

# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

**Демин Александр Анатольевич**

Юридический адрес: 164900, Архангельская область,  
Приморский район, пос. Ширшинский, д.2, кв.5

Почтовый адрес: Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, а/я 49

Фактический адрес: 163002, город Архангельск, ул. Урицкого, д.1, оф. 4313

Тел. 47-88-34; 47-00-77, e-mail: [nordgeo@bk.ru](mailto:nordgeo@bk.ru)

ОГРН: 313290113600070, ИНН: 290103714909

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов,  
канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий»  
Приморского муниципального округа Архангельской области

### Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

Индивидуальный предприниматель



Демин А.А.

Архангельск  
2025



### Состав документации по планировке территории

Наименование		Шифр
<b>Том 1. Основная часть</b>		<b>ППТ-1</b>
	Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	
<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>		<b>ППТ-2</b>
	Раздел 1. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<b>Том 1. Основная часть проекта межевания территории</b>		<b>ПМТ-1</b>
	Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>		<b>ПМТ-2</b>
	Раздел 1. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	



## Том 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

№	Наименование	Номер страницы
	Введение	4
	<b><i>Основная часть проекта планировки территории</i></b>	
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	7
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	8
	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	11
	Приложение	
	Постановление	56



## ВВЕДЕНИЕ

Данный проект планировки территории подготовлен в связи со строительством объекта «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий» муниципального образования «Сельское поселение Соловецкое» Приморского района Архангельской области.

Проект планировки разработан ИП Деминым А.А. на основании следующих документов:

- Задание на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, утвержденное постановлением администрации Приморского муниципального округа Архангельской области от 21 апреля 2025 года № 1211.

Проект планировки выполнен в соответствии со следующей нормативно – правовой и нормативно-технической документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ (с изменениями);

- Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями);

- «СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 – 89\*»;

- Водный кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 г. N 74-ФЗ (с изменениями);

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Постановление правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;

- Генеральный план населенного пункта поселок Соловецкий Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 28 марта 2024 года № 18-п (далее – Генеральный план);

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года №123-пп (с изменениями) (далее – РНГП);

- Правила землепользования и застройки населенного пункта поселок Соловецкий Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 1 апреля 2024 г. № 19-п;

- Федеральная служба по надзору в сфере природопользования от 13 ноября 2024 г. №2201/ГЭЭ «Об утверждении заключения экспертной комиссии



государственной экологической экспертизы проектной документации «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий»»;

- Акт по результатам государственной историко – культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного значения;

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории:

- Карта территорий, подверженных риску чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Генерального плана населенного пункта поселок Соловецкий Приморского муниципального округа Архангельской области М 1:5000;

- Топографическая съемка в масштабе 1:500;

- Проектная документация по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий», выполненная АО «Стройтрансгаз» в 2024 г.;

- Комплекс инженерных изысканий по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий», выполненный ООО «Геоизыскания» в 2024 г.;

- Сведения из Единого государственного реестра недвижимости;

- Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 года № 176;

- Государственный свод особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации, учрежденный в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30 ноября 1992 г. № 1487 «Об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации»;

- Список всемирного наследия ЮНЕСКО;

- Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объекта культурного значения;

- Постановление Инспекции по надзору за сохранностью памятников истории и культуры Архангельской области от 6 июля 2010 года № 20 «Об установлении границ территорий памятников как объектов градостроительной деятельности особого регулирования»;

- Документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений пос. Соловецкий» муниципального образования «Сельское поселение Соловецкое» Приморского района Архангельской области, утвержденную постановлением администрации



муниципального образования «Приморский муниципальный район» от 26 ноября 2020 года 2482.

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории:

- инженерно-геодезические изыскания (92020-973/2-ИГДИ);
- инженерно-геологические изыскания (92020-973/2-ИГИ);
- инженерно-экологические изыскания (92020-973/2-ИЭИ);
- инженерно-гидрометеорологические изыскания (92020-973/2-ИГМИ);
- материалы единого государственного реестра недвижимости;
- материалы натурного геодезического обследования территории;
- технические регламенты, строительные нормы и правила, санитарные нормы и правила, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы.

Система координат – МСК-29, зона 2.

Проект планировки территории разрабатывается в целях:

- устойчивого развития территории;
- установления границ земельных участков, на которых размещен линейный объект;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для строительства и размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры;
- формирование охранной зоны линейного объекта;
- обеспечение условий эксплуатации линейного объекта, расположенного в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.



*Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»*

*Состав раздела:*

- 1) Чертеж красных линий (чертеж отсутствует, т.к. красные линии в рамках данного проекта планировки не разрабатываются, существующие красные линии отображены на чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов);*
- 2) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;*
- 3) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (чертеж не разрабатывается, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения).*



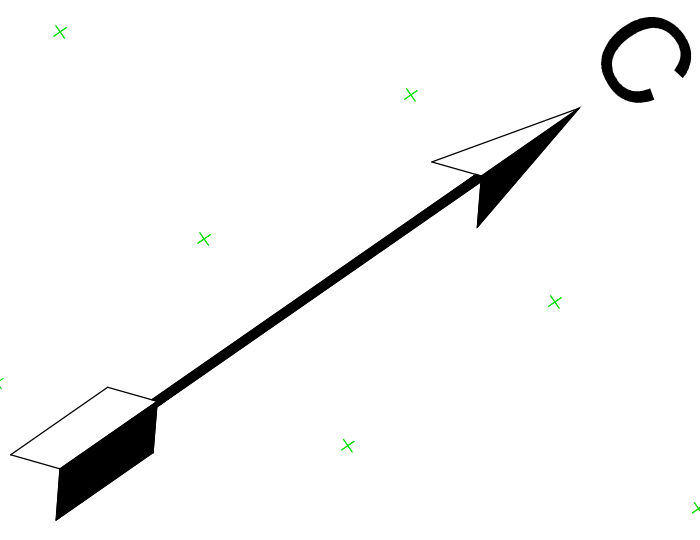
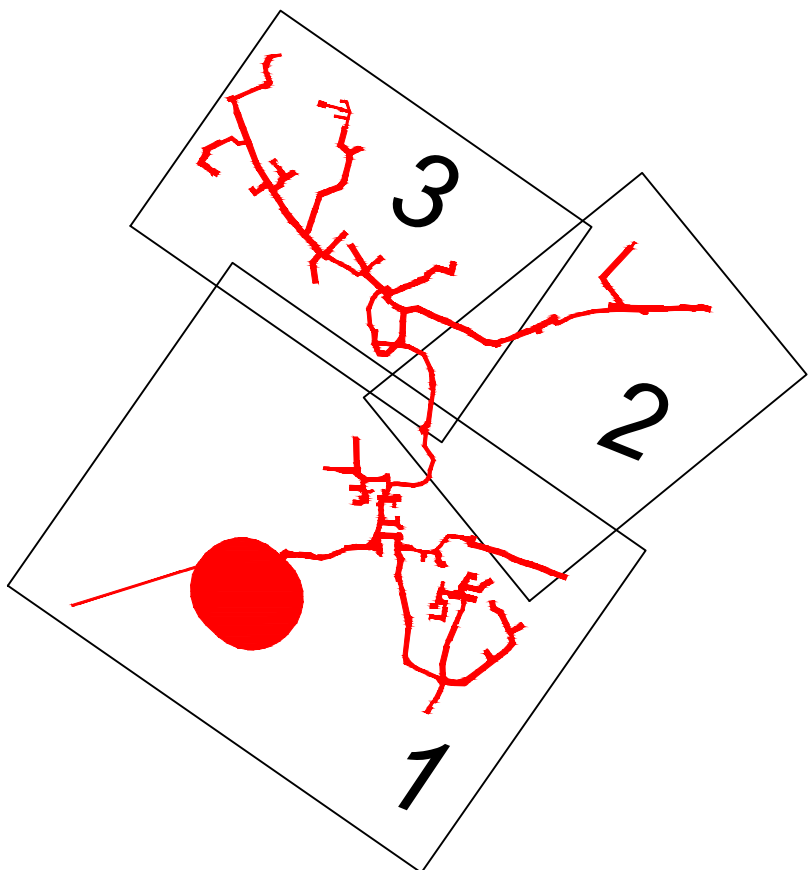


