

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения предельно максимального размера земельного участка для земельных участков, расположенных в Приморском муниципальном округе Архангельской области,

с кадастровым номером 29:16:192701:79, предназначенного для вида разрешенного использования земельного участка «1.1 Растениеводство», «1.17 Питомники», «1.19 Сенокошение», «1.20 Выпас сельскохозяйственных животных» до 308996 кв. м.;

с кадастровым номером 29:16:192701:83, предназначенного для вида разрешенного использования земельного участка «1.1 Растениеводство», «1.17 Питомники», «1.19 Сенокошение», «1.20 Выпас сельскохозяйственных животных» до 103712 кв. м.;

с кадастровым номером 29:16:192701:85, предназначенного для вида разрешенного использования земельного участка «1.1 Растениеводство», «1.17 Питомники», «1.19 Сенокошение», «1.20 Выпас сельскохозяйственных животных» до 1436422 кв. м.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Приморского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Приморского муниципального округа от 15 февраля 2024 года № 102.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений - администрация Приморского муниципального округа Архангельской области.

Срок проведения общественных обсуждений - в период с **23 января 2025** года (день оповещения жителей о назначении общественных обсуждений) по **12 февраля 2025** года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, 30, 1 этаж, кабинет 10.

Экспозиция открыта **29 января 2025** года. Часы работы: с **16.00** до **17.00**. На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений специалистами отдела архитектуры и градостроительства.

Информация об участниках общественных обсуждений: участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного назначения (СХ-1)» Приморского муниципального округа Архангельской области, в границах которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами 29:16:192701:79, 29:16:192701:83, 29:16:192701:85, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам с кадастровыми номерами 29:16:192701:79, 29:16:192701:83, 29:16:192701:85, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с **23 января 2025 года по 4 февраля 2025 года** по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- обращения на платформе обратной связи единого портала;
- отправления по электронной почте на адрес: grad@primadm.ru;
- почтового отправления по адресу: 163002, пр. Ломоносова, 30, г. Архангельск администрация Приморского муниципального округа Архангельской области.

Информационные материалы размещены в сетевом издании «Официальный интернет-портал «Вестник Приморского округа» Архангельской области в разделе Градостроительство/Общественные обсуждения в сфере градостроительной деятельности/Текущие документы.