пп, от 12.04.2021 № 192-пп). Более подробную информацию о Беломорском государственном природном биологическом заказнике регионального значения можно найти по ссылке: <http://oopt.aari.ru/oopt/Беломорский>.

Исполняющий обязанности
руководителя учреждения



В.И. Филин



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

пр. Ломоносова, 30, г. Архангельск, 163002,
тел. (8182) 68-22-17, тел./факс (8182) 68-20-19,
e-mail: amo@primadm.ru,
<http://www.primadm.ru>

12 июля 2021 г. № 01 – 18 / 1046.
на № 1030 / 21 от 30 июня 2021 г.

ООО "ГеоСтройИзыскания"

коммерческому директору
Е. А. Морозову

160009, г. Вологда, ул. Челюскинцев, д.
№ 32, оф. 801
факс (8-8172) 78-78-68
skv@gsi35.ru

Уважаемый Евгений Анатольевич!

В районе размещения объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр» имеются поверхностные источники водоснабжения в дер. Чёрный Яр (ФГБУ "ЦЖКУ") и дер. Трепузово (ООО "Оникс", ГБУ АО "Трепузовский психоневрологический интернат").

Распоряжением министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области № 282р от 19.03.2020 г. установлена зона санитарной охраны для обслуживаемого ООО "Оникс" водозабора в дер. Трепузово.

Кроме того, дер. Малые Корелы, дер. Чёрный Яр, дер. Конецгорье, дер. Большие Корелы, дер. Бабанегово, дер. Псарёво, дер. Зачапино, дер. Бор, дер. Новинки, дер. Хорьково, дер. Трепузово относятся ко второму поясу зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения муниципального образования «Город Архангельск» (Центральные очистные сооружения (пр. Ленинградский, д. № 186), пос. Зеленец, пос. Кирпичный ("Цигломень"), пос. Силикатчиков, о. Бревенник, о. Кего, о. Хабаровка).

Приложения:

- распоряжение № 282р от 19.03.2020 г, на 4 листах, в 1 экз.;
- проект ЗСО дер. Трепузово, в электронном виде;
- проекты ЗСО МУП "Водоканал", в электронном виде.

Заместитель главы местной администрации

Воронцов Алексей Никифорович
(8-8182) 68-31-24
gkh@primadm.ru

Ю. А. Елфимов



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 марта 2020 года № 282р

г. Архангельск

**Об утверждении зон санитарной охраны источника питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», подпунктом 60 пункта 8 Положения о министерстве природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 4 марта 2014 года № 92-пп, административным регламентом предоставления государственной услуги по утверждению зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в Архангельской области, утвержденным постановлением министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 2 апреля 2012 года № 7п, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Онике», зарегистрированного 10 февраля 2020 года на портале государственных и муниципальных услуг Архангельской области под № 11426006, проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения и водопроводов питьевого назначения для администрации МО «Боброво-Лявленское» (р. Северная Двина)», учитывая санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Архангельской области от 26 апреля 2019 года № 29.01.01.000.Т.000086.04.19:

1. Утвердить зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенного на р. Северная Двина в дер. Трепузово муниципального образования Боброво-Лявленское

муниципального образования «Приморский муниципальный район».

2. Установить для источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) в составе трех поясов в следующих границах:

1 пояс ЗСО (строгого режима):

вверх по течению р. Северная Двина – 200 метров от водозабора;

вниз по течению р. Северная Двина – 100 метров от водозабора;

по прилегающему к водозабору берегу – на расстоянии 100 метров от линии уреза воды летне-осенней межени за исключением северного направления – на расстоянии 164 метров от линии уреза воды летне-осенней межени;

в направлении к противоположному от водозабора берегу – полоса акватории р. Северная Двина шириной 100 метров.

2 пояс ЗСО:

вверх по течению р. Северная Двина – на расстоянии 51840 метров от водозабора;

вниз по течению р. Северная Двина – на расстоянии 250 метров от водозабора;

боковые границы – 500 метров от уреза воды, включая притоки р. Северная Двина.