Схема расположения листов

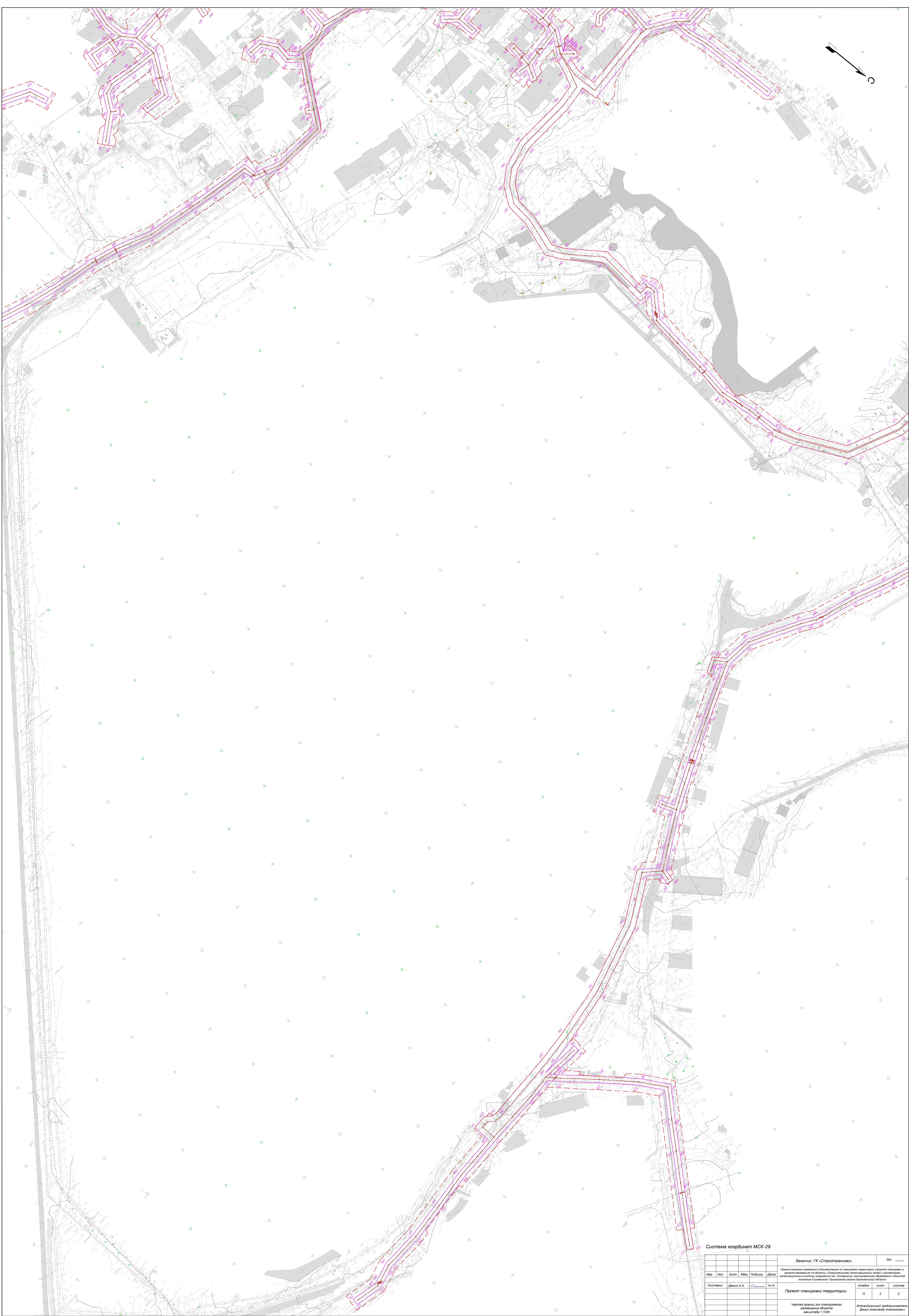


Условные обозначения

- граница, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
- граница зоны планируемого размещения канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений
- граница зоны планируемого размещения хозяйственно - питьевого водопровода
- проектируемый хозяйственно - питьевой водопровод
- проектируемая сеть очищенных и дезинфицированных стоков
- проектируемая хозяйственно - бытовая канализация
- проектируемая напорная хозяйственно - бытовая канализация
- проектируемая сеть хозяйственно - бытовая канализация
- проектируемая напорная сеть хозяйственно - бытовой канализации
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения хозяйственно - питьевого водопровода
- колодцы
- проектируемый пожарный водоем

Система координат МСК-29						Заказчик: ГК «Стройтрансгаз»		Экз. ____
						Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) по объекту «Средствоточной канализационной сети и коллекторов, канализационных очистных сооружений пог. Солнечногорск» инвентарного обозначения «Сельское поселение Солнечногорск» Солнечногорского района Московской области		
Изм.	Кол.	Лист	Издк.	Подпись	Дата			
Составил	Демин А.А.	С.В.Сидорова	04.25					
Проект планировки территории						сп.л	лист	листо
						п	1	3
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов масштаба 1:1500						Индивидуальный предприниматель Демин Александр Александрович		





Система координат МСК-29

Заказчик: ГК «Стройтрансгаз»						Экз. —
Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проекта застройки) по объекту «Среднотерриториальная инженерная сеть и инженерное, инженерно-техническое обеспечение объектов по: «Среднотерриториальная инженерная сеть» инженерного обеспечения территории «Среднотерриториальная инженерная сеть» территории района Архангельской области						
Имя	Кол	Лист	Изм.	Подпись	Дата	
Составил	Демин А.А.	04.29				
Проект планировки территории						
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов						
Индивидуальный предприниматель Демин Александр Александрович						





Система координат МСК-29						Заказчик: ГК «Стройтрансгаз»		Экз. —	
Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) по объекту «Средневетровой электростанции ветряной и солнечной, включающей очистные сооружения (по: Солнечногорский муниципальный округ Московской области)»						Имя		Лист	
Составил						Дмитрий А.А.		04.25	
Проект планировки территории						Имя		Лист	
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов						Имя		Лист	
Масштаб 1:1000						Имя		Лист	



## *Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов*

### **2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом предусмотрено строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий.

#### **1 этап:**

1. Для перекачки на канализационный очистные сооружения всего объёма хозяйственно-бытовых сточных вод поселка проектом предусматривается строительство канализационной насосной станции (ГКНС) с двумя насосами (1 рабочий + 1 резервный) производительностью 105,8 куб. м/ч., напором 14м.в.ст., N=7,5кВт.

ГКНС представляет собой резервуар из армированного стеклопластика, выполненный в виде цилиндра, в котором размещены насосное и оборудование: погружные насосы ANTARUS HK1-100-15-100-7,5-TB-10M (или аналог) (рабочий, резервный), напорный трубопровод, арматура, соединительные патрубки.

2. Строительство магистрального напорного коллектора в 2 нитки от ГКНС до здания канализационных очистных сооружений, расположенных на земельном участке с КН 29:17:010101:1594. Монтаж трубопроводов предусматривается в основном методом ГНБ. Отдельные участки прокладываются открытым способом.

3. Строительство участка сети очищенных и обеззараженных сточных вод М4 от выпуска из проектируемого на территории КОС блока надземных сооружений до существующего колодца №6, а также строительство глубоководного выпуска очищенных и обеззараженных сточных вод от ранее смонтированного колодца №4, расположенного на берегу залива, до рассеивающего выпуска.

Расход доочищенных и обеззараженных сточных вод составляет 17,78л/с. Для обеспечения самотечного режима воды в выпуске, необходимым условием является разница между уровнем воды в колодце отбора проб Ø1500 (т.3) и уровнем воды в Соловецком заливе. Прокладка трубопровода Ø280 осуществляется закрытым способом методом ГНБ.

Магистраль проектируемого трубопровода выполняется из полиэтиленовых труб «Протект» ПЭ100 SDR17 Ø280х16,6 ГОСТ 18599-2001 (с изм. от 11.04.2013) с защитным покрытием СТО 73011750-004-2009. Прием доочищенных и обеззараженных сточных вод от КОС осуществляется в ж/б колодце отбора проб Ø1500 (колодец №1).

4. Проектом также предусматривается строительство участка самотечных сетей хоз-бытовой канализации в районе здания школы с переключением стоков от школы в новую канализацию.

Строительство самотечных сетей хозяйственно-бытовой канализации предусматривается из труб ПП Икапласт SN8 ТУ22.21.21-014-50049230-2018 (или аналог).

Для напорных сетей хозяйственно-бытовой канализации, а также для сетей очищенных и обеззараженных стоков М4 в проекте использованы трубы с защитной оболочкой PS ПЭ100+ SDR17 ГОСТ 18599-2001 со следующими характеристиками:

- Срок службы не менее 50 лет;
- Высокая коррозионная стойкость;
- Предел текучести при растяжении 20-25 МПа;



- Относительное удлинение при разрыве- 600%;
- Рабочая температура до +400С;
- Модуль изгиба 1000-1200 МПа;
- Коэффициент теплового расширения 0,17 мм/м0С;
- Высокая износостойкость в соответствии с ГОСТ 11012, ISO9352-1995.

Для самотечных сетей канализации в данном проекте использованы трубы ПП Икапласт SN8 по ТУ22.21.21-014-50049230-2018 со следующими характеристиками:

- Срок службы не менее 50 лет;
- Высокая коррозионная стойкость;
- Предел текучести при растяжении 24-32 МПа;
- Относительное удлинение при разрыве- 300-700%;
- Рабочая температура до +60С, кратковременно до +100С;
- Модуль упругости при растяжении, не менее - 1300 МПа;
- Коэффициент теплового расширения 0,12-0,14 мм/м0С;
- Высокая износостойкость в соответствии с ГОСТ 11012, ISO9352-1995.

Максимально допустимое давление на трубах PS ПЭ100+ SDR17 – 1,6 МПа. Рабочее давление на напорных трубопроводах в проекте составляет до 0,15Мпа.

## **2 этап:**

Предусмотренные проектом канализационные сети предназначены для сбора хозяйственно-бытовых стоков пос. Соловецкий, дальнейшей их очистки и сброса глубоководным выпуском в Белое море. Максимальный объем стоков, перекачиваемых канализационными насосными станциями, составляет 105,8 м3/ч. Расчетный расход стоков составляет 103,49 м3/ч.

Для уменьшения глубины заложения поселковых самотечных сетей хозяйственно-бытовой канализации предусматривается строительство канализационных насосных станций (КНС), каждая из которых комплектуется шкафом управления наружного исполнения, двумя насосами (1рабочий+1резервный), напорными патрубками из нерж. стали, запорной арматурой, обратными клапанами, поплавковыми выключателями, вентиляцией, площадкой обслуживания, лестницей. На подводящем трубопроводе предусмотрена корзина для сбора мусора.

На проектируемой сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены:

1. Смотровые колодцы d=1,0м, 1,5м, которые устраиваются из сборных железобетонных элементов по т.пр.р. 902-09-22.84 «колодцы канализационные». Диаметры колодцев приняты в соответствии с СП 32.13330.2018 (с изм. №1, 2) п.6.3.1.

Полки лотка смотровых колодцев расположены на 10 см выше уровня верха трубы большего диаметра.

2. Арматурные колодцы – выполняются из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-2016 (с изм. №1). Колодцы приняты по т.пр.р. 901-09-11.84.

Проектом предусматривается использование существующего напорного трубопровода от монастырской КНС до колодца КГН-6, расположенного между жилыми домами №4 и №6 по ул. Приморской.



**Перечень проектируемых КНС и их технические характеристики:**

**КНС-1.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1400 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 5,7м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-1**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НК2-50-10-10-0,75-10M Q=10,0куб.м/ч, H=9,5м	1/1	2,78	10,0	1.4	2,1

**КНС-2.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1200 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 4,1м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-2**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НКР-50-10-10-1,1-10M Q=9,0куб.м/ч, H=13,0м	1/1	2,5	9,0	1.2	2,0

**КНС-3.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1400 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 5,4м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-3**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НК1-50-25-15-3-10M Q=27,4куб.м/ч, H=9,0м	1/1	7,61	27,4	1.4	2,25

**КНС-4.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1400 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 6,2м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-4**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НК1-50-45-20-7,5-TB-10M Q=39,8куб.м/ч, H=25,0м	1/1	7,61	27,4	1.4	2,50



**КНС-4.1.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1200 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 4,6м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-4.1**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НКР-50-10-10-1,1-10М Q=10,0куб.м/ч, H=13,0м	1/1	2,78	10,0	1.2	1.40

**КНС-5.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1200 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 5,8м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-5**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НКР-50-10-10-1,1-10М Q=16,0куб.м/ч, H=8,5м	1/1	4,44	16,0	1.2	1.40

**КНС-м (монастырская).**

Диаметр корпуса насосной станции - 1600 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 5,4м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-м**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НК1-80-36-30-7,5-ТВ-10М Q=56,0куб.м/ч, H=27,8м	1/1	15,56	56,0	1.6	3,60

**КНС-6.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1200 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 6,1м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-6**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НКР-50-10-10-1,1-10М Q=13,0куб.м/ч, H=11,5м	1/1	3,61	13,0	1.2	1.50



**КНС-7.**

Диаметр корпуса насосной станции - 1400 мм.

