



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 апреля 2025 г.

№ 1174

г. Архангельск

**О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Приморского муниципального округа Архангельской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Приморского муниципального округа Архангельской области от 15 февраля 2024 года № 102, и на основании обращения комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 14 апреля 2025 года администрация муниципального образования **п о с т а н о в л я е т** :

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «4.7 Гостиничное обслуживание» земельным участкам с кадастровыми номерами 29:16:090701:529, 29:16:090701:530, 29:16:090701:532, 29:16:090701:533, расположенным в деревне Псарево Приморского муниципального округа Архангельской области.

2. Провести общественные обсуждения в период с 21 апреля 2025 года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по 15 мая 2025 года.

3. Создать организационный комитет (комиссию) для осуществления подготовки и проведения общественных обсуждений в следующем составе:

Авилов Александр Николаевич – председатель Собрания депутатов Приморского муниципального округа Архангельской области,

Рублева Анна Анатольевна - заместитель председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (заместитель председателя комиссии),

Ершова Анастасия Викторовна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

Котова Елена Сергеевна – начальник отдела земельных отношений КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области,

Баджурак Мария Владимировна - начальник Уемского территориального управления,

Архипова Елена Григорьевна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Приморского муниципального округа Архангельской области (секретарь комиссии).

4. Назначить ответственным лицом за проведение консультаций по телефону и лично по вопросу предстоящих общественных обсуждений, а также за размещение на едином портале проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, сведений о сроках проведения общественных обсуждений, результатах общественных обсуждений и мотивированного обоснования принятых решений главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства Архипову Елену Григорьевну. Контактный телефон/факс (8182) 68-25-20.

5. Установить, что:

1) органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, является администрации Приморского муниципального округа Архангельской области;

2) участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1» в деревне Псарево Приморского муниципального округа Архангельской области, в границах которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами 29:16:090701:529, 29:16:090701:530, 29:16:090701:532, 29:16:090701:533, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам с кадастровыми номерами 29:16:090701:529, 29:16:090701:530, 29:16:090701:532, 29:16:090701:533, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства;

3) участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

4) предложения, замечания участников общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «4.7 Гостиничное обслуживание» земельным участкам с кадастровыми номерами 29:16:090701:529, 29:16:090701:530, 29:16:090701:532, 29:16:090701:533, расположенным в деревне Псарево Приморского муниципального округа Архангельской области, в письменном виде с аргументированными обоснованиями вносимых предложений принимаются с 21 апреля 2025 года до 12 мая 2025 года по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10, по адресу электронной почты: grad@primadm.ru, а также посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных муниципальных услуг (функций)»;

5) экспозиция материалов по вопросу обсуждения организована по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 23 апреля 2025 года с 16.00 до 17.00 часов специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации по градостроительной деятельности, председателя КУМИ и ЗО администрации Приморского муниципального округа Архангельской области.

7. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования



В. А. Рудкина