Во второй пояс ЗСО включить:

территории населенных пунктов Приморского района:

на правом берегу р. Северная Двина и ее притоков:

деревни Трепузово, Боброво, Степановская, Емельяновская, Савинская, Бутырская и поселок Боброво муниципального образования «Боброво-Лявленское» – частично, в границах, предусмотренных проектом ЗСО;

деревни Косково, Ценовец, Шеинская, Карандашевская, Заручевская и поселок Вайново муниципального образования «Боброво-Лявленское» – полностью;

территории населенных пунктов Холмогорского района:

на правом берегу р. Северная Двина и ее притоков:

деревни Вождорма, Рембуево, Волково, хутор Матера муниципального образования «Ухтоостровское», деревни Сетигоры, Заручей, Юра, Тереховское, Поташевская муниципального образования «Луковецкое», деревни Вавчуга, Лубянки муниципального образования «Холмогорское» – частично, в границах, предусмотренных проектом ЗСО;

деревни Амосово, Шолково, Кеницы, Глухое, Кожево, Тарасово, Среднепогостская муниципального образования «Луковецкое», деревня Бор муниципального образования «Холмогорское» – полностью;

на левом берегу р. Северная Двина и ее притоков:

деревни Александровская-1, Горка-Кузнечевская, Большой Наволок, Александровская-3, Шеинская, Елисеевская, Кашино, Большая Вашкаранда, Нестерово, Малая Вашкаранда, Митрофановщина, Гольцово муниципального образования «Ухтоостровское», деревни Третьяково, Ильино, Мироново, Спасская, Ивлево, Тряпицыно, Харитоново, Побоище, Телепниха,

Смольниковская, Анашкино, Кичижно, Кузополье, Ходчино, Демидово, Белая Гора, Подгорье, Кочерино, Разлог, Красное Село, Пекишево, Лыжино, Косновская, Боярская, Трехновская, села Ломоносово, Холмогоры муниципального образования «Холмогорское», деревни Остров Гривы, Соснино, Григоровская, Марковская, Васильевская, Матвеевская, Красная Горка муниципального образования «Кехотское», деревни Оладовская, Борковская, Усть-Лындовская, Хомяковская, Нефедьево, Александровская, Куст-Лындовская, Варнаевская, Петрушевская, Одиночка, Чухарево, Кондратьевская, Дурасовская 1-я, Дурасовская 2-я, Калитинская, Филимоновская, Старозатопляевская, Ивойловская муниципального образования «Койдокурское», деревни Демидово, Винная Горка, Хетка, Заречка, Харлово, Надручей, Заполье, Данилово, Горка, Одиночка, Кушово, Заозерье, Подгорье, Среднее, Дальнее, Горка, Шепицы, Собино муниципального образования «Матигорское» – частично, в границах, предусмотренных проектом ЗСО;

деревни Андриановская, Малый Наволок, Романовская, Кобылинская, Кузьминская, Богоявленская Горка муниципального образования «Ухтоостровское», деревни Погост, Обухово, Макарово, Подсосны, Заручевье, Сурово, Тихновская, Даниловская, Неверово муниципального образования «Холмогорское», деревня Кутозерская муниципального образования «Матигорское» – полностью;

3 пояс ЗСО:

вверх по течению р. Северная Двина – на расстоянии 51840 метров от водозабора;

вниз по течению р. Северная Двина – на расстоянии 250 метров от водозабора;

боковые границы – 3000 метров от уреза воды, включая притоки р. Северная Двина.

В третий пояс ЗСО дополнительно к вышеописанным территориям включить:

территории населенных пунктов Приморского района:

на правом берегу р. Северная Двина и ее притоков:

деревня Трепузово муниципального образования «Боброво-Лявленское» – частично, в границах, предусмотренных проектом ЗСО;

деревни Боброво, Степановская, Емельяновская, Савинская, Бутырская, поселок Боброво и разъезд Лодемский муниципального образования «Боброво-Лявленское» – полностью;

территории населенных пунктов Холмогорского района:

на правом берегу р. Северная Двина и ее притоков:

поселок Луковецкий муниципального образования «Луковецкое» – частично, в границах, предусмотренных проектом ЗСО;

деревни Вождорма, Рембуево, Волково, хутор Матера муниципального образования «Ухтоостровское», деревни Сетигоры, Заручей, Юра, Новина, Тереховское, Поташевская муниципального образования «Луковецкое»;

деревни Вавчуга, Лубянки муниципального образования «Холмогорское» – полностью;