Высота подземной части корпуса КНС составляет 7,0м.

**Общая характеристика насосной станции КНС-7**

Характеристика насосных агрегатов	Кол-во насосов, шт раб/рез	Производительность КНС		Диаметр резервуара КНС, м	Полезный объём резервуара, куб. м
		л/с	м3/ч		
ANTARUS НК1-50-25-15-3-10M Q=29,7куб.м/ч, H=19,5м	1/1	8,25	29,7	1.4	2.06

Основные технико-экономические показатели приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Техничко-экономические показатели

Наименование	Ед. измерения	Всего
<b>Трубопроводы самотечной канализации:</b>		
Протяженность трассы:		1160
Напорная канализация (в 2 нитки)	п.м.	475
Сеть очищенной воды	п.м.	113
Глубоководный выпуск	п.м.	466
Самотечная канализация	п.м.	106
<b>Напорные сети канализации:</b>		
Протяженность трассы:		1978
Напорная канализация d63мм	п.м.	94
Напорная канализация d75мм	п.м.	366
Напорная канализация d110мм	п.м.	1518
Самотечная канализация ППd160мм	п.м.	5070
Самотечная канализация ПЭd160мм	п.м.	32
Самотечная канализация ППd200мм	п.м.	337
Самотечная канализация ПЭd200мм	п.м.	10
Самотечная канализация ППd225мм	п.м.	1558
Самотечная канализация ПЭd225мм	п.м.	21
<b>Канализационные насосные станции</b>		
Производительность КНС		
КНС – 1 – производительность м3/ч;	10,0	
КНС – 2 – производительность м3/ч;	9,0	
КНС – 3 – производительность м3/ч;	27,4	
КНС – 4 – производительность м3/ч;	39,8	
КНС – 4.1 – производительность м3/ч;	10,0	
КНС – 5 – производительность м3/ч;	16,0	
КНС – 6 – производительность м3/ч;	56,0	
КНС – 7 – производительность м3/ч;	13,0	
КНС – 8 – производительность м3/ч;	29,7	

**Объект капитального строительства «Здание КОС»**

Функциональное назначение

Сооружение очистки сточных вод

Технико-экономические показатели



Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Количество этажей	Эт.	1
Высота здания	м	7,63
Общая площадь здания	Кв. м	541,97
Строительный объем здания	Куб. м.	2461,63
Уровень ответственности	Нормальный	
Блок подземных сооружений		
Функциональное назначение	Сооружение очистки сточных вод	
Технико- экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Количество этажей	Эт.	1
Высота здания	м	4,89
Общая площадь здания	Кв. м	205,15
Строительный объем здания	Куб. м.	1860,55
Уровень ответственности	Нормальный	
Блок надземных сооружений		
Функциональное назначение	Сооружение очистки сточных вод	
Технико-экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Количество этажей	Эт.	1
Высота здания	м	5,05
Общая площадь здания	Кв. м	73,8
Строительный объем здания	Куб. м.	778,2
Уровень ответственности	Нормальный	
Пожарный водоем (2 шт)		
Функциональное назначение	Пожарная безопасность	
Технико-экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Общая площадь	Кв. м.	156,2
Уровень ответственности	Нормальный	
ДКНС		
Функциональное назначение	Сети водоотведения	
Технико- экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Производительность	Куб. м/ч	60
Напор	м. в. ст.	11
Уровень ответственности	Нормальный	
ГКНС		
Функциональное назначение	Сети водоотведения	
Технико-экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Производительность	Куб. м/ч	105,8
Напор	м. в. ст.	14
Уровень ответственности	Нормальный	

Расположение зон планируемого размещения объекта отображено на чертеже зон планируемого размещения объекта. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта представлен в таблице 2.



**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Размещение линейных объектов: «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений пос. Соловецкий».

В административном отношении данный объект полностью расположен в Приморском муниципальном округе Архангельской области.

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	706234,11	2290100,2
2	706228,19	2290101,17
3	706223,48	2290072,27
4	706200,94	2290058,86
5	706178,46	2290060,2
6	706141,28	2290070,6
7	706132,73	2290064,02
8	706127,54	2290053,99
9	706129,19	2290043,51
10	706093,17	2289959,5
11	706073,91	2289967,85
12	706072,71	2289966,19
13	706054,27	2289968,29
14	706023,71	2289979,2
15	705995,09	2289990,57
16	705965,74	2290002
17	705936,01	2290016,23
18	705903,32	2290027,01
19	705885,01	2290035,79
20	705835,62	2290066,43
21	705822,48	2290074,84
22	705827,01	2290081,37
23	705836,87	2290095,62
24	705849,58	2290097,09
25	705855,95	2290106,31
26	705873,45	2290095,77



27	705905	2290074,71
28	705908,33	2290079,7
29	705876,67	2290100,83
30	705859,22	2290111,34
31	705877	2290140,41
32	705871,88	2290143,54
33	705852,57	2290111,97
34	705846,19	2290102,73
35	705833,48	2290101,26
36	705817,42	2290078,07
37	705801,92	2290087,98
38	705787,67	2290096,66
39	705779,91	2290097,93
40	705753,22	2290114,1
41	705725,37	2290134,44
42	705717,52	2290144,09
43	705684,55	2290172,85
44	705695,34	2290181,61
45	705742,51	2290197,2
46	705774,11	2290207,22
47	705806,09	2290218,26
48	705819,2	2290249,83
49	705829,82	2290278,88
50	705845,89	2290291,37
51	705912,7	2290308,34
52	705931,52	2290307,53
53	705954,93	2290280,77
54	706005,19	2290293,38
55	706018,73	2290298,83
56	706033,88	2290302,08
57	706041,7	2290263,44
58	706047,58	2290264,63
59	706039,71	2290303,51
60	706053,61	2290307,39
61	706060,95	2290289,49
62	706057,65	2290288,73
63	706059	2290282,88
64	706062,9	2290283,78
65	706072,22	2290248,38
66	706081,88	2290215,24
67	706087,64	2290216,92
68	706085,02	2290225,98
69	706078	2290249,98
70	706067,91	2290288,32
71	706060,54	2290306,32
72	706084,6	2290299,1
73	706087,87	2290281,97
74	706093,77	2290283,09



75	706089,81	2290303,8
76	706057,61	2290313,46
77	706057,14	2290314,6
78	706035,5	2290308,56
79	706016,97	2290304,59
80	706003,33	2290299,09
81	705957,03	2290287,49
82	705936,47	2290311
83	705951,36	2290343,83
84	705945,9	2290346,31
85	705931,04	2290313,56
86	705912,08	2290314,37
87	705844,78	2290297,27
88	705837,88	2290300,15
89	705835,57	2290294,61
90	705838,64	2290293,33
91	705824,78	2290282,56
92	705813,61	2290252,01
93	705801,58	2290223,05
94	705772,22	2290212,91
95	705740,66	2290202,91
96	705692,42	2290186,96
97	705680,07	2290176,95
98	705646,98	2290209,31
99	705642,03	2290208,6
100	705626,16	2290223,87
101	705628,18	2290224,31
102	705623,08	2290234,5
103	705627,39	2290238,47
104	705638,69	2290248,9
105	705667,81	2290275,82
106	705687,21	2290295,11
107	705682,98	2290299,37
108	705663,66	2290280,15
109	705635,24	2290253,95
110	705623,96	2290243,51
111	705622,92	2290242,53
112	705607,69	2290265,43
113	705586,43	2290306,5
114	705564,4	2290339,03
115	705570,5	2290348,73
116	705571,84	2290350,89
117	705576,55	2290355,17
118	705645,93	2290312,11
119	705649,1	2290317,21
120	705580,59	2290359,73
121	705616,53	2290407,06
122	705611,75	2290410,69



123	705573,98	2290360,95
124	705569,71	2290357,07
125	705534,61	2290395,69
126	705518,98	2290412,89
127	705525,42	2290427,77
128	705517,86	2290434,83
129	705514,03	2290436,97
130	705509,31	2290439,96
131	705519,13	2290465,79
132	705519,66	2290467,11
133	705526,7	2290466,04
134	705527,6	2290471,98
135	705522,11	2290472,8
136	705524,32	2290477,52
137	705529,96	2290475,22
138	705532,22	2290480,77
139	705526,7	2290483,02
140	705538,03	2290511,26
141	705544,64	2290509,58
142	705546,11	2290515,4
143	705540,35	2290516,86
144	705541,45	2290519,42
145	705549,21	2290518,38
146	705550	2290524,32
147	705543,7	2290525,17
148	705549,81	2290541,62
149	705558,55	2290545,27
150	705563,81	2290541,68
151	705567,2	2290546,63
152	705563,06	2290549,46
153	705582,01	2290577,22
154	705571,07	2290606,4
155	705567,16	2290617,69
156	705580,85	2290622,35
157	705599,83	2290626,18
158	705598,43	2290632,06
159	705579,28	2290628,16
160	705559,51	2290621,42
161	705565,43	2290604,36
162	705575,3	2290578,03
163	705556,91	2290551,09
164	705545,09	2290546,15
165	705536,79	2290523,8
166	705533,45	2290515,96
167	705520,06	2290482,56
168	705514,92	2290471,61
169	705503,04	2290440,35
170	705498,46	2290435,45



171	705490,34	2290426,77
172	705472,7	2290442,89
173	705454,68	2290478,04
174	705461,29	2290518,3
175	705440,6	2290561
176	705421,94	2290606
177	705418,74	2290612,66
178	705407,78	2290634,8
179	705392,69	2290672,99
180	705387,8	2290679,41
181	705384,03	2290684,35
182	705358,4	2290726,39
183	705354,73	2290751,04
184	705371,74	2290800,86
185	705389,05	2290847,09
186	705402,95	2290881,74
187	705410,48	2290897,07
188	705417,48	2290911,33
189	705427,55	2290931,09
190	705437,52	2290934,18
191	705435,74	2290939,91
192	705426,2	2290936,95
193	705417,19	2290945,39
194	705438,25	2290988,16
195	705453,16	2291054,15
196	705457,48	2291101,86
197	705458,52	2291131,18
198	705458,31	2291140,1
199	705462,95	2291105,28
200	705468,9	2291106,07
201	705465,25	2291133,86
202	705464,78	2291137,01
203	705465,29	2291136,65
204	705470,02	2291133,38
205	705497,81	2291112,15
206	705526,43	2291091,61
207	705552,18	2291077,44
208	705574,31	2291098,79
209	705595,65	2291118,45
210	705616,79	2291138,19
211	705642,28	2291162,17
212	705661,09	2291178,99
213	705657,09	2291183,46
214	705638,16	2291166,54
215	705612,69	2291142,57
216	705591,57	2291122,84
217	705570,2	2291103,15
218	705551,2	2291084,83



219	705529,64	2291096,69
220	705501,38	2291116,97
221	705473,55	2291138,24
222	705463,97	2291144,87
223	705464,6	2291162,73
224	705464,67	2291164,64
225	705461,93	2291214,68
226	705460,87	2291259,9
227	705462,66	2291293,14
228	705463,97	2291328,32
229	705461,4	2291362,97
230	705461,89	2291365,42
231	705465,68	2291383,92
232	705458,73	2291408,76
233	705452,95	2291407,14
234	705459,51	2291383,7
235	705458,63	2291379,42
236	705455,36	2291363,35
237	705457,96	2291328,21
238	705456,66	2291293,42
239	705454,87	2291259,99
240	705455,82	2291219,4
241	705440,28	2291218,55
242	705440,8	2291205,55
243	705445,95	2291200,8
244	705447,01	2291195,38
245	705448,52	2291131,24
246	705447,49	2291102,49
247	705443,26	2291055,71
248	705428,76	2290991,52
249	705406,79	2290946,91
250	705421,74	2290932,9
251	705412,11	2290914,01
252	705398,67	2290886,64
253	705391,86	2290889,04
254	705385,33	2290891,28
255	705383,35	2290885,62
256	705396,24	2290881,13
257	705383,45	2290849,26
258	705366,09	2290802,88
259	705350,08	2290755,96
260	705345,67	2290758,87
261	705349,29	2290768,64
262	705343,66	2290770,73
263	705338,39	2290756,49
264	705341,59	2290754,39
265	705348,89	2290749,55
266	705352,64	2290724,3



267	705379,07	2290680,96
268	705387,42	2290670,01
269	705402,29	2290632,36
270	705415,98	2290604,72
271	705435,12	2290558,54
272	705455,06	2290517,39
273	705449,3	2290482,3
274	705417,35	2290479,05
275	705377,61	2290478,03
276	705351,7	2290461
277	705349,95	2290459,23
278	705345,08	2290493,32
279	705326,79	2290529,36
280	705320,71	2290541,28
281	705274,06	2290562,68
282	705254,5	2290568,39
283	705252,94	2290566,12
284	705224,77	2290566,58
285	705202,15	2290568,87
286	705195,9	2290569,51
287	705165,09	2290564,31
288	705107,57	2290556,64
289	705089,02	2290537,87
290	705087,91	2290537,78
291	705086,9	2290546,47
292	705086,57	2290549,68
293	705038,18	2290544,25
294	705009,28	2290564,26
295	704993,97	2290571,42
296	704962,88	2290560,67
297	704941,58	2290558,23
298	704926,24	2290546,51
299	704916,87	2290531,6
300	704912,27	2290506,36
301	704917,08	2290456,98
302	704916,04	2290439,44
303	704901,72	2290432,49
304	704889,81	2290427,98
305	704889,82	2290425,9
306	704876,66	2290415,42
307	704877,42	2290446,64
308	704889,48	2290453,77
309	704886,43	2290458,93
310	704876,47	2290453,05
311	704874,48	2290461,88
312	704868,63	2290460,56
313	704870,82	2290450,85
314	704851,52	2290447,86



315	704852,44	2290441,93
316	704871,37	2290444,86
317	704870,57	2290411,8
318	704860,27	2290410,81
319	704858,64	2290414,2
320	704853,23	2290411,61
321	704853,8	2290410,42
322	704820,87	2290409,02
323	704819,5	2290417,42
324	704813,58	2290416,46
325	704814,93	2290408,17
326	704814,3	2290408,02
327	704805,74	2290405,93
328	704804,8	2290424,37
329	704803,89	2290438,38
330	704803,51	2290452,99
331	704819,04	2290453,39
332	704818,9	2290459,39
333	704801,51	2290458,94
334	704789,96	2290468,77
335	704786,07	2290464,2
336	704797,33	2290454,62
337	704797,9	2290438,11
338	704798,81	2290424,03
339	704799,8	2290404,54
340	704782,54	2290400,72
341	704766,33	2290397,15
342	704765,47	2290422,86
343	704764,91	2290436,68
344	704764,44	2290459,03
345	704744,49	2290458,58
346	704741,33	2290470,13
347	704735,54	2290468,55
348	704738,3	2290458,48
349	704730,81	2290458,33
350	704730,54	2290471,42
351	704730,95	2290498,28
352	704726,33	2290502,1
353	704713,46	2290537,37
354	704716,65	2290550,86
355	704714,13	2290567,26
356	704722,9	2290574,65
357	704732,95	2290583,13
358	704742,75	2290590,99
359	704752,61	2290598,9
360	704767,76	2290611,58
361	704761,99	2290659,32
362	704760,78	2290661,67



363	704749,07	2290684,26
364	704738,47	2290684,38
365	704730,63	2290716,17
366	704724,53	2290736,84
367	704711,37	2290781,37
368	704696,62	2290809,17
369	704686,3	2290834,39
370	704676,33	2290868,18
371	704674,43	2290873,5
372	704664,52	2290901,11
373	704650,34	2290933,09
374	704638,22	2290968,96
375	704632,54	2290967,04
376	704644,75	2290930,9
377	704658,94	2290898,88
378	704670,62	2290866,31
379	704680,63	2290832,4
380	704691,18	2290806,62
381	704705,79	2290779,09
382	704718,77	2290735,14
383	704717,63	2290735,19
384	704719,06	2290734,16
385	704724,84	2290714,6
386	704733,75	2290678,43
387	704745,4	2290678,3
388	704756,16	2290657,52
389	704761,41	2290614,09
390	704751,11	2290605,48
391	704748,2	2290609,11
392	704743,53	2290605,35
393	704746,48	2290601,68
394	704739	2290595,67
395	704729,13	2290587,76
396	704719,03	2290579,24
397	704714,87	2290575,73
398	704704,73	2290584,31
399	704690,94	2290581,65
400	704678,99	2290587,84
401	704677,15	2290600,49
402	704671,22	2290599,62
403	704673,5	2290583,93
404	704690,03	2290575,36
405	704703,04	2290577,88
406	704710,2	2290571,79
407	704707,69	2290569,68
408	704710,54	2290551,1
409	704707,87	2290539,82
410	704688,47	2290536,58



411	704689,45	2290530,67
412	704708,4	2290533,83
413	704721,25	2290498,51
414	704724,9	2290495,49
415	704724,54	2290471,4
416	704724,8	2290458,38
417	704708,71	2290458,97
418	704692,31	2290469,86
419	704647,06	2290460,35
420	704635,13	2290461,31
421	704589,55	2290473,65
422	704540,36	2290484,49
423	704517,8	2290488,16
424	704488,93	2290495,31
425	704397,46	2290485,15
426	704398,12	2290487,07
427	704380,11	2290489,65
428	704362,12	2290519,56
429	704335	2290581,2
430	704325,69	2290587,29
431	704324,47	2290590,89
432	704372,13	2290589,59
433	704426,66	2290603,28
434	704443,04	2290608,67
435	704534,26	2290648,74
436	704559,43	2290656,72
437	704573,81	2290656,86
438	704583,84	2290650,4
439	704585,91	2290616,78
440	704591,64	2290590,75
441	704572,59	2290584,76
442	704561,9	2290592,07
443	704558,49	2290605,92
444	704534,05	2290601,36
445	704507,24	2290595,76
446	704508,39	2290582,47
447	704512,64	2290557,49
448	704518,56	2290558,5
449	704514,35	2290583,24
450	704513,67	2290590,97
451	704535,22	2290595,47
452	704554,02	2290598,98
453	704556,62	2290588,41
454	704565,72	2290582,19
455	704564,63	2290581,77
456	704548,27	2290575,38
457	704548,19	2290559,72
458	704554,19	2290559,69



459	704554,21	2290564,44
460	704554,25	2290571,27
461	704573,1	2290578,63
462	704598,67	2290586,67
463	704603,52	2290588,61
464	704622,75	2290594,29
465	704620,94	2290600,01
466	704597,38	2290592,56
467	704591,87	2290617,62
468	704589,93	2290649,14
469	704608,24	2290649,62
470	704628,61	2290665,09
471	704642,25	2290674,41
472	704636,38	2290698,21
473	704630,56	2290696,77
474	704635,42	2290677,03
475	704626,17	2290670,77
476	704615,55	2290662,72
477	704609,09	2290657,8
478	704604,28	2290679
479	704598,72	2290698,2
480	704599,14	2290702,28
481	704600,12	2290705,8
482	704610,44	2290713,99
483	704613,98	2290710,55
484	704618,16	2290714,86
485	704614,39	2290718,51
486	704628,24	2290742,67
487	704623,04	2290745,65
488	704608,32	2290719,97
489	704594,63	2290709,1
490	704593,32	2290702,03
491	704592,56	2290697,9
492	704598,47	2290677,5
493	704603,46	2290655,51
494	704587,53	2290655,16
495	704577,09	2290661,89
496	704574,32	2290668,51
497	704583,97	2290671,27
498	704582,32	2290677,04
499	704572,29	2290674,16
500	704568,71	2290686,83
501	704578,62	2290689,83
502	704576,89	2290695,57
503	704561,33	2290690,87
504	704567,39	2290669,46
505	704570,18	2290662,83
506	704558,47	2290662,71



507	704532,14	2290654,37
508	704440,89	2290614,28
509	704424,99	2290609,04
510	704371,47	2290595,61
511	704320,74	2290596,97
512	704316,48	2290628,74
513	704315,15	2290658,01
514	704327,96	2290671,48
515	704382,39	2290744,27
516	704408,28	2290724,9
517	704411,87	2290729,71
518	704385,98	2290749,07
519	704411,73	2290783,53
520	704435,92	2290806,01
521	704461,87	2290798,34
522	704479,6	2290791,95
523	704488,83	2290788,65
524	704504,6	2290780,89
525	704526,91	2290770,55
526	704541,41	2290747,33
527	704559,42	2290743,55
528	704560,65	2290749,42
529	704545,14	2290752,67
530	704531,06	2290775,25
531	704510	2290785
532	704511,28	2290787,3
533	704506	2290790,14
534	704504,62	2290787,57
535	704492,22	2290793,69
536	704491,17	2290794,19
537	704469,44	2290801,99
538	704480,45	2290809,28
539	704484,64	2290821,64
540	704493,23	2290833,37
541	704488,39	2290836,91
542	704479,26	2290824,44
543	704475,42	2290813,15
544	704462,31	2290804,47
545	704434,34	2290812,74
546	704407,25	2290787,56
547	704375,59	2290745,2
548	704323,12	2290675,56
549	704309,04	2290660,29
550	704310,5	2290628,21
551	704314,78	2290596,07
552	704291,41	2290587,88
553	704272,46	2290578,86
554	704221,9	2290545,11