на левом берегу р. Северная Двина и ее притоков:

деревни Александровская-1, Горка-Кузнечевская, Большой Наволок, Александровская-3, Шеннская, Елисеевская, Кашино, Большая Вашкаранда, Нестерово, Малая Вашкаранда, Митрофановщина, Гольцово муниципального образования «Ухтоостровское», деревни Третьяково, Ильино, Мироново, Спасская, Ивлево, Тряпицыно, Харитоново, Побойще, Телепниха, Смольниковская, Анашкино, Кичижно, Кузополье, Ходчино, Демидово, Белая Гора, Подгорье, Кочерино, Разлог, Красное Село, Пекишево, Лыжино, Косновская, Боярская, Трехновская, села Ломоносово, Холмогоры муниципального образования «Холмогорское», деревни Остров Гривы, Соснино, Григоровская, Марковская, Васильевская, Матвеевская, Красная Горка муниципального образования «Кехотское», деревни Оладовская, Борковская, Усть-Лындовская, Хомяковская, Нефедьево, Александровская, Куст-Лындовская, Варнавская, Петрушевская, Одиночка, Чухарево, Кондратьевская, Дурасовская 1-я, Дурасовская 2-я, Калитинская, Филимоновская, Старозатопляевская, Ивойловская муниципального образования «Койдокурское», деревни Демидово, Винная Горка, Хетка, Заречка, Харлово, Надручей, Заполье, Данилово, Горка, Одиночка, Кушово, Заозерье, Подгорье, Среднее, Дальнее, Горка, Шепицы, Собино муниципального образования «Матигорское» – полностью.

3. Установить ширину санитарно-защитной полосы водоводов, проложенных по застроенной территории населенного пункта – 1 метр по обе стороны от крайних линий водопровода.

4. Установить ширину санитарно-защитной полосы водоводов, проложенных по незастроенной территории населенного пункта – 10 метров по обе стороны от крайних линий водопровода.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

Заместитель министра –
начальник управления
природных ресурсов и экологии



В.Ю. Гниденко



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

пр. Ломоносова, 30,
г. Архангельск, 163002,
тел./факс (8182) 68-22-17,
amo@primadm.ru
<http://www.primadm.ru>
12.07.2021 № 01-18/1048
на № 1029/21 от 30.06.2021

ООО «ГеоСтройИзыскания»

Коммерческому директору
Е.А. Морозову

160009, РФ, Вологодская обл.,
г. Вологда, ул. Челюскинцев,
д.32, оф.801
skv@gsi35.ru

Уважаемый Евгений Анатольевич!

На Ваш запрос сообщаем следующее:

На участке изысканий объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабанегово, дер. Чёрный Яр Приморский район Архангельской области» отсутствуют лицензированные полигоны ТБО.

Ближайший полигон расположен в городе Архангельск на расстоянии 32 км от объекта изысканий.

Информацией об организациях, имеющих возможность использовать, обезвреживать и размещать отходы, образующиеся на этапе строительства и эксплуатации не располагаем.

Заместитель главы местной администрации

Ю.А. Елфимов



Правительство
Архангельской области

**ИНСПЕКЦИЯ
ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ НАДЗОРУ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

163000, г. Архангельск
ул. Выучейского, д. 18
тел./факс: (818-2) 20-46-65
E-mail: korosovsn@dvinaland.ru

от 05.07.2021 № 405-02-24/ 1013

на № 1039/21 от 30.06.2021

Предоставление информации по
скотомогильникам

Коммерческому директору
ООО «ГеоСтройИзыскания»

Морозову Е.А.

ул. Челюскинцев, д. 32, оф. 801,
г. Вологда, 160009

skv@gsi35.ru

Уважаемый Евгений Анатольевич!

Инспекция по ветеринарному надзору Архангельской области на основании имеющихся данных сообщает об отсутствии в районе объекта «Реконструкция системы водоснабжения дер. Трепузово, дер. Хорьково, дер. Новинки, дер. Бабонегово, дер. Черный Яр» расположенного по адресу: Архангельская область, Приморский район, согласно схемы ситуационного плана и в радиусе 1000 метров от него в каждую сторону скотомогильников, сибиреязвенных захоронений, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных, а также их санитарно-защитных зон.

Руководитель

С.Н. Копосов