555	704225,23	2290540,12
556	704275,43	2290573,63
557	704293,7	2290582,32
558	704314,36	2290589,55
559	704317,34	2290580,81
560	704327,04	2290574,46
561	704353,22	2290514,95
562	704373,99	2290480,43
563	704396,71	2290477,17
564	704397,37	2290479,1
565	704488,53	2290489,23
566	704516,6	2290482,28
567	704539,23	2290478,59
568	704588,12	2290467,82
569	704634,1	2290455,38
570	704647,45	2290454,3
571	704691,08	2290463,47
572	704706,8	2290453,03
573	704727,76	2290452,27
574	704758,57	2290452,9
575	704758,91	2290436,5
576	704759,48	2290422,63
577	704760,39	2290395,42
578	704750,56	2290391,32
579	704746,48	2290392,3
580	704746,82	2290403,49
581	704713,56	2290406,77
582	704709,74	2290410,21
583	704705,73	2290405,75
584	704711,01	2290400,99
585	704740,65	2290398,07
586	704740,5	2290393,04
587	704736,22	2290393,16
588	704726,13	2290396,31
589	704725,57	2290393,47
590	704722,86	2290379,94
591	704722,85	2290372,65
592	704724,88	2290372,09
593	704724,87	2290372,03
594	704723,88	2290368,24
595	704722,84	2290364,3
596	704722,83	2290362,08
597	704721,9	2290333,98
598	704718,03	2290302,13
599	704696,2	2290253,64
600	704689,39	2290225,71
601	704699	2290153,66
602	704697,35	2290119,21



603	704603,62	2290050,11
604	704592,74	2290036,22
605	704581,28	2290048,51
606	704562,62	2290031,1
607	704549,44	2290044,81
608	704516,24	2290014,1
609	704564,97	2289961,82
610	704560,99	2289957,94
611	704584,2	2289932,97
612	704596,98	2289945,45
613	704606,62	2289946,12
614	704626,9	2289935,15
615	704678,57	2289920,4
616	704675,68	2289911,11
617	704684,88	2289907,16
618	704547,7	2289464,33
619	704553,43	2289462,55
620	704694,98	2289919,3
621	704708,88	2289915,62
622	704721,33	2289962,16
623	704691,03	2289970,3
624	704691,3	2290036,09
625	704707,62	2290100,76
626	704711,42	2290099,64
627	704722,8	2290116,09
628	704717,36	2290121,4
629	704711,72	2290144,34
630	704710,63	2290154,19
631	704701,18	2290225,13
632	704703,79	2290235,86
633	704707,88	2290252,58
634	704728,17	2290297,65
635	704728,24	2290298,2
636	704730,72	2290297,9
637	704731,08	2290300,87
638	704734,98	2290332,91
639	704735,21	2290340,62
640	704735,88	2290363,81
641	704746,01	2290373,8
642	704746,37	2290386,16
643	704751,07	2290385,03
644	704764,37	2290390,58
645	704783,84	2290394,86
646	704806,05	2290399,78
647	704806,05	2290399,83
648	704818,76	2290402,92
649	704855,43	2290404,48
650	704855,28	2290392,73



651	704861,28	2290392,65
652	704861,44	2290404,89
653	704874,68	2290406,17
654	704891,63	2290419,68
655	704891,81	2290419,66
656	704890,2	2290417,81
657	704892,01	2290417,62
658	704892,21	2290417,69
659	704894,36	2290415,91
660	704900,35	2290411,02
661	704904,16	2290415,66
662	704899,07	2290419,83
663	704913,07	2290424,21
664	704930,35	2290423,72
665	704930,05	2290362,2
666	704930,68	2290359,16
667	704908,33	2290354,97
668	704901,89	2290357,93
669	704899,64	2290373,04
670	704904,31	2290380,39
671	704899,25	2290383,61
672	704893,37	2290374,37
673	704895,71	2290358,65
674	704877,14	2290357,35
675	704868,34	2290356,74
676	704858,56	2290339,31
677	704859,33	2290325,14
678	704865,32	2290325,47
679	704864,65	2290337,89
680	704871,99	2290350,98
681	704877,27	2290351,35
682	704877,51	2290339,81
683	704883,51	2290339,94
684	704883,26	2290351,77
685	704898,6	2290352,84
686	704903,01	2290350,81
687	704896,74	2290343,8
688	704903,22	2290342,04
689	704904,77	2290343,78
690	704904,48	2290330,99
691	704905,26	2290314,31
692	704911,25	2290314,58
693	704910,49	2290331,07
694	704910,89	2290349,34
695	704934,92	2290353,79
696	704950,81	2290332,01
697	704951,27	2290332,02
698	704959,1	2290325,6



699	704961,68	2290292,45
700	704963,29	2290255,78
701	704965,83	2290234,57
702	704971,79	2290235,28
703	704969,28	2290256,27
704	704967,67	2290292,82
705	704964,88	2290328,62
706	704960,43	2290332,27
707	704968,2	2290332,48
708	704985,74	2290329,72
709	705017,97	2290329,24
710	705058,95	2290328,62
711	705059,04	2290334,62
712	704986,26	2290335,71
713	704968,59	2290338,49
714	704953,8	2290338,09
715	704941,87	2290354,45
716	704940,05	2290363,2
717	704940,4	2290433,44
718	704925,73	2290433,85
719	704927,11	2290457,17
720	704922,36	2290505,94
721	704926,37	2290527,91
722	704933,75	2290539,66
723	704945,45	2290548,61
724	704965,11	2290550,86
725	704993,4	2290560,65
726	705004,28	2290555,56
727	705035,57	2290533,89
728	705077,75	2290538,63
729	705077,9	2290537,31
730	705078,58	2290531,24
731	705083,03	2290532,61
732	705085,86	2290531,6
733	705091,72	2290532,06
734	705110,4	2290550,96
735	705165,99	2290558,38
736	705196,1	2290563,46
737	705224,42	2290560,59
738	705252,84	2290560,12
739	705251,37	2290557,84
740	705270,21	2290552,35
741	705312,64	2290532,88
742	705334,44	2290489,96
743	705340,25	2290449,4
744	705316,23	2290425,09
745	705316,9	2290400,24
746	705347,28	2290386,21



747	705347,72	2290381,01
748	705387,84	2290377,41
749	705405,25	2290367,34
750	705455,88	2290362,63
751	705492,97	2290378,55
752	705510,06	2290392,3
753	705516,36	2290406,84
754	705565,76	2290352,5
755	705558,51	2290339,66
756	705554,91	2290335,2
757	705577,82	2290301,38
758	705599,06	2290260,34
759	705610,17	2290243,65
760	705606,61	2290240,95
761	705611,83	2290234,16
762	705613,45	2290231,39
763	705618,44	2290221,42
764	705596,45	2290201,97
765	705539,44	2290210,16
766	705538,59	2290204,22
767	705598,34	2290195,63
768	705623,62	2290217,99
769	705639,98	2290202,25
770	705644,9	2290202,95
771	705677,85	2290170,73
772	705713,19	2290139,91
773	705721,2	2290130,05
774	705749,89	2290109,1
775	705777,8	2290092,19
776	705785,55	2290090,93
777	705798,74	2290082,89
778	705816,66	2290071,51
779	705832,43	2290061,36
780	705835,33	2290059,55
781	705829,2	2290049,67
782	705816,29	2290032,59
783	705810,32	2290024,69
784	705808,23	2290021,97
785	705821,22	2290012,08
786	705823,22	2290014,68
787	705824,85	2290016,85
788	705816,62	2290023,12
789	705834,15	2290046,27
790	705840,43	2290056,39
791	705882,12	2290030,52
792	705901,07	2290021,44
793	705933,77	2290010,65
794	705959,36	2289998,4



795	705955,27	2289972,18
796	705954,92	2289969,69
797	705971,48	2289949,95
798	705936,73	2289879,18
799	705935,07	2289878,19
800	705928,48	2289880
801	705902,09	2289860,04
802	705870,38	2289907,76
803	705865,39	2289904,44
804	705870,12	2289897,32
805	705861,33	2289891,48
806	705874,71	2289882,83
807	705899,47	2289845,56
808	705941,3	2289870,26
809	705943,04	2289869,78
810	705944,39	2289872,08
811	705945,65	2289874,63
812	705983,33	2289951,39
813	705965,5	2289972,65
814	705968,85	2289994,35
815	705992,89	2289984,99
816	706021,6	2289973,59
817	706052,91	2289962,41
818	706071,14	2289960,33
819	706070,64	2289959,65
820	706069,94	2289958,68
821	706098,41	2289946,33
822	706139,52	2290042,22
823	706137,93	2290052,3
824	706140,59	2290057,45
825	706147,37	2290062,67
826	706177,46	2290054,25
827	706202,42	2290052,77
828	706228,95	2290068,52
1	706234,11	2290100,2
829	705508,24	2290415,78
830	705501,05	2290399,17
831	705490,98	2290391,06
832	705487,25	2290388,06
833	705454,11	2290373,84
834	705408,67	2290378,07
835	705391,25	2290388,15
836	705385,08	2290388,7
837	705388,37	2290389,04
838	705387,76	2290395,01
839	705357,84	2290391,95
840	705355,31	2290421,79
841	705351,73	2290446,8



842	705358,07	2290453,22
843	705380,72	2290468,11
844	705381,31	2290468,1
845	705417,99	2290469,07
846	705450,83	2290472,41
847	705467,85	2290439,19
848	705490,68	2290418,34
849	705498,4	2290426,6
829	705508,24	2290415,78
850	705346,7	2290393,09
851	705326,85	2290402,25
852	705326,34	2290421,09
853	705342,02	2290436,97
854	705344,38	2290420,51
850	705346,7	2290393,09
855	704740,39	2290387,04
856	704740,09	2290376,98
857	704740,08	2290376,38
858	704733,34	2290369,73
859	704733,36	2290375,95
860	704734,49	2290376,05
861	704734,02	2290382,16
862	704735,02	2290387,19
855	704740,39	2290387,04
863	704602,72	2290016,86
864	704619,31	2290032,21
865	704614,65	2290037,24
866	704617,31	2290039,71
867	704613,64	2290044,22
868	704634,86	2290057,96
869	704691,22	2290101,86
870	704696,1	2290104,22
871	704704,27	2290101,77
872	704687,8	2290036,54
873	704687,53	2289971,24
874	704676,80	2289931,26
875	704628,31	2289938,95
876	704619,46	2289943,05
877	704604,46	2289952,82
878	704634,46	2289982,39
863	704602,72	2290016,86

Красные линии в рамках данного проекта планировки не разрабатываются.

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.



**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Проектом планировки предусмотрено размещение объекта капитального строительства «Здание канализационно-очистных сооружений, блок подземных сооружений, блок надземных сооружений, пожарные водоемы в количестве 2 штук. Объекты капитального строительства, планируемые к размещению, представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Объекты капитального строительства, планируемые к размещению

Объект капитального строительства «Здание КОС»		
Функциональное назначение	Сооружение очистки сточных вод	
Технико-экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Количество этажей	Эт.	1
Высота здания	м	7,63
Общая площадь здания	Кв. м	541,97
Строительный объем здания	Куб. м.	2461,63
Уровень ответственности	Нормальный	
Блок подземных сооружений		
Функциональное назначение	Сооружение очистки сточных вод	
Технико- экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Количество этажей	Эт.	1
Высота здания	м	4,89
Общая площадь здания	Кв. м	205,15
Строительный объем здания	Куб. м.	1860,55
Уровень ответственности	Нормальный	
Блок надземных сооружений		
Функциональное назначение	Сооружение очистки сточных вод	
Технико-экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Количество этажей	Эт.	1
Высота здания	м	5,05
Общая площадь здания	Кв. м	73,8
Строительный объем здания	Куб. м.	778,2
Уровень ответственности	Нормальный	
Пожарный водоем (2 шт)		
Функциональное назначение	Пожарная безопасность	
Технико-экономические показатели		
Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Общая площадь	Кв. м.	156,2
Уровень ответственности	Нормальный	

Согласно Правилам землепользования и застройки населенного пункта поселок Соловецкий Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры



Архангельской области от 01.04.2024 г. № 19-п, проектируемые объекты капитального строительства располагаются в коммунально-складской зоны (П1).

В соответствии с ПЗЗ устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства представлены в таблице 4.

Таблица 4 – Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для коммунально-складской зоны (П1)

Показатель	Численное значение	Единицы измерения
минимальная площадь земельного участка	3 000	кв. м
максимальная площадь земельного участка	20 000	кв. м
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	3	м
предельное количество надземных этажей	2	этаж
предельная высота зданий, строений, сооружений	9	м
максимальный процент застройки в границах земельного участка	40	%

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения линейного объекта, входящих в состав линейного объекта (определяется как отношение зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны), составляет – 26 %.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства – составляют 3 м.



***2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов***

Положение по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не разрабатывается, в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

На территории разработки проекта имеются сохраняемые объекты капитального строительства, попадающие в зону планируемого размещения линейных объектов (существующие подземные инженерные коммуникации).

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства (подземных коммуникаций), попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта, необходимо предусмотреть выполнение нескольких мер:

- При производстве земляных работ в районе пересечения с подземными коммуникациями необходимо вызвать сотрудников обслуживающих компаний;
- Требуется привязка коммуникаций на местности;
- Во избежание повреждений существующих коммуникаций, в месте пересечения с зоной планируемого размещения проектируемого объекта производить земляные работы ручным способом;
- В районе размещения парковочных мест, предусмотреть защиту существующих коммуникаций защитным футляром.

Все строительные работы должны производиться строго в полосе отвода проектируемого объекта.



## ***2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов***

В зоне планируемого размещения объекта присутствуют выявленные объекты культурного наследия. В соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ в случае, если участок будет подвергаться воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, до начала проведения работ заказчик обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона №73-ФЗ;
- представить в Инспекцию по охране объектов культурного наследия Архангельской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанном земельном участке, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка);
- в случае обнаружения в границе земельного участка объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия;
- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;
- обеспечить реализацию согласований инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 года № 176 Соловецкий государственный историко-архитектурный и природный музей-заповедник, и входящие в его состав памятники истории культуры включены в Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения и в Государственный свод особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 06 декабря 1995 года № 1219. Решением Генеральной Ассамблеи ЮНЕСКО от 14 декабря 1992 года N 632 историко-культурный ансамбль Соловецких островов включен в Список всемирного наследия ЮНЕСКО.

Объект «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий», расположенный по адресу: Архангельская обл., Приморский р-н, пос. Соловецкий полностью



располагается в границах территории объекта культурного наследия федерального значения, – достопримечательное место «Религиозно-историческое место «Соловецкий архипелаг», XV – середина XX в.

На земельных участках, непосредственно связанных с участком проведения работ по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий», находятся объекты культурного наследия федерального значения:

- «Ансамбль Соловецкого монастыря», расположенный по адресу: Архангельская область, Остров Большой Соловецкий, пос. Соловецкий, Набережная бухты Благополучия;
- «Часовня во имя святых равноапостольных Константина и Елены», 1844 год, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Ковалева, д. 1, корп. 1;
- «Петербургская гостиница», 1836-1838 годы, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Северная, д. 1, корп. 1;
- «Каменные пристани и причалы Гавани Благополучия», XVII-XIX века, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, Набережная бухты Благополучия;
- «Часовня во имя святых апостолов Петра и Павла», 1855 год, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, Набережная бухты Благополучия, д. 6;
- «Часовня во имя святого князя Александра Невского», 1858 год, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, Набережная бухты Благополучия, д. 4;
- «Часовня в честь усекновения главы святого Иоанна Предтечи», 1854 год, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Сивко, д.15, корп. 1;
- «Преображенская гостиница», 1859-1864 годы, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, Набережная бухты Благополучия, д. 2;
- «Сухой водоналивной док», 1799-1801 годы, 1843 год, 1880-1891 годы, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, Набережная бухты Благополучия;
- «Здание монастырской электростанции», 1910-1912 годы, 1920-1930 годы, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, Набережная бухты Благополучия, д. 5;
- «Салотопенный завод», 1842 год, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Приморская, д. 11, корп. 1;
- «Кузница на берегу Святого озера», XVII-XIX века, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Сивко, д. 2, корп. 1;
- «Конюшня (№ 1)», вторая половина XIX века, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Сивко, д. 3, корп. 4;
- «Конюшня (№ 2)», XIX век, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Сивко, д. 3, корп. 5;



- «Телятник», XIX век, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, ул. Сивко, д. 3, корп. 6;
- «Набережная Святого озера», 1882-1895 годы, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, пос. Соловецкий, ул. Сивко;
- «Часовня-беседка», 1826 год, воссоздание, 2003 год, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, пос. Соловецкий, ул. Приморская;
- «Ангар для гидросамолетов», середина 1920-х годов, расположенный по адресу: Архангельская область, Приморский район, остров Большой Соловецкий, пос. Соловецкий, ул. Северная, д. 21, корп. 2.

На территории объекта «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий» в границах полосы земель, отводимых для временного краткосрочного пользования на период строительства и в границах проведения строительных работ, находятся объект культурного наследия федерального значения, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия, «Система Северная Святого озера», а также выявленный объект культурного наследия «Питьевой канал», которые не имеют утвержденных в установленном порядке границ территорий.

Зона производства работ расположена на земельном участке, расположенном в непосредственной близости от земельного участка в границах территории:

1. *Федерального значения:*
  - «Стоянка "Соловецкая-I"»,
  - «Монастырский хозяйственный комплекс на Сельдяном мысе» (в составе объектов культурного наследия «Амбар для хранения гребных судов», «Амбар такелажный», «Погреб валунный для хранения сала», «Амбар для смоления канатов»),
  - «Барак жилой Рабочего городка Соловецкого лагеря особого назначения» (Архангельская область, Приморский муниципальный округ, пос. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 4, корп. 1),
  - «Барак жилой Рабочего городка Соловецкого лагеря особого назначения» (Архангельская область, Приморский муниципальный округ, пос. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 6),
  - «Барак жилой Рабочего городка Соловецкого лагеря особого назначения» (Архангельская область, Приморский муниципальный округ, пос. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 9),
  - «Барак жилой Соловецкой трудовой колонии» (Архангельская область, Приморский муниципальный округ, пос. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 10),
  - «Здание административное Рабочего городка Соловецкого лагеря особого назначения» (Архангельская область, Приморский муниципальный округ, пос. Соловецкий, ул. Заозерная, д. 12),
  - «Комплекс построек конного и скотного дворов Соловецкого монастыря: Амбар»,
  - «Каретный (экипажный) сарай конного и скотного дворов»,
  - «Кожевенная палата Соловецкого монастыря»,
  - «Овощной дом»,
2. *Регионального значения:*
  - «Редуты в северной части поселка»,
  - «Система каналов "Вешняк"»,
  - «Территория кладбища периода УСЛОН»,



– «Территория монастырского кладбища с Церковью Преподобного Онуфрия Великого и оградой» (в составе объектов культурного наследия «Церковь Преподобного Онуфрия Великого», «Монастырское кладбище» и «Ограда монастырского кладбища»),

3. *Выявленные объекты культурного наследия:*

– «Монастырские ледники»,  
 – «Монастырские ледники (ансамбль)»,  
 – «Гранитные обелиски в память о построении дока и в память событий 1854 г.»,

– «Одностолпная палата на берегу Святого озера (Хозяйственная валуннокирпичная постройка)»,

- «Амбар при дрововозке»,
- «Склад алебастрового завода»,
- «Обжигательные печи для извести и алебастра»,
- «Конюшня у ручья (основание)»,
- «Погреб мясной валунный»,
- «Никольский корпус»,
- «Училище для трудников»,
- «Архангельская гостиница»,
- «Памятник Соловецким юнгам»,
- «Дрововозный корпус»,
- «Часовня "Царская колокольня (основание)"»,
- «Часовня чудопросфорная (основание)»,

4. *Выявленный объект археологического наследия «Монастырские ледники».*

***Мероприятия обеспечения сохранности объекта культурного наследия:***

Реализация проектного решения возможна при учете разработанных мер, обязательное соблюдение которых является условием обеспечения сохранности, а именно:

- осуществлять контроль проведения работ в точном соответствии с проектом;
- складирование материалов на строительных площадках размещать вне границ территорий объекта культурного наследия;
- транспортирование материалов и изделий на строительные площадки осуществлять в строгом соответствии проекту;
- проведение заправки транспортных средств и спецтехники выполнять по возможности на территории автозаправочной станции;
- приостановить работы, если в ходе производства работ нарушается принцип сохранения объекта культурного наследия: нарушении физической сохранности и историко-культурной ценности (в том числе утвержденных предметов охраны, а в случае, если предмет охраны не определен - облика, объемно планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера объекта культурного наследия), и оказывается негативное влияние в отношении этих объектов культурного наследия;
- вести контроль за действующими коммуникациями вблизи котлована. Не допускать протечек из труб коммуникаций. При возникновении протечек принять меры по их скорейшей ликвидации;



- разработку грунта вести только при качественном выполнении ограждения котлована (без протечек воды, щелей в забирке и пр.). В случае обнаружения дефектов при разработке котлована необходимо их устранить с целью недопущения вывалов грунта в котлован, протечек грунтовых вод и, соответственно, разуплотнения грунтов окружающей территории. Дальнейшая разработка грунта при наличии дефектов ограждений котлованов и траншей не допускается;
- при устройстве распорок и распределительных поясов обеспечить их плотное прилегание к трубам ограждений котлованов/траншей;
- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении объектов культурного наследия, расположенных на территории пос. Соловецкого;
- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями.

Реализация проектных решений устанавливает, что строительные работы по прокладке коммуникаций не оказывают влияния на вышеуказанные объекты культурного наследия, а также обеспечивает сохранность особенностей этих объектов культурного наследия.

Также объект «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий», расположенный по адресу: Архангельская обл., Приморский р-н, пос. Соловецкий частично располагается в границах территории выявленного объекта археологического наследия (далее – ВОАН) «Культурный слой поселка Соловецкий».

ВОАН «Культурный слой поселка Соловецкий» поставлен на государственную охрану и включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Распоряжением Министерства культуры Архангельской области от 16 мая 2016 года №95-р «О включении выявленного объекта культурного наследия «Культурный слой поселка Соловецкий» в перечень выявленных объектов культурного наследия».

На основании архивных данных о проведенных ранее на территории ВОАН археологических работах, культурный слой на участках его обнаружения является поврежденным, мощность культурного слоя на различных участках варьируется от нескольких сантиметров до более чем 5 м. На большей части исследованных участков КС имеет мощность 40-100 см.

- Таким образом, в рамках планируемого строительства по объекту «Строительство канализационных сетей и коллекторов, канализационных очистных сооружений поселка Соловецкий» следует предусмотреть спасательные археологические работы на ВОАН «Культурный слой поселка Соловецкий» в виде археологических наблюдений на части площади памятника – 1686 кв. м.



## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Для уменьшения воздействия на окружающую среду в период эксплуатации и строительных работ необходимо обеспечить выполнение следующих организационно-технических мероприятий:

*Для снижения загрязнения атмосферного воздуха:*

- применение современной строительной техники с минимальным количеством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- организацию работ, обеспечивающую оптимальный режим работы техники, снижение продолжительности работы двигателей на холостом ходу;
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
- использование режима поэтапной работы техники в соответствии с производственной необходимостью, по возможности сократить разезды по территории площадки строительства вблизи жилых домов;
- рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- запрет на сжигание на строительной площадке легковоспламеняющихся отходов и строительного мусора, разогрев битумных мастик открытым огнем;
- полив открытой территории строительной площадки в летнее время во избежание образования недопустимой степени запыленности воздушного пространства в зоне строящегося объекта.

*Для снижения шумового воздействия:*

- проведение строительных работ только в дневной период суток (с 7:00 до 23:00) с технологическими перерывами на 15 минут;
- расстановка работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград;
- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- регулярные технические осмотры, своевременные плановые и предупредительные ремонты машин и машинного оборудования с последующим контролем шумовых характеристик; использование технически исправной



строительной техники заводского изготовления, имеющей сертификаты соответствия;

- применение современных сертифицированных малошумных строительных машин и механизмов;
- герметизация отверстий в противошумных покрытиях и кожухах;
- устройство защитно-охранного ограждения строительной площадки предусмотрено из металлического профилированного настила высотой 2.0м ГОСТ Р 58967-2020 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия»;
- для снижения шумового воздействия на рабочих, непосредственно занятых на строительных и монтажных работах, необходимо обеспечить персонал средствами индивидуальной защиты (противошумные наушники, беруши и т.д.).
- применение технологических процессов с меньшим шумообразованием;
- оповещение жителей о проведении работ с организацией график проветривания в прилегающих к стройплощадке жилых домах.

*Для снижения возникновения на прилегающей территории эрозии и заболачивания, а также для предотвращения загрязнения грунтов:*

- проведение подготовительных работ на территории строительства в строго согласованные с землепользователями сроки в увязке с календарным графиком строительства;
- проведение основных строительных работы строго в границах, отведенной под строительство территории, не допуская сверхнормативного изъятия дополнительных площадей, связанного с нерациональной организацией строительного потока;
- движение транспорта будет осуществляться только по твердым покрытиям;
- строгое соблюдение всех принятых проектных решений, особенно, в части их, касающихся глубины укладки коммуникаций и природоохранных мероприятий, таких, как противоэрозионные мероприятия, восстановление земель;
- транспортной схемой предусмотрено минимальное движение транспорта, только для площадок маневра автотранспорта;
- использование машин и механизмов с наименьшим удельным давлением ходовой части на грунт;
- запрещение использования неисправных строительных машин и механизмов;
- ремонт строительной техники на спецпредприятиях; мелкий ремонт и техническое обслуживание машин и механизмов при строительстве допускается на специально отведенной стоянке с грунтовым покрытием, уплотненной щебенкой;
- в случае появления пятен замазученности или подтеков горюче-смазочных материалов, грунт вместе с нефтепродуктами будет собираться в специальные емкости (деревянные ящики), заполненные ветошью и другими обтирочными материалами, и вывозиться в отведенные места;
- заправка горюче-смазочными материалами строительной техники на существующих АЗС;
- использование металлического ящика (поддона) для хранения товарного бетона и раствора на площадке;



- транспортировка и хранение лакокрасочных и антикоррозионных материалов на строительной площадке в заводской таре, обеспечивающей сохранность материалов и предотвращающей загрязнение почв;
- организация при выезде со строительной площадки поста мойки колес автотранспортных средств с системой оборотного водоснабжения и очисткой воды от взвешенных частиц и нефтепродуктов;
- на период строительства предусмотрен отвод атмосферных вод за пределы водосборной площадки, путем своевременного выполнения вертикальной планировки;
- вывоз образующихся при производстве строительных работ и эксплуатации объекта отходов своевременно в места утилизации; бытовые отходы будут накапливаться в металлических контейнерах с герметичными крышками на специально отведенной асфальтированной площадке; контроль за размещением отходов на объекте будет осуществлять землепользователь, что исключит воздействие отходов на почву;
- восстановление благоустройства территории по окончании проведения строительно-монтажных работ - после завершения строительства вся территория, отведенная во временное пользование, очищается от строительного мусора и приводится в состояние пригодное для дальнейшего использования, сохранением существующего микрорельефа;
- устройство герметичных стыков трубопроводов.

*Для снижения негативного воздействия на гидрогеологическую среду:*

- гидравлическое испытание трубопровода;
- полный контроль сварных стыков;
- сварные соединения подвергаются полному неразрушающему контролю с применением визуального и измерительного, радиографического и ультразвукового методов контроля (увеличение объёма контроля сварных стыков);
- применение пооперационного контроля качества нанесения защитного покрытия на участки сварных стыков труб (обеспечивается повышение надёжности трубопровода);
- для сбора воды после гидроиспытания предусмотрены ёмкости с последующей перекачкой в существующие сети;
- по окончании работ временно занимаемая территория очищается от строительного мусора, демонтируются все временные сооружения;
- проведения внутритрубно́й диагностики с периодичностью, обеспечивающей обнаружение повреждения до наступления опасности его разгерметизации;
- регулярного технического обслуживания объектов и оборудования линейной части;
- регулярного проведения производственного эколого-аналитического контроля на объектах линейной части.

*Для обеспечения экологической безопасности поверхностных водных объектов и их водосборных площадей, а также, в целях рационального использования водных ресурсов:*

- соблюдение специального режима осуществления хозяйственной и строительной деятельности в водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах каналов, ручьёв, озера Святое, водоохранной зоны Белого моря;



- размещение технологических площадок за границами прибрежных защитных полос водных объектов;
- проведение всех гидротехнических работ в строгом соответствии с проектной документацией и действующими нормативами для рыбохозяйственных водоемов и водотоков;
- движение и стоянка строительной техники (кроме специальных транспортных средств) на существующем твердом покрытии за пределами водоохранных зон водных объектов;
- установка биотуалетов и емкостей для сбора хоз-бытовых стоков только на строительной площадке;
- сбор загрязненного снега в емкости накопители и очистка загрязненного снега на временных локальных очистных сооружений;
- отвод поверхностных стоков с территории стройплощадки и временных подъездных дорог к емкости накопители с последующей очисткой на временных локальных очистных сооружениях;
- возмещение ущерба, нанесенного водным биологическим ресурсам в результате реализации проектных решений по строительству объекта;
- проведения запланированных природоохранных мероприятий, в том числе ограничение производства работ в рамках проекта при проведении дноуглубительных работ и строительства на морской акватории в период нереста рыб;
- представления сведений о конкретных сроках реализации проекта (число, месяц, год) в Североморское территориальное управление Росрыболовства и Росрыболовство до начала осуществления деятельности в рамках проекта;
- при производстве строительных работ в водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов проектом предусматривается строгое соблюдение требований п.15 – п.17 ст. 65 Водного Кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. в целях исключения негативного влияния на водный объект;
- исключение складирования размываемых грунтов в границах прибрежных защитных полос водных объектов. Вывоз изымаемых почво-грунтов в период производства земляных работ предусматривается за пределы прибрежных защитных полос водных объектов;
- проведение контроля за участками акватории Белого моря, находящимися в зоне антропогенного воздействия в целях получения комплекса данных о текущем состоянии экосистемы, выявления изменения состояния и прогноза краткосрочных и долговременных изменений.
- применения надежных материалов для строительства сооружений и инженерных коммуникаций: магистральные трубопроводы канализации запроектированы из металлополимерных труб, обладающих повышенной прочностью;
- обеспечение надежных эксплуатационных свойств трубопроводов;
- для учета объемов потребляемой воды устанавливаются счетчики. Предусматривается запорная арматура, которая характеризуется высоким качеством изготовления;
- регулярные технические осмотры канализации, в целях поддержания функционирования сетей в рабочем состоянии;
- отвод стоков в сети канализации для дальнейшей очистки на проектируемых очистных сооружениях;
- осуществление экологического мониторинга эффективности работы КОС согласно договора с организацией.



*Для предотвращения негативного воздействия на растительный и животный мир:*

- исключение выжигания растительности,
- снос древесно-кустарниковой растительности должен производиться в установленном порядке, до начала работ должна быть составлена пересчетная ведомость и согласованием с заинтересованными лицами;
- хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- сохранение мест обитания объектов животного мира, путей их миграции;
- для охраны запасов нерестующих рыб следует соблюдать запрет на проведение работ в водоохранной зоне водотока в период нерестовых миграций рыб;
- при выполнении работ необходимо проведение мероприятий, предотвращающих попадание в водоемы строительных материалов, мусора и горюче-смазочных материалов;
- запрет на перемещение транспорта и строительной техники вне участков дорог;
- не допускать засорение территории проектируемого объекта бытовыми и пищевыми отходами, вывоз отходов производства и потребления осуществляется согласно действующим нормативным документам в места утилизации и размещения;
- не допускается на территории строительства объекта сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев, не предусмотренное проектной документацией;
- предусмотреть освещение строительных площадок для отпугивания птиц;
- хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках с замкнутой системой канализации;
- максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;
- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки образующихся отходов;
- снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

*Для снижения воздействия на компоненты природной среды в части обращения с отходами производства и потребления при строительстве и эксплуатации:*

- применение современных строительных и дорожных материалов, отвечающих санитарно-гигиеническим и экологическим нормативам, что максимально снизит воздействие на окружающую среду;
- своевременная передача строительных отходов на размещение, обезвреживание или утилизацию;
- заключение договоров на передачу отходов;
- запрещается сжигание отходов на стройплощадке;
- временное хранение отходов на стройплощадке на специальных площадках с твердым покрытием в закрытых контейнерах;



- хранение бытовых отходов в контейнерах из водонепроницаемого материала, оснащенных крышкой, на специально оборудованных площадках с твердым покрытием;
- регулярный вывоз бытовых отходов (ежедневно);
- вывоз осуществлять специализированным транспортом по заключенным договорам;
- заключение договоров с лицензированными организациями на вывоз, прием и переработку образующихся отходов;
- обеспечение своевременного вывоза всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и требованиями экологической безопасности.

*Для снижения негативного воздействия на недра:*

- соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых;
- предотвращение загрязнения недр при проведении работ, связанных с использованием недрами.

*Для защиты от вибрационного воздействия:*

- использование сертифицированного оборудования;
- соответствующее техническое обслуживание оборудования;
- временное выключение неиспользуемой вибрирующей техники;
- надлежащее крепление вибрирующей техники, предусмотренное правилами ее эксплуатации;
- виброизоляция машин и агрегатов.

*Для защиты от электромагнитного воздействия:*

Основным мероприятием по защите от электромагнитного излучения является использование сертифицированных технических средств (средств связи) с наиболее низким уровнем электромагнитного излучения, выбор рациональных режимов работы и рациональное размещение источников ЭМП, соблюдение правил безопасной эксплуатации источников ЭМП.

*Для защиты светового воздействия:*

- отключение неиспользуемой осветительной аппаратуры, уменьшение до минимального количества освещения в ночное (нерабочее) время;
- контроль недопущения горизонтальной направленности лучей прожекторов;
- контроль недопущения использования осветительных приборов без ограничивающих свет кожухов, предусмотренных конструкцией;
- правильное ориентирование световых приборов общего, дежурного, аварийного, охранного и прочего освещения.



## ***2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне***

Минимизация возникновения аварийных ситуаций техногенного и природного характера, связанных с воздействием на людей, материальные объекты и окружающую природную среду обеспечивается выполнением при проектно-изыскательских, строительных и монтажных работах требований нормативных документов.

Локальные мероприятия по предотвращению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций выполняются организацией систем контроля, оповещения, эвакуации и оказания медицинской помощи населению, предусмотренных в соответствии с заданием Главного управления Министерства по чрезвычайным ситуациям России.

Проектом предусмотрены основные меры технического и организационного характера по предотвращению нештатных ситуаций:

- все технологически значимое оборудование продублировано, т.е. при отказе какого-либо агрегата автоматически включается резервный агрегат и происходит оповещение о нештатной ситуации;
- сигнал об аварийной ситуации выводится на пульт диспетчера;
- аварийно-восстановительные работы проводятся незамедлительно;
- работа сооружений максимально автоматизирована;
- исключена вероятность залповых выбросов вредных веществ в атмосферу;
- заправка строительной техники производится на специально оборудованной, отбортованной и гидроизолированной площадке;
- применение технически исправной техники и оборудования;
- оснащение объекта первичными средствами пожаротушения;
- соблюдение скоростного режима движения транспортных средств;
- проведение осмотров, профилактического и планового ремонта строительной и иной техники, а также применяемого оборудования;
- разработка и утверждение должностных и производственных инструкций на период строительства, обеспечивающих безопасную организацию работ;
- проведение инструктажей и проверки знаний работников при обращении с опасными веществами;
- к работе допускать только обученный квалифицированный персонал;
- осуществление контроля за соблюдением работниками требований инструкций по охране труда, промышленной и пожарной безопасности;
- осуществление автоматизации технологических процессов и операций (применение приборов контроля и регулирования технологических параметров, средств сигнализации и защиты блокировок);
- поддержание в исправности и постоянной готовности средств пожаротушения;
- проведение ежедневного осмотра, своевременного профилактического и планового ремонта строительной и автотранспортной техники, а также применяемого оборудования, трубопроводов и емкостей;



- проведение обучения и тренировок работников по программе обучения действиями по локализации и ликвидации аварий, а также способами защиты от поражающих факторов;
- применение сертифицированного оборудования;
- осуществление контроля за соблюдением работниками требований технологического регламента, инструкции по охране труда, промышленной и пожарной безопасности;
- разработка документации по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций;
- создание объективного резерва материально-технических и финансовых ресурсов, предназначенных для ликвидации аварийных ситуаций и последствий от них;
- создание на рассматриваемом объекте запаса сорбирующих материалов;
- привлечение в достаточном количестве сил и средств аварийно-спасательных формирований для ликвидации аварийных ситуаций и т.д.

В случае возникновения аварийной ситуации необходимо остановить все производственные процессы, устранить неисправность, провести мониторинг по отслеживанию качества воды в реке, а также состояния водных биологических ресурсов.

В качестве мероприятий по ликвидации последствий аварии, связанной с проливом нефтепродуктов, необходимо обеспечить производство оперативно-ремонтных работ, направленных на устранение причины аварии, выполнять распоряжения ответственного руководителя работ по ликвидации аварии, обеспечить взаимодействие со специализированными аварийными службами. При возникновении возгорания также обеспечить взаимодействие со специализированными аварийными службами.

Разлитые нефтепродукты представляют большую опасность для животных и птиц. Нефтепродукты, попадая на животных и птиц, нарушает теплоизоляцию и приводит к их переохлаждению, они также опасны для птиц и животных, если попадают внутрь их организма.

Исходя из этого, ниже, приведено описание мер, которые могут быть предприняты в случае разливов нефтепродуктов.

- отпугивание для удаления птиц и млекопитающих из зон, загрязненных нефтепродуктом, при наличии соответствующих условий;
- сбор птиц, запачканных нефтепродуктом и их обработка в полевых условиях;
- обработка на месте;
- транспортировка загрязненных нефтепродуктом птиц;
- работа с животными. Фактическая работа с животными может осуществляться только специально обученными и квалифицированными людьми.

В случае проливов нефтепродуктов необходимо провести мероприятия по зачистке и восстановлению объектов озеленения. В случае возникновения пожара – удалить поврежденную растительность, провести мероприятия по восстановлению благоустройства.

Мероприятия по ликвидации разливов нефтепродуктов включают:

- оповещение о разливе;
- оценка характера разлива;
- локализация разлива;



- сбор разлитых нефтепродуктов;
- размещение собранных нефтепродуктов с последующей утилизацией.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя:

- организацию обучения работающих в нежилых помещениях и жильцов правилам пожарной безопасности;
- разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с противопожарными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действия людей при возникновении пожара, применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- порядок хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от их физико-химических пожарных свойств;
- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих и населения, на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- основные виды, количество, размещение и обслуживание пожарной техники по ГОСТ 12.4.009.

Применяемая пожарная техника должна обеспечивать эффективное тушение пожара (загорания), быть безопасной для людей. Для обеспечения противопожарного режима необходимо выполнить следующие организационные мероприятия:

- во всех нежилых помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны;
- правила применения открытого огня;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара;
- действия работников при обнаружении пожара;
- определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и знаний по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают следующие мероприятия:

- эксплуатацию электроустановок потребителей должен осуществлять подготовленный электротехнический персонал;
- в зависимости от объема и сложности работ по эксплуатации электроустановок у потребителей создается энергослужба, укомплектованная соответствующим по квалификации электротехническим персоналом;
- допускается проводить эксплуатацию электроустановок по договору со специализированной организацией.

Потребитель обязан обеспечить:

- содержание электроустановок в работоспособном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», правил безопасности и других нормативно-технических документов;
- своевременное и качественное проведение технического обслуживания, планово-предупредительного ремонта, испытаний, модернизации и реконструкции электроустановок и электрооборудования;



- подбор электротехнического и электротехнологического персонала, периодические медицинские осмотры работников, проведение инструктажей по безопасности труда, пожарной безопасности;
- обучение и проверку знаний электротехнического и электротехнологического персонала;
- надежность работы и безопасность эксплуатации электроустановок;
- охрану труда электротехнического и электротехнологического персонала;
- охрану окружающей среды при эксплуатации электроустановок;
- учет, анализ и расследование нарушений в работе электроустановок, несчастных случаев, связанных с эксплуатацией электроустановок, и принятие мер по устранению причин их возникновения;
- представление сообщений в органы госэнергонадзора об авариях, смертельных, тяжелых и групповых несчастных случаях, связанных с эксплуатацией электроустановок;
- разработку должностных, производственных инструкций и инструкций по охране труда для электротехнического персонала;
- укомплектование электроустановок защитными средствами, средствами пожаротушения и инструментом;
- учет, рациональное расходование электрической энергии и проведение мероприятий по энергосбережению;
- проведение необходимых испытаний электрооборудования, эксплуатацию устройств молниезащиты, измерительных приборов и средств учета электрической энергии;
- выполнение предписаний органов государственного энергетического надзора.